



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REG. GENERALE n. 56 DEL 18 FEB. 2019

REG. DEL 3° SETTORE N° 26 DEL 18 FEBBRAIO 2019

OGGETTO: Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello – Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione dei lavori - CUP: I63D18000150004 - CIG: 77497120A8

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 21/12/2018 è stato approvato il progetto dei lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello;
- essendo l'importo dei lavori superiore ad € 40.000,00 ed inferiore a 150.000,00 euro, la celebrazione della gara rientra nelle competenze di questa stazione appaltante;
- con determina del coordinatore del 3° settore R.G. n. 703 del 28/12/2018 sono state approvate le determinazioni a contrattare ed è stata impegnata la spesa, stabilendo che l'affidamento dei lavori avvenisse ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara);
- con la stessa determina 703/2018 è stato esplicitato che ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm .ii. il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, considerato che l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo; in tali ipotesi, qualora la stazione appaltante applichi l'esclusione automatica, la stessa ha l'obbligo di ricorrere alle procedure di cui all'articolo 97, commi 2 (sorteggio del criterio di calcolo della soglia di anomalia) e 8 (In tal caso non si richiedono giustificazioni delle offerte presentate, salvo quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci);
- con la medesima determina 703/2018 è stata approvata la lettera-invito e i modelli delle dichiarazioni da rendersi da parte delle ditte invitate alla procedura negoziata;
- con la determina RG n. 01 del 04/01/2019 sono state operate delle correzioni sia alla "Relazione Tecnica" di progetto, che agli elaborati di gara "Lettera-invito" e "Modello-Offerta";
- con PEC protocollate in data 04/01/2019 si è provveduto ad inoltrare via PEC a n. 11 imprese la lettera-invito con la quale è stata indetta la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- in data 24/01/2019 presso gli uffici del 3° settore di questo Comune veniva aperta la gara d'appalto in oggetto e nella stessa seduta veniva individuata la migliore offerta in quella

presentata dall'impresa ST srl con sede in Randazzo (CT) che offriva il ribasso del 35,6076%;

- in tale seduta del 24/01, la Commissione di gara, preso atto che l'offerta presentata dall'impresa ST srl superava il valore limite della soglia di anomalia e considerato che ai sensi del comma 8, art. 97 del D. Lgs. N. 50/2016 poiché le offerte ammesse erano inferiori a 10, non potendo esercitare l'esclusione automatica, dava mandato al RUP di verificare la congruità dell'offerta;
- con la nota prot. 2120 del 30/01/2019 il RUP provvedeva a richiedere all'impresa ST srl le spiegazioni relative al prezzo finale offerto;
- con nota prot. 2929 del 12/02/2019 l'impresa predetta riscontrava la richiesta del RUP e trasmetteva le spiegazioni riguardanti il prezzo offerto;
- il sottoscritto RUP esaminava le spiegazioni presentate e redigeva una Relazione Tecnica con la quale dichiarava congrua l'offerta presentata dall'impresa ST srl;
- in data 18/02/2019 veniva riaperta la gara d'appalto, si prendeva atto della Relazione del RUP e si dava mandato allo stesso di verificare il possesso dei requisiti dell'impresa ST srl che risultava provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto;

TUTTO CIO' PREMESSO

RILEVATO che i lavori in oggetto possono essere affidati all'impresa ST srl di Randazzo (CT), C/da Gorgo legname, Partita IVA 05513110873, per un importo complessivo di € 64.785,14 di cui € 63.382,14 per lavori ed € 1.403,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso del 35,6076%.

Per quanto sopra esposto, si **PROPONE** al Coordinatore del 3° Settore di determinare quanto segue:

1. **DI APPROVARE** il Verbale di gara dei lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello, stilato alle date del 24 Gennaio e 18 Febbraio 2019, che viene allegato alla presente;

2. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa ST srl di Randazzo (CT), C/da Gorgo Legname, Partita IVA 05513110873, per un importo complessivo di € 64.785,14 di cui € 63.382,14 per lavori ed € 1.403,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso del 35,6076%.

3. **DI DARE ATTO** che a seguito del ribasso offerto, il quadro economico del progetto dei lavori in argomento risulta così modificato:

A) Per lavori	€.	64.785,14
di cui:		
A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza	€.	63.382,14
A2) Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribas.	€.	1.403,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

B) Per IVA al 10% su "A"	€	6.478,51
C) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A))	€.	1.996,68
D) Oneri di conferimento in discarica	€	3.600,00
E) Imprevisti	€	4.585,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	16.661,02

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €.

81.446,16

Ribasso di gara comprensivo del risparmio di IVA €

38.553,84

4. **DI PRENDERE ATTO** che i lavori sono finanziati con fondi del bilancio comunale, come segue:

- per € 16.411,41 al capitolo 72133 impegno n. 951
- per € 81.978,64 al capitolo 72131 impegno n. 950
- per € 10.000,00 al capitolo 65010 impegno n. 952
- per € 11.609,95 al capitolo 73118 impegno n. 953

4. **DARE ATTO** che sono stati già verificati e comprovati i requisiti che l'impresa ST srl aveva dichiarato di possedere in sede di gara;
5. **DICHIARARE** efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva di cui al precedente punto 2);

DICHIARARE:

- ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il pagamento da effettuare è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. S. Rodolfo)



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Visto il Vigente Statuto Comunale;

Visto il Protocollo di Legalità approvato con deliberazione di G.M. n° 15 del 24.01.2008;

Visto l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

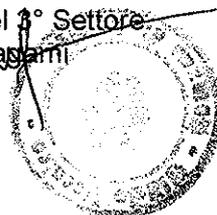
Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Di approvare la proposta del Responsabile del procedimento nei termini sopra esposti.

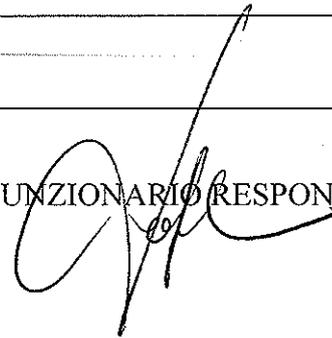
Il Coordinatore del 3° Settore
Ing. Bruno Zagami



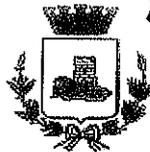
UFFICIO RAGIONERIA				
Bilancio _____				
Tit. _____	Funz. _____	Int. _____	Cap. _____	Imp. _____
OGGETTO DELLO STANZIAMENTO				
Somma Stanziata				
Somma Aggiunta				
Somma Dedotta				
Somma Definitiva				
Pagamenti Fatti				
Impegni Precedenti				
Spesa Deliberata				
Rimanenza Disponibile				
IL RAGIONIERE				

Visto per la regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Prot. 59 del 18/02/19



COMUNE DI LENTINI

Oggetto: Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo e piazza Raffaello -

CIG: 77497120A8 - CUP: I63D18000150004

VERBALE DI SEDUTA DI GARA N. 1

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di gennaio, alle ore 10:30, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale siti in Lentini nella via Macello n. 10, al fine di celebrare la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui in oggetto, si riunisce l'apposita commissione costituita con determina del coordinatore del 3° settore R.S. n. 12 del 23.01.2019, così composta:

- Ing. Bruno Zagami, coordinatore del 3° settore;
- Ing. Salvatore Ridolfo, responsabile del procedimento;
- Geom. Concetta Giampapa, assistente al RUP;

i quali, ai sensi del D.P.R. 445/2000 unitamente dichiarano che:

1. ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., non si trovano in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale nel presente procedimento;
2. ai sensi dell'art. 1, comma 46, della legge n. 190/2012, non sussistono rispettivamente a proprio carico condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Ing. Bruno Zagami 	Ing. Salvatore Ridolfo 	Geom. Giampapa Concetta
-----------------------	----------------------------	-----------------------------

Assume la presidenza dal seggio di gara l'ing. Bruno Zagami.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'ing. Salvatore Ridolfo.

Si rileva la presenza dei seguenti rappresentanti delle imprese partecipanti:

- del geom. Alfio Vecchio, in qualità di delegato dell'impresa SAMOTER SUD snc, che esibisce apposita delega allegata agli atti;
- della signora Di Benedetto Cristina, in qualità di delegato dell'impresa GB PROJECT GROUP & C. sas, che esibisce apposita delega allegata agli atti.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE::

- con deliberazione di G.C. n. 236 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto dei "**Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo**";
- con determina del coordinatore del 3° settore R.G. n. 703 del 28.12.2018, sono state approvate le determinazioni a contrattare ed è stata impegnata la spesa, stabilendo che l'affidamento del servizio avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara);
- con la stessa determina n. 703/2018, è stato esplicitato che ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, considerato che l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo, con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97



- comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, sempre che le offerte ammesse non siano di numero inferiore a 10;
- con la medesima determina n. 703/2018 è stata approvata la lettera-invito e i modelli delle dichiarazioni da rendersi da parte delle ditte invitate alla procedura negoziata;
- con determina n. 01 del 03.01.2019, a seguito di un errore materiale, sono stati riapprovati i sopradetti atti di gara;
- con PEC del 04.01.2019 è stata trasmessa a undici imprese la lettera-invito con la quale è stata indetta la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- le ditte invitate alla procedura negoziata in trattazione sono le seguenti:

1. **Aliano Costruzioni srl – Lentini (SR) – P.I.: 01503980896;**
2. **Mammana lavori srl – Castel di Tusa (ME) P.I.: 03001440837;**
3. **MA.VAN snc - Mussomeli (CL) – P.I.: 03001440837;**
4. **Samoter Sud dei F.lli Caruso e C. snc – Lentini (SR) – P.I.: 01169210893;**
5. **Spitaleri Rosario Salvatore – Paternò (CT) – P.I.: 03940550878;**
6. **COSPIN srl – Catania – P.I.: 04712420878;**
7. **C & L Costruzioni srl – Vallelunga Pratameno (CL) – P.I.: 01957100850;**
8. **ST srl – Randazzo (CT) – P.I.: 05513110873;**
9. **G.F. Costruzioni srl – Santa Venerina (CT) – P.I.: 04408900878;**
10. **C.G.C. srl – San Gregorio di Catania 24 (CT) – PEC: 04965350871;**
11. **SICILPOSA srl – Acireale (CT) – P.I.: 05393980874;**

- tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Lentini nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti";
- entro il termine ultimo delle ore 12:00 del giorno 21.01.2019 per la presentazione del plico dei documenti richiesti per la partecipazione alla gara, sono pervenute sei offerte fra quelle del superiore elenco ed una 7ª offerta di una ditta non invitata;
- oltre il termine delle ore 12:00 del 21.01.2019 non sono pervenute offerte fuori termine che, ai sensi di quanto disposto nella lettera-invito non possono partecipare alla gara;
- l'ufficio protocollo ha fatto pervenire le sette buste tutte sigillate e protocollate;
- con determina del coordinatore del 3° settore R.S. n. 12 del 23.01.2019, è stata costituita la commissione di gara come sopra dettagliata.

CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente il Presidente verifica che i plichi presentati corrispondano alle prescrizioni della lettera-invito e da atto che le sette buste pervenute entro le ore 12,00 del giorno 21.01.2019 sono le seguenti:

- 1) **ST srl** – C/da Gorgo Legname snc – Randazzo (CT) – P.I.: 05513110873 – prot. n. 1049 del 17.01.2019;
- 2) **C.G.C. srl** – Via Don Alvaro Paternò n. 24 – San Gregorio di Catania 24 (CT) – P.I.: 04965350871 – prot. n. 1114 del 18.01.2019;
- 3) **ALIANO COSTRUZIONI srl** – Via Portella della Ginestra n. 39 – Lentini (SR) – P.I.: 01503980896 – prot. n. 1208 del 21.01.2019;
- 4) **C & L COSTRUZIONI srl** – Via Perez n. 36 – Vallelunga Pratameno (CL) – P.I.: 01957100850 – prot. n. 1261 del 21.01.2019;
- 5) **MA.VAN snc** – Via Pola n. 10 – Mussomeli (CL) – P.I.: 01771590856 – prot. n. 1290 del 21.01.2019;
- 6) **SAMOTER SUD snc** – Via Pietro Nenni, Lotto 7 – Carlentini (SR) – P.I.: 01169210893 – prot. n. 1294 del 21.01.2019;
- 7) **GB PROJECT GROUP & C. sas** – Via Etna n. 18/C – Carlentini (SR) – P.I.: 01464090891 – prot. n. 1295 del 21.01.2019.

Considerato che tutti i plichi pervenuti sono stati presentati nei modi e nel termine previsti dalla lettera invito, la Commissione di gara procede alla numerazione dei plichi in modo crescente in base all'ordine di arrivo presso l'Ufficio protocollo.

A questo punto, considerato che le offerte presentate sono di numero superiore a quattro, la Commissione di gara, ai fini del calcolo della soglia di anomalia, procede a sorteggiare uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

Su cinque foglietti di carta aventi uguali dimensioni vengono scritte le lettere da A ad E, una per foglio, che vengono ripiegati nello stesso modo ed inseriti in un contenitore, e l'ing. Zagami invita la sig.ra Di Benedetto Cristina sopra indicata a procedere al sorteggio.

Viene sorteggiata la lettera E, per cui il metodo di calcolo della soglia di anomalia sarà quello previsto dall'art. 97, comma 2, lett. e), del D.Lgs n. 50/2016, procedendo pertanto ad un ulteriore sorteggio tra i coefficienti 0.6, 0.7, 0.8 e 0.9.

Su quattro foglietti di carta aventi uguali dimensioni vengono scritte i coefficienti soprariportati, uno per foglio, che vengono ripiegati nello stesso modo ed inseriti in un contenitore, e l'ing. Zagami invita la sig.ra Di Benedetto Cristina sopra indicata a procedere al sorteggio.

Viene sorteggiato il coefficiente 0,6.

Si passa quindi all'apertura dei plichi al fine di verificare anzitutto la documentazione amministrativa inserita nella busta "A".

- 1) **Concorrente n. 1: ST srl:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 2) **Concorrente n. 2: C.G.C. srl:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 3) **Concorrente n. 3: ALIANO COSTRUZIONI srl:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 4) **Concorrente n. 4: C & L COSTRUZIONI srl:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 5) **Concorrente n. 5: MA.VAN snc:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 6) **Concorrente n. 6: SAMOTER SUD snc:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.
- 7) **Concorrente n. 7: GB PROJECT GROUP & C. sas:** A seguito della verifica della documentazione presentata la Commissione di gara, accertata la completezza della stessa, **AMMETTE** il concorrente alla fase successiva della gara.

A questo punto, la Commissione di gara, esaurita la fase di verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, passa alla successiva fase di apertura delle buste "B" relative alle offerte economiche presentate dai sette operatori economici ammessi.

Si procede quindi all'apertura delle buste contrassegnate con la lettera "B", alla verifica della documentazione prevista, dando la lettura del ribasso offerto dalle imprese partecipanti, e successivamente al riordino delle offerte presentate in ordine crescente.

1. ST srl	Ribasso offerto: 35,6076%
2. C.G.C. srl	Ribasso offerto: 21,9000%
3. ALIANO COSTRUZIONI srl	Ribasso offerto: 34,7203%
4. C & L COSTRUZIONI srl	Ribasso offerto: 20,2224%



5: MA.VAN snc

Ribasso offerto: 34,1000%

6. SAMOTER SUD snc

Ribasso offerto: 35,3095%

7. GB PROJECT GROUP & C. sas

Ribasso offerto: 34,9999%

Riordino delle offerte in ordine crescente:

4. C & L COSTRUZIONI srl

Ribasso offerto: 20,2224%

2. C.G.C. srl

Ribasso offerto: 21,9000%

5: MA.VAN snc

Ribasso offerto: 34,1000%

3. ALIANO COSTRUZIONI srl

Ribasso offerto: 34,7203%

7. GB PROJECT GROUP & C. sas

Ribasso offerto: 34,9999%

6. SAMOTER SUD snc

Ribasso offerto: 35,3095%

1. ST srl

Ribasso offerto: 35,6076%

Preso atto che, a inizio seduta di gara, al fine del calcolo della soglia di anomalia, è stata sorteggiata la lettera e) di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, con il successivo sorteggio del coefficiente 0.6, si procede a determinare la soglia di anomalia come riportato nell'allegato 1.

La soglia di anomalia risulta essere 33,7519 e i concorrenti le cui offerte superano tale soglia sono quelle contrassegnate con i numeri 1), 3), 5), 6) e 7).

Considerato che, ai sensi del comma 8, art. 97, del D.Lgs n. 50/2016, quando le offerte ammesse risultano inferiori a 10, non può essere esercitata l'esclusione automatica, il Presidente da mandato al RUP di verificare la congruità di dette offerte partendo dalla maggiore e, qualora non risultasse congrua, a seguire fino alla prima offerta ritenuta congrua, concedendo al concorrente un termine minimo di giorni 15 per trasmettere la documentazione giustificativa del ribasso offerto.

Il presente verbale, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo, è pubblicato ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 14:00 si sospende la seduta di gara stabilendo che le operazioni di gara riprendano non appena il RUP avrà completato la fase della verifica delle offerte anomale.

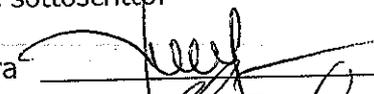
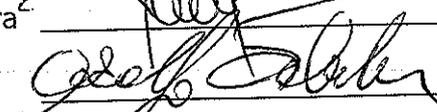
La data e l'ora di riapertura della gara sarà comunicato tramite avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente con congruo anticipo.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente di gara

Il Commissario

Il Commissario




CITTA' DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo

CIG: 77497120A8 - CUP: I63D18000150004

CALCOLO SOGLIA DI ANOMALIA

Metodo sorteggiato per il calcolo della soglia i anomalia: lett. E - coeff. 0,6

Progr	Concorrente	Ribasso%
1	ST srl	35,6076
2	C.G.C. srl	21,9000
3	ALIANO COSTRUZIONI srl	34,7203
4	C & L COSTRUZIONI srl	20,2224
5	MA.VAN snc	34,1000
6	SAMOTER SUD snc	35,3095
7	GB PROJECT GROUP & C. sas	34,9999

Offerte riordinate		
Progr	Concorrente	Ribasso%
4	C & L COSTRUZIONI srl	20,2224
2	C.G.C. srl	21,9000
5	MA.VAN snc	34,1000
3	ALIANO COSTRUZIONI srl	34,7203
7	GB PROJECT GROUP & C. sas	34,9999
6	SAMOTER SUD snc	35,3095
1	ST srl	35,6076

minor ribasso

maggior ribasso

Offerte dopo taglio ali		
Progr	Concorrente	Ribasso%
2	C.G.C. srl	21,9000
5	MA.VAN snc	34,1000
3	ALIANO COSTRUZIONI srl	34,7203
7	GB PROJECT GROUP & C. sas	34,9999
6	SAMOTER SUD snc	35,3095
	Somma	161,0297
	Media	32,2059

Scarto	
	1,8941
	2,5144
	2,7940
	3,1036
Somma scarti	10,3061
Media scarti	2,5765
Incremento (0,6)	1,5459

Media incrementata **33,7519**

gpe



COMUNE DI LENTINI

OGGETTO: Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra la via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello –
CUP: I63D180001500004 - CIG: 77497120A8

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 del mese di Febbraio, alle ore 9,30, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale siti in Lentini nella via Macello n. 10, al fine della prosecuzione della gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui in oggetto sospesa in data 24/01/2019, si riunisce l'apposita commissione costituita con determina del coordinatore del 3° settore R.S. n. 12 del 23/01/2019, così composta:

- Ing. Bruno Zagami, coordinatore del 3° settore;
- Ing. Salvatore Ridolfo, responsabile del procedimento;
- Geom. Concetta Giampapa, assistente al RUP

Non si rileva la presenza di rappresentanti delle imprese partecipanti:

Assume la presidenza del seggio di gara l'Ing. Bruno Zagami mentre le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dall'Ing. Salvatore Ridolfo.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- che alla data del 24/01/2019 si è riunita presso l'Ufficio Tecnico Comunale, 3° Settore, la Commissione di gara per l'esperimento in seduta pubblica della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'aggiudicazione dei "Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello" ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- rilevato che alla procedura negoziata erano state invitate n. 11 imprese e che erano pervenuti nei termini n. 7 plichi;
- evidenziato che al fine della valutazione della congruità delle offerte, nel caso il numero di offerte ammesse fosse risultato pari o superiore a 5, trova applicazione il comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016;
- che quindi preliminarmente all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara suddetta, nella seduta del 24/01/2019 veniva effettuato il sorteggio di cui al citato comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, nel quale veniva estratta la lettera "e");
- che nella seduta del 24/01/2019, constatato che le offerte ammesse erano 7, veniva effettuato il calcolo previsto dalla lettera e) comma 2 del D. Lgs 50/2016 e da esso risultava che la soglia di anomalia era pari a 33,7519% per cui ben 5 delle 7 offerte ammesse sono risultate "anomale";
- pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs 50/2016, con PEC del 30/01/2019 prot. 2120 il RUP invitava l'impresa ST srl di Randazzo che ha presentato l'offerta di maggior ribasso pari a 35,6076% a presentare entro il termine di giorni 15, e quindi

entro il 14/02/2019, le spiegazioni relative al prezzo finale offerto per l'esecuzione dei lavori;

- Che con nota del 12/02/2019 prot. 2929 l'impresa ST srl riscontrava la predetta istanza e trasmetteva le spiegazioni riguardanti il prezzo complessivo offerto;
- Che il RUP con Relazione del 13/02/2019 ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'impresa ST srl di Randazzo (CT);
- Che in data 14/02/2019 il RUP ha trasmesso al Responsabile delle Pubblicazioni sul sito istituzionale dell'Ente, tramite PEC, l'avviso di riapertura della seduta di gara per il giorno 18/02/2019 alle ore 9,30.

CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara dichiara aperta la seduta.

Il Rup produce copia della sua Relazione datata 13/02/2019 con la quale dichiara congrua l'offerta presentata dall'impresa ST srl, per cui la Commissione aggiudica provvisoriamente all'impresa ST srl, C/da Gorgo Legname snc – Randazzo (CT) – P.I.: 05513110873 – contrassegnata con il n. 1, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta dei lavori in oggetto pari a 35,6076.

Si dispone che venga attivata la procedura di verifica dei requisiti sull'aggiudicatario provvisorio.

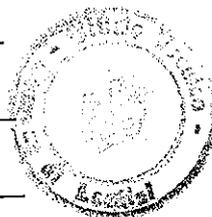
Alle ore 10,00 il Presidente, concluse le operazioni di gara, dichiara chiusa la seduta. La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara risulta depositata presso questa stazione appaltante, ufficio del RUP.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente di gara _____

Il Commissario _____

Il Commissario _____





COMUNE DI LENTINI
Provincia di Siracusa

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. relativa all'appalto dei
"Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello" -

CIG: 77497120A8 - CUP: I63D180001500004

**RELAZIONE DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA PRESENTATA
DALL'IMPRESA ST srl**

(ART. 97 commi 1,4,5 e art. 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO E CONSIDERATO:

- che alla data del 24/01/2019 si è riunita presso l'Ufficio Tecnico Comunale, 3° Settore, la Commissione di gara per l'perimento in seduta pubblica della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'aggiudicazione dei "Lavori per la pavimentazione della via Garibaldi nel tratto compreso fra via Notaro Jacopo e Piazza Raffaello" ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- rilevato che alla procedura negoziata erano state invitate n. 11 imprese e che erano pervenuti nei termini n. 7 plichi;
- evidenziato che al fine della valutazione della congruità delle offerte, nel caso il numero di offerte ammesse fosse risultato pari o superiore a 5, trova applicazione il comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016;
- che quindi preliminarmente all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla gara suddetta, nella seduta del 24/01/2019 veniva effettuato il sorteggio di cui al citato comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, nel quale veniva estratta la lettera "e)";
- che nella seduta del 24/01/2019, constatato che le offerte ammesse erano 7, veniva effettuato il calcolo previsto dalla lettera e) comma 2 del D. Lgs 50/2016 e da esso risultava che la soglia di anomalia è pari a 33,7519% per cui ben 5 delle 7 offerte ammesse sono risultate "anomale";
- pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs 50/2016, con PEC del 30/01/2019 prot. 2120 il sottoscritto RUP invitava l'impresa ST srl di Randazzo che ha presentato l'offerta di maggior ribasso pari a 35,6076% a presentare entro il termine di giorni 15, e quindi entro il 14/02/2019, le spiegazioni relative al prezzo finale offerto per l'esecuzione dei lavori;
- Che con nota del 12/02/2019 prot. 2929 l'impresa ST srl riscontrava la predetta istanza e trasmetteva le spiegazioni riguardanti il prezzo complessivo offerto;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

GR

Si prende atto che le giustificazioni prodotte dall'impresa ST srl sono pervenute entro il termine assegnato e risultano esaustive nel giustificare tutte le voci di costo che compongono il progetto approvato dalla Giunta Comunale con la delibera 236/2018. Il fascicolo trasmesso dall'impresa, risultano composto dai seguenti documenti:

- Relazione;

- 1) Allegato A – Quadro riepilogativo offerta;
- 2) Allegato B – Schede Analisi dei prezzi;
- 3) Allegato C – Tabella rilevazioni tariffe;
- 4) Allegato D – Elenco prezzi dei materiali;
- 5) Allegato E – Elenco mezzi e attrezzature da cantiere;
- 6) Allegato F – Tabella di valutazione delle spese generali.

