



COMUNE DI LENTINI

Provincia di Siracusa

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 21.05.2015, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00)

N. 12 DEL 08.11.2021

Oggetto: PRESA D'ATTO MANCATA ACCETTAZIONE PROPOSTA TRANSATTIVA. ACCANTONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 258, COMMA 4, DEL T.U.E.L. – EREDI CARUSO LUCIANO – CARUSO MARIA ROSA.

Debito segnalato d'Ufficio prot. n. 10598 del 09.06.2020.

L'anno duemilaventuno il giorno otto del mese di novembre alle ore 19.00 e segg., nei locali dell'Ente si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata, con D.P.R del 21.05.2015 su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs. n. 267/00, con l'intervento dei signori

COMPONENTI LA COMMISSIONE	PRESENTE	ASSENTE
PETROLO dott.ssa CARMELA	X	
D'ARRIGO dott. ALBERTO	X	
TROVATO dott. GIOVANNI	X	

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione Consiliare n. 1 del 16.01.2015, immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini;
- con Decreto del Presidente della Repubblica in data 21 maggio 2015 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'ente;
- in data 9 giugno 2015 il suddetto decreto è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione;
- ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D.Lgs. n. 267/00 e del D.P.R. n. 378/93, l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato entro cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina e precisamente il giorno 11/06/2015;

Considerato che ai fini della formazione del piano di rilevazione della massa passiva, ai sensi dell'articolo 254 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, l'Organo Straordinario di Liquidazione, entro dieci giorni dalla data dell'insediamento, ha dato notizia dell'avvio della

procedura di rilevazione della massa passiva del dissesto finanziario del Comune di Lentini alla data del 31.12.2013, mediante avviso, anche a mezzo stampa, invitando chiunque ritenesse di averne diritto a presentare, entro un termine perentorio di sessanta giorni, la domanda in carta libera atta a dimostrare la sussistenza del debito;

Dato atto che il predetto termine, in scadenza al 16.08.2015, con la Deliberazione di questo O.S.L n. 2 del 07.08.2015, é stato prorogato di ulteriori trenta giorni ai sensi dell'art. 254 comma 2 del TU.EE.LL., fino al 15.09.2015;

Premesso che:

-con la Deliberazione n. 8 del 27.11.2015 questo O.S.L ha proposto al Comune di Lentini l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'articolo 258 del TU.EE.LL., per l'importo complessivo stimato dei debiti censiti richiedendo alla Giunta Municipale il provvedimento di adesione con l'impegno di mettere a disposizione della gestione liquidatoria le risorse finanziarie necessarie alla copertura di almeno il 40 - 60 % del fabbisogno finanziario complessivo necessario alla liquidazione della massa passiva;
- la Giunta Municipale del Comune di Lentini, con la Deliberazione n. 147 del 29.12.2015, ha aderito alla proposta di adozione delle modalità semplificate di accertamento e liquidazione dei debiti, di cui alla deliberazione dell'O.S.L. n.08 del 27.11.2015;

Premesso che:

con la Deliberazione n. 3 del 06.06.2017 questo O.S.L. ha adottato "Criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267";

Vista la nota prot. n. 10598 del 09.06.2020 con la quale il Comune di Lentini ha segnalato d'Ufficio la posizione debitoria nei confronti dei signori Caruso Luciano (oggi eredi di) e Caruso Maria Rosa, in dipendenza dell'occupazione usurpativa di alcuni terreni e del conseguente contenzioso definito dal Tribunale di Siracusa con la Sentenza n. 651/2011 e dalla Corte di Appello di Catania con la Sentenza non definitiva n. 1786/2016 e con la successiva Sentenza n. 73/2018, a titolo di risarcimento del danno conseguente all'abdicazione del diritto di proprietà, risarcimento del danno da mancata fruttificazione, spese del giudizio di primo grado e spese del giudizio di appello;

Vista la proposta transattiva formulata da questa Commissione Straordinaria di Liquidazione con la nota prot. n. 4719 del 22.02.2021 (con gli atti e i documenti nella stessa richiamati), espressamente condizionata alla valutazione delle osservazioni degli interessati e degli ulteriori elementi acquisiti nel corso del procedimento;

Vista la proposta transattiva integrativa formulata da questa Commissione Straordinaria di Liquidazione con la nota prot. n. 18749-19462 del giorno 11.08.2021 (con gli atti e i documenti nella stessa richiamati), in considerazione degli ulteriori elementi di valutazione emersi nel corso del procedimento;

Viste le osservazioni congiuntamente formulate dall'Avv. Antonino Tribulato, per conto della Sig.ra Egle Corvaja e dall'Avv. Chiara Celentano, per conto della Sig.ra Giuliana Caruso (nella rispettiva qualità di coniuge e figlia, eredi legittime del Sig. Luciano Caruso) con la nota inoltrata via p.e.c. in data 12.09.2021;

Vista la nota prot. n. 23163/2021 del 13.10.2021 con la quale questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha contestato le osservazioni formulate dagli Avv.ti Antonino



Tribulato e Chiara Celentano per conto delle sig.re Egle Corvaja e Giuliana Caruso, prendendo atto della mancata accettazione della proposta transattiva formulata con la nota prot. n. 18749-19462 del giorno 11.08.2021 e preannunciando l'accantonamento di una somma pari al 50 per cento dell'ammontare del debito accertato, ai sensi dell'art. 258 comma 4, impregiudicati i diritti dei creditori nei confronti del Comune di Lentini;

Viste le osservazioni formulate dagli Avv.ti Santa Monteforte e Giuseppe Russotto per conto della sig.ra Caruso Maria Rosa con la nota inoltrata via p.e.c. in data 09.09.2021;

Vista la nota prot. n. 20976/2021 del 14.09.2021 con la quale questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha contestato le osservazioni formulate Avv.ti Santa Monteforte e Giuseppe Russotto per conto della sig.ra Caruso Maria Rosa con la citata nota inoltrata via p.e.c. in data 09.09.2021, prendendo atto della mancata accettazione della proposta transattiva formulata con la nota prot. n. 18749-19462 del giorno 11.08.2021 e preannunciando l'accantonamento di una somma pari al 50 per cento dell'ammontare del debito accertato, ai sensi dell'art. 258 comma 4, impregiudicati i diritti dei creditori nei confronti del Comune di Lentini;

Viste le ulteriori osservazioni formulate dagli Avv.ti Santa Monteforte e Giuseppe Russotto per conto della sig.ra Caruso Maria Rosa con la nota inoltrata via p.e.c. in data 27.09.2021 e acquisita al protocollo generale del Comune di Lentini in data 30.09.2021 al n. 22006;

Vista la nota prot. n. 23183/2021 del 14.10.2021 con la quale questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha contestato le ulteriori osservazioni formulate Avv.ti Santa Monteforte e Giuseppe Russotto per conto della sig.ra Caruso Maria Rosa con la citata nota inoltrata via p.e.c. in data 27.09.2021 (prot. n. 22006/2021);

Atteso che, come risulta dall'istruttoria (vedasi la nota prot. n. 4719 del 22.02.2021), l'importo del debito accertato alla data del 16.01.2015 (data della dichiarazione del dissesto) ai sensi degli articoli 248 e 268 ter del D.Lgs. n. 267/2000 ammonta complessivamente a euro 1.967.675,48 di cui, in particolare:

- a titolo di risarcimento del danno conseguente all'abdicazione del diritto di proprietà:
 - agli eredi del Sig. Caruso Luciano è dovuta la somma di euro 219.282,47;
 - alla Sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta la somma di euro 1.093.976,67;
- a titolo di risarcimento del danno da mancata fruttificazione:
 - agli eredi del Sig. Caruso Luciano è dovuta la somma di euro 188.508,05;
 - alla Sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta la somma di euro 421.121,05;
- per le spese del giudizio di primo grado:
 - agli eredi del Sig. Caruso Luciano è dovuta la somma di euro 7.295,60;
 - alla Sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta la somma di euro 7.295,60;
- per le spese del giudizio di appello:
 - agli eredi del Sig. Caruso Luciano è dovuta la somma di euro 28.666,74;
 - alla Sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta la somma di euro 27.956,74;

e, pertanto:

- agli eredi del Sig. Caruso Luciano è dovuta la complessiva somma di euro **443.752,86** (euro 219.282,47 + euro 188.508,05 + euro 7.295,60 + euro 28.666,74);
- alla Sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta la complessiva somma di euro 1.550.350,06 (euro 1.093.976,67 + euro 421.121,05 + euro 7.295,60 + euro 27.956,74).

Da quanto dovuto alla sig.ra Caruso Maria Rosa va dedotto l'importo complessivo di euro 26.427,44 (al lordo delle somme oggetto di diritti di terzi), riconducibile alle somme depositate per la procedura espropriativa presso la Cassa DD. e PP. di cui alle Polizze nn.:

586980, per euro 1.637,50; 586981, per euro 516,46; 586982, per euro 1.549,37; 586983, per euro 17.043,08; 586984, per euro 5.681,03 e svincolate a favore della stessa Sig.ra Caruso Maria Rosa con le Determinazioni del Coordinatore del 3° Settore n. 452 del 20.08.2018 e n. 200 del 12.1.2019.

Alla sig.ra Caruso Maria Rosa è dovuta, dunque, conclusivamente la somma di **euro 1.523.922,62** (euro 443.752,86 + euro 1.523.922,62 = euro 1.967.675,48).

Preso atto che, come risulta dalla documentazione in atti, uniche eredi legittime del sig. Caruso Luciano risultano essere le signore Corvaja Egle e Caruso Giuliana e che, pertanto quanto dovuto al dante causa va diviso tra le stesse in ragione di ½ e, pertanto:

- alla sig.ra Corvaja Egle: euro 221.876,43;
 - alla sig.ra Caruso Giuliana: euro 221.876,43;
- (euro 221.876,43 + euro 221.876,43 = euro 443.752,86);

Richiamato l'art. 258, comma 4, del T.U.EE.LL. in virtù del quale "L'organo Straordinario di Liquidazione, accantona l'importo del 50 per cento dei debiti per i quali non è stata accettata la transazione. L'accantonamento è elevato al 100 per cento per i debiti assistiti da privilegio";

Ritenuto di dover prendere atto della mancata accettazione della suddetta proposta transattiva da parte dei sig.ri Corvaja Egle, Caruso Giuliana (eredi di Caruso Luciano) e Caruso Maria Rosa e di dover conseguentemente provvedere all'accantonamento della complessiva somma di euro 983.837,74 (1.967.675,48 : 2 = 983.837,74), pari al 50 % del debito accertato, di cui:

- euro 110.938,21 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Corvaja Egle, nella qualità di erede legittima del sig. Caruso Luciano;
 - euro 110.938,21 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Caruso Giuliana, nella qualità di erede legittima del sig. Caruso Luciano;
 - euro 761.961,31 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Caruso Maria Rosa;
- (euro 110.938,21 + euro 110.938,21 + euro 761.961,31 = euro 983.837,74).

Visti:

- il D. Lgs 18.08.2000, n. 267;
- il D.P.R. 24.08.1993, n. 378;

Tutto ciò premesso, con voti unanimi

DELIBERA

di **PRENDERE ATTO** della mancata accettazione della proposta di transazione sopra richiamata da parte delle sig.re: Corvaja Egle, Caruso Giuliana (nella qualità di eredi legittime del sig. Caruso Luciano) e Caruso Maria Rosa;

di **DISPORRE**, ai sensi dell'art. 258 comma 4 del T.U.EE.LL., il conseguente accantonamento della somma di euro 983.837,74, pari al 50 % del debito accertato, di cui:

- euro 110.938,21 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Corvaja Egle, nella qualità di erede legittima del sig. Caruso Luciano;
- euro 110.938,21 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Caruso Giuliana, nella qualità di erede legittima del sig. Caruso Luciano;
- euro 761.961,31 in relazione al credito vantato dalla sig.ra Caruso Maria Rosa;

di **DISPORRE** che la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ex articolo 4 comma 6 del D.P.R. 24.08.1993 n. 378, venga pubblicata ai sensi dell'articolo 11 della L.R. n. 44/91, a cura dell'ufficio pubblicazioni del Comune di Lentini all'Albo pretorio on-line del Comune, sul sito istituzionale internet dell'Ente nell'apposita sezione, dedicata a tutti gli atti ed avvisi dell'O.S.L.;

di **DISPORRE** la comunicazione dell'adozione della presente deliberazione agli interessati;

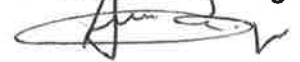
di **DARE ATTO** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al T.A.R. della Sicilia, Sezione Staccata di Catania, nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

L'Organo Straordinario di Liquidazione

Dott.ssa Carmela Petrolo



Dott. Albert D'Arrigo



Dott. Giovanni Trovato



La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio al n. 1717 / Reg. pubbl.
dal 11 NOV 2021 al 26 NOV 2021 per 15 giorni consecutivi.

Lentini, li _____

Il Resp. Albo Pretorio On Line

IL Segretario Generale
