



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 457 /Registro Generale del 07/08/2020

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
N. 90 DEL 03/07/2020

---

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART.32 COMMA 2 DEL D. LGS. N.50/2016 E S.M.I. - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO PER L'URGENTE RIPARAZIONE DI UNA POMPA DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL PALAZZO DI PROPRIETA' COMUNALE "EX TRIBUNALE" OGGI ADIBITO AD UFFICI COMUNALI – AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N.50/2016 – CIG.ZC32D9B176.**

---

# COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

## DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Registro del 3° Settore n. 90 del 03/07/2020

Registro Generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.- Procedura di affidamento per l'urgente riparazione di una pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo di proprietà comunale "ex Tribunale" oggi adibito ad uffici comunali. - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016. - CIG: ZC32D9B176

### IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

#### PREMESSO :

- che il Comune di Lentini è proprietario del Palazzo ex Tribunale oggi adibito ad uffici comunali (Polizia Municipale e Servizio di Protezione Civile) e sede degli uffici del Giudice di Pace;
- che l'impianto di climatizzazione di detto Palazzo, con due pompe Blue Box – Zeta 2002, è stato per lungo tempo fuori funzione e tramite alcuni interventi di manutenzione è stato da qualche anno rimesso in esercizio;
- che tali precedenti interventi sono stati effettuati con successo e le spese sono state provvisoriamente sostenute con capitoli di bilancio assegnati alla Protezione Civile comunale, alla Polizia Municipale, ai Lavori Pubblici;
- che successivamente, durante il normale funzionamento dell'impianto, si è verificato un guasto con blocco dell'impianto;
- che è stato richiesto alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" la disponibilità ad effettuare con urgenza la diagnostica dell'impianto al fine di individuare la tipologia di guasto e la riparazione necessaria;
- che dall'analisi dei macchinari è stata riscontrata la lesione di un manicotto in rame con conseguente perdita del gas refrigerante, rendendo temporaneamente non funzionante l'intero impianto di climatizzazione;
- che si rende quindi necessario effettuare un intervento di manutenzione straordinaria e riparazione del predetto macchinario dell'impianto centralizzato con conseguente nuova ricarica del gas refrigerante R407B, al fine di ripristinare idonee condizioni climatiche negli ambienti di lavoro;
- che la ditta interpellata si è dichiarata immediatamente disponibile, presentando il preventivo datato 17/01/2020 (Prot. Gen. n. 2525 del 31/01/2020), ritenuto congruo dal sottoscritto Coordinatore del 3° Settore;
- che il citato preventivo della ditta G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano riguarda i seguenti interventi necessari:

PREVENTIVO	DESCRIZ. INTERVENTO	IMPORTO
Prot. n°2525 del 31/01/2020	<ul style="list-style-type: none"><li>- controllo perdita gas refrigerante con traccianti</li><li>- sistemazione perdita con sostituzione della tubazione bucata</li><li>- sostituzioni guarnizioni in teflon</li><li>- lavaggio tubazione impianto del chile per sostituzione tubazione fessurata</li><li>- controllo di tenuta</li><li>- fornitura e ricarica di gas refrigerante R407B</li></ul>	€ 3.000,00 (oltre I.V.A. al 22%)

- che pertanto, in base all'offerta della ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano", la spesa totale per riparare e rimettere in esercizio l'intero impianto termico del Palazzo ex Tribunale ascende ad € 3.000,00 (oltre I.V.A.) e di tale beneficio ne avranno vantaggio tutti gli uffici ai quali oggi è stato destinato l'immobile (Ufficio del Giudice di Pace, Comando di Polizia Municipale, Sede e Centri Operativi della Protezione Civile comunale);

#### **CONCORDATO CHE :**

- la presente riparazione verrà effettuata con spese a carico di capitoli di bilancio assegnati al Coordinatore del 5° Settore cui afferisce la gestione logistica/amministrativa dell'Ufficio del Giudice di Pace, stante che i precedenti interventi di riparazione sono stati realizzati con spese a carico di capitoli di bilancio assegnati alla Protezione Civile comunale, alla Polizia Municipale, ai Lavori Pubblici;
- sarà cura del Coordinatore del 5° Settore richiedere ai Comuni di Carlentini e di Francofonte la corresponsione del rimborso della quota parte di loro competenza (per il presente e per i precedenti interventi), nel rispetto della Convenzione approvata con Delibera del C.C. 22 del 08/04/2013;

#### **CONSIDERATO CHE :**

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del Testo Unico degli EE.LL. di cui al D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., prevede che la stipula dei contratti venga preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente secondo le norme vigenti;
  - d) il soggetto abilitato a stipulare il contratto in rappresentanza dell'ente;
- l'art. 37 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;
- il comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. recita che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può effettuare affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- appare urgente in quanto allo stato attuale il non funzionamento dell'impianto di climatizzazione dei locali destinati ad uffici pubblici crea situazioni climatiche non accettabili con conseguenti disagi per il personale che lavora e/o frequenta tali locali pubblici;
- che la "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" P. IVA 01616280895 è ditta presente sul MEPA e per la quale il Comune ha già verificato la regolarità del D.U.R.C.;
- che l'importo dell'affidamento che con il presente provvedimento si intende affidare non si supera il limite di € 40.000,00 per cui si può procedere all'affidamento diretto;

#### **ACCERTATO CHE :**

- per interventi di oggetto pari e/o similare (manutenzione/installazione di impianti di climatizzazione) il Comune di Lentini rispetta il principio di rotazione degli affidamenti previsto dall'art.36 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

**STABILITO** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i le seguenti determinazioni a contrattare:

- l'oggetto del contratto riguarda la riparazione e rimessa in funzione di n°1 macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo comunale ex Tribunale in atto destinato ad uffici pubblici;
- il fine che si intende perseguire con il contratto da stipulare è quello di riparare l'impianto di climatizzazione centralizzato di detto palazzo al fine di ripristinare idonee condizioni climatiche negli ambienti di lavoro;
- il contratto in oggetto verrà stipulato, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per scrittura privata mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione

da parte della ditta affidataria e che il Comune di Lentini verrà rappresentato dal Coordinatore del 3° Settore;

- l'aggiudicazione avviene con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- che al pagamento si procederà ad intervento effettuato, a presentazione di una o più fatture elettroniche (secondo le esigenze del committente), a seguito di verifica della regolarità del DURC;
- che la ditta affidataria si impegna al rispetto della normativa di cui all'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;

**PRESO ATTO:**

- che tenuto conto dell'offerta presentata dalla "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano", la somma totale da impegnare è pari ad € 4.200,00, così come di seguito riepilogata:

PREVENTIVO	DESCRIZ. INTERVENTO	IMPORTO
Prot. n°2525 del 31/01/2020	- controllo perdita gas refrigerante con tracciante - sistemazione perdita con sostituzione della tubazione bucata - sostituzioni guarnizioni in teflon - lavaggio tubazione impianto del chile per sostituzione tubazione fessurata - controllo di tenuta - fornitura e ricarica di gas refrigerante R407B	€ 3.000,00
Somme a disposizione per eventuali imprevisti		€ 442,62
SOMMANO		€ 3.442,62
I.V.A. al 22%		€ 757,38
TOT.		€ 4.200,00

- che con Delib. G.M. n°4 del 24/01/2020 sono state assegnate ai Coordinatori di Settore le somme necessarie per il 2020;

**RITENUTO** affidare direttamente per le motivazioni premesse e considerate la riparazione e rimessa in funzione di n°1 macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo ex Tribunale di proprietà comunale alla ditta "G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano" P. IVA 01616280895 con sede in Lentini secondo le condizioni di cui alla stima sopra riportata per l'importo massimo di € 3.442,62 oltre I.V.A. di legge;

**Visto** l' O.EE.LL. vigente;

**Visto** lo Statuto del Comune di Lentini;

**Vista** la propria competenza quale funzionario Responsabile di Settore, Posizione Organizzativa con le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la regolarità del DURC in corso di validità;

**DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** l'intervento per la riparazione e rimessa in esercizio della seconda macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo di proprietà comunale ex Tribunale oggi adibito ad uffici pubblici;
- 2) **DI STABILIRE** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i le seguenti determinazioni a contrattare:
  - A- l'oggetto del contratto riguarda la riparazione e rimessa in funzione di n°1 macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo comunale ex Tribunale in atto assegnato ad uffici pubblici;
  - B- il fine che si intende perseguire con il contratto da stipulare è quello di ridotare detto palazzo di un impianto di climatizzazione centralizzato funzionante;
  - C- il contratto in oggetto verrà stipulato, ai sensi del comma 14 dell'art. 32 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i., per scrittura privata mediante firma per accettazione della presente determinazione e che il Comune di Lentini verrà rappresentato dal Coordinatore del 3° Settore;
  - D- l'aggiudicazione avviene con la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
  - E- a conclusione dell'intervento di riparazione la ditta presenterà una o più fatture elettroniche (secondo le esigenze del committente) che verranno liquidate e pagate a seguito di verifica della regolarità del DURC;

- F- la ditta affidataria si impegna al rispetto della normativa di cui all'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010 e s.m.i.;
- 3) **DI DARE ATTO** che il preventivo di spesa ns. prot. gen. n°2525 del 31/01/2020 è ritenuto congruo;
- 4) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., direttamente per le motivazioni premesse e considerate, qui integralmente richiamate anche se non formalmente trascritte, la riparazione e rimessa in funzione di n°1 macchina/pompa dell'impianto di climatizzazione del Palazzo ex Tribunale di proprietà comunale alla ditta **"G.S. Idrotermoimpianti di Greco Sebastiano"** da Lentini (P. IVA: 01616280895 - secondo le condizioni di cui al citato preventivo e le previsioni della presente determinazione, per l'importo contrattuale totale di € **3.442,62** oltre I.V.A. al 22%.
- 5) **DI IMPEGNARE** la somma di € **4.200,00** al capitolo 6690 del bilancio comunale anno 2020 (il numero dell'impegno è rilevabile dall'allegato predisposto dall'Ufficio Ragioneria), con l'assenso del Coord. del 5° Settore cui è assegnato detto capitolo di spesa;
- 6) **DI ATTESTARE :**
- che il presente affidamento è effettuato nel rispetto del principio di rotazione (D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. art. 36 comma 1) e del divieto di frazionamento artificioso delle prestazioni (D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. art. 35 comma 6);
  - che gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
  - l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. a cura di chi di competenza, verrà pubblicato sull'apposita sezione del sito internet dell'Ente, Amministrazione trasparente.

Lentini, 03/07/2020

**Il Coordinatore del 3° Settore**  
*Ing. B. Zagami*

Firmato digitalmente da

**BRUNO  
ZAGAMI**

**C = IT**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Coordinatore del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia PARERE FAVOREVOLE.

Lentini, \_\_\_\_\_

IL COORD. DEL 5° SETTORE  
*Dott. S. Sarpi*

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 07/08/2020 09:29:37



Attestazione n° 472

**Impegno Definitivo**

**Impegno:** 2020/1/476/1 del 05/08/2020

**Delibera/Determina:** n° 90 del 03/07/2020

**Codice CIG:** ZC32D9B176 **Codice CUP:**

**Centro Resp.:** 3

**Prop.:** 3

**PdC Imp.:** 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.

**Esecutività:** ESECUTIVA

**Importo:** 4.200,00

**Oggetto:** Det. a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.L. n. 50/2016 e s.m.i.. Procedura di affidamento per l'urgente riparazione di una pompa dell'impianto di climatizzazione del palazzo di proprietà comunale "ex tribunale" oggi adibito ad uff. comuna

**Castelletto disponibilità al** 05/08/2020

Anno	Capitolo	Art.	Cod. bilancio	Descrizione
2020	6690	0	0111103	Prestazione varie di servizi - Altri servizi generali
<b>Missione</b>	01	Servizi istituzionali, generali e di gestione		
<b>Programma</b>	11	Altri servizi generali		
<b>Titolo</b>	1	Spese correnti		
<b>Macroagg.</b>	03	Acquisto di beni e servizi		
<b>PDC</b>	1.03.02.99.999			

#### Dati Capitolo

Stanziamiento iniziale	Variazione (+)	Variazione (-)	Assestato
9.263,14	0,00	0,00	9.263,14
Impegni prenotati	Impegni definitivi	Presente impegno	Disponibilità
0,00	4.894,42	4.200,00	4.368,72

#### Finanziamento

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che l'impegno di cui sopra presenta la relativa copertura finanziaria, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

COORDINATORE DEL 5 SETTORE  
(Dott. Sarpi Salvatore)

prot.. 420/Bil del 06/08/2020

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000

C = IT

Data e ora della firma: 07/08/2020 09:28:23

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 7 AGO, 2020

al 22 AGO, 2020

col n. 1014

Lentini li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messì

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune di Lentini [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 7 AGO, 2020

al 22 AGO, 2020

al n. \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 – e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE