



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 143 del Reg.

data 23.09.2027

OGGETTO: Bando "Sport e Periferie 2020". Progetto esecutivo per la realizzazione di una palestra nella zona sportiva F4 da parte dell'A.S.D. FitClub di Carlentini, assegnataria di un finanziamento pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport – Approvazione progetto.

L'anno duemilaventidue il giorno VENTITRE del mese di SETTEMBRE alle ore 16,55 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. LO FARO Rosario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LA FERLA Cirino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
3. PUPILLO Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. CUNSOLO Maria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. STUTO Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
6. CARDILLO Carlo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore

06 / ✓

Assiste il Segretario Generale, dott.ssa Anna Giunta. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

modifiche/sostituzioni (1)

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91. (1)

Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate. B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorquando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Bando "Sport e Periferie 2020". Progetto esecutivo per la realizzazione di una palestra nella zona sportiva F4 da parte dell'A.S.D. FitClub di Carlentini, assegnataria di un finanziamento pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport – Approvazione progetto.

Proponente: Il Sindaco / Assessore



Firmato digitalmente da ^{Redigente:}

BRUNO ZAGAMI

CN = ZAGAMI BRUNO
C = IT

PREMESSO CHE:

- Con D.M. del 12/05/2020 il Ministero per le Politiche Giovanili e per lo Sport, al fine di procedere alla selezione di interventi da finanziare con le risorse a valere sul Fondo "Sport e Periferie, ha individuato, quale strumento operativo, il bando denominato "Bando Sport e Periferie - anno 2020" finalizzato, ai sensi dell'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, anche alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi finalizzati all'attività agonistica, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane;
- Con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport del 13/09/2021, è stata approvata la graduatoria finale dei progetti presentati nell'ambito del "Bando Sport e Periferie" pubblicato in data 13 luglio 2020;
- L'A.S.D. FitClub con sede a Carlentini, Via Etnea n. 134, partecipando al bando "Bando Sport e Periferie - anno 2020" per la realizzazione di una nuova palestra nella zona sportiva F4 del Comune di Lentini, è rientrata con un punteggio di 51,34, tra le opere finanziate ai sensi del comma 3 dell'art. 1 del decreto citato;
- La realizzazione della Palestra dell'A.S.D. FitClub, così come previsto dal relativo bando, dovrà avvenire a seguito della firma di una convenzione tra i 3 soggetti di seguito indicati, aventi ognuno, le seguenti funzioni:
 - **Consiglio dei Ministri - Dipartimento dello Sport:** Erogherà le somme per la realizzazione della palestra (€ 700.000,00) e verificherà le corrette procedure previste dal bando;
 - **A.S.D. FitClub:** L'Associazione è il beneficiario del contributo finalizzato alla realizzazione dell'opera e dovrà sostenere un cofinanziamento di € 25.500,00;
 - **Il Comune di Lentini (Stazione Appaltante):** Il Comune dovrà procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'opera, utilizzando le somme erogate come sopra;
- **VISTA** la richiesta dell'A.S.D. FitClub con sede a Carlentini, Via Etnea n. 134, di approvazione in linea tecnica ed economica del progetto esecutivo da parte del Comune di Lentini (Stazione Appaltante individuata per competenza);
- **VISTO** il progetto esecutivo per la realizzazione di una nuova palestra nella zona sportiva F4 del Comune di Lentini, composto dai seguenti elaborati:

TAV. Inquadramento territoriale – Pianta Prospetti e Sezioni scala 1:100

TAV. Fossa Settica – Profili e Sezioni

TAV. Planimetria accessi e percorsi diversamente abili_ scala 1:100

TAV. Vie di emergenza ed evacuazione_ scala 1:100

TAV. Planimetria impianto elettrico_ scala 1:100

TAV. Particolari costruttivi

ELENCO ELABORATI AMMINISTRATIVI

TAV. Relazione Tecnica Generale
TAV. Relazione Paesaggistica
TAV. Relazione Tecnica VV.F.
TAV. Relazione Tecnica Gestione Ambientale – Approvvigionamento Energetico –
Qualità Ambientale interna
TAV. Relazione Tecnica Gestione dell'impianto
Quadro Economico
Schema competenze tecniche
TAV. Computo metrico
Oneri sicurezza
TAV. Incidenza manodopera
TAV. Analisi prezzi
TAV. Elenco prezzi
TAV. Piano di manutenzione
Programma di manutenzione
Manuale d'uso
Manuale di manutenzione
TAV. Capitolato speciale d'appalto
TAV. Schema di contratto

ELABORATI SICUREZZA

TAV. 1 Piano di sicurezza e coordinamento
TAV. 2 Analisi dei rischi
TAV. 3 Fascicolo dell'opera
TAV. 4 Diagramma di Gantt
TAV. 5 Misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus COVID-19 nei
cantieri edili

ELABORATI IMPIANTI

Relazione tecnica impianti elettrici
Quadri elettrici

ELABORATI CALCOLI ESECUTIVI NUOVA COSTRUZIONE

TAV. 1 ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PIANTA FONDAZIONE E ESECUTIVI
TAV. 2 ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PILASTRATE – ESECUTIVI TRAVI LONGITUDINALI
TAV. 3 PIANTA COPERTURA – TABELLA PILASTRI - ESECUTIVI RETICOLARI
TAV. 4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV. 5 IMMAGINI 3D PALESTRA
TAV. 6 RELAZIONE INPUT PALESTRA
TAV. 7 RELAZIONE OUTPUT PALESTRA
TAV. 8 Rel10.2CDSnew – Analisi e Verifiche
TAV. 9 Piano di manutenzione
TAV. 10 SCHEDA TECNICA PANNELLI DECK_ITA_2018.
TAV. 11 RelazioneCDSDM2018new
TAV. 12 Relazione sui materiali
TAV. 13 Relazione Geotecnica palestra
TAV. 14 VERIFICA NODI IN ACCIAIO

RELAZIONE GEOLOGICA

TAV. Relazione Geol. Tecnica Palestra
TAV. Indagini Masw
Relazione descrittiva della ipotizzata modalità di gestione dell'impianto,
Relazione e Stima dei costi di gestione e manutenzione

VISTI i pareri degli Enti competenti: ASP prot. 214 del 28/10/2020 – Genio Civile prot. 20200045784 del 20/10/2020 – Soprintendenza ai BB.CC.e AA. Prot. 11011 del 29/10/2020;

VISTI i verbali del 29/10/2020 e del 27/06/2022 di verifica e validazione del progetto esecutivo per la realizzazione di una palestra nella zona F4 del Comune di Lentini, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO che l'importo complessivo dei lavori, comprendente IVA e somme a disposizione, pari ad € 725.500,00 sarà corrisposto per €. 700.000,00 dal Dipartimento dello Sport, e per €. 25.500,00, come cofinanziamento dell'opera, da parte dell'A.S.D. FitClub con sede a Carlentini, Via Etnea n. 134, e che quindi non necessita nessun impegno di spesa;

CONSIDERATO che la realizzazione di una nuova Palestra, già prevista nel Piano Particolareggiato della zona Sportiva F4, garantirà un nuovo ed importante servizio per la comunità, come attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Lentini;

CONSIDERATO che Occorre procedere alla formale approvazione del progetto da parte della Giunta Comunale, prima di proseguire ai successivi adempimenti di affidamento ed avvio dei lavori;

VISTO lo Statuto del Comune di Lentini;

VISTO l'Ordinamento degli Enti Locali vigenti nella Regione Siciliana;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i .. ;

Per quanto sopra esposto e motivato, il Coordinatore del 3° Settore

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

DI APPROVARE il progetto esecutivo, composto dei seguenti elaborati:

TAV. Inquadramento territoriale – Pianta Prospetti e Sezioni scala 1:100

TAV. Fossa Settica – Profili e Sezioni

TAV. Planimetria accessi e percorsi diversamente abili_ scala 1:100

TAV. Vie di emergenza ed evacuazione_ scala 1:100

TAV. Planimetria impianto elettrico_ scala 1:100

TAV. Particolari costruttivi

ELENCO ELABORATI AMMINISTRATIVI

TAV. Relazione Tecnica Generale

TAV. Relazione Paesaggistica

TAV. Relazione Tecnica VV.F.

TAV. Relazione Tecnica Gestione Ambientale – Approvvigionamento Energetico – Qualità Ambientale interna

TAV. Relazione Tecnica Gestione dell'impianto

Quadro Economico

Schema competenze tecniche

TAV. Computo metrico

Oneri sicurezza

TAV. Incidenza manodopera

TAV. Analisi prezzi

TAV. Elenco prezzi

TAV. Piano di manutenzione

Programma di manutenzione

Manuale d'uso

Manuale di manutenzione

TAV. Capitolato speciale d'appalto

TAV. Schema di contratto

ELABORATI SICUREZZA

TAV. 1 Piano di sicurezza e coordinamento

TAV. 2 Analisi dei rischi

TAV. 3 Fascicolo dell'opera

TAV. 4 Diagramma di Gantt

TAV. 5 Misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus COVID-19 nei cantieri edili

ELABORATI IMPIANTI

Relazione tecnica impianti elettrici

Quadri elettrici

ELABORATI CALCOLI ESECUTIVI NUOVA COSTRUZIONE

TAV. 1 ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PIANTA FONDAZIONE E ESECUTIVI

TAV. 2 ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PILASTRATE – ESECUTIVI TRAVI LONGITUDINALI

TAV. 3 PIANTA COPERTURA – TABELLA PILASTRI - ESECUTIVI RETICOLARI

TAV. 4 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV. 5 IMMAGINI 3D PALESTRA

TAV. 6 RELAZIONE INPUT PALESTRA

TAV. 7 RELAZIONE OUTPUT PALESTRA

TAV. 8 Rel10.2CDSnew – Analisi e Verifiche

TAV. 9 Piano di manutenzione

TAV. 10 SCHEDA TECNICA PANNELLI DECK_ITA_2018.

TAV. 11 RelazioneCDSDM2018new

TAV. 12 Relazione sui materiali

TAV. 13 Relazione Geotecnica palestra

TAV. 14 VERIFICA NODI IN ACCIAIO

RELAZIONE GEOLOGICA

TAV. Relazione Geol. Tecnica Palestra

TAV. Indagini Masw

Relazione descrittiva della ipotizzata modalità di gestione dell'impianto,

Relazione e Stima dei costi di gestione e manutenzione

DI DARE ATTO che gli elaborati esecutivi risultano depositati presso gli uffici del Coordinatore del 3° Settore e della segreteria generale;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo dei lavori, comprendente IVA e somme a disposizione, pari ad € 725.500,00 trova integrale copertura finanziaria per €. 700.000,00 nei fondi Ministeriali previsti e per €. 25.500,00 nel cofinanziamento dell'opera da parte dell'A.S.D. FitClub con sede a Carlentini, Via Etna n. 134, che saranno trasferiti nella disponibilità del Comune di Lentini a seguito di sottoscrizione di apposita convenzione con il Consiglio dei Ministri – Dipartimento allo Sport” e di istituzione dei capitoli di entrata e di spesa.

DI AUTORIZZARE il Coordinatore del 3° Settore a sottoscrivere la convenzione che sarà stipulata con Il Dipartimento dello Sport e con l'A.S.D. FitClub;

DI DARE ATTO che l'affidamento dei lavori avverrà con successivo provvedimento del Coordinatore del 3° Settore ;

DI DARE ATTO che la mancata adozione del presente provvedimento e degli atti consequenziali potrebbe comportare danni patrimoniali certi e gravi per l'A.S.D. che ha ottenuto il finanziamento dell'opera, in quanto non consentirebbe alla stessa di beneficiare dei fondi Ministeriali.

PARERI

Proposta di delibera G.M. n. /3° settore del 23/09/2022

OGGETTO: Bando "Sport e Periferie 2020". Progetto esecutivo per la realizzazione di una palestra nella zona sportiva F4 da parte dell'A.S.D. FitClub di Carlentini, assegnataria di un finanziamento pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport – Approvazione progetto.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Coordinatore del 3 settore

Firmato digitalmente da

BRUNO ZAGAMI

CN = ZAGAMI BRUNO
C = IT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000
C = IT
Data e ora della firma: 23/09/2022 13:44:43



CITTA' DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)
(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Lentini, li 27/06/2022

OGGETTO: Verifica e Validazione del progetto esecutivo di Realizzazione nuova Palestra in zona sportiva F4.

PROPONENTE : A.S.D. Fit Club (Presidente: Stefano D'Anna) Via Etnea n. 134 Carlentini.

1 ELEMENTI PRINCIPALI DEL PRESENTE VERBALE / RESPONSABILITA'

Il presente documento è il verbale della verifica e validazione del **progetto esecutivo** dell'intervento:

Nuova costruzione di una Palestra nella zona sportiva F4 del Comune di Lentini, effettuata in data 29/10/2020.

Visto l'art.26 del D.lgs. 50/2016 il Comune di Lentini provvede all'attività di verifica e validazione della progettazione attraverso strutture e personale tecnico della propria amministrazione;

Sono presenti alla verifica:

Il soggetto incaricato dell'attività di verifica / verificatore: Ing. Bruno Zagami RUP

Responsabile del procedimento: Ing. Bruno Zagami

Progettista: Arch. Giovanni Beninato.

2 DOCUMENTAZIONE PRECEDENTE

I presenti prendono atto della seguente documentazione:

- progetto esecutivo
- Avviso pubblico "Sport e Periferie 2020" per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "Fondo Sport e Periferie" della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Ufficio dello Sport.
- Precedente verifica prot. 19854 del 29/10/2022
- Aggiornamento progetto e adeguamento prezzi al prezzario regione sicilia 2022 del 20/06/2022

I presenti danno atto che la natura del progetto ha necessitato dell' autorizzazione sismica, ai sensi dell'art. 94 D.P.R. 380/2001, rilasciata dal Genio Civile di Siracusa il 20/10/2020, del parere della Soprintendenza ai BB.CC. e AA. Di Siracusa Sez. Paesaggistica e Sez. Archeologica prot. 11011 del 29/10/2020 e del parere sanitario dell'A.S.P. Siracusa UOS SIAV Distretto di Lentini prot. 214/Igl del 28/10/2020.

I presenti accertano che sono stati presentati gli elaborati di progetto esecutivo, come di seguito elencati ed esaminati; accertano che gli elaborati sono firmati e timbrati.

3 VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

La verifica viene condotta con le modalità e sulla base dei criteri generali indicati dall'art.26 del D.Lgs. 50/2016, richiamati nelle Istruzioni stesse.

Il RUP conferma che i livelli di progettazione individuati sono : progetto esecutivo.

I presenti analizzano i documenti progettuali previsti dalla parte II, titolo II, Capo I del D.P.R. 207/2010, alla luce di quanto disposto dall'art.53 del D.Lgs.207/2010 e concordano sull'esito riportato nel seguente prospetto:

Elaborato	Presente/riferimento elaborato	Note	Esito (positivo / da rivedere)
a) quadro economico	presente		Positivo
b) relazione generale	presente		Positivo
c) relazioni tecniche specialistiche con calcoli esecutivi delle strutture	presenti		Positivo
d) computo metrico estimativo	presente		Positivo
e) elenco prezzi unitari	presente		Positivo
f) capitolato speciale d'appalto	presente		Positivo

g) schema di contratto	presente		Positivo
h) quadro incidenza della manodopera	presente		Positivo
i) manuale di uso e di manutenzione delle strutture ii)	presente		Positivo
l) piano di sicurezza, layout di cantiere e schede	presente		Positivo
m) cronoprogramma	presente		Positivo
n) tavole grafiche	presente		Positivo
o) autorizzazione sismica	presente		Positivo
p) piano particellare di esproprio		<i>I lavori sono da eseguire su immobile di proprietà del proponente</i>	//
q) parere soprintendenza	presente		Positivo
r) parere sanitario A.S.P.	presente		Positivo

Elenco completo degli elaborati costituenti il progetto esecutivo:

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV.	Inquadramento territoriale – Pianta Prospetti e Sezioni scala 1:100
TAV.	Fossa Settica – Profili e Sezioni
TAV.	Planimetria accessi e percorsi diversamente abili_ scala 1:100
TAV.	Vie di emergenza ed evacuazione_ scala 1:100
TAV.	Planimetria impianto elettrico_ scala 1:100
TAV.	Particolari costruttivi

ELENCO ELABORATI AMMINISTRATIVI

- Relazione Tecnica Generale
- Relazione Paesaggistica
- Relazione Tecnica VV.F.
- Relazione Tecnica Gestione Ambientale – Approvvigionamento Energetico – Qualità Ambientale interna

- Relazione Tecnica Gestione dell'impianto
- Quadro Economico
- Schema competenze tecniche
- Computo metrico
- Oneri sicurezza
- Incidenza manodopera
- Analisi prezzi
- Elenco prezzi
- Piano di manutenzione
- Programma di manutenzione
- Manuale d'uso
- Manuale di manutenzione

- Capitolato speciale d'appalto
- Schema di contratto

ELABORATI SICUREZZA

- | | |
|--------|---|
| TAV. 1 | Piano di sicurezza e coordinamento |
| TAV. 2 | Analisi dei rischi |
| TAV. 3 | Fascicolo dell'opera |
| TAV. 4 | Diagramma di Gantt |
| TAV. 5 | Misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del virus COVID-19 nei cantieri edili |

ELABORATI IMPIANTI

- Relazione tecnica impianti elettrici
- Quadri elettrici

ELABORATI CALCOLI ESECUTIVI NUOVA COSTRUZIONE

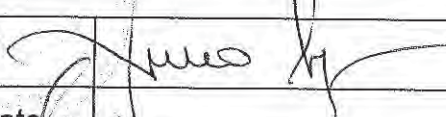
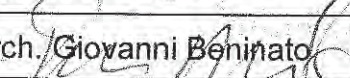
- | | |
|---------|---|
| TAV. 1 | ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PIANTE FONDAZIONE E ESECUTIVI |
| TAV. 2 | ASSEMBLAGGIO PALESTRA: PILASTRATE – ESECUTIVI TRAVI LONGITUDINALI |
| TAV. 3 | PIANTA COPERTURA – TABELLA PILASTRI - ESECUTIVI RETICOLARI |
| TAV. 4 | PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| TAV. 5 | IMMAGINI 3D PALESTRA |
| TAV. 6 | RELAZIONE INPUT PALESTRA |
| TAV. 7 | RELAZIONE OUTPUT PALESTRA |
| TAV. 8 | Rel10.2CDSnew – Analisi e Verifiche |
| TAV. 9 | Piano di manutenzione |
| TAV. 10 | SCHEDA TECNICA PANNELLI DECK_ITA_2018. |
| TAV. 11 | RelazioneCDSM2018new |
| TAV. 12 | Relazione sui materiali |
| TAV. 13 | Relazione Geotecnica palestra |
| TAV. 14 | VERIFICA NODI IN ACCIAIO |

RELAZIONE GEOLOGICA

- | | |
|------|----------------------------------|
| TAV. | Relazione Geol. Tecnica Palestra |
| TAV. | Indagini Masw |

Il progettista, con la firma del presente verbale, attesta la conformità del progetto alla disciplina dell'attività edilizia di cui all'art.26 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

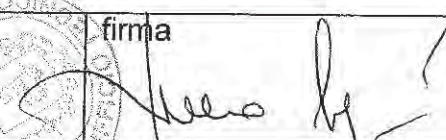
Il presente verbale viene sottoscritto dai presenti:

RUP e Verificatore	Ing. Bruno Zagami	
Progettista	Arch. Giovanni Beninato	

4 RAPPORTO CONCLUSIVO DEL VERIFICATORE (ART.26, C.8 D.LGS.50/2016)

Le attività di verifica del progetto si sono svolte in parte in via informale, in occasione di incontri con il progettista durante i quali sono state date indicazioni di vario tipo, ed in parte in via formale in occasione della redazione del verbale di verifica sopra riportato.

Dato atto di quanto sopra, il sottoscritto verificatore conclude la verifica con esito positivo e ritiene il progetto validabile.

Verificatore Ufficio tecnico del Comune di Lentini	Ing. Bruno Zagami	firma 
---	-------------------	--

5 VALIDAZIONE DEL PROGETTO (ART.26, C.6 E C.8 D.LGS.50/2016)


Sulla base di quanto sopra esposto il sottoscritto RUP

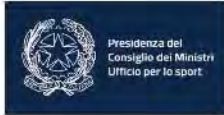
- vista la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui al D.L. 50/2016 e dalla parte II, titolo II, Capo I del D.P.R. 207/2010 (in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento)
- vista la conformità del progetto alla normativa vigente in materia di lavori pubblici
- visto il rapporto conclusivo di verifica sopra riportato

dà atto che è stata accertata la conformità degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente e

VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO, composto dai seguenti elaborati sopra riportati.

Data, 27/06/2022

Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Bruno Zagami	firma 
--	-------------------	---



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

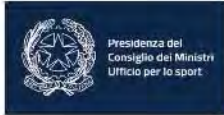
QUADRO ECONOMICO

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



TAVOLA

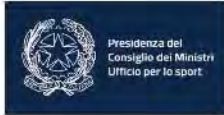
COMPUTO METRICO

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

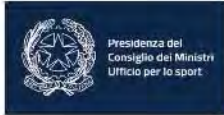
ONERI SICUREZZA

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

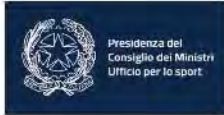
INCIDENZA MANODOPERA

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

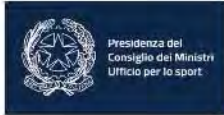
ANALISI PREZZI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

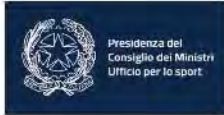
ELENCO PREZZI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

SCHEMA COMPETENZE TECNICHE

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Data Avviso 20/10/2020

Oggetto: Autorizzazione ai sensi dell'art. 94 D.P.R. 380/2001, come recepito dalla LR 16/2016 (art. 18 L.64/74) - deposito/denuncia, ai sensi degli artt. 65 comma 1 e 93 del D.P.R. 380/2001, come recepito dalla LR. 16/2016 (art. 4 della L.1086/71 - art. 17 della L.64/74).
Con le modifiche di cui all'art. 94 bis, come introdotto dal DL 32/2019, convertito in legge 55/2019 NTC di riferimento: DM 17/Gennaio /2018.

Comune: Lentini
Committente: STEFANO D'ANNA
Lavori di: RELAIZZAZIONE PALESTRA PRIVATA
Ubicazione: Strada statale Ragusana, lentini
Progetto n. 69904
Protocollo n. 20200045784

Al Committente STEFANO D'ANNA
c/o il suo delegato GIUSEPPE PASSANISI
Al D.L. GIOVANNI BENINATO
Al Collaudatore francesco Vacante

Al Sindaco/ S.U.E. del Comune di: Lentini

VISTO visto il DDG 189/2019 del Dipartimento Regionale Tecnico ed il sorteggio effettuato tra gli interventi rientranti tra quelli sottoposti a verifica a campione

VISTA l'istanza inoltrata in data 15/10/2020 assunta al protocollo di questo Ufficio con il n. 69904 con la quale il Committente chiede di essere autorizzato ad iniziare i lavori ai sensi degli articoli del D.P.R. 380/2001 citati in oggetto;

PRESO ATTO dell'asseverazione del progettista e delle dichiarazioni dei professionisti incaricati ai sensi dell'art. 36 comma 1 della L.R. 1/2019

VISTE le risultanze dell'istruttoria relativa al progetto in oggetto;

CONSIDERATO che il progetto risulta essere redatto secondo i disposti della normativa sismica vigente e che dall'esame effettuato da questo Ufficio non sono emersi elementi sostanziali di contrasto con la suddetta normativa per le costruzioni in zona ad alta sismicità;

A U T O R I Z Z A

il Committente, ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 all'inizio dei lavori, secondo il progetto allegato alla richiesta di autorizzazione pervenuta a questo Ufficio descritta in premessa, fermo restando l'obbligo all'osservanza delle prescrizioni delle Leggi Urbanistiche vigenti, e pertanto non escludendo il proprietario, il costruttore, il progettista ed il direttore dei lavori dalle proprie responsabilità e fatti salvi i diritti dei terzi.



e3363272-1a9d-4ea9-a1ac-0c9a6e92aa61



con le seguenti prescrizioni

- 1) La realizzazione delle opere previste in progetto deve essere conforme alle norme tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 17/Gennaio/2018;
- 2) La presente autorizzazione riguarda esclusivamente l'osservanza delle norme sopra richiamate e pertanto non esime il proprietario di richiedere ulteriori diverse autorizzazioni prima e/o durante il corso dei lavori in base a specifiche norme vigenti, fatti salvi i diritti di terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri enti a tutela di interessi che non rientrano nelle competenze di questo Ufficio;
- 3) La realizzazione delle opere previste in progetto è, altresì, subordinata alla scrupolosa osservanza di tutte le norme tecniche vigenti in materia, ivi comprese quelle sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro;
- 4) Eventuali varianti che si volessero apportare alle strutture durante il corso dei lavori devono essere presentate a questo Ufficio nei modi e nelle forme prescritte per il progetto originario;
- 5) Se durante il corso dei lavori si rendesse necessario sostituire il progettista, il calcolista, il direttore dei lavori, il collaudatore o il costruttore, il loro nominativo e residenza devono essere comunicati tempestivamente a questo Ufficio;
- 6) Resta inteso che l'istruttoria relativa alla seguente autorizzazione, non costituisce revisione dei calcoli strutturali e conseguentemente resta inteso che non si solleva il progettista, il calcolista, il direttore dei lavori, il collaudatore statico ed il costruttore, dalle rispettive responsabilità e obblighi derivanti dalle normative vigenti.
- 7) A strutture ultimate il Direttore dei lavori dovrà depositare la relazione finale ai sensi dell'art. 65 comma 6 D.P.R. 380/2001 (art. 6 legge n. 1086/71);
- 8) Il deposito del collaudo statico, ai sensi e per gli effetti dell' art 67 comma 7 - DPR 380/2001 (art. 7 legge 1086/71), dovrà essere depositato, dal collaudatore incaricato, tramite la piattaforma Sismica Sicilia;
- 9) La Ditta è tenuta a consegnare una copia di tutti gli elaborati, ivi compresi quelli relativi ad eventuali varianti in corso d'opera, all'impresa esecutrice dei lavori, con l'obbligo per quest'ultima di tenerla in cantiere, ai sensi dell'art.66 del DPR 380/2001, come recepito dalla L.R.16/2016), per essere esibita, a richiesta degli Organi di Vigilanza di cui all'art.29 della Legge n. 64/74 (art. 103 D.P.R. 380/2001) ed all'art.10 della Legge 05.11.1971 n. 1086;
- 10) La presente autorizzazione viene rilasciata per la vita nominale prevista in progetto, durante la quale dovrà essere mantenuta la destinazione d'uso di progetto e dovranno essere realizzati gli interventi di cui all'allegato piano di manutenzione.
- 11) In caso di interventi in adiacenza, si fa obbligo di adottare tutti gli accorgimenti tecnici idonei a salvaguardare la stabilità delle costruzioni limitrofe ed a scongiurare rischi per la pubblica incolumità.
- 12) si approva col la seguente prescrizione: Il piano di posa delle fondazioni, dovrà poggiare su uno strato di bonifica con caratteristiche e modalità esecutive indicate a pag.30 della relazione geologica.

firmato
IL Responsabile dell'Istruttoria
Geom. Cammarata Vincenzo

Il Dirigente della U.O.6
per delega dell' Ing Capo
Ing. Caramagno Claudio

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 comma 2 D.lgs 39/93

Il Dirigente Responsabile

Dott. Ing. Capo del Genio Civile



e3363272-1a9d-4ea9-a1ac-0c9a6e92aa61



Unità operativa di base S19.3
Sezione per i beni paesaggistici e demotnoantropologici

Via dell'Amalfitania, 39 - 96100 Siracusa
0931/4501111
soprivr.uo3@regione.sicilia.it

**S. 19 – Soprintendenza per i
Beni Culturali e Ambientali
di Siracusa**

Piazza Duomo, 14 – 96100 Siracusa
tel. 0931/450811 – fax 0931/21205
soprivr@regione.sicilia.it
soprivr@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprivr

Posizione:200619

Siracusa
Allegati n.

Prot. n.

11011

del

29 OTT. 2020

Rif. Istanza del 09/10/2020

Oggetto: - Autorizzazione Paesaggistica

Lentini – Richiesta di autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i., inerente ai lavori di
Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4 del Piano Regolatore generale del Comune di Lentini.

Ditta: D'Anna Stefano

Comune Lentini

Vincolo: P.L. 4b Tutela 1

Alla Ditta D'Anna Stefano
96016 Lentini (SR)
C/o Arch. Giovanni Beninato
pec giovanni.beninato@archiworldpec.it
Al Comune di Lentini
pec urbanistica@pec.comune.lentini.sr.it
E p.c. alla S.19.4 Sezione per i beni archeologici
SEDE

In riferimento alla nota a margine trasmessa dalla ditta in oggetto registrata al protocollo n. 10321 del 14/10/2020 ed in applicazione alla vigente normativa paesaggistica

Visto il Piano Paesaggistico Ambiti 14 e 17 ricadenti nella Provincia di Siracusa, approvato con D. A. n. 5040 del 20/10/2017, pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 16/03/2018 e le relative norme di attuazione, dal quale si evince che le opere in progetto ricadono in **Paesaggio Locale Paesaggio Locale 4 "Agrumeti di Lentini, Carlentini e Francofonte" contesto 4b "Paesaggio del margine urbano di Lentini ed aree di interesse archeologico (Bulgherano Carrubazza, Case S. Ilario, Case S. Nicola, Castello di Francofonte, Castello di Gadera, Chiusa, Cillepi, Leontinoi, Margi, Mennola – Costa Mandorle, Piscitello, Santalanea, Tenutella – Rannà, Timpanazzo, Valleruccia)" - livello di tutela "1"**;

- visto l'art. 42 lettera m) del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;
 - visti dli artt. 15 e 24 delle N.T.A. dello stesso Piano Paesaggistico Ambiti 14 e 17 che qui si intendono riportati
 - **Verificato** che il livello di tutela prevede tra gli **"Obiettivi specifici"** la **Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico** attraverso misure orientate a:
 - tutela paesaggistico-ambientale ed eliminazione dei detrattori.
- per le aree di interesse archeologico valgono inoltre le seguenti prescrizioni:**
- **mantenimento dei valori del paesaggio agrario a protezione delle aree di interesse archeologico;**
 - **tutela secondo quanto previsto dalle norme per la componente "Archeologia" e, in particolare, qualsiasi intervento che interessi il sottosuolo deve avvenire sotto lasorveglianza di personale della Soprintendenza.**

Responsabile procedimento				Arch. Aldo Spataro			Responsabile istruttoria				
Stanza		Piano		Tel		Durata		Adozione	gg.92	Ritardo	
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) – urvsoprivr@regione.sicilia.it							Responsabile Dott. Paolo Tiralongo				
Stanza	220	Piano	T	Tel	09314508220	Orario		Da lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 / Mercoledì 15:00–17:00			

esaminati gli elaborati riguardanti le opere indicate in oggetto, trasmessi da codesta Ditta con l'istanza a margine, dai quali si evince che l'intervento proposto come riportato nella relazione tecnica illustrativa è relativo a:

"... progettazione di una palestra al servizio di una zona particolarmente degradata, utilizzabile come struttura sportiva al servizio del centroabitato della città.";

questa Soprintendenza, verificato che l'intervento, come descritto nella relazione tecnica risulta compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo, ai fini della tutela panoramica e paesaggistica della località ai sensi dell'art. 146 e ss.mm.ii. del citato Codice, rilascia

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

alla realizzazione delle opere rappresentate negli elaborati progettuali, come descritti nella documentazione tecnica e nella relazione paesaggistica, a condizione che:

- che per le eventuali nuove piantumazioni siano utilizzate essenze autoctone quali, ulivi, carrubi, tamerici ecc....
- che non siano lasciate a vista opere esterne in conglomerato cementizio.
- che tutti gli intonaci esterni siano in tinta beige e/o bianco per la intera unità edilizia, con l'esclusione d'uso di resine plastiche;
- che gli infissi esterni siano realizzati in legno e/o metallo;
- che la pavimentazione pedonale e carraia esterna siano mantenute a fondo naturale con eventuale aggiunta di pietrisco avente granulometria medio/fine e/o con elementi in pietra calcarea locale e/o simile di forma quadrata;

Inoltre, per quanto riguarda le competenze archeologiche, si riporta qui appresso quanto riportato dalla S19.4 Sezione per i Beni Archeologici, giusta nota prot. n. 10144/Int. del 28/10/2020:

"Con riferimento alla nota in epigrafe, trasmessa a questa Sezione con nota 10766 del 23.10.2020,

Premesso che

- *il progetto interessa un lotto di terreno in Comune di Lentini, individuato al foglio 77, p.la 47,*
- *nel Piano Territoriale Paesaggistico della Provincia di Siracusa ambito 17, decretato con con D.A. n. 5040 del 20.10.2017, il terreno ricade all'interno di un'area di interesse archeologico ai sensi dell'art. 142 lettera m del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii., denominata "Bottigliere",*

Atteso che

-Con la richiesta si propone la costruzione di una palestra con l'esecuzione di scavi relativi alle fondamenta, alla costruzione della fossa Imhoff e del serbatoio idrico, nonché alla sistemazione a verde dell'area perimetrale

- Il progetto proposto, che riveste interesse pubblico ed è oggetto di finanziamenti pubblici, ricade tra le opere assoggettabili alle procedure di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016,

Considerata *la necessità di accelerare le procedure di autorizzazione, contemperando le esigenze di tutela del patrimonio archeologico,*

Tutto ciò premesso e considerato,

Viste *le prescrizioni del Piano paesaggistico d'ambito 17 della Provincia di Siracusa relativamente alle aree archeologiche, visti gli atti d'ufficio, esaminati gli allegati progettuali relativi alle opere in oggetto che comportano lavori nel sottosuolo, questa S.19.4 per i Beni archeologici, ai sensi del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii, esprime parere favorevole all'esecuzione dell'opera a condizione che, prima dell'esecuzione dei lavori, l'area oggetto dell'intervento sia sottoposta a procedura di verifica dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il tramite la presentazione di un piano saggi a campione da progettarsi dopo l'esecuzione di indagini tomografiche del terreno. Il piano di suddette indagini, da sottoporre all'approvazione di questa Soprintendenza, sarà redatto da archeologo dotato dei titoli di cui all'art.25, comma 1 del D.Lgs 50/2016. Si richiede inoltre la trasmissione del quadro economico del progetto o di altra documentazione che consenta a questo Ufficio di verificare la presenza di una specifica voce riservata alle attività connesse con la verifica preventiva dell'interesse archeologico, così come previsto dalla normativa vigente (art.3.3 della Circolare 1/2016-MIBACT).*

Tutte le operazioni di scavo dovranno essere eseguite sotto la direzione scientifica di personale tecnico-scientifico di questa S.19.4. Pertanto la ditta esecutrice dovrà dare comunicazione scritta a questo Ufficio con almeno trenta giorni di anticipo dell'inizio dei lavori e concordare con la Scrivente modalità e tempi della sorveglianza archeologica.

La Ditta Committente, atteso l'alto rischio archeologico nell'area dell'intervento, viene resa edotta del fatto che nel caso in cui durante i lavori di indagine archeologica dovessero venire alla luce manufatti o strutture di interesse archeologico la cui tutela risultasse incompatibile con la realizzazione delle opere in progetto, fermi restando gli obblighi di cui all'art. 90 del D.Lgs 42/2004, dalla cui osservanza discendono le sanzioni di cui agli artt. 161 e 175 del citato D.Lgs 42/2004 e s.m.i., la Scrivente si riserva una variante allo stesso ovvero la sospensione dell'esecuzione."

L'amministrazione Comunale dovrà accertare, nell'ambito della propria competenza, prima del rilascio del permesso di costruire, la compatibilità delle opere a tutte le prescrizioni in materia di attività urbanistico-edilizia.

La presente autorizzazione:

- costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, ed i lavori non possono essere iniziati in difetto di essa;
- la validità è stabilita dall'art. 146, comma 4 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..

Ogni progetto di variante, a quello approvato con il presente provvedimento, dovrà essere sottoposto a nuova autorizzazione della scrivente prima della esecuzione, anche parziale, delle opere; in caso contrario le stesse saranno considerate abusive.

Si trattiene agli atti la documentazione trasmessa telematicamente.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico all'Assessorato Regionale dei Beni Culturali ed Ambientali e dell'Identità Siciliana entro giorni trenta dall'acquisita conoscenza o al Tribunale Amministrativo Regionale entro giorni sessanta.

L'eventuale ricorso gerarchico debitamente sottoscritto, regolarizzato in bollo, dovrà riportare le generalità del ricorrente comprensive di indirizzo di posta elettronica certificata cui effettuare comunicazioni e notifiche relative al procedimento.

Per Il Dirigente dell'U.O.
F.D. geom Paolo Gionfriddo



Il Soprintendente
(Arch. Irene Donatella Aprile)

GT (28/10/2020)



Regione Siciliana
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE – SIRACUSA
UOS SIAV
DISTRETTO DI LENTINI

Piazza Aldo Moro - 96016 LENTINI - Fax 095/909935 - ☎ 095/909908
Siavel.lentini@asp.sr.it

Prot. n. 214/19L

Lentini 28-10-2020

Al Sig. D'Amico Stefano
Residente in Partenhi
Via Etnea, 134

Oggetto: Rilascio Parere igienico- sanitario.-

In evasione alla Sua del 27-10-2020 recante prot. n° 214 relativa al progetto Realizzazione nuova Palestra in zona sportiva Fr Comune di Lentini - si trasmette il parere igienico -sanitario da parte di questo Servizio competente. Parere a seguire, integralmente trascritto anche nella presente lettera di accompagnamento:

Parere Favorevole



Responsabile del Servizio

Adelfo Monaco
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE - SIRACUSA
IRIGENTE MEDICO U.O. SIAV
DISTRETTO DI LENTINI
Dr. Adelfo Monaco



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA

(Arch. Giovanni Beninato)



A.S.D. FIT CLUB
Stefano D'Anna

COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



TAVOLA

RELAZIONE DESCRITTIVA
DELLA IPOTIZZATA MODALITA' DI GESTIONE DELL'IMPIANTO

Visti per l'approvazione:

A.S.D. FIT CLUB

Il presidente Stefano D'Anna



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Relazione paesaggistica
per richiesta di compatibilità paesaggistica per
la costruzione di una nuova palestra,
nella zona sportiva F4 del Comune di Lentini.

RELAZIONE PAESAGGISTICA

**ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio
(Decreto Legislativo 22/01/2004 n. 42 e s.m.i.)**

Committente: D'Anna Stefano (Presidente A.S.D. Fit Club di Carlentini)

Tecnico incaricato

Arch. Giovanni Beninato



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



TAVOLA

RELAZIONE DESCRITTIVA STIMA DEI COSTI DI GESTIONE E
MANUTENZIONE SU BASE ANNUA E RELATIVA SOSTENIBILITA'

Visti per l'approvazione:

A.S.D. FIT CLUB

Il presidente Stefano D'Anna





Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



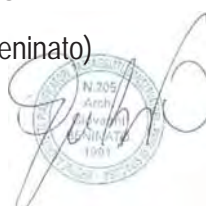
TAVOLA

RELAZIONE TECNICA GENERALE

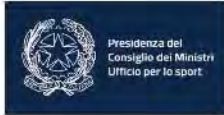
Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA

(Arch. Giovanni Beninato)



A.S.D. FIT CLUB
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

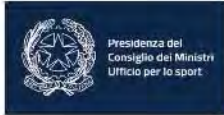
SCHEMA DI CONTRATTO

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



A.S.D. FIT CLUB
La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI

Visti per l'approvazione:

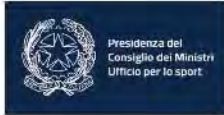
IL PROGETTISTA

(Arch. Giovanni Beninato)



A.S.D. FIT CLUB

Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

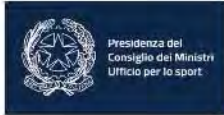
QUADRI ELETTRICI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

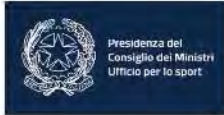
RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

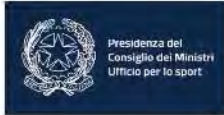
ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

FASCICOLO DELL'OPERA

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlelmi Via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



TAVOLA

Inquadramento Territoriale, Piante, Prospetti e Sezioni

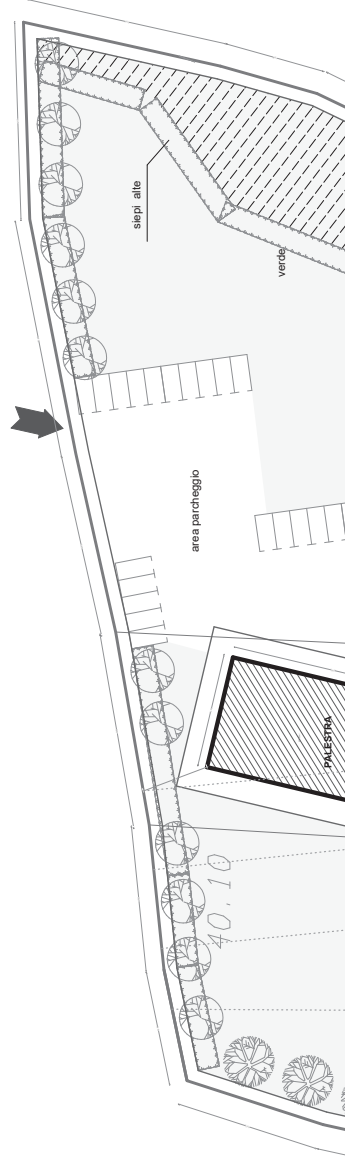
Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)

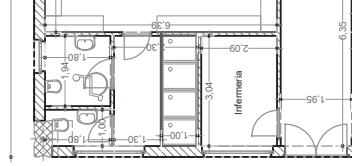
La Ditta
Stefano D'Anna

Stralcio P.R.G.

Ingresso da parcheggio esistente



STRALCIO CATASTALE





Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel. 095.905733



COMUNE DI LENTINI LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4

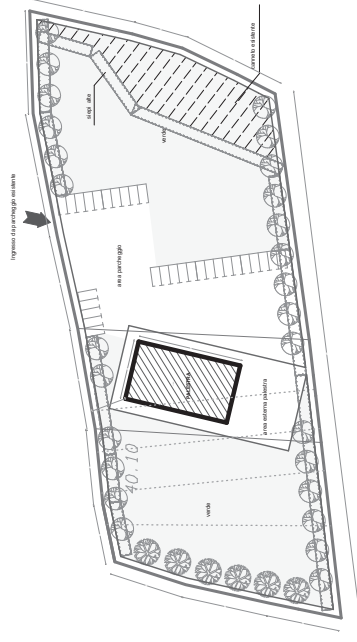


TAVOLA Pianta Vie di emergenza ed evacuazione - scala 1:100

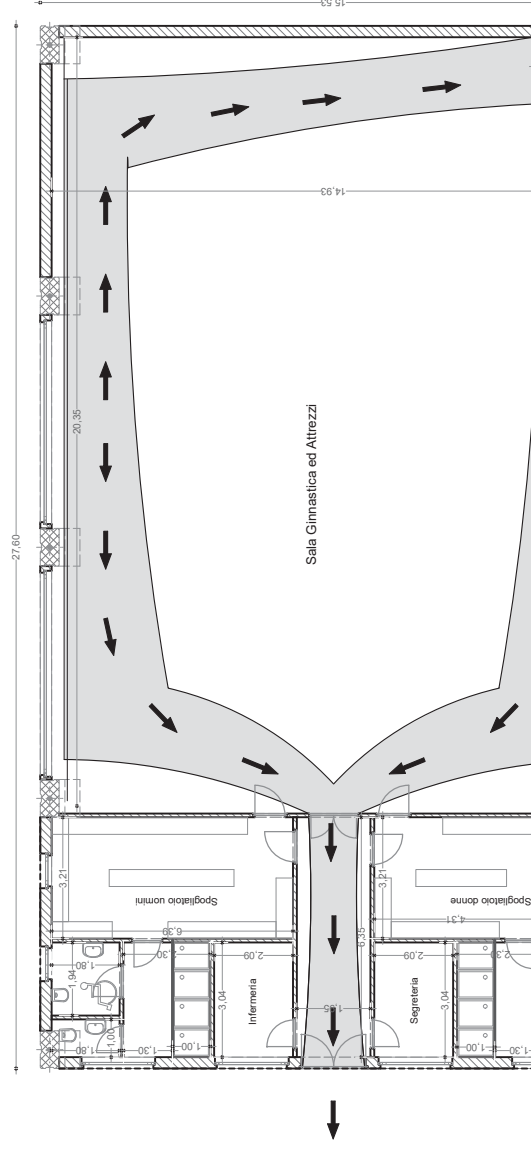
Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)

La Ditta
Stefano D'Anna



Planimetria Lotto - scala 1:1000





Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
 sede in Carlentini via Etna 18 - tel. 095.905733



COMUNE DI LENTINI LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4

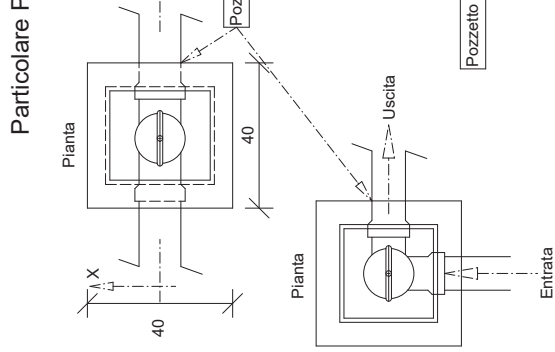
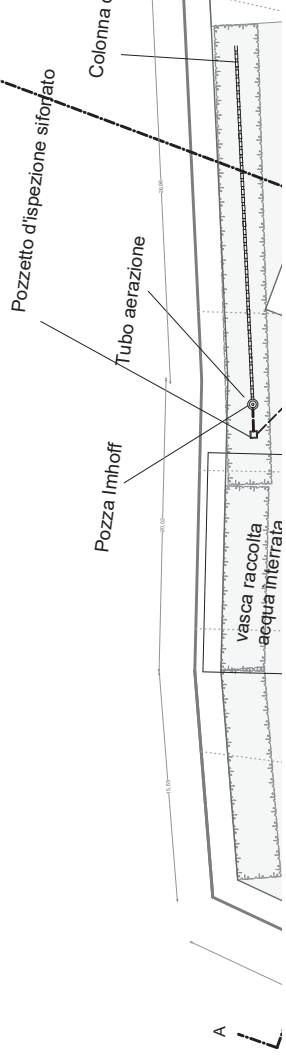


TAVOLA Fossa Settica - Profili e Sezioni

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
 (Arch. Giovanni Beninato)

La Ditta
 Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Benvenuto
Esed in Carlentini Via Etna n. 19 - tel. 095 805233



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



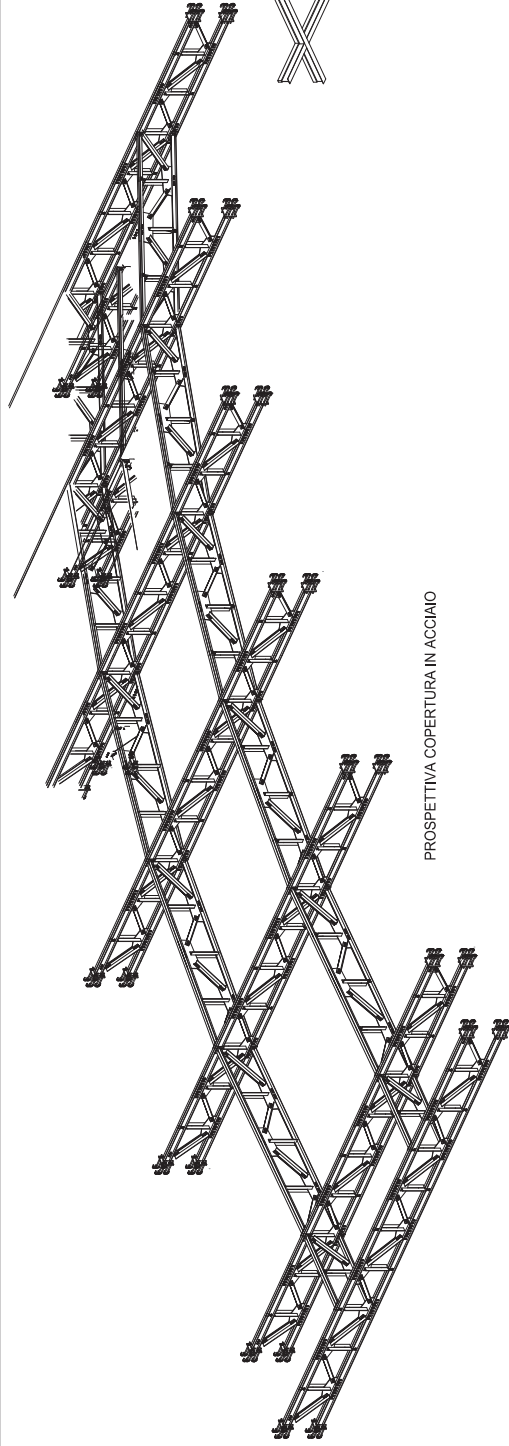
TAVOLA

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Vedi per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Benvenuto)

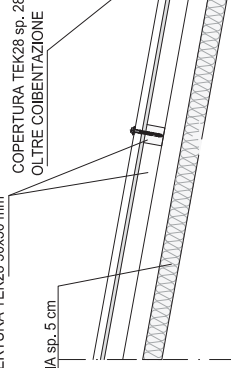
La Ditta
Stefano D'Anna



PROSPETTIVA COPERTURA IN ACCIAIO

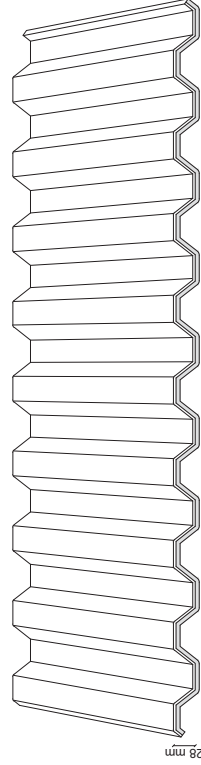
SOTTOSTRUTTURA PER IL MONTAGGIO
DELLA COPERTURA TEK28 50x50 mm

LANA DI ROCCIA sp. 5 cm



COPERTURA TEK28 sp. 28
OLTRE COIBENTAZIONE

PARTICOLARE CANA



PROFILO TEK28 ALUBEL RINFORZATO
ISOLANTE POLIURETANO ESPANSO (PUR o PIR) ALTA DENSITA' 60 Kg/mc - SCALA 1:5

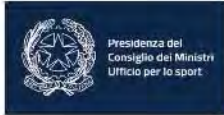
SOTTOSTRUTTURA PER IL MONTAGGIO
DELLA COPERTURA TEK28 50x50 mm

COPERTURA TEK28 sp. 28 mm
OLTRE COIBENTAZIONE

4 M16x50
UNI 5712

6 M16x60
UNI 5712

16 M16x50
UNI 5712



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

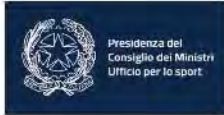
QUADRI ELETTRICI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna

STUDIO TECNICO ARCH. GIOVANNI BENINATO
ING. GIUSEPPE PASSANISI
SEDE IN CARLENTINI VIA ETNEA 18 - TEL 095.905733

COMUNE DI LENITNI
PROVINCIA DI SIRACUSA

REALIZZAZIONE PALESTRA

PIANTA FONDAZIONE

TAVOLA 1

ESECUTIVI FONDAZIONE

SCALA 1:50

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL CALCOLISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL DIRETTORE LAVORI IL COMMITTENTE
(Arch. Giovanni Beninato) STEFANO D'ANNA
(Ing. Giuseppe Passanisi)

STUDIO TECNICO ARCH. GIOVANNI BENINATO
ING. GIUSEPPE PASSANISI
SEDE IN CARLENTINI VIA ETNEA 18 - TEL 095.905733

COMUNE DI LENITNI
PROVINCIA DI SIRACUSA

REALIZZAZIONE PALESTRA

TAVOLA 2	PILASTRATE ESECUTIVI TRAVI LONGITUDINALI	SCALA 1:50
----------	---	------------

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA (Arch. Giovanni Beninato) (Ing. Giuseppe Passanisi)	IL CALCOLISTA (Arch. Giovanni Beninato) (Ing. Giuseppe Passanisi)	IL DIRETTORE LAVORI (Arch. Giovanni Beninato) (Ing. Giuseppe Passanisi)	IL COMMITTENTE STEFANO D'ANNA
---	--	--	---

STUDIO TECNICO ARCH. GIOVANNI BENINATO
ING. GIUSEPPE PASSANISI
SEDE IN CARLENTINI VIA ETNEA 18 - TEL 095.905733

COMUNE DI LENITNI
PROVINCIA DI SIRACUSA

REALIZZAZIONE PALESTRA

TAVOLA 3 Pianta Copertura
Tabella Pilastri
Esecutivi Reticolari

Scala 1:50

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL CALCOLISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL DIRETTORE LAVORI IL COMMITTENTE
(Arch. Giovanni Beninato) STEFANO D'ANNA
(Ing. Giuseppe Passanisi) (Ing. Giuseppe Passanisi)



Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
ing. Giuseppe Passanisi
sede in Carlentini Via. Etnea, 18 - tel. 095.905733

COMUNE DI LENITINI
PROVINCIA DI SIRACUSA

REALIZZAZIONE PALESTRA

PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAVOLA 4

SCALA 1:50

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL CALCOLISTA
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

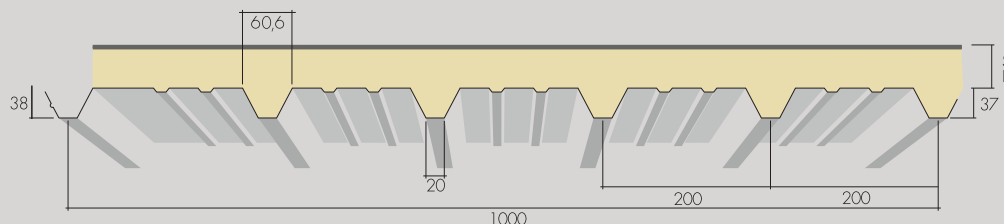
IL DIRETTORE LAVORI
(Arch. Giovanni Beninato)
(Ing. Giuseppe Passanisi)

IL COMMITTENTE
STEFANO D'ANNA



DECK® è un pannello speciale composto da un supporto inferiore in lamiera grecata e da una finitura superiore piana in cartongesso bitumato. Esso viene impiegato per realizzare coperture piane autoportanti, destinate generalmente ad accogliere un manto superiore di membrana impermeabilizzante (bitume-polimero, PVC o elastomerica),

da applicare in opera. Il passo stretto della sua nervatura (200 mm) e la gamma di spessori della lamiera consentono di affrontare le più disparate situazioni progettuali. Di particolare importanza sono la scelta del metodo di fissaggio strutturale alla carpenteria e la sigillatura del bordo libero di cartongesso.



Proprietà statiche (kg/m²)



Facciata INTERNA:
Acciaio zincato
preverniciato
Facciata ESTERNA:
Cartongesso

SPESSORE LAMIERA (mm)	1	1,25	1,5	1,75	2	2,25	2,5	2,75	3	3,25	3,5
0,5	519	338	235	173	133	98	72				
0,6	625	400	278	205	155	117	85	64			
0,8	835	533	371	272	208	156	113	85	66	51	
1	1045	677	463	340	260	196	142	106	82	65	53

$p = \text{Kg/mq}$ uniformemente distribuito
Limite di freccia normale: $1/200 l$

Larghezza efficace appoggio: 120 mm



Facciata INTERNA:
Acciaio zincato
preverniciato
Facciata ESTERNA:
Cartongesso

SPESSORE LAMIERA (mm)	1	1,25	1,5	1,75	2	2,25	2,5	2,75	3	3,25	3,5
0,5	676	437	293	215	166	132	107	87	69	55	
0,6	781	500	347	255	195	154	125	102	82	65	49
0,8	1044	668	463	339	260	205	167	137	110	86	69
1	1303	834	579	425	326	257	207	172	137	107	87

$p = \text{Kg/mq}$ uniformemente distribuito
Limite di freccia normale: $1/200 l$

Larghezza efficace appoggio: 120 mm

Tabella PESI (Kg/mq)

SPESSORE LAMIERA (mm)	Spessore (mm)					
	30	40	50	60	80	100
0,4	4,69	5,07	5,45	5,83	6,59	7,35
0,5	5,68	6,06	6,44	6,82	7,58	8,34
0,6	6,66	7,04	7,42	7,80	8,56	9,32
0,8	8,62	9,00	9,38	9,76	10,52	11,28
1	10,58	10,96	11,34	11,72	12,48	13,24

U trasmissione	30	40	50	60	80	100
	W/m ² K	0,71	0,55	0,44	0,37	0,28
Kcal/m ² h °C	0,61	0,47	0,38	0,32	0,24	0,19

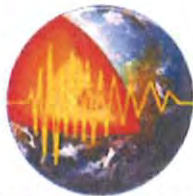


[Data]

RAPPRESENTAZIONE 3D

REALIZZAZIONE PALESTRA

STEFANO D'ANNA



GeoWaves

Indagini Geofisiche

OGGETTO

Costruzione di una palestra nella
zona sportiva F4

DITTA

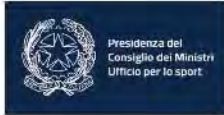
In nome e per conto del Dott. Geol. C. Carnazzo

**INDAGINE GEOFISICA
TIPO MASW
Multichannel Analysis of Surface Waves**



Dott. Geol. F. FAILLA





Studio tecnico Arch. Giovanni Beninato
sede in Carlentini via Etna 18 - tel 095.905733



COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Costruzione di una palestra nella zona sportiva F4



FOTO AEREA

TAVOLA

PIANO DI MANUTENZIONE

Visti per l'approvazione:

IL PROGETTISTA
(Arch. Giovanni Beninato)



La Ditta
Stefano D'Anna

Comune di Lentini
Provincia di Siracusa

RELAZIONE
Ai sensi del Cap. 10.2 delle NTC 2018
ANALISI E VERIFICHE SVOLTE CON L' AUSILIO DI CODICI DI CALCOLO

Oggetto
Realizzazione palestra

Pprogettista
Beninato/Passanisi

Calcolista
Beninato/Passanisi

COMUNE DI Lentini
PROVINCIA DI Siracusa

RELAZIONE GEOTECNICA

OGGETTO:

Realizzazione palestra

COMMITTENTE:

Stefano D'anna

Progettista
Beninato/Passanisi

Calcolista
Beninato/Passanisi

Direttore Lavori
Beninato/Passanisi

RELAZIONE SUI MATERIALI

RELAZIONE SUI MATERIALI

IL CALCOLATORE

Arch Gianni Beninato/ Ing Giuseppe Passanisi

Tipo e caratteristiche dei materiali strutturali

Art. 1. CEMENTO ARMATO

Calcestruzzi

Tipologia strutturale: Fondazioni

Classe di resistenza necessaria ai fini statici: 30N/mm² (350daN/cm²)

Condizioni ambientali: Strutture completamente interrato in terreno permeabile.

Classe di esposizione: XC2

Rapporto acqua/cemento max: 0.60

Classe di consistenza: S3 (Plastica)

Diametro massimo aggregati: 16 mm

Tipologia strutturale: Elevazione

Classe di resistenza necessaria ai fini statici: 40N/mm² (450daN/cm²)

Condizioni ambientali: Strutture interne di edifici non industriali con umidità bassa.

Classe di esposizione: XC1

Rapporto acqua/cemento max: 0.60

Classe di consistenza: S4 (Fluida) con Additivo Superfluidificante

Diametro massimo aggregati: 16 mm

Dosatura dei materiali.

La dosatura dei materiali per ottenere Rck 40 (450) è orientativamente la seguente (per m³ d'impasto).

sabbia 0.4 m³

ghiaia 0.8 m³

acqua 150 litri

cemento tipo 325 300 kg/m³

Qualità dei componenti

La sabbia deve essere viva, con grani assortiti in grossezza da 0 a 3 mm, non proveniente da rocce in decomposizione, scricchiolante alla mano, pulita, priva di materie organiche, melmose, terrose e di salsedine.

La ghiaia deve contenere elementi assortiti, di dimensioni fino a 16 mm, resistenti e non gelivi, non friabili, scevri di sostanze estranee, terra e salsedine. Le ghiaie sporche vanno accuratamente lavate. Anche il pietrisco proveniente da rocce compatte, non gessose né gelive, dovrà essere privo di impurità od elementi in decomposizione.

In definitiva gli inerti dovranno essere lavati ed esenti da corpi terrosi ed organici. Non sarà consentito assolutamente il misto di fiume. L'acqua da utilizzare per gli impasti dovrà essere potabile, priva di sali (cloruri e solfuri).

Potranno essere impiegati additivi fluidificanti o superfluidificanti per contenere il rapporto

Comune di Lentini
Provincia di Siracusa

RELAZIONE GENERALE

Oggetto
Realizzazione palestra

Progettista
Beninato/Passanisi

Calcolista
Beninato/Passanisi

COMUNE DI Lentini
PROVINCIA DI Siracusa

TABULATI DI CALCOLO STRUTTURA INPUT

OGGETTO:

Realizzazione palestra

COMMITTENTE:

Stefano D'anna

Progettista
Beninato/Passanisi

Calcolista
Beninato/Passanisi

Direttore Lavori
Beninato/Passanisi

● **SPECIFICHE CAMPI TABELLE DI STAMPA TRAVI**

Tratto	: Le aste adiacenti a setti e piastre vengono suddivise in sottoelementi per garantire la congruenza. Il numero di "TRATTO" identifica la posizione sequenziale del sottoelemento attuale a partire dall'estremo iniziale
Filo in.	: Filo iniziale
Filo fin.	: Filo finale

Le altre grandezze descritte di seguito si riferiscono a ciascun estremo dell'asta:

Alt.	: Altezza dell'estremità dell'asta dallo spiccatto di fondazione
Tx	: Taglio lungo la direzione dell'asse 'X' del sistema di riferimento locale di asta (principale d'inerzia)
Ty	: Taglio lungo la direzione dell'asse 'Y' del sistema di riferimento locale di asta
N	: Sforzo assiale
Mx	: Momento agente con asse vettore parallelo all'asse 'X' del sistema di riferimento locale di asta
My	: Momento agente con asse vettore parallelo all'asse 'Y' del sistema di riferimento locale di asta
Mt	: Momento torcente dell'asta (agente con asse vettore parallelo all'asse 'Z' locale)

● **SPECIFICHE CAMPI TABELLE DI STAMPA SHELL**

SISTEMA DI RIFERIMENTO LOCALE (s.r.l.): Il sistema di riferimento locale dell'elemento shell è così definito:

Origine	: I° punto di inserimento dello shell
Asse 1	: Asse X nel s.r.l., definito dal punto origine e dal II° punto di inserimento, nel verso di quest'ultimo
Piano12	: Piano XY nel s.r.l., definito dai punti origine, II° e III° di inserimento
Asse 2	: Asse Y nel s.r.l., ottenuto nel piano 12 con una rotazione antioraria di 90° dell'asse X intorno al punto origine, in modo che l'asse I-II si sovrapponga all'asse I-III con un angolo < 180°
Asse 3	: Asse Z nel s.r.l., ortogonale al piano 12, in modo da formare una terna destra con gli assi 1 e 2

Le tensioni di lastra (S) sono costanti lungo lo spessore. Le tensioni di piastra (M) variano linearmente lungo lo spessore, annullandosi in corrispondenza del piano medio (diagramma emisimmetrico o "a farfalla"). I valori del tensore degli sforzi sono riferiti alla faccia positiva (superiore nel s.r.l.) di normale 3 (esempio: Xij tensione X agente sulla faccia di normale i e diretta lungo j).

Le altre grandezze descritte di seguito si riferiscono a ciascun nodo dell'elemento bidimensionale:

Shell Nro	: numero dell'elemento bidimensionale
nodo N.ro	: numero del nodo dell'elemento bidimensionale a cui sono riferite le tensioni S di lastra e M piastra
S11	: tensione normale di lastra
S22	: tensione normale di lastra
S12	: tensione tangenziale di lastra (S12 = S21)
M11	: tensione normale di piastra sulla faccia positiva
M22	: tensione normale di piastra sulla faccia positiva
M12	: tensione tangenziale di piastra sulla faccia positiva

Tabulato di stampa dei carichi nodali equivalenti applicati nei nodi degli shell.

Shell Nro	: numero dell'elemento bidimensionale
nodo N.ro	: numero del nodo dell'elemento bidimensionale a cui sono i carichi nodali degli shell
Tx	: Forza nodale in direzione X del sistema di riferimento locale
Ty	: Forza nodale in direzione Y del sistema di riferimento locale
Tz	: Forza nodale in direzione Z del sistema di riferimento locale
Mx	: Momento nodale con asse vettore parallelo all'asse X del sistema di riferimento

COMUNE DI Lentini
PROVINCIA DI Siracusa

Verifica nodi acciaio

OGGETTO:

Realizzazione palestra

COMMITTENTE:

Stefano D'anna

Progettista
Beninato/Passanisi

Calcolista
Beninato/Passanisi

Direttore Lavori
Beninato/Passanisi

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	comp./res. 200..	€.....	€.....	€.....
.....	comp./res. 200..	€.....	€.....	€.....
.....	comp./res. 200..	€.....	€.....	€.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Li,

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

[Handwritten signature]

IL SINDACO

Moselli's lo [Handwritten signature]

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

È copia conforme per uso amministrativo

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it al n. in data **26 SET 2022**

e che avverso il presente atto, nel periodo dal **26 SET 2022** al **11 OTT. 2022** non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo e del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal **26 SET 2022** al **11 OTT. 2022** a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente delibera è divenuta esecutiva in data **23.09.2022** ai sensi dell'art. 12, comma 2 della L.R. n.44/91

Li **23.09.2022**

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Anna Giunta)

