



# CITTA' DI LENTINI

## PROVINCIA DI SIRACUSA

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETT. N. 20 DEL 1-2-2019

REGISTRO GENERALE N. 77 DEL 21 FEB, 2019

---

**Oggetto: Cessione di credito da "Enel Sole s.r.l." a "Banca Farmafactoring s.p.a." –  
atto in autentica Notaio Nicola Atlante del 14/12/2018 rep. 58107/racc.29513 - PRESA  
D'ATTO -**

---

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

PREMESSO

che con riguardo alla manutenzione e gestione dei punti luce di proprietà Enel Sole s.r.l. ubicati sul territorio, il Comune di Lentini ha in corso una convenzione che è stata nel tempo rinnovata;

Dato atto che la gestione dei punti luce in argomento è attualmente in corso e che in data 24/01/2019 con prot.generale n. 1610, è pervenuta la notifica da parte del Notaio Nicola Atlante, della copia della cessione di credito in oggetto, con la quale la Società Enel Sole s.r.l. (cedente) con sede legale in Viale di Tor di Quinto 45/47 Roma C.F. e Reg. Impr. di Roma: 02322600541 e la BANCA FARMAFACTORING S.P.A. (cessionaria) con sede legale in via Domenichino, n.5 Milano P.I.: 07960110158, hanno sottoscritto l'atto di cessione di crediti, autenticato dal notaio Dott. Nicola Atlante di Roma con Rep. n.58107 Racc. n.29513 del 14/12/2018, con il quale si dispone, tra le altre cose, la cessione pro soluto dei crediti dal Cedente al Cessionario, riportati e specificati nell'elenco allegato all'atto in parola;

Preso Atto dello "Atto di Cessione di Crediti" stipulato in data 14.12.2018 tra la Società Enel Sole s.r.l. (cedente) e la BANCA FARMAFACTORING S.P.A. (cessionaria)

Visto l'art. 107 comma 2 del D.lgs. n°267 del 18/8/2000 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che alla presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività in quanto non comporta impegni di spesa, verrà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati, ai sensi della L. n°241/90;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

VISTA la L.R. 23/98;

VISTO l'O.EE.LL. vigente;

VISTO lo statuto del Comune di Lentini;

DIOS JER 3

**DECRETA**

- A) DI PRENDERE ATTO** della avvenuta cessione dei crediti da "Enel Sole s.r.l." a "Banca Farmafactoring s.p.a." – atto in autentica Notaio Nicola Atlante del 14/12/2018 rep. 58107/racc.29513 allegato alla presente per farne parte integrante;
- B) Di Dare Atto** che i pagamenti dei corrispettivi elencati nell'atto di cessione di che trattasi, tra Cessionario e Cedente saranno effettuati tramite "conto dedicato" così come riportato nell'atto di cessione di crediti del Notaio Nicola Atlante del 14/12/2018 rep. 58107/racc.29513 allegato alla presente dettrmina per farne parte integrante;
- C) DI DARE MANDATO** all'Ufficio Segreteria affinché provveda a trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria, il quale dovrà tenere conto nei pagamenti, dell'atto di cessione di crediti del Notaio Nicola Atlante del 14/12/2018 rep. 58107/racc.29513;
- D) DI ATTESTARE** altresì ai sensi dell'art.6 bis della L. n.241/1990 e dell'art.1 co. 9 lett.e) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente;

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

(Ing. Bruno Zagami)



0708 2019

01/02/2019

0108 2019

01/02/2019

UFFICIO RAGIONERIA				
Bilancio				
Tit. _____	Funz. _____	Int. _____	Cap. _____	Imp. _____
OGGETTO DELLO STANZIAMENTO				
Somma Stanziata				
Somma Aggiunta				
Somma Dedotta				
Somma Definitiva				
Pagamenti Fatti				
Impegni Precedenti				
Spesa Deliberata				
Rimanenza Disponibile				

IL RAGIONIERE

Visto per la regolarità contabile

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Prot. Reg. 75 del 21/02/2019

COMUNE DI LENTINI  
20 GEN 2019  
1610  
ATTO DI CESSIONE DI CREDITI

PI NICOLA  
COPIA

COORD. 3 SETTE  
LEGALS  
SEGRETARIO  
SINDACO  
ATLANTE - CERASI  
STUDIO NOTARILE ASSOCIATO

Cedente

= "ENEL SOLE S.R.L.", società con unico socio e soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Enel S.p.A., con sede in Roma, Viale di Tor di Quinto 45/47, capitale sociale euro 4.600.000,00 i.v., c. f. e Reg. Impr. di Roma n. 02322600541, in persona di Giovanni Matteo dell'Oro, nato a Foggia il 5 giugno 1985, domiciliato presso la sede, quale procuratore speciale (procura Notaio Nicola Atlante di Roma dell' 11 dicembre 2018 rep. 58021 racc. 29441);

Rep. 58107  
Racc. 29513  
14/12/2018

Cessionario

= "BANCA FARMAFACTORING S.P.A.", con sede in Milano, Via Domenichino, 5, capitale deliberato euro 137.881.898,00 sottoscritto e versato di euro 130.982.698,00, c.f., r.i. e p.iva 07960110158, N. Iscr. Albo Banche 5751 - Codice ABI 3435.5, in persona di Massimo Cacciari, nato a Isola del Liri il 25 giugno 1958, domiciliato presso la sede, che interviene quale procuratore speciale in base a atto notaio Giuseppe Antonio Michele Trimarchi di Milano del 14 luglio 2017 rep. 18043 racc. 7089, mai revocato come garantisce il sottoscritto e debitamente iscritta in registro imprese; di seguito denominate rispettivamente "cedente" e "cessionaria",

Registrato a Roma 5

il - 2 GEN. 2019

N. 6

Serie 1/T

Esatti Euro 600,00

premesse che:

- a mezzo di corrispondenza la cedente e la cessionaria hanno convenuto le condizioni che disciplinano il loro rapporto di factoring;
- nell'ambito del sopracitato rapporto, la cedente intende cedere alla cessionaria i suoi crediti, in Allegato A al presente atto elencati ed in Allegato B al presente atto specificati;

tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue:

1. La cedente cede "pro-soluto" alla cessionaria, che accetta, i crediti in allegati A e B compiutamente descritti.
2. La cedente garantisce sia l'esistenza dei crediti ceduti sia che gli stessi sono di sua assoluta e legittima pertinenza, liberi da pigni, sequestri, pignoramenti, privilegi o vincoli di qualunque tipo.

La Cedente dichiara che il pagamento del corrispettivo della cessione dei crediti da parte del Cessionario dovrà essere effettuato mediante bonifico sul c/c IBAN n. IT41D0306905048031780160117 aperto presso Banca Intesa SanPaolo Spa e intestato alla Cedente. Tale conto è da intendersi quale "conto dedicato" ai sensi della L.136/2010 e i soggetti autorizzati ad operare su tale conto sono:  
Agosti Cinzia - Cuggiono (MI), 26/09/1974 - GSTCNZ74P66D1980  
Angelino Andrea - Caivano (NA), 25/09/1962 - NGLNDR62P25B371N  
Aprile Remigio - San Cesario di Lecce (LE), 11/03/1970 -

NOTAIO DI SOLO  
ADDESSO  
SINDACO

IL COORDINATORE  
DEL SETTORE

Allegato alla determina del Coordinatore 3 Settore  
N. 20 del 20/02/2019  
Registro Generale N. 77 del 21 FEB 2019

P.le di Porta Pia, 121  
00198 Roma  
Tel. 0644250157  
Fax 0644250130  
Email:  
atlante.cerasi@notariato.it

PRLRMG70C11H793Y  
Arzilli Giovanni - Soriano nel Cimino (VT), 21/09/1956 -  
RZLGNN56P21I855P  
Benedetti Guido - Roma, 23/02/1966 - BNDGDU66B23H501Z  
Canta Alessandro - Roma, 21/10/1966 - CNTLSN66R21H501P  
Capitanelli Simone - Roma, 10/11/1971 - CPTSMN71S10H501F  
Casinelli Fabio - Arpino (FR), 06/06/1966 - CSNFBA66H06A433Q  
Cattai Gianpietro - Conegliano (TV), 28/11/1969 -  
CTTGPT69S28C957M  
Cellini Mauro - Montelanico (RM), 10/02/0968 -  
CLLMRA68B10F534R  
Chiappa Danilo - Bergamo, 27/02/1962 - CHPDNL62B27A794Q  
De Tommaso Monica - Firenze, 08/02/1972 - DTMMNC72B48D612O  
Del Mastro Luigi - Napoli, 06/09/1956 - DLMLGU56P06F839L  
Della Vedova Nicole - Sondrio, 12/07/1983 - DLLNCL83L52I829H  
D'Angelo Fabio - Avezzano (AQ), 28/04/1986 - DNGFBA86D28A515Q  
D'Angelo Franca - Roma, 08/01/1961 - DNGFNC61A48H501S  
Di Chio Fabrizio - Roma, 12/12/1963 - DCHFRZ63T12H501S  
Di Lisio Fabio - Roma, 25/11/1975 - DLSFBA75S25H501A  
Di Marco Rosa - Giulianova (TE), 15/08/1968 - DMRRSO68M55E058C  
Di Renzo Fabio - Roma, 17/06/1968 - DRNFBA68H17H501X  
Dicecca Giuseppe - Altamura (BA), 14/05/1978 -  
DCCGPP78E14A225Y  
Falasca Sonia - L'Aquila, 02/07/1971 - FLSSNO71L42A345N  
Falciai Federico - Livorno, 19/08/1972 - FLCFRC72M19E625H  
Farina Rosario - Palermo, 28/05/1967 - FRNRSR67E28G273R  
Gregolin Davide - Campolongo Maggiore (VE), 06/08/1961 -  
GRGDVD61M06B546P  
Grilli Walter - Roma, 28/08/1972 - GRLWTR72M28H501L  
Liburdi Lorena - Roma, 05/12/1966 - LBRLRN66T45H501N  
Marotta Luigi - Roma, 30/07/1966 - MRTLGU66L30H501O  
Massani Simona - Roma, 22/08/1963 - MSSSMN63M62H501I  
Matricini Augusta - Pizzoli (AQ), 13/03/1960 -  
MTRGST60C53G726Y  
Melito Lucia - Ariano Irpino (AV), 16/10/1969 -  
MLTLCU69R56A399M  
Merola Michelangelo - Maddaloni (CE), 01/01/1966 -  
MRLMHL66A01E791B  
Monina Valerio - Roma, 02/07/1971 - MNNVLR71L02H501K  
Oldani Sergio - Vigevano (PV), 23/02/1965 - LDNSRG65B23L872A  
Pastorelli Dario - Roma, 19/01/1972 - PSTDRA72A19H501E  
Pugliese Ciro - Monte di Procida (NA), 05/02/1973 -  
PGLCRI73B05F488B  
Rossetti Alfredo - Milano, 25/02/1964 - RSSLRD64B25F205N  
Scalerta Giannino - San Biagio di Callalta (TV), 10/12/1961 -  
SCLGNN61T10H781R  
Sisto Angelo - Napoli, 01/09/1966 - SSTNGL66P01F839Z  
Troisi Gustavo - Napoli, 05/02/1964 - TRSGTV64B05F839I  
Vallone Stefania - Roma, 14/11/1960 - VLLSFN60S54H501A.  
In relazione ai crediti privi del Codice Identificativo di

Gara. (e del Codice Unico di Progetto, ove necessario), la Cedente dichiara di non avere ancora ricevuto la comunicazione degli stessi da parte del debitore.

3. La cedente autorizza la cessionaria a farsi riconoscere come tale a termine di legge e acconsente che tutti i mandati o buoni di pagamento riferibili ai crediti ceduti siano intestati alla cessionaria stessa.

4. Il presente atto verrà notificato a cura e spese della cedente al debitore ceduto. La cessionaria, in persona dei suoi legali rappresentanti, è autorizzata a riscuotere ed a quietanzare tutti i mandati e buoni di pagamento che verranno emessi in dipendenza della presente cessione, senza bisogno dell'intervento della cedente. I pagamenti che il debitore dovrà effettuare in dipendenza della presente cessione per essere validi e liberatori dovranno essere effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario ABI 03435 CAB 01600 CIN T = IBAN IT 58 T 03435 01600 CT0990034353= aperto presso Banca Farmafactoring Spa, Via Domenichino, 5, 20149 Milano (MI) e intestato alla stessa, ovvero sul diverso conto corrente che dovesse essere comunicato per iscritto dal

"Cessionario" al "Debitore", qualificato come "conto corrente dedicato" nel rispetto e con le modalità previste dall'articolo 3 della Legge n. 136/2010, con l'indicazione del codice CIG e, ove necessario, del codice CUP che, ove non già in possesso del "Debitore", verranno forniti quanto prima dal Cedente. In ottemperanza a quanto disposto dall'articolo 3, comma 7, della citata Legge 136/2010 gli estremi delle persone delegate ad operare su detto conto corrente dedicato sono indicati di seguito:

°BELINGHERI Massimiliano, nato a Bergamo (BG) il 30 ottobre 1974, C.F.: BLN MSM 74R30 A794F;

°ANTOGNOLI Michele, nato a Pietrasanta (LU) il 7 aprile 1981, C.F.: NTG MHL 81D07 G628Y;

°BENETTIN Andrea, nato a Padova (PD) il 14 giugno 1966, C.F.: BNT NDR 66H14 G224E;

°BICCI Piergiorgio, nato a Milano (MI) il 18 dicembre 1971, C.F.: BCC PRG 71T18 F205Z;

°BONA Emanuele Antonio, nato a Ivrea (TO) il 17 gennaio 1973, C.F.: BNO MLN 73A17 E379B;

°BONINSEGNI Fabio, nato in Brasile il 11 dicembre 1962, C.F.: BNN FBA 62T11 Z602L;

°CASTIGLIONI Roberto, nato a Busto Arsizio (VA) il 4 marzo 1959, C.F.: CST RRT 59C04 B300W;

°CEREGHETTI Luca, nato a Milano (MI) il 21 ottobre 1959, C.F.: CRG LCU 59R21 F205Y;

°GALIMBERTI Mauro, nato a Seregno (MB) il 9 marzo 1967, C.F.: GLM MRA 67C09 I625U;

°GAMBOGI Ferruccio, nato a Pisa (PI) il 17 agosto 1957, C.F.: GMB FRC 57M17 G702W;

°GAVEZZOTTI Roberto, nato a Monza (MB) il 6 ottobre 1958,

C.F.: GVZ RRT 58R06 F704W;  
°KUKAZ Davide Luca, nato a Milano (MI) il 4 giugno 1976,  
C.F.: KKZ DDL 76H04 F205Y;  
°LANDI Walter, nato a Milano (MI) il 6 luglio 1970, C.F.: LND  
WTR 70L06 F205G;  
°MANNO Giuseppe, nato a Palermo (PA) il 22 febbraio 1978,  
C.F.: MNN GPP 78B22 G273C;  
°MARZI Gianni Domenico, nato a Monza (MB) il 27 maggio 1959,  
C.F.: MRZ GND 59E27 F704M;  
°PIGNATELLI Giuseppe, nato a Milano (MI) il 12 giugno 1963,  
C.F.: PGN GPP 63H12 F205N;  
°RAVIGLIONE Pier Giuseppe, nato a Vercelli (VC) il 23 aprile  
1970, C.F.: RVG PGS 70D23 L750D;  
°SEMINARA Luciano, nato a Genova (GE) il 12 giugno 1959,  
C.F.: SMN LCN 59H12 D969N;  
°TORCHIA Vittorio, nato a Milano (MI) il 30 gennaio 1959,  
C.F.: TRC VTR 59A30 F205I;  
°ZANNI Carlo Maurizio, nato a Milano (MI) il 13 aprile 1960,  
C.F.: ZNN CLM 60D13 F205X.

5. La presente cessione concerne esclusivamente i crediti  
~~indicati in allegati A e B.~~

6. La presente cessione comprende i frutti scaduti e da  
maturarsi.

7. La cedente e la cessionaria, in ottemperanza a quanto  
previsto dalla Circolare del Ministero dell'Economia e delle  
Finanze in data 8 ottobre 2009 n. 29, richiedono  
espressamente al debitore l'espressa accettazione della  
presente cessione del credito con riferimento  
all'insussistenza di situazioni di inadempienza di cui  
all'articolo 48-bis del D.P.R. n. 602/1973, ovvero  
l'esplicitazione di altre situazioni comunque rilevanti ai  
sensi dell'art. 2 comma 17 della legge 15 luglio 2009 n. 94.  
A tal fine, la Cedente, agli effetti dell'applicazione delle  
disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 29  
settembre 1973 n. 602, autorizza il debitore e, per quanto  
possa occorrere, Agenzia delle Entrate - Riscossione, a  
svolgere tutte le operazioni finalizzate ad effettuare la  
verifica secondo la procedura delineata nel decreto del  
Ministro dell'Economia e delle Finanze 18 gennaio 2008, n.  
40, al fine, nel caso di riscontrata situazione di "non  
inadempienza", di essere escluso dalla sottoposizione ad una  
nuova verifica al momento del pagamento, giusta indicazioni  
esposte nella circolare 8 ottobre 2009, n. 29, della  
Ragioneria Generale dello Stato. La Cedente dichiara,  
altresì, ai sensi degli artt. 13-14 del "Regolamento UE  
2016/679" o "GDPR", di conoscere che i dati personali  
contenuti nella presente cessione saranno trattati, anche con  
strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del  
procedimento per il quale la presente dichiarazione viene  
resa.



8. Per ogni effetto di legge la cessionaria elegge domicilio presso la propria sede di Milano, via Domenichino, 5 e la cedente presso la propria sede sopra indicata.

9. Le spese e gli oneri relativi al presente atto, nonché inerenti e conseguenti allo stesso saranno ad esclusivo carico della cedente.

Il presente atto è soggetto a registrazione con applicazione dell'imposta in misura fissa poiché relativo a operazione di factoring con negoziazione di crediti rientrante nell'ambito IVA ai sensi dell'art. 3, secondo comma n°3 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n° 633, come modificato dalla Legge 18 febbraio 1997 n° 28.

\*\*\*\*\*

Le parti espressamente richiedono al Notaio che autenticherà l'ultima delle sottoscrizioni di conservarla nella sua raccolta di atti.

Roma li 14/12/2018

F.ti: Giovanni Matteo DELL'ORO - Massimo CACCIAMI.

Repertorio N. 58107

Raccolta N. 29513

Roma, Piazzale di Porta Pia n.121

~~quattordici dicembre duemiladiciotto~~

(14/12/2018)

Sottoscritto alle ore 16,20.

Certifico io Dr. Nicola ATLANTE Notaio in Roma iscritto al Collegio Notarile di Roma che i firmatari infraindicati - della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono certo - hanno sottoscritto in mia presenza l'atto che precede, dalla lettura del quale sono stato dispensato da chi lo ha sottoscritto, da restare a richiesta dei firmatari presso di me depositato, in calce, a margine degli altri fogli e degli allegati:

- Giovanni Matteo dell'Oro, nato a Foggia il 5 giugno 1985, domiciliato per la carica in Roma, Viale di Tor di Quinto 45/47;

- Massimo Cacciami, nato a Isola del Liri il 25 giugno 1958, domiciliato per la carica in Milano, Via Domenichino 5.

F.to: dr. Nicola ATLANTE, Notaio.

Segue copia di parte dell'allegato B firmato a norma di legge. Omesso l'allegato A.



Ragione Sociale: Comune di Lentini  
 Codice fiscale: 00183900893  
 PEC: info@pec.comune.lentini.sr.it  
 Provincia: Cap.  
 PEC 2:  
 Indirizzo: Piazza Umberto I  
 Città: Lentini

Numero fattura	Data em.	Data sc.	Importo	CIG	CUP	Numero fattura	Data em.	Data sc.	Importo	CIG	CUP
1790064176	31/12/2017	19/02/2018	1.498,78			1830004273	31/01/2018	22/03/2018	1.498,78		
1830010086	28/02/2018	19/04/2018	1.498,78			1830012144	31/03/2018	20/05/2018	1.498,78		
1830020804	30/04/2018	19/06/2018	1.498,78			1830026047	31/05/2018	20/07/2018	1.498,78		
1830029784	30/06/2018	19/08/2018	1.498,78			1830036800	31/07/2018	19/09/2018	1.498,78		
1830042073	31/08/2018	20/10/2018	1.498,78			1830047208	30/09/2018	19/11/2018	1.498,78		
1830050545	31/10/2018	20/12/2018	1.498,78			1830054323	30/11/2018	19/01/2019	1.498,78		

2

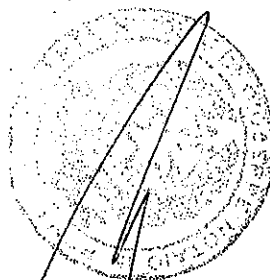
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

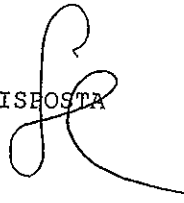
Io Notaio Nicola ATLANTE di Roma certifico che la presente  
copia è conforme all'originale firmato a norma di legge e che  
l'allegato A omissso e le parti di allegato B omesse non  
contrastano con quanto qui riportato.

Roma, li,

- 2 GEN. 2019



SI NOTIFICHICI COME DA RELATA PREDISPOSTA

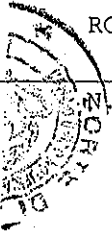


RELATA DI NOTIFICA

A ISTANZA DEL NOTAIO NICOLA ATLANTE  
IO SOTTOSCRITTO UFFICIALE GIUDIZIARIO ADDETTO ALL'UFFICIO  
NOTIFICHE PRESSO LA CORTE DI APPELLO DI ROMA HO NOTIFICATO  
COPIA DEL SUESTESO ATTO A:  
Comune di Lentini - Piazza Umberto I - 96016 Lentini (SR)  
MEDIANTE SPEDIZIONE A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE, CON PLICO  
RACCOMANDATO A.R., AI SENSI DELL'ART.149 C.P.C. DALL'UFFICIO  
POSTALE DI ROMA PRATI.

ROMA,

Raccomandata



Il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio on line  
Dal 21 FEB, 2019 al 8 MAR, 2019  
Col n. 268 del reg. pubblicazioni.

Lentini li \_\_\_\_\_  
L'Addetto  
\_\_\_\_\_

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dal 21 FEB, 2019 al 8 MAR, 2019 per quindici giorni consecutivi - ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

E' copia conforme al suo originale  
per la pubblicazione.

Lentini: 21 FEB, 2019



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(*Agata Sumpugnaro Cappello*)