



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 487 /Registro Generale del 12/08/2020

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
N. 92 DEL 06/07/2020

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA COMUNALE –
PROSECUZIONE INCARICO DITTA FOCUS SERVICES DAL 1° LUGLIO AL 10
SETTEMBRE 2020 -
CIG ZA32D8E7AF.**



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. _____ REG. GENERALE DEL _____

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N. 92 DEL 06.07.2020

Oggetto: Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico ditta Focus Services dal 1° luglio al 10 settembre 2020 - CIG ZA32D8E7AF.

Premesso che:

-con deliberazione n. 01 del 16.01.2015, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. 267/2000;

-a seguito di ciò e sino all'emanazione del decreto di cui all'art. 261 del citato D. Lgs, sono sospesi i termini per la deliberazione del bilancio;

-ai sensi dell'art. 250 di detto decreto, dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 del D. Lgs 267/2000, il Comune di Lentini non potrà impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato (anno 2013) e comunque nei limiti delle entrate accertate;

-il Comune per il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale si affida a ditta privata specializzata;

-con deliberazione di G.M. n. 110 del 30.09.2016 è stato approvato un nuovo progetto per l'appalto del servizio in argomento, ritenuto più confacente ai bisogni dell'Amministrazione Comunale, che prevede un servizio di pulizia della durata di mesi quattro;

-il suddetto progetto prevede un costo, per un quadrimestre, pari ad € 28.010,52, oltre I.V.A. di legge e, pertanto, un importo complessivo pari ad € 34.172,83;

-**Dato atto** che con nota prot. n. 9640 del 22.05.2020 il sottoscritto Coordinatore richiedeva al geom. Maci, incaricato R.U.P., progettista e direttore dell'esecuzione del contratto relativamente al progetto approvato con la citata deliberazione di G.M. n.110/2016, di procedere ad una significativa rielaborazione del progetto stesso, sia per il lungo lasso di tempo ormai intercorso dalla sua elaborazione, sia perché risulta necessario modificarne la durata, prevedendo un servizio articolato su un periodo di più lungo respiro, pari ad almeno un anno;

-**Tenuto conto**, pertanto, che con determina del sottoscritto Coordinatore n. 85 del 09.06.2020 (Reg. Gen. n. 355 del 17.06.2020) il geom. Maci veniva nominato R.U.P., progettista e direttore dell'esecuzione del contratto relativamente alla modifica del progetto di che trattasi ed al perfezionamento delle procedure di affidamento;

-**Ritenuto** che, essendo un servizio indispensabile, risulta necessario non interrompere gli interventi di pulizia dei locali sedi di uffici comunali, al fine di evitare durante la procedura di risanamento danni patrimoniali certi e gravi causati dalla possibilità che insorgano problemi di natura igienico-sanitaria tali da compromettere il funzionamento degli uffici comunali e determinare, pertanto, l'eventuale chiusura degli stessi con la conseguente sospensione dei servizi erogati alla città (art. 163, comma 2 e 3 del D. Lgs n.267/2000);

-**Dato atto** che con determina del sottoscritto Coordinatore n. 29 del 21.02.2020 (Reg. Gen. n. 172 del 10.03.2020) il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale veniva affidato alla ditta Focus Services di Matteo Fabio Mirone, con sede in Misterbianco (CT), in via Giuseppe De Felice n. 36, ditta individuata tramite ME.PA, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n.145, per un periodo di mesi quattro, dal 1° marzo al 30 giugno 2020 a fronte di un corrispettivo pari ad € 25.073,68, oltre l'I.V.A. di legge e dunque per un importo complessivo pari ad € 30.589,89, con un ribasso del 10,48% rispetto al costo originario;

-**Rilevato** l'alto grado di efficienza ed efficacia nell'erogazione del servizio da parte della ditta Focus Services di Matteo Fabio Mirone dimostrata nell'anzidetto periodo di collaborazione, oltre al costo vantaggioso offerto dalla stessa;

-**Ritenuto** opportuno procedere ad una prosecuzione dell'incarico della citata ditta, dal 1° luglio al 10 settembre 2020, nelle more che venga approvato il nuovo progetto, in fase di elaborazione, e venga avviata una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'individuazione di una nuova ditta;

-**Richiamate** a tal proposito le linee guida ANAC n. 4/2016, che prevedono la possibilità di condizioni derogatorie al principio di rotazione degli incarichi, in particolari condizioni, come quelle espresse nel presente provvedimento, riassumibili nella efficienza, efficacia ed economicità del servizio reso nelle more, come già detto, di individuare un nuovo contraente con una procedura di evidenza pubblica;

-**Rilevato**, altresì, che la spesa occorrente per l'esecuzione del servizio di che trattasi per il periodo 1° luglio/10 settembre 2020, risulta quantificata in € 17.844,10, I.V.A. al 22% inclusa (di cui € 14.626,31 per servizio ed € 3.217,79 per I.V.A. al 22%);

-Richiamati:

-l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-l'art. 32 (comma 2) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi necessari del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-Visto il D. Lgs n. 50/2016;

-Visto il D. Lgs. n. 56/2017;

-Visto il TUEL 267/2000;

-Vista la Legge n.241 del 07.08.1990;

-Visto il D. Lgs.33/2013;

-Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

-Visto il codice CIG **ZA32D8E7AF**;

DETERMINA

1)Di affidare la prosecuzione del servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale alla ditta Focus Services di Matteo Fabio Mirone, con sede in Miterbianco (CT), in via Giuseppe De Felice n. 36, che è in possesso di tutti i requisiti previsti per contrarre con le P.A., individuata mediante trattativa diretta sul ME.PA, a seguito di R.D.O. andata deserta;

2)Di dare atto che il costo complessivo per il periodo 1° luglio/10 settembre 2020 sarà pari ad € 17.844,10, I.V.A. al 22% inclusa (di cui € 14.626,31 per servizio ed € 3.217,79 per I.V.A. al 22%);

3)Di impegnare la spesa occorrente pari ad € 17.844,10 sul seguente capitolo di spesa, assegnato al sottoscritto Coordinatore con deliberazione di G.M. n. 04/2020:

-cap. 7715 - € 17.844,10, impegno _____ anno 2020;

4)Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9;

5)Di attestare che gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di G.M. n. 75 del 19.04.2011 e nei limiti ivi previsti;

6)Di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta, altresì, compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio.

7)Di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del sito internet dell'Ente, Amministrazione Trasparente.

8) **Di dare atto** che il presente provvedimento non implica frazionamento artificioso dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del nuovo Codice, atteso che l'importo complessivo del servizio affidato alla ditta risulta, nel suo complesso, contenuto entro i limiti di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il Coordinatore del 3° Settore
ing. Bruno Zagami

Firmato
digitalmente da

**BRUNO
ZAGAMI**
C = IT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Trasmessa all'Ufficio Ragioneria in data 07.08.2020

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d. lgs n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000

C = IT

Data e ora della firma: 11/08/2020 17:34:42



11/08/2020

COMUNE DI LENTINI
(Esercizio 2020)

Page 1 of 1

Attestazione n° 510

Impegno Definitivo

Impegno: 2020/1/495/1 del 11/08/2020

Delibera/Determina: n° 92 del 06/07/2020

Codice CIG: ZA32D8E7AF Codice CUP:

Centro Resp.: 3

Prop.: 3

PdC Imp.: 1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia

Esecutività: ESECUTIVA

Importo: 17.844,10

Oggetto: Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Prosecuzione incarico ditta Focus Service dal 1° Luglio al 10 Settembre 2020.- CIG: ZA32D8E7AF

Castelletto disponibilità al 11/08/2020

Anno	Capitolo	Art.	Cod. bilancio	Descrizione
2020	7715	0	0201103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI
Missione 02 Giustizia				
Programma 01 Uffici giudiziari				
Titolo 1 Spese correnti				
Macroagg. 03 Acquisto di beni e servizi				
PDC 1.03.02.13.002				

Dati Capitolo

Stanziamiento iniziale	Variazione (+)	Variazione (-)	Assestato
24.733,30	0,00	0,00	24.733,30
Impegni prenotati	Impegni definitivi	Presente impegno	Disponibilità
0,00	17.844,10	17.844,10	6.889,20

Finanziamento

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che l'impegno di cui sopra presenta la relativa copertura finanziaria, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

COORDINATORE DEL 5 SETTORE

(Dott. Sarpi Salvatore)

Firmato digitalmente da

Prot. 450/Bil del 11/08/2020..

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000

C = IT

Data e ora della firma: 11/08/2020 17:32:08

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato Pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

dal 12 AGO, 2020

al 27 AGO, 2020

col N. 1050

Lentini, _____

**Il Responsabile uff. Protocollo
e Messi**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata,

CERTIFICA

che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it dal 12 AGO, 2020 al

27 AGO, 2020

- per quindici giorni consecutivi - ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami

Lentini, li _____

IL Segretario Generale