

COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Registro del 3° Settore n. 104 del 08/04/18

Registro Generale n. 538 del 10 LUG 2019

OGGETTO: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. lgs n. 50/2016 e s.m.i.- Procedura di affidamento per l'urgente riparazione e messa in esercizio delle 2 pompe dell'impianto di climatizzazione del Palazzo di proprietà comunale "ex Tribunale" oggi adibito ad uffici comunali. - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs n. 50/2016.

CIG: ZFA291E2C5

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

PREMESSO :

- che il Comune di Lentini è proprietario del Palazzo ex Tribunale oggi adibito ad uffici comunali (Polizia Municipale e Servizio di Protezione Civile) e sede degli uffici del Giudice di Pace;
- che l'impianto di climatizzazione di detto Palazzo è stato per lungo tempo fuori funzione e tramite alcuni interventi di manutenzione è stato rimesso in esercizio;
- che, a seguito di guasti dovuti al lungo periodo di inoperatività, con Determina del Coordinatore del 3° Settore n.74 del 14/08/2018 (n. 463/Reg.Gen. del 10/09/2018) fu affidata alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" la riparazione di n.1 macchina/chiller delle due installate per l'impianto dell'intero stabile;
- che tale intervento è stato effettuato con successo;
- che durante il predetto intervento di manutenzione straordinaria e riparazione è stato rilevato che anche l'altra macchina necessita del medesimo intervento (chiller Blue Box Zeta) poiché anch'essa guasta e allo stato attuale non funzionante;
- che questo stato di cose (funzionamento di una macchina su due) ha comportato un maggiore sforzo per il macchinario in esercizio, causando nuovi guasti/danni;
- che si è valutato come necessario, effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria e riparazione dei predetti macchinari dell'impianto centralizzato;
- che pertanto è stato richiesto alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" la disponibilità ad effettuare un nuovo intervento alle medesime condizioni e prezzi già contemplati nel preventivo prot. n. 15208/2018 approvato e allegato alla prima citata Determina del Coordinatore del 3° Settore;
- che la ditta interpellata si è dichiarata disponibile, evidenziando, con i preventivi datati 03/07/2019 una giustificata maggiorazione dovuta all'aumento del prezzo di mercato del gas refrigerante e, nel contempo, ha preventivato la spesa per la ulteriore riparazione dell'altra macchina;
- che i citati preventivi della ditta G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano riguardano i seguenti interventi necessari:

PREVENTIVO	DESCRIZ. INTERVENTO	IMPORTO
Prev. Prot. n°13699 del 08/07/2019	controllo perdita gas refrigerante con tracciante e controllo tubazione con prova di tenuta (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 400,00 c.u.
	fornitura e ricarica di gas refrigerante R407 per n°1 macchina (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 2.400,00 c.u.
Prev. Prot. n°13700 del 08/07/2019	Fornitura e collocazione di n.1 estrattore di calore + n. 1 elettropompa circolazione acqua impianto (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 850,00 c.u.
(importo max in caso di effettuazione dei 3 interventi)		SOMMANO
		I.V.A. al 22%
		TOT. € 4.453,00

- che pertanto, in base all'offerta della ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano", la spesa totale per riparare e rimettere in esercizio l'intero impianto termico del Palazzo ex Tribunale ascende ad € 3.650,00 (oltre I.V.A.) e di tale beneficio ne avranno vantaggio tutti gli uffici ai quali oggi è stato assegnato l'immobile come sede;

CONSIDERATO CHE :

- l'art. 32 comma 2 del D. lgs n. 50/2016 e s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del Testo Unico degli EE.LL. di cui al D. Lgs 267/2000 e s.m.i., prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente secondo le norme vigenti;
 - d) il soggetto abilitato a stipulare il contratto in rappresentanza dell'ente;
- l'art. 37 del D. lgs n. 50/2016 e s.,m.i. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;
- il comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. lgs n. 50/2016 e s.m.i. recita che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può effettuare affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- appare urgente in quanto allo stato attuale il non funzionamento dell'impianto di climatizzazione dei locali destinati ad uffici pubblici crea situazioni climatiche non accettabili con conseguenti disagi per il personale che lavora e/o frequenta tali locali pubblici;
- che la "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" P. IVA 01616280895 è ditta presente sul MEPA e per la quale il Comune ha già verificato la regolarità del D.U.R.C.;
- che l'importo dell'affidamento che con il presente provvedimento si intende affidare non si supera il limite di € 40.000,00 per cui si può procedere all'affidamento diretto;

STABILITO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i le seguenti determinazioni a contrattare:

- l'oggetto del contratto riguarda la riparazione e rimessa in funzione di n°2 macchine/pompe dell'impianto di climatizzazione del Palazzo comunale ex Tribunale in atto destinato ad uffici pubblici;
- il fine che si intende perseguire con il contratto da stipulare è quello di riparare l'impianto di climatizzazione centralizzato di detto palazzo;
- il contratto in oggetto verrà stipulato, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per scrittura privata mediante firma della presente determinazione e che il Comune di Lentini verrà rappresentato dal Coordinatore del 3° Settore;
- l'aggiudicazione avviene con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- che al pagamento si procederà ad intervento effettuato, a presentazione della/e relativa/e fattura/e elettronica e DURC positivo, in una o più soluzioni, in funzione degli interventi preventivati ed effettuati;

- che la ditta affidataria si impegna al rispetto della normativa di cui all'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO:

- che in totale, tenuto conto dell'offerta presentata dalla "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano", la somma totale da impegnare è pari ad € 4.453,00, così come di seguito riepilogata:

PREVENTIVO	DESCRIZ. INTERVENTO	IMPORTO
Prev. Prot. n°13699 del 08/07/2019	controllo perdita gas refrigerante con tracciante e controllo tubazione con prova di tenuta (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 400,00 c.u.
	fornitura e ricarica di gas refrigerante R407 per n°1 macchina (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 2.400,00 c.u.
Prev. Prot. n°13700 del 08/07/2019	Fornitura e collocazione di n.1 estrattore di calore + n. 1 elettropompa circolazione acqua impianto (su Chiller Blue Box Zeta)	€ 850,00 c.u.
(importo max in caso di effettuazione dei 3 interventi)		SOMMANO € 3.650,00
		I.V.A. al 22% € 803,00
		TOT. € 4.453,00

- che con Delib. G.M. n.81/2019 sono state assegnate ai Coordinatori le somme necessarie per il 2019;

RITENUTO affidare direttamente per le motivazioni premesse e considerate la riparazione e rimessa in funzione di n°2 macchine/pompe dell'impianto di climatizzazione del Palazzo ex Tribunale di proprietà comunale alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" P. IVA 01616280895 con sede in Lentini secondo le condizioni di cui ai preventivi sopra riportati per l'importo massimo di € 3.650,00 oltre I.V.A. di legge;

Visto l' O.EE.LL. vigente;

Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

Vista la propria competenza quale funzionario Responsabile di Settore, Posizione Organizzativa con le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la regolarità del DURC in corso di validità;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE** l'intervento per la riparazione e rimessa in esercizio della seconda macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo di proprietà comunale ex Tribunale oggi adibito ad uffici pubblici;
- 2) **DI STABILIRE** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i le seguenti determinazioni a contrattare:
 - A- l'oggetto del contratto riguarda la riparazione e rimessa in funzione di n°2 macchine/pompe dell'impianto di climatizzazione del Palazzo comunale ex Tribunale in atto assegnato ad uffici pubblici;
 - B- il fine che si intende perseguire con il contratto da stipulare è quello di ridotare detto palazzo di un impianto di climatizzazione centralizzato funzionante;
 - C- il contratto in oggetto verrà stipulato, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per scrittura privata mediante firma della presente determinazione e che il Comune di Lentini verrà rappresentato dal Coordinatore del 3° Settore;
 - D- l'aggiudicazione avviene con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
 - E- che al pagamento si procederà ad intervento effettuato, a presentazione della relativa fattura elettronica e DURC positivo, in più parti in una o più soluzioni, in funzione degli interventi preventivati ed effettuati;
 - F- che la ditta affidataria si impegna al rispetto della normativa di cui all'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010 e s.m.i. ;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che i relativi preventivi di spesa ns. prot. gen. n°13699 e n°13700 del 08/07/2019 sono ritenuti congrui;
- 4) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., direttamente per le motivazioni premesse e considerate, qui integralmente richiamate anche se non formalmente trascritte, la riparazione e rimessa in funzione di n°1 macchina/pompa

dell'impianto di climatizzazione del Palazzo ex Tribunale di proprietà comunale alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" da Lentini (P. IVA: 01616280895 - C.F.: GRC SST 77P23 E532R) secondo le condizioni di cui al citato preventivo e le previsioni della presente determinazione, per l'importo contrattuale totale di € 3.650,00 oltre I.V.A. al 22%.

- 5) **DI IMPEGNARE** la somma di € 4.453,00 ai seguenti capitoli:
- € 2.226,50 al capitolo 27513 del bilancio comunale anno 2019 imp. 637/4 ;
- € 2.226,50 al capitolo 9593 del bilancio comunale anno 2019 imp. 638/4 (con l'assenso del Coord. del 6° Settore);
- 6) **DI ATTESTARE** che gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a cura di chi di competenza, verrà pubblicato sull'apposita sezione del sito internet dell'ente, Amministrazione trasparente.
- 8) **DI ATTESTARE** l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente;



Il Coordinatore del 3° Settore
Ing. B. Zagami

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

dal 10 LUG 2019

al 25 LUG 2019

col n. 1251.....

Lentini li, _____

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messì

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune di Lentini www.comune.lentini.sr.it

dal 10 LUG 2019

al 25 LUG 2019

al n. _____ per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 – e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale _____

E' copia conforme al suo originale
per la pubblicazione.

Lentini, 10 LUG 2019

IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE PRETORIO
(Agata Sampugnaro Cappello)



IL SEGRETARIO GENERALE



Delibera/Determina n° 104 del 08/07/2019

Richiamato il vigente regolamento interno di contabilità si attesta quanto segue:

Impegno	Descrizione Impegno	Capitolo	C. Bil.	Descrizione Capitolo	Impegno Assestato	Dispon. Cap
2019/1/637/1	DETERMINA E CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'URGENTE RIPARAZIONE E MESSA IN ESECUZIONE DELLE 2 POMPE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZO DI PROPRIETA' COMUNALE. AFFIDAMENTO DIRETTO CIG:ZFA291E2C5	2019 - 27513/0	1101103	Servizi di protezione civile - PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	2.226,50	573,50
2019/1/638/1	DETERMINA E CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'URGENTE RIPARAZIONE E MESSA IN ESECUZIONE DELLE 2 POMPE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZO DI PROPRIETA' COMUNALE. AFFIDAMENTO DIRETTO CIG:ZFA291E2C5	2019 - 9593/0	0301103	POLIZIA MUNICIPALE - Prestazione varie di servizi	2.226,50	2.231,75
Totale					4.453,00	

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che gli impegni di cui sopra presentano le relative coperture finanziarie, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

Allegato alla determina del Coordinatore 3° Settore

N. 104 del 08-07-2019

Registro Generale N. 538 del 10 LUG 2019

COORDINATORE DEL 5 SETTORE

(Dott. Sarpi Salvatore)

Prot. 537 del 10/07/19