Entrando nel merito delle spiegazioni e dei chiarimenti resi dall'impresa ST srl si evidenzia quanto segue:

- a) **Prezzo complessivo offerto:** il prezzo complessivo offerto è stato determinato analiticamente, prezzo per prezzo, ottenendo un importo totale di € 63.382,14 al netto degli oneri per la sicurezza. Detto importo corrisponde ad un ribasso percentuale del 35,6076% e quindi si conferma il ribasso offerto in sede di gara.
- b) **Costo della manodopera:** Le spiegazioni rese fanno riferimento ai costi della manodopera determinati in ultimo in data 21/09/2017 dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria, sede di Palermo. Detti prezzi ricalcano quelli emanati dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali con Decreto n. 23 del 03/04/2017, con piccoli aggiustamenti per ognuna delle 9 province siciliane. Nell'offerta di ribasso inserita all'interno della busta "B", l'impresa ha indicato in € 21.750,00 il costo della manodopera che è stato stimato per l'esecuzione dei lavori. Dall'esame dei singoli prezzi che l'impresa ha dettagliato in apposite schede di analisi, si evince che i costi orari della manodopera specializzata, qualificata e comune, non sono stati minimamente intaccati dal ribasso offerto. Nel progetto approvato con la G.C. n. 236/2018 il costo della manodopera ammonta ad € 47.282,72; l'impresa consegue il minor costo della manodopera, attraverso la riduzione dei tempi di esecuzione previsti in progetto.
- c) **Oneri di sicurezza aziendali:** nell'offerta presentata in sede di gara l'impresa ha indicato quali propri costi aziendali della sicurezza ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 l'importo complessivo di € 1.800,00. Tale importo, in quanto onere aziendale a carico dell'impresa, è stato inserito fra i costi delle spese generali.
- d) **Spese generali:** nelle spiegazioni presentate, l'impresa ha presentato il calcolo analitico delle spese generali che ammontano ad un totale di € 7.973,40;
- e) **Utile d'impresa:** nelle spiegazioni presentate l'impresa ha indicato l'utile d'impresa pari alla percentuale del 6% del prezzo offerto per l'appalto.

CONCLUSIONI

Al fine della verifica espressamente richiesta dagli artt. 95 comma 10, 2° periodo e 97 del D. Lgs 50/2016, e alla luce delle spiegazioni e dei chiarimenti resi dall'impresa ST srl con sede in Randazzo (CT), C/da Gorgo Legname, P.I.: 05513110873, lo scrivente RUP ritiene l'offerta presentata dall'impresa stessa CONGRUA in quanto non sussiste nessuna delle cause di esclusione indicate al comma 5 dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016.

Lentini 13/02/2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. S. Ridolfo)

Il presente atto ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all' Albo Pretorio del sito informatico del Comune della pre=

www.comune.lentini.sr.it

dal 19 FEB. 2019 al -6 MAR. 2019

col n. 233 del Reg. pubblicazioni.

Lentini, _____

L'Addetto _____

!! **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

!! Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata certifica che copia

!! sente Determina è stata pubblicata all' Albo Pretorio
!! del sito informatico del Comune
!! www.comune.lentini.sr.it

!! dal 19 FEB. 2019

!! al -6 MAR. 2019

!! per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art.11
!! della l.r. 3/12/1991, n° 44 e che non sono pervenuti
!! reclami.

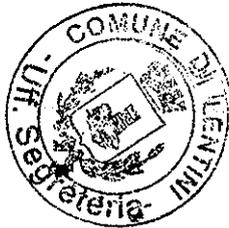
!!
!! dalla Residenza Municipale _____

!!
!! **IL SEGRETARIO GENERALE**

!!

E' copia conforme al suo originale
per la pubblicazione.

Lentini, 19 FEB. 2019



IL FUNZIONARIO INCARICATO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(*Gabriella Buccheri*)