



# *Città di Lentini*

*Libero Consorzio Comunale di Siracusa*

**N.567 /Registro Generale del 21/09/2020**

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
N. 125 DEL 18/09/2020**

---

**OGGETTO: MIUR – AVVISO PUBBLICO N.28139 DEL 07/09/2020 – ASSEGNAZIONE DI RISORSE AGLI ENTI LOCALI, TITOLARI DELLE COMPETENZE RELATIVE ALL'EDILIZIA SCOLASTICA, AI SENSI DELLA LEGGE 11 GENNAIO 1996, N.23 PREVIA RILEVAZIONE DEI FABBISOGNI, PER AFFITTI E ACQUISTO, LEASING O NOLEGGIO DI STRUTTURE TEMPORANEE: DETERMINA A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI ADATTAMENTO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI LOCATI ALLE ESIGENZE DIDATTICHE – S.CIG ZE32E6075A**

---



# CITTA' DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Determina del 3° Settore n. 125 del 18/09/2020

REGISTRO GENERALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: MIUR - Avviso pubblico n. 28139 del 07/09/2020 – Assegnazione di risorse agli Enti Locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica, ai sensi della legge 11 Gennaio 1996 n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee: determina a contrattare ed affidamento diretto dei lavori di adattamento degli Istituti Scolastici locati alle esigenze didattiche.**

**S. CIG: ZE32E6075A**

**PREMESSO CHE :**

- con Deliberazione n. 01 del 16.01.2015, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. 267/2000;
- a seguito di ciò e sino all'emanazione del Decreto di cui all'art. 261 del citato D. Lgs., sono sospesi i termini per la Deliberazione del bilancio;
- ai sensi dell'art. 250 del detto decreto, dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 del D. Lgs. 267/2000, il Comune di Lentini non potrà impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato (anno 2013) e comunque nei limiti delle entrate accertate;
- L'art. 32, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 14 Agosto 2020, n. 104 stanza risorse ai fini della acquisizione in affitto o con altre modalità previste dalla legislazione vigente, inclusi l'acquisto, il leasing o il noleggio di strutture temporanee, di ulteriori spazi da destinare all'attività didattica nell'anno scolastico 2020/2021, nonché delle spese derivanti dalla conduzione di tali spazi e del loro adattamento alle esigenze didattiche;
- Il comune di Lentini ha partecipato a tale Bando, atteso che, a seguito dell'esecuzione di indagini di vulnerabilità sismica realizzate in alcuni edifici scolastici comunali, è emersa la necessità di procedere alla temporanea chiusura di due plessi scolastici, appartenenti entrambi al 1° Istituto Comprensivo Vittorio Veneto, ed in particolare la sede centrale, ubicata in via Piave, ed il plesso secondario " Ex Polizia", con accesso da via Toledo, nelle more di operare, sugli stessi edifici, gli opportuni interventi strutturali finalizzati a garantire i necessari standard di sicurezza; ciò ha causato la necessità di reperire, per garantire l'avvio regolare del presente anno scolastico, idonei spazi ove allocare le aule didattiche rimaste chiuse;
- A seguito di istruttoria con gli Enti Locali, con decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale 4 settembre 2020, n. 322 è stato approvato l'elenco degli enti locali beneficiari delle risorse di cui alla voce "8.1 affitti" e di cui, per la parte relativa ai medesimi affitti, alla voce "8.4 spese derivanti dalla conduzione degli spazi e del loro adattamento alle esigenze didattiche", elenco nel quale il Comune di Lentini è risultato inserito in graduatoria in posizione utile, e per il quale risulta beneficiario di un contributo pari ad € 300.000,00 per affitti ed € 50.000,00 per adattamento degli spazi locati alle esigenze didattiche;

- Con Delibera di Giunta n. 91/2020 del 16/09/2020 la Giunta Municipale ha istituito i capitoli di entrata e di spesa finalizzati alla gestione economica delle risorse economiche Ministeriali concesse con il Decreto n. 322/2020 prima citato;
- Il Comune ha individuato quattro Istituti Scolastici ove allocare le aule del 1° I.C., tre delle quali che necessitano di essere locate, ed una quarta struttura di proprietà comunale, che, nel loro complesso, consentiranno al Primo I.C. di avviare il regolare svolgimento delle attività didattiche del presente Anno Scolastico;
- Gli Istituti Scolastici di proprietà privata individuati per far fronte alla situazione emergenziale testè indicata sono in particolare:
  - o Un'ala dell'Istituto Scolastico privato "Manzitto", attualmente non utilizzata, con sede in via Del Museo, che sarà la sede di n. 3 aule didattiche;
  - o Un'ala distaccata dell' I.S.S. "Alaimo", attualmente non utilizzata, con ingresso da via Riccardo da Lentini, che sarà la sede di n. 4 aule didattiche;
  - o Parte del piano terra dell'Istituto IPAB Aletta, attualmente non utilizzata, con ingresso da Via Agrigento, che sarà la sede di n. 5 aule didattiche;
- È stato già ottenuto l'assenso delle ditte proprietarie e a breve si procederà alla stipula ed alla registrazione dei contratti di locazione;
- Tra le tre struttura scolastiche testè individuate, l' Istituto Manzitto e l'ISS "Alaimo" necessitano di modeste opere di adattamento funzionale, allo scopo di renderle idonee ad ospitare le attività didattiche, lavori che di seguito vengono sinteticamente elencati:
  - Istituto Scolastico Manzitto:*
    - o Realizzazione di una parete in cartongesso con struttura metallica intelaiata per ricavare un'aula didattica e di un'ulteriore parete divisoria in cartongesso per motivi distributivi;
    - o Realizzazione di n. 2 porte interne tamburate;
    - o Adattamento dell'impianto elettrico, con realizzazione di nuovi punti luce dedicati, linea montante e collocazione di nuovo quadro elettrico, tinteggiatura delle pareti con parziale stuccatura delle stesse;
  - ISS Alaimo:*
    - o Completo ripristino dei servizi igienici adiacenti alle aule, suddivisi in due distinti blocchi, che a causa del loro lungo periodo di inutilizzo si presentano in pessimo stato di conservazione. Le lavorazioni previste possono così riassumersi: Rimozione delle piastrelle del bagno, della pavimentazione, rifacimento totale degli scarichi e dell'impianto idrico, completamente fuori uso, posa in opera di n. 10 sanitari e tinteggiatura delle pareti;
- L'UTC, dopo aver visionato i luoghi, ha proceduto a quantificare, con una stima a corpo, i costi dei suddetti interventi:
  - A) Istituto Scolastico Palazzolo € 7.100,00 oltre IVA di legge al 22%;
  - B) ISS Alaimo € 26.500,00 oltre IVA di legge al 22%;
  - TOTALE LAVORI € 33.600,00

Per un totale complessivo previsto per lavori, IVA compresa, pari ad € 40.992,00.

- Ravvisata l'urgenza di avviare i lavori nel più breve tempo possibile, stante l'imminente avvio dell'anno scolastico 2020-2021, e considerato che l'importo dei lavori previsto risulta contenuto entro i limiti previsti dall'art. 1 comma 2) lettera a) della Legge n. 120 del 11/09/2020, che ha convertito, con modifiche, il Decreto n. 76 del 16/07/2020, si è interpellata, per le vie brevi, la ditta Angelino Gaetano, con sede a Lentini ( SR) in via Giacomo Matteotti n.150, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi con la massima celerità, ritenendo congrua la stima operata dall'UTC;
- Accertato che la ditta in argomento ha i requisiti per contrarre con le pubbliche amministrazioni, e tra l'altro risulta provvista di DURC favorevole, come accertato dall'ufficio mediante consultazione della piattaforma telematica dedicata;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e

le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 (comma 2) del decreto legislativo 18 Aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi necessari del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

#### VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 ad il D. Lgs. 56/2017;
- La Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il TUEL 267/2000;
- la Legge 07.08.1990 n. 241;
- il D. Lgs. 33/2013;
- Lo Statuto Comunale vigente

### DETERMINA

- **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., le seguenti determinazioni a contrattare:
  - a) L' oggetto dell'affidamento riguarda l'esecuzione dei lavori di adattamento alle esigenze scolastiche di due Istituti Scolastici che l'Ente comunale intende affittare;
  - b) il fine che si intende perseguire con presente affidamento è quello di assicurare l'idoneità dei locali allo scopo di ospitare parte delle aule scolastiche per l'allocazione delle Classi appartenenti al 1° I.C., che presenta due proprie sedi chiuse per motivi strutturali, e garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche;
  - c) il contratto avrà forma scritta e sarà perfezionato mediante la sottoscrizione del presente provvedimento, completo di eventuali allegati;
  - d) Il pagamento sarà effettuato previa presentazione della relativa fattura elettronica e del DURC positivo con fondi del bilancio comunale;
  - e) La ditta affidataria si impegna a rispettare la normativa di cui all'art. 3, comma 1 e 8 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120 dell'11/09/2020, che ha convertito, con modificazioni, il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 i lavori di adattamento funzionale dei due Istituti scolastici Manzitto e ISS Alaimo alla ditta Angelino Gaetano, con sede legale a Lentini, in via Matteotti n. 150, P. IVA 01487170894, stante l'urgenza di avviare i lavori in tempi brevi e l'importo dei lavori contenuto entro i limiti di legge;
- **DI DARE ATTO** che il costo complessivo dei lavori è pari ad € è pari ad € 40.922,00, di cui € 33.600,00 per costo netto dei lavori ed € 7.392,00 per IVA al 22%;
- **DI IMPEGNARE** la spesa necessaria pari ad € 40.922,00 sul Capitolo di spesa 15897, art. 1, tit. 1, missione 04, progr. 07, macro 03, PDC 1.03.02.07.999, esercizio finanziario 2020, assegnato al Coordinatore del 3° Settore con Delibera di G.M. n. 91 del 16/09/2020, nel quale confluiranno le somme Ministeriali già assegnate al Comune di Lentini con Decreto del Direttore della Direzione Generale per i Fondi strutturali per l'Istruzione n. 322 del 04.09.2020;
- **DI DARE ATTO** che a questo procedimento è stato assegnato il seguente S. CIG: ZE32E6075A, che dovrà essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- **DI DARE ATTO** che Il pagamento della prestazione a favore dell'istante verrà effettuato con successivo provvedimento del Coordinatore del 3° Settore previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, e precisamente tramite bonifico su c.c.b. o postale dedicato alle commesse pubbliche;

- **DI ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con Deliberazione di Giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
- **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta altresì compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;
- **DI DARE ATTO** che con la pubblicazione del medesimo nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" si ritengono assolte le prescrizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;
- **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente.
- **DI DARE ATTO** che il presente affidamento rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 36 del Codice e Linee Guida n. 4 ANAC del 26.10.2016 e succ. modifiche;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non implica frazionamento artificioso dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del nuovo Codice.

Firmato digitalmente  
da

**BRUNO  
ZAGAMI**  
C = IT

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE**  
*Ing. Bruno Zagami*

## PARERI

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico -

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia:

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da  
**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 21/09/2020 10:05:12



21/09/2020

COMUNE DI LENTINI  
(Esercizio 2020)

Page 1 of 1

Attestazione n° 597

Impegno Definitivo

Impegno: 2020/1/569/1 del 21/09/2020

Delibera/Determina: n° 125 del 18/09/2020

Codice CIG: ZE32E6075A Codice CUP:

Centro Resp.: 3

Prop.: 3

PdC Imp.: 1.03.02.07.999 Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.

Esecutività: ESECUTIVA

Importo: 40.992,00

Oggetto: MIUR- Avviso pubblico n. 28139 del 07/09/2020- Assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica, ai sensi della legge 11 gennaio 1996 n. 23, determina a contrarre ed affidamento diretto dei lavori

## Castelletto disponibilità al 21/09/2020

Anno	Capitolo	Art.	Cod. bilancio	Descrizione
2020	15897	1	0407103	D.L. n. 104 del 14 Agosto 2020- Finanziamento per affitti , conduzione affitto spazi e adattamento esigenze didattiche A.S. 2020/2021- E Cap.816
Missione		04	Istruzione e diritto allo studio	
Programma		07	Diritto allo studio	
Titolo		1	Spese correnti	
Macroagg.		03	Acquisto di beni e servizi	
PDC		1.03.02.07.999		

## Dati Capitolo

Stanziamiento iniziale	Variazione (+)	Variazione (-)	Assestato
50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
Impegni prenotati	Impegni definitivi	Presente impegno	Disponibilità
0,00	40.992,00	40.992,00	9.008,00

## Finanziamento

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che l'impegno di cui sopra presenta la relativa copertura finanziaria, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

COORDINATORE DEL 5 SETTORE  
(Dott. Sarpi Salvatore)

Firmato digitalmente da  
**SALVATORE SARPI**

PROT. N. 532 DEL 21/09/2020

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 21/09/2020 10:06:21

Il presente atto ai sensi dell'art.32, comma 5 della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 21 SET 2020 al 6 OTT 2020

col n. 1189 del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto

\_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia del presente decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 21 SET 2020

al 6 OTT 2020

per quindici giorni consecutivi -- ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE