



# CITTA' DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DETERMINAZIONE COORDINATORE 3° SETT.

N. 112

DEL 24/02/19

REGISTRO GENERALE

N. 725

DEL 8 AGO, 2019

---

**OGGETTO:** Svincolo indennità espropriative depositate alla CDP – R.T.S. di Palermo, a favore di **COMMENDATORE Alfio**, **COMMENDATORE Antonino**, **COMMENDATORE Arianna Rita**, **COMMENDATORE Massimiliano Salvatore** e **COMMENDATORE Mirella**.  
Procedura espropriativa aree occorse per la realizzazione della “Via di Fuga del quartiere San Paolo” in Lentini.

---

## IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

**VISTA** la determinazione di deposito somme alla CDP – R.T.S. di Palermo, R.G. n. 278/01.07.2016 (3° Settore n. 46/27.06.2016), emessa in dipendenza della procedura espropriativa di cui all'oggetto.

**VISTA** la comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1287346 (nr. Provinciale 205124 – data 26/08/2016) della somma complessiva di € 3.000,00 a titolo di indennità di espropriazione e la comunicazione di avvenuta costituzione deposito definitivo numero 1287348 (nr. Provinciale 205125 – data 26/08/2016) della somma complessiva di € 457,97 a titolo di indennità di occupazione d'urgenza a favore della ditta catastale **COMMENDATORE Francesco**; fu **Alfio**, in relazione alla particella, al Catasto Terreni, n. 43 di mq. 24 (fabbricato rurale) del foglio di mappa n. 86 di Lentini.

**VISTO** che, successivamente al deposito delle somme infra indicate alla CDP, con denuncia di successione del 09/04/2017, prot. n. 2936 in atti dal 15/01/2018, registrata a Siracusa al n. 2215, vol. 9990 dell'11/12/2017, la ditta proprietaria risultava costituita da **COMMENDATORE Alfio** per 1/4, **COMMENDATORE Antonino** per 1/4, **COMMENDATORE Arianna Rita** per 1/8, **COMMENDATORE Massimiliano Salvatore** per 1/8, **COMMENDATORE Mirella** per 1/4.

**VISTE** le richieste di svincolo delle somme depositate alla CDP di Palermo per il bene di cui trattasi, ciascuna per la propria quota di proprietà, ricevute dal Comune di Lentini rispettivamente da:

- **COMMENDATORE Alfio** – nato a Lentini (SR) il 24/01/1947, c.f. CMM LFA 47A24 E532I, al prot. n. 14416 del 17/07/2019, con allegata dichiarazione ex art. 26, comma 6 DPR n. 327/2001 e smi, TUE;
- **COMMENDATORE Antonino** – nato a Lentini (SR) il 17/01/1958, c.f. CMM NNN 58A17 E532Q, prot. n. 14413 del 17/07/2019, con allegata dichiarazione ex art. 26, comma 6 DPR n. 327/2001 e smi, TUE;

- COMMENDATORE Arianna Rita – nata a Catania il 16/03/1976, c.f. CMM RNR 76C56 C351V, prot. n. 14412 del 17/07/2019, con allegata dichiarazione ex art. 26, comma 6 DPR n. 327/2001 e smi, TUE;
- COMMENDATORE Massimiliano Salvatore – nato a Catania il 03/05/1973 c.f. CMM MSM 73E03 C351R, prot. n. 14419 del 17/07/2019, con allegata dichiarazione ex art. 26, comma 6 DPR n. 327/2001 e smi, TUE;
- COMMENDATORE Mirella – nata a Lentini (SR) il 21/11/1949 c.f. CMM MLL 49S61 E532T, prot. n. 14415 del 17/07/2019, con allegata dichiarazione ex art. 26, comma 6 DPR n. 327/2001 e smi, TUE;

Dichiarazioni tutte rilasciate ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., nella consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

VISTO che gli importi depositati derivano da determinazione, in via di urgenza, delle indennità espropriative, ritenute queste congrue dalla Commissione Provinciale di Sisarusa, competente per la determinazione delle indennità definitive, come da nota assunta al prot. generale n. 21357/09.10.2015.

### D E T E R M I N A

Lo svincolo e il pagamento, a favore di

COMMENDATORE Alfio – nato a Lentini (SR) il 24/01/1947, c.f. CMM LFA 47A24 E532I  
 Indennità di espropriazione (1/4 del totale) € 750,00 (euro settecentocinquanta/00)  
 Indennità di occupazione (1/4 del totale) € 114,49 (euro centoquattordici/49)

COMMENDATORE Antonino – nato a Lentini (SR) il 17/01/1958, c.f. CMM NNN 58A17 E532Q,  
 Indennità di espropriazione (1/4 del totale) € 750,00 (euro settecentocinquanta/00)  
 Indennità di occupazione (1/4 del totale) € 114,49 (euro centoquattordici/49)

COMMENDATORE Arianna Rita – nata a Catania il 16/03/1976, c.f. CMM RNR 76C56 C351V,  
 Indennità di espropriazione (1/8 del totale) € 375,00 (euro trecentosettantacinque/00)  
 Indennità di occupazione (1/8 del totale) € 57,25 (euro cinquantasette/25)

COMMENDATORE Massimiliano Salvatore – nato a Catania il 03/05/1973 c.f. CMM MSM 73E03 C351R,  
 Indennità di espropriazione (1/8 del totale) € 375,00 (euro trecentosettantacinque/00)  
 Indennità di occupazione (1/8 del totale) € 57,25 (euro cinquantasette/25)

COMMENDATORE Mirella – nata a Lentini (SR) il 21/11/1949 c.f. CMM MLL 49S61 E532T,  
 Indennità di espropriazione (1/4 del totale) € 750,00 (euro settecentocinquanta/00)  
 Indennità di occupazione (1/4 del totale) € 114,49 (euro centoquattordici/49)

Somme a valere, in quanto all'indennità di espropriazione, sul deposito definitivo numero 1287346 (nr. Provinciale 205124 – data 26/08/2016) di € 3.000,00 e, in quanto all'indennità di occupazione sul deposito definitivo numero 1287348 (nr. Provinciale 205125 – data 26/08/2016).

Gli importi di cui sopra non rimangono assoggettati alla disciplina fiscale di cui all'art. 11, comma 7 della legge n. 413/1991 – per come chiarito dalla Circolare del Ministero delle Finanze n. 194/E del 24/07/1998 – e ulteriormente dall'art. 35, comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i., in quanto relativi ad aree ricadenti in viabilità pubblica del P.R.G. comunale.

### **DETERMINA ALTRESÌ**

**DI DARE ATTO** che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, con esposizione sul sito internet dell'Ente, Amministrazione trasparente.

**DI DARE ATTO** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, diventa esecutivo con la sua adozione, previo controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

**ATTESTARE** l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dalla L. 190/2012 e come previsto dall'art. 6 del Piano Anticorruzione dell'Ente.

**DI DICHIARARE** immediatamente esecutiva la presente determinazione.

Esonera la Cassa DD.PP. da ogni responsabilità conseguente allo svincolo.

SI ALLEGANO: note di accettazione, in copia conforme all'originale, delle ditte aventi diritto con allegate dichiarazioni ex art. 26, comma 6, DPR 327/2001 e smi, TUE.

Lentini, li 24/07/18.....

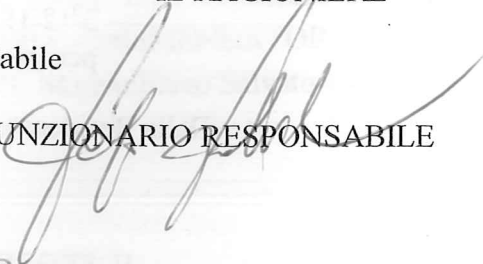
IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
(ING. Bruno ZAGAMI)

UFFICIO RAGIONERIA				
Bilancio				
Tit. _____	Funz. _____	Int. _____	Cap. _____	Imp. _____
OGGETTO DELLO STANZIAMENTO				
Somma Stanziata				
Somma Aggiunta				
Somma Dedotta				
Somma Definitiva				
Pagamenti Fatti				
Impegni Precedenti				
Spesa Deliberata				
Rimanenza Disponibile				

IL RAGIONIERE

Visto per la regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Pzot. 725 / 8-8-19

Il presente atto è stato Pubblicato all'Albo  
Pretorio dal 23 AGO, 2019 - 8 AGO, 2019 al  
n. 1578 del reg. pubblicazioni.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su  
conforme relazione a fianco  
segnata Certifica che copia del  
presente decreto è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio dal  
8 AGO, 2019 al  
23 AGO, 2019 per  
quindici giorni consecutivi - ai  
sensi dell'art. 11 della L.R.  
3/12/1991 n. 44 e che non sono  
pervenuti reclami

Lentini

Dalla Residenza Municipale

\* IL SEGRETARIO GENERALE,

E' copia conforme al suo originale  
per la pubblicazione.

Lentini: 5 ~~8~~ AGO 2019



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DELEGATO  
(Agata Santopietro Cappello)