



## COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 1243 REG. GENERALE DEL 31 DIC. 2019

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N° 234 DEL 30 / 12 / 2019

**Oggetto:** RIQUALIFICAZIONE URBANA - Linea B - Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant' Alfio – CUP ~~464B18000000006~~ - codice Caronte SI\_1\_17163 – C.I.G. n. 7636693 – Determina a contrarre.

Il R.U.P.

Premesso che:

Il Governo della Regione Siciliana con delibera di Giunta Regionale n. 301 del 10 Settembre 2016 ha approvato lo schema di "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana" che prevede il finanziamento, nel settore prioritario "Infrastrutture" di interventi di riqualificazione urbana;

I predetti finanziamenti sono a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014 - 2020, assegnato alla Regione Siciliana nella seduta del CIPE del 10 Agosto 2016, per gli accordi interministeriali denominati "Patti per il Sud" e devono essere cantierabili nel biennio 2016-2017.

Con la deliberazione n. 303 del 21 settembre 2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana - Interventi — Presa d'atto" la Giunta Regionale, ha ripartito le risorse finanziarie attualmente disponibili;

Con DDG n. 2442 del 7 ottobre 2016, è stata approvata la graduatoria di merito degli interventi utilmente selezionati e l'elenco degli interventi non ammessi, tra quelli introitati a valere sul bando pubblico approvato con il DDG 793 del 16.04.2015 e s.m.i., mentre con DDG n. 2479 del 12 ottobre 2016, nel prendere atto delle decisioni assunte con la superiore Deliberazione di G.R. n. 303 del 21 settembre 2016, si è data copertura finanziaria agli interventi di cui ad un separato elenco c.d. "fuori dai centri storici";

Nelle more del perfezionamento del trasferimento alla Regione Siciliana delle risorse stanziare a valere sulla superiore delibera CIPE, per scongiurare ingiustificati ritardi e la perdita dei finanziamenti, l' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e mobilità Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, con nota prot. 1269 del 11/01/2017 ha invitato l' Ente ad aggiornare l'esecutività del progetto in argomento, ai sensi della normativa vigente in materia di lavori pubblici (D.Lgs. 50/2016);

Un aggiornamento del progetto esecutivo alla nuova normativa in materia di lavori pubblici introdotta dal D.Lgs.50/2016 era stato approvato con delibera n. 108 del 06/06/2017 dalla Giunta Comunale e successivamente con decreto del Coord. del 3° Settore n. 82 del 03/08/2017 era stato adeguato il C.S.A. a quanto previsto dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 103 del 5 maggio 2017.

A seguito della pubblicazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018 pubblicato in G.U. del 15 maggio 2018 si era reso necessario fare un ulteriore adeguamento al C.S.A. per adattarlo in particolare a quanto previsto dall' art. 9 dello stesso il quale, con riferimento alla disciplina delle contestazioni e delle riserve rimette l' intera previsione e regolamentazione ai singoli capitolati speciali approvato con determina del Coord. 3° n. 480/2018.

Con successiva Determina 634/2018 è stato riapprovato l' elaborato Quadro Economico di Spesa del progetto in sostituzione di quello precedentemente approvato dall' importo complessivo di € 799.647,08, di cui € 530.970,79 per lavori a base d' asta, € 56.239,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 268.676,29 per somme a disposizione dell' Amministrazione, così meglio distinti:

A) LAVORI	Importi parziali	importi totali	oltre IVA	
IMPORTO COMPLESSIVO al netto della sicurezza e conferimento In discarica	€ 474.731,74		%	importo
di cui spese relative al costo del personale € 285.735,14				
IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA non soggetta a ribasso	€ 56.239,05			
IMPORTO LAVORI Complessivo	€ 530.970,79	€ 530.970,79	10%	€ 53.097,08
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 - Accantonamento per imprevisti (10%)	€ 53.097,08		10%	€ 5.309,71
2 - Lavori specialistici restauro tele (IVA compresa)	€ 52.868,08			
3 -spese tecniche per D.L. misure e contabilità	€ 53.516,90		22%	€ 12.244,67
3.1 - contributi cassa al 4%	€ 2.140,68			
4 -spese tecniche per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 8.362,02		22%	€ 1.913,23
4.1 - contributi cassa al 4%	€ 334,48			
5 - fondo incentivante le funzioni tecniche di cui al co. 2 dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 5.309,71			
6- commissione giudicatrice	€ 5.000,00			
7 - collaudo tecnico amministrativo	€ 8.362,02		22%	€ 1.913,23
8 - contributi cassa sul collaudo al 4%	€ 334,48			
9 - Spese relative al conferimento in discarica non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.000,00			
10 - attestato di certificazione energetica	€ 2.508,60		22%	€ 573,97
11 - contributi cassa sull'attestato di certificazione energetica al 4%	€ 100,34			
12 - Contributo ANAC	€ 600,00			
Totale I.V.A.	€ 75.051,88			
Totale somme a disposizione	€ 268.676,29	€ 268.676,29		
COSTO TOTALE DEL PROGETTO		€ 799.647,08		

Con D.D.G. n. 1455/2019 dell' Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative della Regione Sicilia è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai " Lavori di recupero e restauro della Parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" (CUP I64B18000000006 - codice Caronte SI\_1\_17163);

Dato atto che il suddetto progetto esecutivo:

- È stato approvato in linea tecnica ai sensi dell' art. 5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n. 12;
- È stato verificato dal RUP in contraddittorio con il Progettista in data 05/06/2019, ex art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- È stato validato dal RUP in data 05/06/2019, ex art. 26 comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Considerato che gli adempimenti per l' attuazione dell' intervento in argomento competono a questo Comune e che pertanto, occorre porre in essere la conseguente attività gestionale;

**Visto** l' art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., riguardante il ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni, come disciplinato dalle Linee Guida n. 3 dell' ANAC, il quale fra l' altro dispone che «*il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal presente codice, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti*»;

**Visto** l' art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., riguardante le fasi delle procedure di affidamento, il quale, al comma 2, dispone che «*prima dell' avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*»;

**Richiamato** l' art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «*Testo unico delle leggi sull' ordinamento degli enti locali*», il quale dispone che «*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*

- *l' oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

- *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*»;

**Dato atto** che l' importo dell' appalto di che trattasi ammonta a € **530.970,79**, di cui € 474.731,74 per lavori stimati soggetti a ribasso d' asta e € 56.239,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d' asta, pertanto d' importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all' art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti " Procedure per l' affidamento dei contratti d' importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" , approvate dal Consiglio dell' Autorità con delibera n. 1097, del 26/10/2016;

**Considerato:**

- Che il fine che con il contratto s' intende perseguire e quello di procedere all' esecuzione dei lavori di Riorganizzazione dell' impianto sportivo polifunzionale – Recupero e ammodernamento campo di calcio comunale ai criteri di qualità ambientale e sociale;

- Che l' oggetto del contratto è l' affidamento in appalto all' operatore economico selezionato mediante le procedure di gara dei suddetti lavori, che lo stesso contratto sarà concluso in forma pubblica-amministrativa, ai sensi dell' art. 32, comma 14 del Codice, mentre le clausole contrattuali essenziali sono in sintesi quelle riportate nel capitolato speciale d' appalto e l' osservanza nel corso dei lavori delle clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell' Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010;

- Che la modalità di scelta del contraente può avvenire mediante procedura ristretta, ai sensi dell' articolo 61 del codice appalti, preceduta da manifestazione di interesse, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell' articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con l' esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell' articolo 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall' art. 97, commi 2 e 8 del codice, rientrando tale modalità fra quelle ammesse dall' art. 59 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., reputando la stessa rispettosa dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, nonché del principio di rotazione e nel contempo, rispondente alle esigenze di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento del contratto pubblico in argomento, finalizzate alla rapida cantierizzazione dell' intervento;

**Atteso** che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all' articolo 38 del D.Lgs. 50/2016, procedono all' acquisizione di lavori d' importo superiore a 150.000 euro ricorrendo a una centrale di committenza, ovvero, mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2019, con la quale quest' Ente ha aderito con alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. ed approvato il relativo Regolamento Istitutivo della Centrale Unica di Committenza – Disciplina e Funzionamento;

**Ritenuto** pertanto di dover demandare tutte le procedure di gara per l' appalto dei lavori in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l.;

**Dato atto** che l'affidamento della presente procedura alla Centrale Unica di committenza e/o Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a.r.l., comporta oneri per il Comune, in quanto il corrispettivo per i servizi di gara resi, nella misura dell' 1,0 % dell'importo a base d' asta, è a carico della stazione appaltante;

**Dato atto** che la superiore somma pari a € 5.309,70 trova copertura finanziaria nel quadro economico di spesa dell' intervento e sarà impegnata al cap 52106 cod. \_\_\_\_\_ del bilancio 2019;

**Dato atto** che il codice identificativo gara attribuito dall' ANAC alla presente procedura, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell' art. 3, Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. è il seguente: CIG n. 7636693;

**Visto** il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**Vista** la Circolare dell' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 04/05/2016, prot. 86313/DRT, recante disposizioni applicative del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;

**Visto** l' art. 24 della Legge Regionale n. 8 del 17/05/2016 recante " Modifiche alla Legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12 per effetto dell' entrata in vigore del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50" ;

**Visto** il Decreto del Presidente della Repubblica 05 Ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, nelle parti non abrogate;

**Visto** il Regolamento d' esecuzione ed attuazione della L.R. 12/07/2011 n. 12, di cui al D.P.R.S. 31/01/2012, n. 13;

**Vista** la Legge Regionale 23/98 e la circolare n. 2 del 29/01/1999 dell' Assessorato Regionale EE. LL., gr. 5° prot. n. 78;

**Vista** la Legge Regionale n. 30/2000;

**Visto** l' O.A. EE.LL. della Regione Sicilia, nonché la legislazione vigente;

### SI PROPONE AL COORD. DEL 3° SETT.

- 1) **Di attivare** con la presente determina, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lettera c-bis), del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, apposita procedura a contrarre per l' appalto dei lavori di: " Riqualficazione Urbana - Linea B - Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant' Alfio – CUP I64B18000000006 - codice Caronte SI\_1\_17163 – C.I.G. n. 7636693.
- 2) **Di stabilire**, per i motivi richiamati in premessa, quale modalità di scelta del contraente, la procedura ristretta, ai sensi dell' articolo 61 del codice appalti, preceduta da manifestazione di interesse, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell' articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con l' esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell' articolo 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall' art. 97, commi 2 e 8 del codice, rientrando tale modalità fra quelle ammesse dall' art. 59 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, rispettando nell' avviso e nell' invito di gara le clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell' Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010 e quanto previsto dal codice in tema di pubblicità.
- 3) **Di demandare** tutte le procedure di gara per l' appalto dei lavori in argomento alla C.U.C. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui quest' Ente aderisce in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2019.
- 4) **Di indicare**, ai sensi dell' art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per la stipulazione del contratto i seguenti elementi:
  - a) *Fine*: procedere all' esecuzione dei lavori di Riqualficazione Urbana - Linea B - Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant' Alfio;

- b) *Oggetto*: affidamento in appalto all' operatore economico selezionato mediante le procedure di gara dei suddetti lavori;
- c) *Forma*: concluso in forma pubblica-amministrativa, ai sensi dell' art. 32, comma 14 del Codice;
- d) *Clausole essenziali*: quelle riportate nel capitolato speciale d' appalto e l' osservanza nel corso dei lavori delle clausole del protocollo di legalità del 12/07/2005 di cui alla circolare dell' Assessorato Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, nonché, le previsioni della L.R. 15/2008, della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010;
- e) *Modalità di scelta del contraente*: procedura ristretta, ai sensi dell' articolo 61 del codice appalti, preceduta da manifestazione di interesse, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell' articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con l' esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell' articolo 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in presenza di almeno dieci offerte ammesse, come previsto dall' art. 97, commi 2 e 8 del codice.
- 5) **Di dare atto** che alla spesa complessiva di € **530.970,79**, necessaria per l' attuazione dell' intervento, si farà fronte con le risorse di cui al D.D.G. n. 1455/2019 dell' Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative della Regione Sicilia, con il quale il progetto esecutivo in parola è stato ammesso a finanziamento.
- 6) **Di trasmettere** il presente provvedimento al II Settore - Servizi Finanziari, per la conseguente attività gestionale ed al I Settore - Affari Generali e Amministrativi, ai fini della pubblicazione sul sito informatico dell' Ente.

Lentini li , 17 dicembre 2019

Il R.U.P.

Ing. Alfio Russo



IL COORD. DEL 3° SETT.

**RITENUTA** la necessità di provvedere in merito e fatte proprie le osservazioni e le argomentazioni addotte in ordine al provvedimento proposto;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** l' O.EE.L. vigente in Sicilia;

**VISTO** lo statuto Comunale;

**VISTA** la propria competenza in materia;

**APPROVA**

La proposta del R.U.P. sopra riportata che qui si intende integralmente trascritta.

Il Coord. del 3° Sett.

Ing. Bruno Zecami



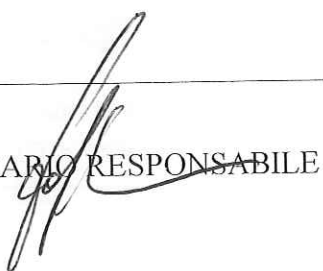
**UFFICIO RAGIONERIA**

Bilancio _____				
Tit. _____	Funz. _____	Int. _____	Cap. _____	Imp. _____
OGGETTO DELLO STANZIAMENTO				
Somma Stanziata				
Somma Aggiunta				
Somma Dedotta				
Somma Definitiva				
Pagamenti Fatti				
Impegni Precedenti				
Spesa Deliberata				
Rimanenza Disponibile				
IL RAGIONIERE				

Visto per la regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Prot. N. 1269 del 30.12.19



Il presente atto ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all' Albo Pretorio del sito informatico del Comune della pre=

www.comune.lentini.sr.it

dal 03 GEN. 2020 al 18 DIC 2019

col n. 39 del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto  
\_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

!! Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata certifica che copia

!! sente Determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio !! del sito informatico del Comune

!! www.comune.lentini.sr.it

!! dal 03 GEN. 2020

!! al 18 DIC 2019

!! per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art.11 !! della l.r. 3/12/1991, n° 44 e che non sono pervenuti !! reclami.

!! dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

**E' copia conforme al suo originale**

per la pubblicazione.

Lentini: 03 GEN. 2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DISTINTIVO  
(*Agata Sampagnaro Cappello*)

