



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N.904 /Registro Generale del 31/12/2020

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
N. 196 DEL 31/12/2020**

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E
REALIZZAZIONE IMPIANTI NELLA PALESTRA DELLA SCUOLA VITTORIO
VENETO – APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEI
LAVORI –**

CIG: 8561580751 – CUP:I62E20000010001.



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REGISTRO GENERALE N. _____ DEL _____

REGISTRO DEL 3° SETTORE N. 196 DEL 31 / Dicembre / 2020

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E REALIZZAZIONE IMPIANTI NELLA PALESTRA DELLA SCUOLA VITTORIO VENETO - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI -
CIG: 8561580751 - CUP: I62E20000010001

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto dell'importo complessivo di € 1.258.342,62;

- il quadro economico del progetto approvato è il seguente:

A) Per lavori	€.	960.819,90
di cui:		
A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza	€.	922.802,36
A2) Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribas.	€.	38.017,54
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:		
B) Per IVA al 10% su "A"	€	96.081,99
C) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A))	€.	19.216,40
D) Oneri di conferimento in discarica	€	9.824,65
E) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.725,74
F) Assicurazione progettisti e RUP	€	4.804,10
G) Spese tecniche per professionisti esterni	€	77.024,74
H) Imprevisti	€	48.041,00
I) Acquisizione pareri (CONI, ecc.)	€	1.000,00
L) Campionature e prove di laboratorio materiali	€	4.804,10
M) Attrezzature sportive	€	30.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	297.522,72
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€.	1.258.342,62

- con determina del coordinatore del 3° settore RG n. 851 del 17/12/2020 sono state approvate le determinazioni a contrattare e sono stati approvati gli elaborati di gara, stabilendo di celebrare una procedura negoziata senza bando mediante il lancio sulla piattaforma del MEPA di una RDO ad un numero minimo di 10 imprese;

CIO' PREMESSO, RILEVATO CHE

- la gara è stata celebrata presso la piattaforma telematica del MEPA con lancio della RDO il 19/12/2020 e con 2 sedute di gara alle date del 28 e 29 Dicembre 2020 documentate dai relativi verbali;

- alla gara con procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 sono state invitate n. 12 imprese delle quali ben 11 hanno partecipato alla procedura e tutte sono state ammesse alla fase di apertura delle offerte economiche;

- al termine delle operazioni di gara è risultata 1^a in graduatoria l'impresa **LSV Costruzioni srl** – via Mauro n. 64 - 95035 Maletto (Ct) – P. IVA 04777890874 con l'importo contrattuale complessivo di € 764.908,96 di cui € 726.891,42 per lavori al netto del ribasso del 21,23%, ed € 38.017,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- dopo l'ultimazione della gara, sono state richieste d'ufficio le certificazioni necessarie per la verifica dei requisiti dell'impresa predetta al fine dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

- gli Enti interpellati a certificare i requisiti dell'impresa suddetta hanno trasmesso i certificati richiesti con esito regolare;

- in conseguenza dell'esito di gara, i sottoscritti RUP e Coordinatore 3° settore con la prot. 24279 del 29/12/2020 richiedevano all'impresa LSV Costruzioni srl di voler fornire le spiegazioni attinenti l'offerta presentata, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 10;

- con PEC del 30/12/2020 l'impresa LSV Costruzioni srl trasmetteva le spiegazioni richieste che al vaglio del sottoscritto RUP risultavano esaustive e dimostrative che il costo del personale indicato nell'offerta economica in complessive € 208.000,00, consente il rispetto dei minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 (art. 97 comma 5 lett. d)) del codice dei contratti;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

RITENUTO quindi di approvare le operazioni di gara riassunte negli allegati n. 2 verbali di gara e di **aggiudicare definitivamente i lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto all'impresa LSV Costruzioni srl sopra generalizzata;**

RILEVATO che con la nota prot. 24371 del 30/12/2020 sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'ente i 2 verbali di gara della procedura negoziata senza bando esperita sulla piattaforma telematica del MEPA;

Per quanto sopra si propone al coordinatore del 3° settore di determinare quanto segue:

- 1) **APPROVARE** le operazioni di gara, riportate nei 2 verbali di gara allegati al presente provvedimento ed aggiudicare i "Lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto" all'impresa LSV Costruzioni srl via Mauro n. 64 - 95035 Maletto (Ct) – P. IVA 04777890874 per l'importo contrattuale complessivo di € 764.908,96 di cui € 726.891,42 per lavori al netto del ribasso del 21,23%, ed € 38.017,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) **DARE ATTO** che in considerazione del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria in sede di gara il quadro economico del progetto approvato con la GM 129/2020 viene ad essere modificato come segue:

A) Importo complessivo lordo dei lavori	€	960.819,90	
B) Oneri per la sicurezza	€	38.017,54	
C) Importo lavori soggetto a ribasso	€	922.802,36	
D) Ribasso di gara (21,23%):	€	195.910,94	
E) Importo Contrattuale dei lavori al netto C-D+B	€		764.908,96

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

F) Per IVA al 10% su "E"	€	76.490,90	
G) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A))	€.	19.216,40	
H) Oneri di conferimento in discarica	€	9.824,65	
I) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.725,74	
L) Assicurazione progettisti e RUP	€	4.804,10	
M) Spese tecniche per professionisti esterni	€	77.024,74	
N) Imprevisti	€	48.041,00	
O) Acquisizione pareri (CONI, ecc.)	€	1.000,00	
P) Campionature e prove di laboratorio materiali	€	4.804,10	
Q) Attrezzature sportive	€	30.000,00	
R) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	277.931,62	

S) COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO: E+R € **1.042.840,58**

ECONOMIE MATURATE SUL FINANZIAMENTO

Economia accertata prima della gara	€	241.657,38	
Economia da ribasso di gara (21,23%)	€	195.910,95	
Economia di IVA al 10% sul ribasso di gara:	€	19.591,09	
T) TOTALE ECONOMIE:	€	457.159,42	

TOTALE: S + T € **1.500.000,00**

- 3) **DI PRENDERE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento pari a € 1.500.000,00 è interamente finanziato dal MIUR come segue:

Finanziamento	importo
Mutui BEI, anno 2017 – DM 02/2019	1.165.159,69
Art. 1, comma 140 L. 232/2016 – Decr. MIUR n. 1007/2017	334.840,31
TOTALE	1.500.000,00

- 4) **DICHIARARE** di aver verificato presso gli enti competenti la regolarità dei requisiti rilevanti ai fini dell'affidamento, dichiarati dall'impresa in sede di gara;
- 5) **DICHIARARE** efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva di cui al precedente punto 1);
- 6) **DARE ATTO** che sono state esperite le procedure di pubblicazione dell'esito di gara con la stessa modalità con cui è stato pubblicato l'avviso di indizione della gara;
- 7) **DARE ATTO** che con delibera di GM n. 29 del 18/02/2019 è stata accertata ed impegnata la somma di € 334.840,31 finanziata con il decreto n. 1007 del 21/12/2017, istituendo i capitoli d'entrata n. 3889 (accertamento n. 66/1) e di spesa n. 60103 (impegno n. 71/1);
- 8) **DARE ATTO** che con determina del Coordinatore del 3° settore RG n. 280 del 13/05/2019 è stata accertata ed impegnata la somma di € 1.165.159,69 finanziata con l'altro Decreto del MIUR n. 2 del 03/01/2019 sugli stessi capitoli 3889 (Accertamento n. 163) e 60103 (impegno n. 419/1);
- 9) **DARE ATTO** che con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 24 Luglio 2019 è stata ratificata la delibera di GM n. 29/2019;
- 10) **DARE ATTO** che rispetto alla somma di € 1.500.000,00 stanziata dal MIUR risulta attualmente maturata un economia di € 457.159,42;

DICHIARARE:

- 1) l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente.
- 2) che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del sito internet dell'ente, Amministrazione trasparente;
- 3) ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Salvatore Riboldi)



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

VISTA e fatta propria la superiore proposta;

VISTO l' O.EE.LL. vigente

VISTO lo Statuto del Comune di Lentini

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta del Responsabile Unico del Procedimento che qui si intende fedelmente trascritta.

DICHIARARE l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

(Ing. Bruno Zagami)



Firmato digitalmente da

**BRUNO
ZAGAMI**

C = IT

PARERI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber =
TINIT-SRPSVT56B22M1000
C = IT
Data e ora della firma: 31/12/2020
11:16:56

ALLEGATO ALLA DETERMINA N.196 del 31/12/2020 del 3° Sett.

OGGETTO: Progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico e realizzazione impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto-
Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione dei lavori: CIG:
856150751

PROT.n. 862 del 31/12/2020



COMUNE DI LENTINI

OGGETTO: Procedura negoziata relativa all'appalto dei Lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto – -
CIG: 8561580751 - CUP: I62E20000010001

1ª SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA DEL MEPA

VALORE DELL'APPALTO

Descrizione		
Importo lavori soggetti a ribasso	€	922.802,36
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	38.017,54
TOTALE LAVRI	€	960.819,90

L'anno duemilaventi, il giorno 28 del mese di Dicembre, alle ore 10,00, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale siti in Lentini nella via Macello n. 10, al fine di celebrare la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui in oggetto, si riunisce l'apposita commissione costituita con determina del coordinatore del 3° settore R.S. n. 186 del 28/12/2020, così composta:

- Ing. Bruno Zagami, Presidente del seggio di gara;
- Ing. Salvatore Ridolfo, responsabile del procedimento;
- P.I. Nunzio Nicosia componente;


Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Ing. Salvatore Ridolfo.

SI PREMETTE QUANTO SEGUE:

- Con delibera di G.M. n. 129 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto dei Lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio veneto;
- con determina del coordinatore del 3° settore RG n. 851 del 17/12/2020 sono state approvate le determinazioni a contrattare e sono stati approvati gli elaborati di gara da celebrarsi mediante procedura negoziata senza bando mediante il lancio sulla piattaforma del MEPA di una RDO ad un numero minimo di 10 imprese;
- con la stessa determina 851/2020 è stato esplicitato che l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata senza bando da esperirsi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 mediante RDO (Richiesta di Offerta) da lanciare sul ME.PA. ad un minimo di 10 imprese in possesso almeno della categoria prevalente OG2;
- potranno partecipare alla procedura di gara gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, che non si trovino in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gara di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016, che siano in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativi ed economici di cui all'art. 83 commi 3, 4, 5, del D.Lgs. 50/2016 come meglio specificato nella lettera-invito messa a disposizione delle imprese invitate sulla piattaforma del MEPA;

- Criterio di aggiudicazione: Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- ai fini della pubblicità della presente procedura, si applica quanto previsto dallo stesso comma 2 lettera b) dell'art. 1 della legge 120/2020 per cui è stata data evidenza dell'avvio della procedura negoziata in trattazione tramite pubblicazione di un avviso sul sito internet istituzionale dell'ente, sezione "amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti ed inoltre all'albo pretorio del Comune (prot. 23675 del 18/12/2020)
- ai fini dell'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2020 ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; ne consegue che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero di offerte risulti inferiore a 5;
- con la medesima determina 851/2020 è stata approvata la lettera-invito e i modelli delle dichiarazioni da rendersi da parte delle ditte invitate alla procedura negoziata;
- in data 19/12/2020 prot. 23719 si è provveduto ad inserire sulla piattaforma del MEPA la procedura negoziata in trattazione, invitando n. 12 imprese ad aderire ad una RDO, trasmettendo la documentazione richiesta nella lettera-invito entro le ore 23:59 del 27/12/2020;
- le ditte invitate alla procedura negoziata in trattazione sono le seguenti:
 1. TIXE srl – Siracusa – Partita IVA: 01804170890
 2. Consorzio Jonico scarl – Valverde (Ct) – P.I.: 05450940878
 3. Consorzio stabile Agoraa scarl – Tremestieri Etneo (Ct) – P.I.: 04870080878
 4. Di Maria Costruzioni srl – Santa Venerina (Ct) – P.I.: 04488920879
 5. OPERES srl – Santa Venerina (Ct) – P.I.: 03728590872
 6. RE.CO.GE. srl – Paternò (Ct) – P.I.: 04417231000
 7. LSV Costruzioni srl – Maletto (Ct) – P.I.: 04777890874
 8. Aliano Costruzioni srl – Lentini – P.I. 01503980896
 9. Jonica 2001 soc. coop. – Giarre (Ct) – P.I. 03706500877
 10. C. G. Costruzioni srl – Chiaramonte Gulfi (Rg) – P.I.: 00914410881
 11. Consorzio Stabile Appaltitalia – Caltagirone (Ct) – P.I.: 04908490875
 12. Consorzio Krea srl – Acireale (Ct) – P.I.: 01794580850

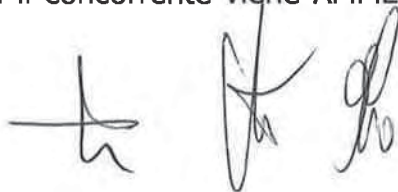
Essendo trascorso il termine ultimo previsto nella lettera-invito per la presentazione delle offerte da parte delle imprese invitate alla procedura, il Presidente del seggio di gara Ing. Bruno Zagami, punto ordinante abilitato sulla piattaforma telematica del MEPA, procede ad attivare la prima fase della procedura di gara e dà atto che entro il termine fissato sono state presentate n. 11 offerte; si prende atto che dei concorrenti sopra elencati, l'unica impresa a non aver aderito alla RDO è il Consorzio Krea srl sopra elencato al n. 12.



CIO' PREMESSO

Alle ore 10,30 il Presidente del seggio di gara Ing. Bruno Zagami, avvalendosi dei componenti della Commissione, procede all'apertura delle buste amministrative dei concorrenti nell'ordine predisposto dalla stessa piattaforma:

- 1) **Concorrente n. 1: Jonica 2001 soc. coop. – Giarre (Ct) – P.I. 03706500877** - Viene aperto il file unico contenente la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 2) **Concorrente n. 2: Di Maria Costruzioni srl – Santa Venerina (Ct) – P.I.: 04488920879:** Vengono aperti i 2 file contenenti la documentazione amministrativa, prodotta telematicamente, dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 3) **Concorrente n. 3: Consorzio Stabile Appaltitalia – Caltagirone (Ct) – P.I.: 04908490875:** Vengono aperti i 37 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 4) **Concorrente n. 4: OPERES srl – Santa Venerina (Ct) – P.I.: 03728590872:** Vengono aperti i 15 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 5) **Concorrente n. 5: RE.CO.GE. srl – Paternò (Ct) – P.I.: 04417231000:** Vengono aperti i 2 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 6) **Concorrente n. 6: Consorzio Jonico scarl – Valverde (Ct) – P.I.: 05450940878:** Vengono aperti i 13 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 7) **Concorrente n. 7: Aliano Costruzioni srl – Lentini – P.I. 01503980896:** Vengono aperti i 2 file zip contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.



- 8) Concorrente n. 8: TIXE srl – Siracusa – Partita IVA: 01804170890:** Vengono aperti i 12 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 9) Concorrente n. 9: C. G. Costruzioni srl – Chiaramonte Gulfi (Rg) – P.I.: 00914410881:** Vengono aperti i 17 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 10) Concorrente n. 10: Consorzio stabile Agoraa scarl – Tremestieri Etneo (Ct) – P.I.: 04870080878:** Vengono aperti i 2 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.
- 11) Concorrente n. 11: LSV Costruzioni srl – Maletto (Ct) – P.I.: 04777890874:** Vengono aperti i 15 file contenenti la documentazione amministrativa prodotta telematicamente dal presente concorrente; esaminata la documentazione presentata la stessa viene accertata conforme a quanto richiesto nella lettera-invito per cui il concorrente viene AMMESSO alla fase successiva della gara.

Alle ore 18,30 il Presidente dà lettura del presente verbale e considerata l'ora tarda, sospende la seduta di gara e inserisce sulla piattaforma del MEPA una comunicazione con la quale aggiorna la prosecuzione delle operazioni di gara al giorno successivo 29/12/2020 ore 9,30.

Letto confermato e sottoscritto

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

(Ing. Bruno Zagami)

Il Presidente di gara

Il Segretario Verbalizzante

Il Componente

Firmato digitalmente da

**BRUNO
ZAGAMI**

C = IT



COMUNE DI LENTINI

OGGETTO: Procedura negoziata relativa all'appalto dei Lavori di adeguamento sismico e realizzazione degli impianti nella palestra della scuola Vittorio Veneto - -
CIG: 8561580751 - CUP: I62E20000010001

2ª SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA DEL MEPA

L'anno duemilaventi, il giorno 29 del mese di Dicembre, alle ore 9,30, presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale siti in Lentini nella via Macello n. 10, al fine di proseguire la procedura di gara iniziata in data ieri 28 Dicembre 2020, si riunisce l'apposita commissione costituita con determina del coordinatore del 3° settore R.S. n. 186 del 28/12/2020, così composta:

- Ing. Bruno Zagami, Presidente del seggio di gara;
- Ing. Salvatore Ridolfo, responsabile del procedimento;
- P.I. Nunzio Nicosia componente;

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Ing. Salvatore Ridolfo.

Il Presidente di gara dà atto che in data 28 u.s. è stata completata la fase di verifica della documentazione amministrativa di tutti gli 11 concorrenti che sono risultati tutti **AMMESSI** alla fase successiva della gara. Si dà atto che ai fini dell'individuazione dell'aggiudicatario dei lavori, si procederà con il Criterio di aggiudicazione del Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Al fine dell'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2020 ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; ne consegue che la procedura di esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero di offerte risulti inferiore a 5;

A questo punto il Presidente di gara procede ad eseguire sul MEPA la procedura per rendere accessibili i file delle offerte economiche caricate sulla piattaforma del MEPA dagli 11 concorrenti partecipanti alla gara. Si procede all'apertura dei plichi telematici nell'ordine stabilito dalla piattaforma che è diverso da quello utilizzato per l'apertura della documentazione amministrativa.

N.	Concorrente	Ribasso
1	Consorzio Stabile Appaltitalia	28,731
2	OPERES srl	23,399
3	Aliano Costruzioni srl	21,694

4	Di Maria Costruzioni srl	21,612
5	LSV Costruzioni srl	21,230
6	Consorzio stabile Agoraa scarl	20,729
7	TIXE srl	19,240
8	C. G. Costruzioni srl	19,216
9	Jonica 2001 soc. coop.	18,898
10	Consorzio Jonico scarl	18,137
11	RE.CO.GE. srl	13,119

Dato atto dell'ultimazione della fase di aperture delle buste economiche degli 11 concorrenti ammessi, la Commissione di gara così come previsto nella lettera-invito, procede al calcolo della soglia di anomalia e dell'esclusione automatica delle offerte anomale eseguita secondo il metodo di cui all'art. 4 della legge regionale n. 13/2019, ottenendo il seguente risultato:

- a) Il 10% delle offerte ammesse è 1,1 che si arrotonda a 2;
- b) Le 2 offerte di maggior ribasso sono quelle dei concorrenti Consorzio Stabile Appaltitalia e Operes srl che vengono accantonate;
- c) Le 2 offerte di minor ribasso sono quelle dei concorrenti RE.CO.GE. srl e Consorzio Jonico scarl che vengono accantonate;
- d) Somma dei ribassi percentuali delle restanti 7 offerte: 142,619
- e) Media aritmetica dei ribassi percentuali: 20,3741
- f) Essendo dispari la 2^a cifra dopo la virgola del numero 142,619, la media aritmetica si deve incrementare del valore percentuale della 1^a cifra (numero 6) dopo la virgola dello stesso numero 142,619;
- g) Il 6% di 20,3741 è 1,2224 per cui la soglia di anomalia è: $20,3741 + 1,2224 = 21,5965$;

In relazione a quanto sopra, la Commissione formulata la graduatoria, di cui all'allegato prospetto al presente verbale, a seguito del calcolo della soglia di anomalia come sopra riportato e applicando l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 13/2019, così come previsto nel disciplinare di gara da atto che: L'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella della Impresa LSV Costruzioni srl, legale rappresentante Saitta Luca con sede legale in Via Mauro, 64 - 95035 Maletto (Ct) – P. IVA 04777890874 con l'importo contrattuale complessivo di € 764.908,96 di cui € 726.891,42 per lavori al netto del ribasso del 21,23%, ed € 38.017,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Il Presidente di Gara ai fini dell'aggiudicazione definitiva della procedura de qua, DISPONE l'acquisizione di tutti gli atti, dei verbali e della graduatoria di gara da parte del RUP per le verifiche di competenza. Si da atto che l'aggiudicazione definitiva a favore della Impresa risultata miglior offerente, resta subordinata alla verifica, a cura del RUP, di cui all'art. 95 c. 10 del Codice nonché alla verifica dei requisiti di ordine tecnico e generale, secondo quanto previsto nella lettera-invito.

Il PRESIDENTE di gara inserisce sulla piattaforma del MEPA una comunicazione con la quale rende noto il risultato finale provvisorio della procedura negoziata in oggetto.

Il Presidente di gara da lettura del presente verbale, che consta di n. 3 pagine che viene sottoscritto dalla Commissione di Gara, disponendone la pubblicazione sul proprio sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente e all'albo pretorio.

Alle ore 11,30 il Presidente di gara, dispone la chiusura delle operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Il Presidente di gara

(Ing. Bruno Zagami)

Il Segretario Verbalizzante

Il Componente

Firmato digitalmente da

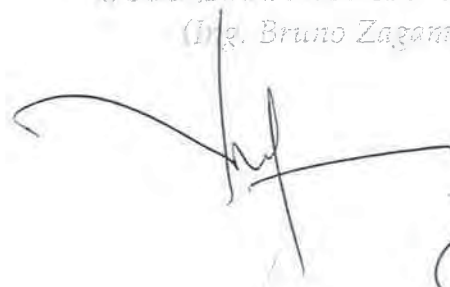
**BRUNO
ZAGAMI**

C = IT

n	Concorrente	Offerta %	
1	Consorzio stabile appaltitalia	28,7310	Somma dei ribassi percentuali
2	OPERES srl	23,3990	Media aritmetica dei ribassi percentuali
3	Aliano Costruzioni srl (mandataria)	21,6940	Soglia di anomalia
4	Di Maria Costruzioni srl	21,6120	> DISPARI (seconda cifra somma ribassi percentuali)
5	LSV Costruzioni srl	21,2300	> PARI (seconda cifra somma ribassi percentuali)
6	Consorzio stabile Agoraa	20,7290	
7	TIXE srl	19,2400	
8	C G Costruzioni srl	19,2160	
9	Jonica 2001 soc. coop.	18,8980	
10	Consorzio Jonico SCARL	18,1370	
11	RE.CO.GE.	13,1190	
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			

Somma dei ribassi percentuali	142,619
Media aritmetica dei ribassi percentuali	20,3741
Soglia di anomalia	
> DISPARI (seconda cifra somma ribassi percentuali)	21,596546
> PARI (seconda cifra somma ribassi percentuali)	19,151654
<p>File di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 4 della L.R. Sicilia n. 13 del 19.07.2019 in vigore dal 30.09.2019 solo per offerte pari o superiori a 10</p>	

Il COORDINATORE DEL 3° SETTORE
(Ing. Bruno Zagami)



Maria L.



C = IT
BRUNO ZAGAMI

Firmato digitalmente da

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 31 DIC 2020

Al 15 GEN 2021

col n. 1774.....

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 31 DIC 2020

Al 15 GEN 2021

al n _____ e per quindici giorni consecutivi
– ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44
e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE