



COMUNE DI LENTINI
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23

data 18 aprile 2023

OGGETTO: MOZIONE DI INDIRIZZO AI SENSI DELL'ART.17 DEL REGOLAMENTO C.C. PRESENTATA DAI CONSIGLIERI DEL GRUPPO "RETE CIVICA" (GRECO, DI GRANDE, TOCCO E VALENTI) CON NOTA PROT.N.7816 DEL 29/03/2023 IN ORDINE AL CINE-TEATRO ODEON "CARLO LO PRESTI".

L'anno duemilaventitré il giorno diciotto del mese di aprile, alle ore 19,15 e segg., nella sede provvisoria delle adunanze consiliari di Via Aspromonte, convocato dal Presidente del C.C., si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai Sigg. Consiglieri comunali a norma di legge, risultano all'appello nominale.

| CONSIGLIERI | | Pres | Ass | CONSIGLIERI | | Pres | Ass |
|-------------|------------|------|-----|---------------------|-----------|------|-----|
| 1. VASTA | Giuseppe | X | | 9. SANZARO | Efrem | X | |
| 2. VINCI | Alessandro | X | | 10. IPPOLITO | Salvatore | X | |
| 3. PERICONE | Diletta | | X | 11. CULICI | Maria | X | |
| 4. MARCHESE | Davide | X | | 12. VALENTI | Corinne | | X |
| 5. TOCCO | Filadelfo | X | | 13. VASILE | Carlo | X | |
| 6. CAMPISI | Luigi | X | | 14. BOSCO SANTOCONO | Silvana | X | |
| 7. GRECO | Cirino | X | | 15. DI GRANDE | Gianmarco | X | |
| 8. CUNSOLO | Maria | X | | 16. MAGNANO | Agata | X | |
| TOTALE | | | | | | 14 | 2 |

Partecipa il **Vice Segretario dott. Rocco Salvatore Agnello.**

Presiede la seduta la **Presidente Bosco Santocono Silvana.**

Scrutatori: **Magnano Agata – Greco Cirino – Marchese Davide.**

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

Il Presidente invita il Consiglio a procedere con l'esame dell'argomento iscritto al n.6 dell'ordine del giorno che risulta essere "Mozione di indirizzo ai sensi dell'art.17 del regolamento c.c. presentata dai consiglieri del gruppo "Rete civica" (Greco, Di Grande, Tocco e Valenti) con nota prot.n.7816 del 29/03/2023 in ordine al cine-teatro Odeon "Carlo Lo Presti"." e cede la parola al primo proponente perché dia lettura del testo della Mozione.

Il Consigliere Greco dà lettura del testo della Mozione, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

Subito dopo si registrano i seguenti interventi.

Assessora Stuto: sono contenta che il gruppo di Rete civica abbia fatto questa mozione di indirizzo. Io ho partecipato attivamente alle Commissioni che si sono svolte in merito, appunto, a questo bene che è importante per la nostra città e anche al sopralluogo che abbiamo effettuato circa un mese fa. Ci siamo resi conto tutti quanti delle problematicità nelle quali versa il Cine-Teatro Odeon Carlo Lo Presti, abbiamo visto e constatato quali sono le difficoltà a livello impiantistico, a livello di ristrutturazione interna e esterna, a livello di ammodernamento degli spazi. Ed è proprio per questo che in questi giorni, in accordo col Sindaco e con tutta l'Amministrazione, ho già dato avvio agli uffici preposti di competenza e anche di mio riferimento, nella fattispecie all'arch. D'Anna e all'ing. Russo, di procedere alla captazione di bandi di finanziamento che possano andare incontro a questa richiesta, perché, come ben sapete, noi non possiamo in questo momento affrontare questo tipo di spesa. Penso di aver risposto ai primi due punti. Per quanto riguarda la valorizzazione dell'attività culturale siamo pronti a farla, abbiamo in cantiere alcuni eventi, anche all'interno del contenitore culturale di "Venti di primavera" che si svolgerà all'interno, appunto, del Teatro Odeon, nella fattispecie venerdì prossimo. Grazie al gruppo di "Ida e Oscar animazione" abbiamo coinvolto per la mattina le scuole e nel pomeriggio, invece, il pubblico e la cittadinanza in generale. Quindi già questo è un primo passo che nella nostra programmazione stiamo facendo, ma non solo. Da qui in avanti, anche con l'Assessore allo spettacolo, stiamo cercando di dare attenzione a questo bene, provando a programmare tutta una serie di attività a livello teatrale, di spettacolo e culturale. Per quanto riguarda il quarto punto, di dare lustro e dignità alla figura di Carlo Lo Presti, posso dirvi che noi in realtà, dagli uffici della cultura, stavamo programmando per il 2 aprile, in commemorazione della morte di Carlo Lo Presti, un'attività proprio presso il Cine-Teatro Odeon. Non vi sto a dire i motivi per i quali poi non siamo riusciti nei tempi ad assolvere questo nostro obiettivo. Però ci siamo ripromessi di farlo in tempi brevi. Quindi è alta la nostra attenzione rispetto a questa figura. Altra cosa che vi voglio dire riguarda il bene in sé. Come Assessore alla cultura e ai beni culturali mi preme dire che comunque sia su questo bene sia su altri beni l'attenzione è alta, è quello che stiamo facendo in questi giorni con gli uffici, perché, come ha detto bene il consigliere Greco, è un edificio degli anni '50, costruito nel 1952, e poi inaugurato nel 1953, dall'arch. Mendola con la direzione dei lavori dell'ing. Matarazzo e se voi vi fate il conto sono passati 70 anni. Questo fa sì che noi possiamo avviare una pratica di interesse culturale, la Valutazione di Interesse Culturale, cosiddetta VIC, e con gli uffici preposti stiamo appunto predisponendo tutta una serie di atti e di documenti affinché questo si possa fare. Questo significa che passerà dalla Sovrintendenza per il parere, poi arriverà all'Assessorato Regionale dei BB.CC. affinché venga dichiarato con un decreto, secondo gli artt. 13 e 14 del Codice dei BB.CC. e del Paesaggio, e questo farà sì che dichiareremo finalmente il Cine-Teatro Odeon di valenza storica, artistica e culturale. Ed è una cosa importante perché ci permetterà anche di accedere a tutta una serie di finanziamenti mirati in tal senso. Proprio per questo anticipo brevemente che lo stesso percorso lo abbiamo fatto in questi mesi, da novembre a dicembre 2022, anche per il palazzo Beneventano. Con gli uffici preposti ci siamo occupati anche di palazzo Beneventano, abbiamo inviato tutta la documentazione possibile che la Sovrintendenza richiedeva per la dichiarazione di interesse storico, artistico e culturale, l'abbiamo fatto veramente concentrandoci sul bene, recuperando tutta la documentazione storica, archivistica, fotografica. E' stato di fondamentale aiuto il dott. Francesco Valenti. Abbiamo inviato tutto e vi anticipo che la Sovrintendenza ha già dato parere positivo per quanto riguarda il VIC e stamattina abbiamo parlato con l'Assessorato ai BB.CC. che ha detto che a giorni ci sarà il decreto. Quindi anche su palazzo Beneventano avremo questo. Nel momento in cui arriverà a fine settimana il decreto lo dichiareremo pubblicamente.

Sindaco Lo Faro: volevo fare alcune puntualizzazioni. Consigliere Greco, ci sono dei punti, però, che bisognerebbe capire come si sposano con la convenzione che ha la SILA.

L'ammodernamento degli impianti tecnologici è un'attività che dovrebbe competere alla società che gestisce il cine-teatro. E quindi l'Ente proprietario in base alla convenzione può intervenire per quanto riguarda la manutenzione straordinaria ma non può intervenire né per manutenzione ordinaria né per attività che può riguardare specificatamente le cose che dovrebbero essere a carico della società. Quindi per l'ammodernamento degli impianti tecnologici non lo so se può rientrare, in base alla convenzione, nelle attività per le quali il Comune può sostituirsi, tranne che con la ricerca di finanziamenti che consentono, in questo caso, all'Ente proprietario di intervenire. Ma è un'ipotesi ben precisa, quindi io la differenzerei dal resto delle altre cose che, invece, in qualche modo possono rientrarci. La stessa cosa vale per la climatizzazione, che diventa un'attività, secondo me, specifica. Per quanto riguarda l'utilizzazione per tutta una serie di attività, bisognerebbe fare i conti anche con la convenzione che prevede una serie di giornate dedicate all'Amministrazione. Quindi se parliamo di stagione teatrale e di farlo diventare, e io sono d'accordo con questa impostazione, il luogo principale deputato a certe cose dobbiamo poi stare attenti a saper gestire le giornate di utilizzazione. Su Carlo Lo Presti oggettivamente dovremmo vedere un attimino di trovare il modo per celebrarlo degnamente in un modo che va aldilà della intitolazione del cinema-teatro, perché è una di quelle figure per le quali la città di Lentini probabilmente ha fatto poco e l'ha dimenticato troppo presto.

Non avendo alcun Consigliere chiesto di parlare, viene sottoposta al voto del Consiglio Comunale la mozione di indirizzo prot.n.7816 del 29/03/2023 presentata dal gruppo "Rete civica" in ordine al cine-teatro Odeon "Carlo Lo Presti".

La votazione, espressa per alzata di mano e con l'assistenza degli scrutatori designati, ha il seguente esito:

Consiglieri presenti n. 14

Consiglieri assenti n. 2 (Pericone Diletta, Valenti Corinne)

Voti favorevoli n. 14

Voti contrari nessuno

"il consiglio approva"

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'esito della superiore votazione,

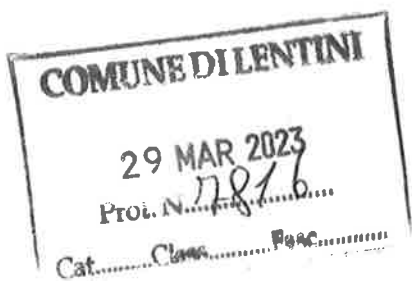
VISTA l'allegata mozione prot.n.7816 del 29/03/2023,

VISTO il parere favorevole della 2^a Commissione consiliare espresso con verbale n.11 del 04/04/2023,

D E L I B E R A

- DI IMPEGNARE l'Amministrazione a:

- Inserire, fra i propri obiettivi prioritari, la previsione di interventi di manutenzione edile, sia all'interno sia all'esterno, di ristrutturazione dei servizi igienici, di ammodernamento degli impianti tecnologici, di riparazione delle infiltrazioni esterne, sia dal tetto sia dalle pareti, di adeguamento alle norme di sicurezza, di climatizzazione della sala e della struttura.
- Ricercare finanziamenti per tali finalità o programmare la realizzazione di tali interventi nell'ambito dei piani territoriali di sviluppo ai quali il Comune ha accesso nell'ambito della gestione e dell'utilizzo dei fondi comunitari (area SIRU, bandi PNRR, gruppi di azione locale, ecc.).
- Valorizzare, nella propria attività di programmazione culturale, il cine-teatro come luogo principale degli eventi teatrali e culturali, verificando la possibilità di realizzare nuove e attrattive rassegne teatrali anche avvalendosi della collaborazione di soggetti privati.
- Ricordare, in modo dignitoso, la figura di Carlo Lo Presti, al quale il cine-teatro è intitolato, che è stato un concittadino lentinese che, attraverso la sua ricca e apprezzata produzione teatrale, ha dato lustro alla nostra Città.



→ Al Presidente del Consiglio Comunale

Silvana Bosco Santocono

Al Sindaco

Rosario Lo Faro

All'Assessore alla Cultura

Cristina Stuto

OGGETTO: Mozione di indirizzo ai sensi dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale.

I sottoscritti consiglieri comunali aderenti al gruppo consiliare "RETE CIVICA" *Ciro Greco, Gianmarco Di Grande, Filadelfo Tocco, Corinne Valenti* chiedono al Presidente del Consiglio Comunale l'inserimento all'ordine del giorno della prossima seduta del Consiglio Comunale, per la relativa discussione e votazione, della seguente mozione di indirizzo proposta ai sensi dell'art. 17 del Regolamento del Consiglio Comunale di Lentini approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 40 del 29 giugno 2015.

MOZIONE DI INDIRIZZO

Il Cine-Teatro "Odeon – Carlo Lo Presti" rappresenta un fiore all'occhiello della Città di Lentini.

Costruito nel 1950 e inaugurato nel 1953 in tutti questi anni è stato il contenitore che ha ospitato importanti e partecipati eventi teatrali e musicali, rassegne cinematografiche, manifestazioni culturali cittadine, premi letterari, iniziative politiche anche di rilievo regionale e nazionale.

Attualmente è l'unico cinema esistente nella Città di Lentini e conta circa 1000 posti a sedere.

E' un prezioso patrimonio pubblico del Comune di Lentini che non può essere lasciato all'abbandono, danneggiato dall'incuria del tempo.

Può e deve anche rappresentare il luogo simbolo della vitalità culturale e sociale della nostra Lentini.

Pur essendo di proprietà comunale allo stato è gestito mediante una convenzione da una società privata, la "SILA Cinematografica SRL".

L'immobile ha urgente bisogno di alcuni interventi per poter essere pienamente utilizzabile.

Necessita di interventi di manutenzione edile, sia all'interno sia all'esterno, di ristrutturazione dei servizi igienici, di ammodernamento degli impianti tecnologici, di riparazione dalle infiltrazioni

esterne, sia dal tetto sia dalle pareti, di adeguamento alle norme di sicurezza, di climatizzazione della sala e della struttura.

Nei giorni scorsi, alla presenza dell'Assessore Cristina Stuto e di alcuni tecnici comunali, la seconda commissione consiliare ha effettuato un sopralluogo che ha evidenziato le citate criticità.

Con la presente mozione, nell'esercizio delle funzioni di indirizzo riconosciute al massimo consesso civico, il Consiglio Comunale impegna l'Amministrazione a:

- inserire, fra i propri obiettivi prioritari, la previsione di interventi di manutenzione edile, sia all'interno sia all'esterno, di ristrutturazione dei servizi igienici, di ammodernamento degli impianti tecnologici, di riparazione dalle infiltrazioni esterne, sia dal tetto sia dalle pareti, di adeguamento alle norme di sicurezza, di climatizzazione della sala e della struttura;
- ricercare finanziamenti per tali finalità o di programmare la realizzazione di tali interventi nell'ambito dei piani territoriali di sviluppo ai quali il Comune ha accesso nell'ambito della gestione e dell'utilizzo dei fondi comunitari (area SIRU, bandi PNRR, gruppi di azione locale, ecc.);
- valorizzare, nella propria attività di programmazione culturale, il cine teatro come luogo principale degli eventi teatrali e culturali, verificando la possibilità di realizzare nuove e attrattive rassegne teatrali anche avvalendosi della collaborazione di soggetti privati;
- ricordare, in modo dignitoso, la figura di Carlo Lo Presti, al quale il cine-teatro è intitolato, che è stato un concittadino lentinese che, attraverso la sua ricca e apprezzata produzione teatrale, ha dato lustro alla nostra Città.

Lentini, 27 marzo 2023.

I Consiglieri Comunali di "RETE CIVICA":

Ciro Greco

Gianmarco Di Grande

Filadelfo Tocco

Corinne Valenti

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL SEGRETARIO GENERALE



È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficiocon prot. n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI SEGRETERIA

Lì,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it al n. in data **04 MAG. 2023**

e che avverso il presente atto, nel periodo dal **04 MAG. 2023** al **19 MAG 2023**, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Lì,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal **04 MAG. 2023** al **19 MAG 2023** a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì,

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. n. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì,