



## COMUNE DI LENTINI

Provincia di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N. 109 DEL 12-07-19  
DETERMINA N. 620 / REGISTRO GENERALE DEL 23 LUG 2019

**OGGETTO:** RIPARAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE CENTRALIZZATO UBICATO IN VIA MACELLO 3° SETTORE LL.PP. – Determina a contrarre, impegno somme ed affidamento servizio - CIG Z20292FA46

### IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

#### PREMESSO CHE:

- Gli impianti centralizzati di climatizzazione al servizio dell'ufficio tecnico Comunale di via Macello, in particolare quelli relativi al secondo piano Lavori Pubblici ed primo piano Urbanistica, cittadini, sono attualmente fuori servizio a causa di guasti recentemente sopraggiunti.
- è necessario procedere al più presto alla riparazione ed alla successiva messa in funzione degli impianti centralizzati di climatizzazione sopraindicati, tramite appositi interventi eseguiti da ditta specializzata nel settore;

**CONSIDERATO** che il Comune di Lentini non ha né personale specializzato né idonei mezzi d'opera, per eseguire le riparazioni e le integrazioni, agli impianti di che trattasi;

**PRESO ATTO** che a causa della mancanza di risorse economiche, sui sopradetti impianti di climatizzazione non viene eseguita regolare manutenzione da parecchi anni;

**DATO ATTO** che si rende necessario porre in atto un intervento di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione sopra elencati, in modo da rimettere gli stessi in funzione, garantendo così una maggiore confort climatico all'interno dei numerosi uffici;

**CHE** al fine di poter accertare gli interventi necessari e l'esatto ammontare delle spese da sostenere, gli impianti di climatizzazione sono stati sottoposti ad apposito controllo tecnico da parte di ditta di fiducia dell'A.C. (AIRTHERMICA);

**CHE** la ditta " AIRTHERMICA " sita a Siracusa in viale Teracati n.23, ha visionato gli impianti di climatizzazione centralizzati comunali, indicando gli interventi necessari da effettuare per i due impianti, come da offerta allegata alla presente, per un importo totale di € 500,00 + Iva al 22% per ciascun impianto, per un totale complessivo per i due impianti pari a € 1.220,00 Iva inclusa

**CHE** pertanto la somma complessiva occorrente per la riparazione dei due impianti di climatizzazione, è pari a € 1.220,00 Iva inclusa

**CHE** con delibera GM n.81 del 20/05/2019 sono state assegnate al coordinatore del 3° settore le somme per garantire i servizi indispensabili nell'esercizio finanziario 2019;

#### PRESO ATTO CHE :

- con delibera di Consiglio Comunale n.1 del 16 gennaio 2015 veniva dichiarato il dissesto finanziario dell'ente;
- conseguentemente da tale data l'ente è entrato nella gestione di bilancio di cui all'art.250 del D. Lgs.267/2000;
- l'ultimo bilancio di previsione relativo all'anno 2013 è stato approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.68 del 16.12.2013;
- con deliberazione di G.M. n.34 del 01/03/2018 sono state assegnate ai Coordinatori di Settore gli obiettivi e le risorse umane, strumentali e finanziarie, al fine di consentire la gestione dell'ente durante la procedura di risanamento, e permettere agli stessi di impegnare per ciascun intervento spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio deliberato 2013 per garantire i servizi indispensabili di cui al D.M.28/05/1993;

**VISTO** L'art. 37 comma 1 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50,, che stabilisce " *Le stazioni appaltanti fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti, di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza* "

**RILEVATO** altresì, che l'art. 36 comma 2 lettera a) del citato decreto legislativo 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

**RITENUTO** quindi di poter procedere attraverso affidamento diretto, anche fuori dal mercato elettronico poiché tale procedura garantisce il rispetto dei principi di tempestività, economicità, efficienza, trasparenza;

**DATO ATTO CHE**

- il fine che con il contratto si intende perseguire è di garantire il giusto grado di confort ambientale all'interno degli uffici Comunali;
- l'oggetto del contratto è la riparazione degli impianti di climatizzazione centralizzati, secondo gli interventi dettagliati nell'allegata offerta, che fa parte integrante della presente;
- la forma del contratto è per scrittura privata mediante sottoscrizione della presente procedura di affidamento comprensiva degli allegati";
- Che la modalità di acquisizione della fornitura è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016,

**CONSIDERATO CHE**, riguardo all'esigenza di acquisizione di detto servizio;

- si è provveduto alla scelta del fornitore ritenuto idoneo a soddisfare le esigenze di questa Amministrazione, che sono quelle di assicurare la riparazione degli impianti di climatizzazione elencati in premessa;
- la ditta " AIRTHERMICA" si è resa disponibile alla fornitura del servizio di riparazione degli impianti, ed ha fatto pervenire il preventivo per un importo di €. 500,00 + IVA al 22%, per ciascun impianto;
- che il costo complessivo dell'intervento per i due impianti di €. 1.220,00 IVA compresa, occorrente per il servizio offerto dalla ditta " AIRTHERMICA", risulta essere congruo e rientra nel valore di soglia di cui all'art. 37, ci D.Lgs n.50/2016

**VISTA** la regolarità del DURC

**RITENUTO** pertanto, ai sensi dell'art 36 c.2 del D.Lgs 50/2016, che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto alla ditta " AIRTHERMICA" con sede a Siracusa in viale Teracati 23 Partita IVA n. 00284620895 per il servizio di riparazione dei due impianti di climatizzazione Comunali dell'ufficio tecnico di via Macello, stante la congruità dei prezzi offerti;

**VISTA** la propria competenza ad emanare il presente decreto, ai sensi dell'art.51 L. 142/90 ed ai sensi del Paragrafo 6 della L. 127/97 recepiti in Sicilia con la L.R. n.23/98 e la Determinazione Sindacale n. 35 del 18/11/2016 con la quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art 50 comma 10 e art. 109 comma 2 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni Enti Locali, lo scrivente è stato nominato Coordinatore del 3° Settore ;

**VISTO L' O.R.EE.LL.** vigente in Sicilia;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, stante le motivazioni sopra evidenziate e l'importo dell'affidamento;

**DI DARE ATTO** che l'oggetto del contratto è la riparazione dei due impianti di climatizzazione Comunali dell'ufficio tecnico di via Macello, piano primo e piano secondo, con gli interventi dettagliati elencati nell'allegato preventivo, che fa parte integrante della presente;

**DI DARE ATTO** che la forma del contratto è per scrittura privata mediante sottoscrizione della presente determinazione, controfirmata dalla controparte, e tiene luogo del formale contratto;

**DI AFFIDARE** il servizio di riparazione alla ditta " AIRTHERMICA" con sede a Siracusa in viale Teracati 23 Partita IVA n. 00284620895 per il servizio di riparazione dei due impianti di climatizzazione Comunali dell'ufficio tecnico di via Macello, piano primo e piano secondo , stante la congruità dei prezzi offerti;

**DI IMPEGNARE** la complessiva somma di € 1220,00 ai cap 25610 imp. 698/1 bil 2019.

**DARE ATTO** che la procedura Anac ha prodotto il seguente CIG: Z20292FA46;

**DI ATTESTARE** ai sensi dell'art 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di Giunta n.75 del 19/04/2011 e nei limiti previsti.

**DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio.

**DI ATTESTARE** l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi ex art.6 - bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla Legge n.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".

**DI DARE ATTO** che alla liquidazione procederà il sottoscritto Coordinatrice del 3° Settore a seguito di fattura elettronica, ad intervento concluso, tramite bonifico sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.

Lentini li 12/07/2018

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
(Ing. B. Zagari)



UFFICIO RAGIONERIA	
Bilancio _____	
Tit. _____ Funz. _____ Int. _____ Cap. _____ Imp. _____	
OGGETTO DELLO STANZIAMENTO	

Somma Stanziata	
Somma Aggiunta	
Somma dedotta	
Somma definitiva	
Pagamenti fatti	
Impegni precedenti	
Spesa deliberata	
Rimanenza disponibile	

Visto per la regolarità contabile

IL RAGIONIERE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



22/07/2019

COMUNE DI LENTINI  
(Esercizio 2019)

Page 1 of 1

Attestazione n° 642

Impegno Definitivo

Impegno: 2019/1/698/1 del 22/07/2019

Delibera/Determina: n° 109 del 12/07/2019

Codice CIG: Z20292FA46 Codice CUP:

Centro Resp.: 3

Prop.: 3

PdC Imp.: 1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.

Esecutività: ESECUTIVA

Importo: 1.220,00

Oggetto: RIPARAZIONE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE CENTRALIZZATO UBICATO IN VIA  
MACELLO 3° SETT. LL.PP. DETERMINA A CONTRARRE, IMP. SOMME ED  
AFFIDAMENTO SERVIZIO- CIG.Z20292FA46

Castelletto disponibilità al 22/07/2019

Anno	Capitolo	Art.	Cod. bilancio	Descrizione
2019	25610	0	0801103	Acquisti per la gestione ordinaria dei beni immobili - Urbanistica e gestione del territorio
<b>Missione</b>	08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa		
<b>Programma</b>	01	Urbanistica e assetto del territorio		
<b>Titolo</b>	1	Spese correnti		
<b>Macroagg.</b>	03	Acquisto di beni e servizi		
<b>PDC</b>	1.03.01.02.999			

## Dati Capitolo

Stanziamiento iniziale	Variazione (+)	Variazione (-)	Assestato
1.400,00	0,00	0,00	1.400,00
Impegni prenotati	Impegni definitivi	Presente impegno	Disponibilità
0,00	1.316,00	1.220,00	84,00

## Finanziamento

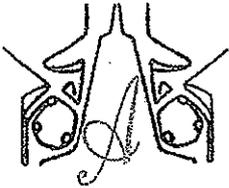
Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che l'impegno di cui sopra presenta la relativa copertura finanziaria, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

COORDINATORE DEL 5 SETTORE  
(Dott. Sarpi Salvatore)

Allegato alla determina del Coordinatore 3° Settore  
N. 109 del 12 LUG 2019

Registro Generale N. 620 del 23 LUG 2019

Prot 628 del 22/07/19



# AIRTHERMICA del geom. Fresta Salvatore

IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI ECOLOGICI E AD ENERGIA SOLARE - IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO  
RISCALDAMENTO - TERMOVENTILAZIONE - IDRICO SANITARI - VAPORE - P.V.C. - ACQUA CALDA CENTRALIZZATA  
TRATTAMENTO E DEPURAZIONE ARIA - ACQUA - AUTOCLAVE - PISCINE - MANUTENZIONI - PROGETTAZIONI

Cod. Fisc. FRS SVT 40T01 C351W - Part. IVA 00284620895 - Viale Teracati, 23 - 96100 SIRACUSA - RAE n° PA08557 - C.C.I.A.A.  
REA 63303 SR Abilitata legge 37/08 lettera A-B-C-D-E (norme sicurezza impianti) - Certificazione FGAS n° 200/13.

Ns. rif.to: Off.41-19

Siracusa, li 14-06-2019

Spett.le  
COMUNE DI LENTINI  
Ufficio Tecnico Comunale  
III Settore  
Lavori Pubblici

E-mail: [lavoripubblici@comune.lentini.sr.it](mailto:lavoripubblici@comune.lentini.sr.it)  
[nicosia@comune.lentini.sr.it](mailto:nicosia@comune.lentini.sr.it)

Oggetto: **PREVENTIVO PER RIPARAZIONE VS. IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE  
UFFICIO TECNICO P. 2° LATO SX. AERMEC ASH 7**

Facciamo seguito all'accertamento eseguito, Vi trasmettiamo ns. offerta, relativa  
al ripristino del funzionamento.

Lavori da effettuare:

- Taglio tavole rivestimento muro.
- Rimozione canale aspirazione + mandata aria esterna (posteriore)
- Pulizia con spazzola Idropulitrice, batteria.-
- Sostituzione filtro c/fornitura in panno
- Controllo taratura e rabbocco Freon.
- Sostituzione cinghia, Unità ventilante.

Materiali di uso e consumo

Manodopera:

N° 01 Coppia Operaio Specializzato+ Aiuto ore 8  
Trasferimento, e Varie.

N° 1 Gruppo CDZ, a corpo € 500,00 + IVA

In attesa di Vs. riscontro, gradite distinti saluti

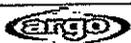
## CONDIZIONI DI FORNITURA:

PAGAMENTO: ½ Bonifico Bancario, a fine lavori.  
IVA : Misura vigente 22% a Vs. carico.

Allegato alla determina del Coordinatore 3° Settore  
N. 109 del 1 2 LUG 2019

Registro Generale N. 620 del 2 3 LUG 2019

Riscaldamento- Condizionamento **CENTRO ASSISTENZA TECNICA:**



96100 SIRACUSA - VIALE TERACATI, 23 - Tel. 0931-441777 - Fax 0931-415221 - cell. 3357043022 - E-mail: [airthermica@libero.it](mailto:airthermica@libero.it)

Il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della Legge 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it) dal 23 LUG 2019 al 7 AGO 2019 col n. 1413 del reg. pubblicazioni.

Lentini

L'Addetto

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario generale su conforme relazione a fianco segnata,

#### CERTIFICA

che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comuna.lentini.sr.it](http://www.comuna.lentini.sr.it) dal 23 LUG 2019 Al 7 AGO 2019 per quindici giorni consecutivi - ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/1991, n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE

E' copia conforme al suo originale  
per la pubblicazione.

Lentini.....23 LUG 2019.....

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

(*Gabriella Buccheri*)

