



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 681 Registro Generale del 20/09/2021

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
N. 111 DEL 16/09/2021**

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA VIA DI FUGA LATO NORD DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO E SVINCOLO CAUZIONI – CIG:7435175482 – CUP: I77H15000900005.



COMUNE DI LENTINI
Libero Consorzio di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REGISTRO GENERALE N. _____ DEL _____

REGISTRO 3° SETTORE N. 111 DEL 16 / SETTEMBRE / 2021

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA VIA DI FUGA LATO NORD DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI COLLAUDO E SVINCOLO CAUZIONI -- CIG: 7435175482 - CUP: I77H15000900005

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con contratto d'appalto del 05/08/2019 rep. 33226 registrato in pari data presso l'agenzia delle entrate di Noto serie IT, numero 8894, i lavori in oggetto vennero affidati all'impresa CPL POLISTENA soc. coop., con sede in San Giorgio Morgeto (RC), c/da Giuseppina n. 44, per l'importo di € 1.238.472,27 (al netto del ribasso del 32,4830%) di cui € 1.222.110,42 per lavori ed € 16.361,85 per oneri della sicurezza;
- il quadro economico dell'opera scaturito dalla gara a procedura aperta risultò il seguente:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.439,94	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.078,09	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,67	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.472,27

SOMME A DISPOSIZIONE		€ 540.763,30
Indagini geologiche	€ 14.109,00	
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61	
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,23	
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,80	
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.182,40	
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 83.895,67	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	€ 30.142,76	
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 7.600,12	
Oneri per il conferimento in discarica	€ 93.076,43	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65	
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88	

Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€ 7.305,75	
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1.779.235,57
Ribasso di gara da restituire al DRPC	303.320,59	
Quota del ribasso di gara che svincola i mutui dei due Comuni	343.443,84	

- Allo scopo di consentire che durante l'esecuzione dei lavori le attività commerciali e le residenze potessero accedere ai rispettivi immobili, le opere sono state realizzate a tratti e su metà carreggiata;
- in data 19/09/2019 l'ufficio di direzione dei lavori procedette alla consegna del 1° tratto dei lavori e considerato che nell'art. 17 del C.S.A. è prevista una durata di giorni 540, gli stessi dovevano risultare ultimati entro la data del 11/03/2021;
- sotto la data del 12/11/2019 venne stilato fra la D.L. e l'impresa appaltatrice un Verbale di Concordamento Nuovi prezzi con il quale vennero introdotti nell'appalto n. 14 nuovi prezzi per tener conto di alcune evenienze imprevedute ed imprevedibili in fase di progettazione dei lavori, rimandando ad una successiva perizia per la completa definizione delle varianti tecniche correlate ai nuovi prezzi;
- con determina del coordinatore del 3° settore RG n. 174 del 10 Marzo 2020 venne approvata la perizia di variante tecnica relativa ai 14 nuovi prezzi già concordati, il cui quadro economico presentava lo stesso importo complessivo del quadro economico scaturito dalla gara, con piccole variazioni all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione che comunque non modificavano il totale delle stesse: nel dettaglio il quadro economico della perizia risultò il seguente:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.439,94	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.078,09	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,67	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.472,27

SOMME A DISPOSIZIONE		€ 540.763,30
Indagini geologiche	€ 14.109,00	
Allacciamento ai pubblici servizi	€ 3.000,00	
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,23	
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,80	
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.182,40	
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 73.737,44	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA)	€ 27.747,73	
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 12.648,73	
Oneri per il conferimento in discarica	€ 96.667,34	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65	
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88	
Imprevisti	€ 914,88	
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di	€ 7.305,75	

Committenza)

COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€ 1.779.235,57

Ribasso di gara da restituire al DRPC	303.320,59
Quota del ribasso di gara che svincola i mutui dei Comuni	343.443,84

-a seguito delle misure di prevenzione adottate dal governo nazionale per la limitazione della diffusione dell'epidemia da COVID-19, il 23 Marzo 2020 i lavori vennero sospesi;

-in conseguenza dell'emanazione del DPCM 26/04/2020, i lavori vennero ripresi in data 06 maggio 2020 dopo 44 giorni di sospensione, per cui la data di ultimazione dell'appalto slittò al 25/04/2021;

- La suddivisione del finanziamento dell'opera fra il D.R.P.C. e i Comuni di Lentini e Carlentini, ha subito alterne vicende dalla data di aggiudicazione dei lavori e sino alla nota del D.R.P.C. prot. 39700 del 16/07/2021 con la quale lo stesso Dipartimento ha definitivamente stabilito che il costo complessivo dell'appalto verrà imputato per intero ai fondi della legge 433/1991 per cui ai due Comuni di Lentini e Carlentini dovranno essere rimborsate le somme anticipate per lo svolgimento dell'appalto che ad oggi ammontano:

- Comune di Lentini: **€ 179.248,41**
- Comune di Carlentini: **€ 19.508,81**

- con verbale del 12/05/2021 la Direzione dei lavori ha certificato l'avvenuta ultimazione dei lavori, avvenuta in tempo utile entro la data del 25/04/2021;

- In data 01/06/2021 prot. 13378 il direttore dei lavori ha presentato una perizia di assestamento finale della spesa redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e c), del Codice dei Contratti che presenta lo stesso importo contrattuale dei lavori mentre invece evidenzia l'aumento delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione, dovute in parte all'aumento di spesa per gli oneri di conferimento in discarica, ed in parte ai maggiori costi della sicurezza sostenuti dall'impresa per il rispetto delle misure dettate dal Governo Nazionale per il contenimento dell'epidemia covid-19. L'importo totale di queste due fattispecie ammonta a € 37.726,61.

- sempre con riguardo alle somme a disposizione dell'A.C. la perizia finale reperisce quanto già approvato dal Comune di Lentini, con la Determina RG 740 del 13/11/2020, con la quale erano stati inseriti nel Quadro Economico le spese legali, di € 13.156,83 sostenute dal Comune di Lentini per l'opposizione al ricorso presentato presso il TAR- CT della 2^a classificata alla gara d'appalto;

- La Perizia di variante finale è stata approvata con determina del coordinatore del 3° settore RG 616 del 31/08/2021 e presenta il seguente quadro economico:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.438,87	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.077,02	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,32	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.471,55

SOMME A DISPOSIZIONE

€ 591.747,84

Indagini geologiche	€ 14.109,00
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,16
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,78

Progettazione integrativa compresa IVA	€	29.547,19	
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€	73.384,94	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	€	27.508,80	
Direzione dei lavori di carattere geologico	€	12.265,64	
Oneri per il conferimento in discarica	€	122.897,13	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€	107.516,65	
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€	914,88	
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€	7.305,75	
Spese sostenute per COVID 19	€	16.021,49	
Spese legali per ricorso al TAR della 2 ^a classificata	€	13.256,83	
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO			€ 1.830.219,39
COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PERIZIA Marzo 2020	€	1.779.235,57	
Maggior costo del progetto	€	50.983,82	
Totale economia sui fondi del DDG 716/2017	€	252.336,77	
Finanziamento assegnato dal D.R.P.C. con DDG 716/2017	€	2.082.556,16	

- con determina del coordinatore del 3° settore n. 201 del 07/04/2021 è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto all'Ing. Bruno Zagami, tecnico interno all'ente, attualmente Coordinatore del 3° settore;
- in data 07/09/2021 è stata esperita un'unica visita di collaudo nella quale sono state ispezionate le opere e verificati gli impianti e la segnaletica stradale installata, descrivendo le operazioni effettuate in uno specifico verbale;
- le risultanze della visita di collaudo effettuata il 07/09/2021 hanno integrato sia le verifiche effettuate in corso d'opera in sede di consegna anticipata dell'impianto di illuminazione, sia le verifiche effettuate in data 10/06/2021 in sede di consegna anticipata delle restanti opere realizzate con l'appalto in trattazione;
- in conseguenza del fatto che durante il corso dei lavori la strada, sia pure su metà carreggiata, è rimasta sempre in uso per garantire l'accesso alle attività commerciali e residenziali da essa garantite, man mano che i vari tratti sono stati realizzati, gli stessi sono entrati subito in uso per cui si è anche determinato un collaudo "di fatto" delle stesse opere;
- in conseguenza della necessità di manutenzionare i sottoservizi preesistenti nel sottosuolo della via Etna, il Comune di Lentini ha effettuato uno scavo puntuale per la manutenzione della rete idrica mentre e-Distribuzione ha effettuato diversi scavi puntuali tutti ripristinati;
- parimenti sul lato di Carlentini risultano in corso i lavori di costruzione di un Centro Commerciale a causa dei quali si sono registrati danni principalmente al marciapiede che risulta attualmente transennato; con specifico verbale di constatazione dello stato dei luoghi datato 01/03/2021 il D.L., l'impresa e il RUP hanno attestato che le opere danneggiate erano state eseguite secondo contratto dall'impresa CPL Polistena soc. coop (presso il Comune di Carlentini è stato accertato che il marciapiede verrà modificato dall'esecutore privato secondo le previsioni contenute nella concessione edilizia);
- in data 15/09/2021 l'impresa ha firmato il certificato di collaudo senza nulla eccepire;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTI il Certificato di Collaudo e il verbale di Visita di collaudo con i quali l'Ing. Bruno Zagami ha dichiarato collaudabili i lavori relativi al contratto rep. 33226 del 05/08/2019 eseguiti dall'impresa CPL POLISTENA soc. coop., e confermando le risultanze dello Stato Finale, ha liquidato il residuo credito dell'impresa come segue:

LAVORI:

per lavori eseguiti	€ 1.238.471,55
da cui dedotti n. 7 certificati di acconto e anticipazione	€ 1.232.274,45
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 6.197,14
Oltre al residuo del 5° SAL pari ad	€ 13.266,01
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 19.463,15

- Per il pagamento del predetto credito dell'impresa CPL Polistenza soc. coop. verrà inoltrata immediata richiesta di accredito al Dipartimento Regionale della Protezione Civile come già fatto per le maggiori somme a disposizione maturate per l'esubero degli oneri di conferimento in discarica, per i supplementari costi sostenuti per le misure di prevenzione dell'epidemia da Covid e per le spese legali sostenute per la resistenza in giudizio al ricorso proposto al TAR dall'impresa 2ª classificata;

PRESO ATTO che a norma dell'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010 il certificato di collaudo in approvazione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;

PRESO ATTO che ai sensi del citato art. 229 comma 3 del DPR 207/2010, preliminarmente alla liquidazione della rata di saldo dei lavori l'impresa è tenuta alla presentazione della polizza fideiussoria biennale a garanzia dei vizi o difetti dell'opera il cui importo è pari al residuo credito di € 6.197,14 maggiorato al tasso degli interessi legali per il biennio successivo all'emissione del certificato di collaudo, per un totale arrotondato di € 6.500,00;

RITENUTO di approvare gli allegati "Certificato di collaudo", "Verbale di Visita di collaudo", al fine di poter richiedere al Dipartimento Regionale della Protezione Civile l'accredito finale della complessiva somma di € 19.463,15 oltre € 1.946,31 per IVA al 10% per un totale di € 21.409,46;

RILEVATO che su nessun atto contabile o verbale l'impresa ha mai apposto Riserve o richiesto maggiori compensi;

Per quanto sopra esposto PROPONE al coordinatore del 3° settore di determinare quanto segue:

1) APPROVARE gli allegati "Certificato di collaudo" e "Verbale di visita di collaudo", con i quali il collaudatore tecnico-amministrativo ha certificato che i "Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei Comuni di Lentini e Carlentini" sono stati eseguiti regolarmente dall'impresa, in conformità al contratto rep. 33226 del 05/08/2019 e successivi verbali di concordamento nuovi prezzi e perizie di variante, ed ha liquidato il residuo credito dell'impresa come segue:

LAVORI:

per lavori eseguiti	€ 1.238.471,55
da cui dedotti n. 7 certificati di acconto e anticipazione	€ 1.232.274,45
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 6.197,14
Oltre al residuo del 5° SAL pari ad	€ 13.266,01
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 19.463,15

2) DARE ATTO che l'erogazione della somma complessiva di € 19.463,15 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 21.409,46, verrà richiesta al Dipartimento Regionale della Protezione Civile;

5) **DARE MANDATO** all'ufficio contratti di comunicare all'intermediario finanziario "FINANZIARIA ROMANA spa" di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 06/01/21/2982142 emessa in data 04/07/2019, stipulata a garanzia del contratto n. 33226/2019;

6) **DARE MANDATO** all'ufficio contratti di comunicare alla società "ELBA ASSICURAZIONI spa", Agenzia di Paternò, di procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 1481564 emessa in data 09/07/2019, comprensiva di responsabilità civile verso terzi;

7) **DARE ATTO** che ai sensi di quanto comunicato dal D.R.P.C. con la nota prot. 39700 del 16/07/2021 il costo complessivo dell'opera è finanziato per intero con il DDG 716 del 12/10/2017 che attinge ai fondi della legge 433/1991;

8) **DARE ATTO** che con nota prot. 14130 del 10/06/2020 la perizia di variante ed assestamento finale già approvata con la precedente determina RG 616 del 31/08/2021 è stata trasmessa al D.R.P.C.;

9) **DARE ATTO** che l'importo contrattuale finale dei lavori è risultato pressoché uguale all'importo del contratto iniziale;

10) **DARE ATTO** che per l'appalto in trattazione il Comune di Lentini ha istituito i seguenti capitoli di spesa:

- Per le somme in arrivo dal DRPC i capitoli 3877 per l'entrata e 72146 per la spesa;
- Per le somme relative al mutuo posizione 4504880 i capitoli 9701 per l'entrata e 72132 per la spesa;
- Per il reintroito delle somme anticipate sul mutuo 4504880 e poi rimborsate dal DRPC i capitoli 3876 per l'entrata e 72150 per la spesa;
- per il pagamento delle spese di avvocato sostenute per resistere in giudizio al ricorso al TAR della 2^a classificata è stato utilizzato il capitolo 8691 impegno 351 esercizio 2019;

11) **DICHIARARE:**

• ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il pagamento da effettuare è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

• ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

• di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ing. Salvatore Ridolfo)



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Firmato digitalmente da

VISTA e fatta propria la superiore proposta;
Visto l' O.EE.LL. vigente e lo Statuto del Comune di Lentini;

BRUNO ZAGAMI

CN = ZAGAMI BRUNO
C = IT

DETERMINA

DI APPROVARE la soprascritta proposta del Responsabile Unico del Procedimento

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
(ing. Bruno Zagami)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000
C = IT
Data e ora della firma: 20/09/2021 11:18:44

ALLEGATO ALLA DETERMINA N.111 DEL 3° SETTORE DEL 16/09/2021

OGGETTO: Lavori per la realizzazione della via di fuga lato nord dei comuni di Lentini e Carlentini -
Approvazione certificato di collaudo e svincolo cauzioni - CIG: 7435175482

PROT.n. 780 del 17/09/2021



COMUNE DI LENTINI
LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA



**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA VIA DI FUGA LATO NORD DEI COMUNI
DI LENTINI E CARLENTINI –**

**FINANZIAMENTO: DDG N. 716 DEL 12/10/2017 EMANATO ai sensi della Legge 433 del
31/12/1991 -**

IMPRESA: C.P.L. Polistena s.c. – C/da Giuseppina 44 - San Giorgio Morgeto (RC)

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Angelo Arisco.

RUP: Ing. Salvatore Ridolfo

**CONTRATTO: Rep. N. 33226 del 05/08/2019 Reg. presso l'Uff. Territ. di Noto serie
IT n. 8894 del 05/08/2019.**

Codice unico progetto: I77H15000900005

CIG: 7435175482

CERTIFICATO DI COLLAUDO DEI LAVORI

PREMESSO CHE:

C.P.L. Polistena s.c.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Carrà

- a seguito del terremoto del 13 Dicembre 1990 che interessò le province di Catania e Siracusa il governo nazionale emanò e finanziò la legge n. 433 del 31/12/1991 che fissava obiettivi strategici nell'ambito delle opere pubbliche ritenute indispensabili per la mitigazione del rischio sismico e per l'organizzazione dei soccorsi successivi agli eventi tellurici;

- fra gli interventi dell'obiettivo lettera h) di cui all'art. 1 comma 2 della legge 31 dicembre 1991 n. 433 e s.m.i. risultava inserita l'opera denominata "Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei Comuni di Lentini e Carlentini";

- l'opera venne originariamente finanziata dal Dipartimento Regionale Della Protezione Civile (DRPC) con fondi della legge n. 433/1991 per un importo complessivo di € 1.549.370,70 (3 miliardi delle vecchie lire) e precisamente: A) per € 14.851,57 decretati con il D.D.G. n. 380 del 28/09/2002; B) per € 1.534.519,13 decretati con il D.D.G. n. 193 del 21/04/2006;

- una precedente superata versione del progetto esecutivo dell'opera era stata già oggetto di conferenza dei servizi in data 19/05/2005 e l'approvazione in linea amministrativa era avvenuta con le delibere della Giunta Municipale n. 28 del 17/02/2005 e n. 213 del 03/11/2005 ed a causa dell'insufficienza delle somme disponibili, riguardava solo il tratto compreso fra il ponte sul traforo ferroviario e lo svincolo ANAS sulla SS. CT-RG n. 194 e prevedeva che l'allargamento della strada in corrispondenza del sovrappasso sulla ferrovia avvenisse nell'ambito del progetto stesso;

- malgrado la riduzione del tracciato dell'opera, il progetto approvato con le delibere di G.M. n. 28 e 213 del 2005 presentava un importo complessivo di € 1.892.814,54 per cui i due Comuni di

Lentini e Carlentini, intendendo realizzare l'opera, si accollarono al 50% per ognuno, l'eccedenza di spesa di € 343.443,84;

- gli importi finanziati dal DRPC per le opere che il Comune di Lentini doveva eseguire con i fondi della legge 433/1991, sono stati più volte rimodulati ed in ultimo con la nota prot. 2747 del 03/05/2011, per l'opera in oggetto, l'importo assegnato venne elevato da € 1.549.370,70 ad € 2.082.556,16;

- nel contempo, la società RFI, che gestisce la rete ferroviaria italiana, stabiliva di eseguire a sue spese, fra gli altri, la demolizione dell'esistente ponte ferroviario di via Etnea e di ricostruire, allargare e rettificare il suo tracciato;

- risultava quindi possibile riprogettare l'opera escludendo i lavori in capo a RFI e ripristinando la previsione originaria di intervento sull'intera via Etnea, da via Curiel di Carlentini allo svincolo ANAS sulla SS CT-RG;

- con la GM n. 83 del 15/09/2015 veniva riapprovato il progetto dell'opera per un importo complessivo di € 2.426.000,00 e con il D.D.G. n. 716 del 12/10/2017 il DRPC emetteva il decreto di finanziamento dell'opera, confermando l'importo già speso di € 121.625,65 e stanziando l'ulteriore importo di € 1.960.930,51 per cui la spesa complessiva a carico del DRPC ammonta ad € 2.082.556,16;

- la restante spesa di € 343.443,84, in quanto indisponibile sui fondi della legge 433/1991, nelle more della celebrazione della gara d'appalto dei lavori e dell'acquisizione del ribasso, veniva temporaneamente imputata sui mutui accesi dai due Comuni di Lentini e Carlentini;

- a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Prezziario Regionale dell'anno 2018, con deliberazione di G.M. n. 31 del 27/02/2018 si procedette a riapprovare gli elaborati economici del progetto, mantenendo il costo complessivo dell'opera pari ad € 2.426.000,00;

- con determina del coordinatore del 3° settore R.G. n. 149 del 30/03/2018 vennero approvate le determinazioni a contrattare, il bando e il disciplinare di gara e i modelli di dichiarazione stabilendo di affidare i lavori mediante gara d'appalto con procedura aperta con il sistema del minor prezzo in quanto l'appalto dei soli lavori da affidare presentava un importo inferiore a 2.000.000 di euro;

Il quadro economico del progetto aggiornato all'anno 2018 e andato in gara con procedura aperta, risultò il seguente:

A) LAVORI

Importo Lavori	€ 1.826.439,94	€ 1.826.439,94
Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 1.810.078,09	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Indagini geologiche	€ 14.109,00
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61
IVA 10% sui lavori	€ 182.643,99
Incentivo art. 113 D.Lgs 20/2016 2% di A	€ 36.528,80



[Handwritten signature]

G.P.L. Polistone & C.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Polistone



Progettazione integrativa compresa IVA	€	29.182,40	
Aggiornamento prezzi e DL (comp.IVA e oneri)	€	83.895,67	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€	30.142,76	
Direzione lavori di carattere geologico	€	7.600,12	
Oneri per il conferimento in discarica	€	93.645,00	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€	107.516,65	
Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.164,93	
Imprevisti il 0,14%	€	2.487,13	
Sommano	€	599.560,06	€ 599.560,06
Importo totale			€ 2.426.00,00



- La gara venne celebrata presso la CUC dei comuni di Lentini-Melilli-Carlentini in forma completamente telematica a mezzo di apposita piattaforma fra il 30/05/2018 e il 28/11/2018 registrando la partecipazione di n. 272 imprese. Al termine delle operazioni di gara e dopo la positiva verifica dei requisiti richiesti, con determina del coordinatore del 3° settore RG n. 95 del 04/03/2019 i lavori in argomento vennero aggiudicati all'impresa **C.P.L. Polistena s.c.** con sede in C.da Giuseppina 44 San Giorgio Morgeto (RC), con il ribasso del 32,4830%.

CIO' PREMESSO si passa a riassumere i dati rilevanti dei lavori eseguiti.

CONTRATTO PRINCIPALE: A seguito della presentazione di ricorso amministrativo presso il TAR Catania da parte dell'impresa Giudice Costruzioni e Servizi di Gela, 2^a classificata nella gara celebrata presso la CUC suddetta, la stipula del contratto subì tre mesi circa di ritardo. Avendo il TAR Catania respinto il ricorso predetto, in data 05/08/2019 Rep. 33226 si procedette alla stipula del contratto che venne registrato a Noto il 05/08/2018 al n. 8894 Serie IT.

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso d'asta del 32,4830% è risultato di nette € 1.238.472,27 di cui € 16.361,85 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%. In conseguenza del ribasso conseguito nella gara d'appalto, il Quadro economico risultò così modificato:

C.P.L. Polistena s.c.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Carnata

A) LAVORI

Importo Lavori	€	1.826.439,94	€ 1.826.439,94
Oneri per la sicurezza	€	16.361,85	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	1.810.078,09	
Ribasso d'asta del 32,4830%	€	587.967,67	€ 587.967,67
Economia di IVA maturate sul ribasso d'asta	€	58.796,76	
Importo totale lavori			€ 1.238.472,27

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Indagini geologiche	€	14.109,00	
Redazione studio geologico integrativo	€	6.643,61	
IVA 10% sui lavori al netto del ribasso	€	123.847,23	
Incentivo art. 113 D.Lgs 20/2016 2% di A	€	36.528,80	
Progettazione integrativa compresa IVA	€	29.182,40	
Aggiornamento prezzi e DL (comp.IVA e oneri)	€	83.895,67	
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€	30.142,76	
Direzione lavori di carattere geologico	€	7.600,12	
Oneri per il conferimento in discarica	€	93.076,43	
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€	107.516,65	
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferr.	€	914,88	
Incentivo spettante alla CUC	€	7.305,75	
Sommano	€	540.763,30	€ 540.763,30
Importo totale			€ 1.779.235,57
Ribasso d'asta da restituire	€	303.320,59	
Quota del ribasso che svincola i mutui dei Comuni	€	343.443,84	
Importo totale finanziamento	€	2.426.000,00	



PROGETTISTI E DIRETTORE DEI LAVORI: Con disciplinare Rep 0096 del 21/11/2001 reg. a Siracusa il 21/11/2001 la progettazione e direzione dei lavori dell'opera venne affidata all'arch. Angelo Arisco con studio tecnico in Lentini e all'Ing. Luigi Burgio di Siracusa. Nel 2018 l'Ing. Luigi Burgio ha rassegnato le dimissioni dall'incarico di progettista e D.L. per cui i lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dall'Arch. Angelo Arisco. Con lo stesso disciplinare, per lo studio geologico dell'area, fu incaricato il Geol. Dott. Giannone Vincenzo.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA: Il ruolo di Coordinatore per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, è stato espletato dall'Arch. Alfio G. Bucaro nominato dall'assessorato regionale alla Presidenza con disciplinare rep. 306 del 15/05/2003.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: L'incarico di Responsabile Unico del Procedimento è stato svolto dall'Ing. Salvatore Ridolfo giusta determina di nomina del Coordinatore del 3° Settore RG n. 530 del 13/11/2012 -

COLLAUDATORE AMMINISTRATIVO: L'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo finale dei lavori è stato conferito all'Ing. Bruno Zagami giusta Determina del Coordinatore del 3° settore 201 del 07/04/2021;

PERIZIA DI VARIANTE: Durante il corso dei lavori, sotto la data del 07/02/2020, venne redatta una perizia di variante che venne approvata con Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. 174

del 10/03/2020. La perizia di variante venne redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e c), del Codice dei Contratti; parimenti nel C.S.A. risulta prevista la possibilità di modificare il progetto appaltato nel rispetto dei limiti e delle prescrizioni dettate dallo stesso art. 106 e, nel caso specifico, negli artt. 41 e 42 del C.S.A.

Questa perizia riguardò essenzialmente la modifica di alcune modalità tecniche relative all'esecuzione dei lavori e all'utilizzo dei materiali mentre mantenne invariati sia l'importo contrattuale che quello complessivo. Il quadro economico, di seguito riportato, subì alcune piccole modifiche nelle voci che compongono le somme a disposizione dell'A.C.:



A) LAVORI

Importo Lavori	€ 1.826.438,90	€ 1.826.438,90
Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 1.810.077,05	
Ribasso d'asta del 32.4830%	€ 587.967,33	€ 587.967,33
Importo totale lavori		€ 1.238.471,57



B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Indagini geologiche		€ 14.109,00
Allacciamento ai pubblici servizi		€ 3.000,00
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso		€ 123.847,23
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)		€ 36.528,80
Progettazione integrativa compresa IVA		€ 29.182,40
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)		€ 73.737,44
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA)		€ 27.747,73
Direzione dei lavori di carattere geologico		€ 12.648,73
Oneri per il conferimento in discarica		€ 96.667,34
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005		€ 107.516,65
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana		€ 914,88
Imprevisti		€ 914,88
Redazione studio geologico integrativo		€ 6.643,61



Sommano

€ 540.764,37 € 540.764,37

Importo totale

€ 1.779.235,94

C.P.L. Polistena s.c. IL PRESIDENTE Geom. Aldo Gallo Cannata

QUADRO ECONOMICO FINALE E PERIZIA DI ASSESTAMENTO: La perizia di variante e assestamento finale è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e c), del Codice dei Contratti.

Questa perizia finale, resasi necessaria al fine di introdurre alcune variazioni alle opere appaltate tutte tendenti a migliorare sia la sicurezza sia la funzionalità dell'appalto, non ha comportato aumento dell'importo contrattuale dei lavori.

La perizia finale ha invece comportato un aumento delle Somme a Disposizione

dell'Amministrazione, dovute all'aumento di spesa per gli oneri di conferimento in discarica, e per i maggiori costi della sicurezza conseguenti il contenimento dell'epidemia covid-19. L'importo totale di queste due fattispecie ammonta a € 37.726,61.

Sempre con riguardo alle somme a disposizione dell'A.C. la perizia finale reperisce quanto già approvato dal Comune di Lentini, con la Determina RG 740 del 13/11/2020, con la quale erano stati inseriti nel Quadro Economico le spese legali, di € 13.156,83 sostenute dal Comune di Lentini per l'opposizione al ricorso presentato presso il TAR- CT della 2^a classificata alla gara d'appalto. La Perizia di variante finale è stata approvata con determina del coordinatore del 3° settore RG 616 del 31/08/2021 e presenta il seguente quadro economico:

A) Importo Complessivo Lordo dei Lavori (IVA esclusa)	1.826.438,87	
B) Oneri per la sicurezza	€ 16.361,85	
C) Importo a base d'asta	1.810.077,02	
D) Ribasso di gara (32,4830)	€ 587.967,32	
E) Economia di IVA maturata sul ribasso di gara (10%)	€ 58.796,76	
Importo totale Lavori al netto del ribasso: C) - D) + B)		€ 1.238.471,55



SOMME A DISPOSIZIONE € **591.747,84**

Indagini geologiche	€ 14.109,00
Redazione studio geologico integrativo	€ 6.643,61
IVA al 10% sui lavori, al netto del ribasso	€ 123.847,16
Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di 1.826.439,94)	€ 36.528,78
Progettazione integrativa compresa IVA	€ 29.547,19
Aggiornamento prezzi + DL (compresa IVA e oneri)	€ 73.384,94
Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	€ 27.508,80
Direzione dei lavori di carattere geologico	€ 12.265,64
Oneri per il conferimento in discarica	€ 122.897,13
Spese effettuate per il progetto approvato nel 2005	€ 107.516,65
Spese per autorizzazione da parte di Rete Ferroviaria Italiana	€ 914,88
Incentivo spettante alla CUC (Centrale Unica di Committenza)	€ 7.305,75
Spese sostenute per COVID 19	€ 16.021,49
Spese legali per ricorso al TAR della 2 ^a classificata	€ 13.256,83



C.P.L. Polistena s.c.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Cannata

COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € **1.830.219,39**

COSTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO PERIZIA Marzo 2020 € 1.779.235,57

Maggior costo del progetto € 50.983,82

Totale economia sui fondi del DDG 716/2017 € 252.336,77

Finanziamento assegnato dal D.R.P.C. con DDG 716/2017 € 2.082.556,16

DESCRIZIONE DEI LAVORI: i lavori hanno riguardato la ristrutturazione e ampliamento di una strada della lunghezza di circa 1000 m. I lavori eseguiti si possono così sintetizzare: lavori di movimenti di terra, quali scavi e riporti, la realizzazione di marciapiedi con frontalini in pietra calcarea naturale e pavimentazione con autobloccanti, la finitura con strati di asfalto, l'impianto

d'illuminazione stradale, l'impianto fognante acque bianche, e acque nere, una tubazione della rete idrica posta sul lato di Lentini.

CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa C.P.L. Polistena, ai sensi dell' art. 103, c. 1 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., ha costituito la garanzia fidejussoria di € 278.446,00, pari al 44,966% dell'importo netto contrattuale, ridotta del 50% al 22,49% in applicazione alle riduzioni previste dall'art. 93. c.7 del D. Lgs n. 50/2016, mediante atto di fidejussione n. 06/01/21/2982142 del 04/07/2019, emessa dall'intermediario finanziario ex art. 106 D. Lgs 385/93 "FINANZIARIA ROMANA S.P.A." in atti del Comune; tale cauzione sarà svincolata dopo l'approvazione amministrativa del certificato di collaudo.

POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITÀ CIVILE: Inoltre, ai sensi dell'art. 103, c. 7 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'impresa C.P.L. Polistena, ha prodotto polizza di assicurazione n. 1481564 dell'importo di € 1.238.472,27, comprensiva di responsabilità civile verso terzi e con massimale di € 500.000,00, emessa in data 09/07/2019 dalla Società ELBA ASSICURAZIONI S.P.A., agenzia di Paternò, che risulta acquisita agli atti;

PROCURATORE DELL'IMPRESA: L'impresa assuntrice dei lavori ha nominato il Geom. Brusca Salvatore, quale direttore tecnico di cantiere e rappresentante della stessa per tutte le attività inerenti l'esecuzione e la contabilizzazione dei lavori, con delega alla firma degli atti contabili e dei verbali, tramite procura Speciale n. 35408 del 26/09/2019 redatta dal Notaio Maria Tripodi con studio in Polistena (RC). Non risultano compresi nella procura speciale predetta la firma degli atti aggiuntivi al contratto, del collaudo e degli atti relativi ad eventuali contenziosi.

CONSEGNA DEI LAVORI: Preso atto dell'art. 16 commi 2 e 3 del CSA che consente di frazionare la consegna dei lavori previa fissazione di termini specifici a dette lavorazioni parziali, i lavori furono consegnati parzialmente con i seguenti verbali:

- Verbale n. 1 del 19/09/2019 giusta nota del RUP del 17/09/2019 prot.18361, che autorizza la consegna parziale dei lavori;
- Verbale n. 2 del 07/01/2020;
- Verbale n. 3 del 12/05/2020;
- Verbale n. 4 del 11/06/2020;
- Verbale n. 5 del 30/09/2020.

Con Verbale dell'07/10/2019 fu redatto il concreto inizio dei lavori;

TEMPO UTILE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI: Il tempo per l'ultimazione dei lavori risultava stabilito dall'art. 17 del Capitolato Speciale D'Appalto, in 540 giorni consecutivi dalla data



C.P.L. Polistena s.p.a.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Gannata



del verbale di consegna n. 1, e pertanto il termine utile per la consegna era stabilito per il 12/03/2021.

SOSPENSIONE DEI LAVORI E POSTICIPO DELLA DATA DI ULTIMAZIONE: I lavori sono stati sospesi nel periodo del lock down nazionale dichiarato per fronteggiare l'epidemia da COVID-19; a seguito di tale sospensione il termine ultimo per dare i lavori conclusi venne posticipato di una durata pari ai giorni di sospensione. Precisamente, nel dettaglio:

- i lavori furono sospesi il 23/03/2020 con verbale di pari data;
- in data 06/05/2020 i lavori vennero ripresi, giusto Verbale di Ripresa di pari data; poiché i lavori rimasero sospesi per n. 44 giorni, gli stessi dovevano darsi ultimati entro il 25/04/2021;

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 13/04/2021 come accertato con Certificato di Ultimazione Lavori redatto in data 12/05/2021, e quindi in tempo utile.

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI ESEGUITI: Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie e nello Stato finale con quelle effettivamente eseguite, non si è riscontrato alcun scostamento.

OPERE STRUTTURALI: non sono state realizzate opere strutturali che avrebbero richiesto l'Autorizzazione da parte del Genio Civile;

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

SUBAPPALTO: Durante il corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti sub-appalti:

- con Determina del Coordinatore del 3° settore n. 176 del 30/09/2019 R.G. 913 del 04/10/2019 venne autorizzato il subappaltato in cat. OG3 per scavi, demolizioni posa pavimentazioni etc. all'Impresa M-Solution con sede in Lentini via C. Levi n. 3.
- con Determina del Coordinatore del 3° settore R.G. 218 del 14/04/2020 venne autorizzato il subappaltato in cat. Scorporabile OG10 all'Impresa Idrosistemi srl con sede in Lentini via Portella della Ginestra n. 12.
- con Determina del Coordinatore del 3° n. 128 del 28/09/2020 R.G. 616 del 07/10/2020 venne autorizzato il subappaltato in cat. OG3 per la fornitura e posa dei conglomerati bituminosi all'Impresa Costruzioni Generali Infrastrutture snc con sede in Gravina di Catania via Gramsci , 20/G. Con Determina del Coordinatore del 3° n. 5 del 27/01/2021 R.G. 127 del 11/03/2021 venne autorizzato l'incremento dell'importo del sub-appalto alla stessa Impresa.
- Con istanza prot. 8732 del 08/05/2020 venne comunicato, quale sub contratto, che l'Impresa LCM i.s. di Angemi Angela con sede in San Giovanni La Punta era stata incaricata per la posa



C.P.L. Polistena s.r.l.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Cannata

della segnaletica stradale.

VERBALI DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI: Durante l'esecuzione, si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previste in contratto e pertanto sono stati determinati n. 14 nuovi prezzi, concordati con l'impresa con Verbale del 12/11/2019. Nelle ultime fasi di esecuzione dei lavori, si è reso necessario stipulare un 2° verbale di concordamento nuovi prezzi per introdurre nell'appalto la fornitura e posa in opera di dosso dissuasore di velocità in materiale plastico, installato in prossimità della rotatoria realizzata proprio in adiacenza allo svincolo ANAS sulla SS CT-RG n. 194.

LAVORI IN ECONOMIA: non sono stati eseguiti lavori in economia.

ANTICIPAZIONI: Ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs 50/2016 e art. 32 CSA, con provvedimento di liquidazione del Coordinatore del 3° settore prot. 25074 del 10 Dicembre 2019 venne liquidata all'Impresa un'anticipazione di € 247.694,45 pari al 20% dell'importo contrattuale (oltre il 10% per IVA versata all'erario).

CERTIFICATI DI ACCONTO: Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. stati avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati (il 5° SAL ammonta a complessive € 181.750,00 di cui risultano liquidate € 168.483,99 per cui resta ancora da liquidare all'impresa la somma di € 13.266,01). Pertanto le somme liquidate all'impresa appaltatrice sono le seguenti:

- Anticipazione del 31/10/2019 dell'importo di	€ 247.694,45	liquidata
- Certificato n. 1 del 20/12/2019 dell'importo di	€ 130.400,00	liquidato
- Certificato n. 2 del 20/02/2020 dell'importo di	€ 125.500,00	liquidato
- Certificato n. 3 del 23/04/2030 dell'importo di	€ 122.100,00	liquidato
- Certificato n. 4 del 30/06/2020 dell'importo di	€ 169.830,00	liquidato
- Certificato n. 5 del 23/09/2020 dell'importo di	€ 181.750,00	liquidate € 168.483,99
- Certificato n. 6 del 12/11/2020 dell'importo di	€ 128.240,00	liquidato
- Certificato n. 7 del 07/05/2021 dell'importo di	€ 126.760,00	liquidato

L'importo totale dei certificati di pagamento dei SAL emessi e dell'anticipazione ammonta a € 1.232.274,45 di cui già liquidate € 1.219.008,44 e restano da liquidare € 13.266,01 per saldo del 5° SAL.

STATO FINALE: Lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori consente di accertare in favore dell'impresa CPL Polistena soc. coop. il credito residuo di € 6.197,14 così risultante:

per lavori eseguiti	€ 1.238.471,55
da cui dedotti n. 7 certificati di acconto e anticipazione	€ 1.232.274,45
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 6.197,14

Sommando a tale residuo credito la quota non liquidata del 5° SAL pari ad € 13.266,01, resta un **totale complessivo del credito lavori vantato dall'impresa pari ad € 19.463,15.**

Detto Stato Finale dei lavori è stato approvato con determina del Coordinatore del 3° Settore RG 550 del 11/08/2021.

ORDINI DI SERVIZIO EMESSI: Nel corso dei lavori sono stati emessi dal Direttore dei lavori n. 10 Ordini di Servizio: regolarmente eseguiti dall'Impresa.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso: I.N.A.I.L. con posizione n. 03303710/72, presso Cassa Edile di Siracusa con posizione n. 7913, presso l'INAIL con posizione n. 6700662043.

INFORTUNI SUL LAVORO: Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI: Il Documento Unico di Regolarità Contributiva per la liquidazione finale sarà richiesto per via telematica al momento della intervenuta acquisizione delle somme a credito dell'impresa. Alla data di redazione del presente certificato di collaudo, l'impresa risulta in regola con il pagamento dei contributi sociali e previdenziali come risultante dal DURC acquisito sul sito INAIL.

ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA: Per gli oneri di conferimento in discarica sono stati emessi n. 7 certificati bis che si elencano di seguito:

- Certificato n. 1bis del 07/01/2020 dell'importo di	€ 14.733,75	liquidato
- Certificato n. 2bis del 06/03/2020 dell'importo di	€ 23.348,18	liquidato
- Certificato n. 3bis del 23/04/2030 dell'importo di	€ 10.384,97	liquidato
- Certificato n. 4bis del 10/07/2020 dell'importo di	€ 20.187,09	liquidato
- Certificato n. 5bis del 23/09/2020 dell'importo di	€ 17.546,36	liquidate € 10.581,53
- Certificato n. 6bis del 12/11/2020 dell'importo di	€ 7.845,27	sforamento budget
- Certificato n. 7bis del 07/05/2021 dell'importo di	€ 6.689,73	sforamento budget

L'importo totale dei certificati di pagamento dei SAL bis liquidati per il rimborso degli oneri di conferimento in discarica ammonta a € 79.235,52 ai quali aggiungendo € 17.431,81 per IVA al 22% si raggiunge l'importo di € 96.667,33 coincidente con l'importo degli oneri di conferimento in discarica previsti nella perizia di variante approvata con la Determina del Coordinatore del 3°



P.L. Polistena
IL PRESIDENTE
ALTO CANTIERE



tratto compreso fra il ponte ferroviario e lo svincolo ANAS;

- c) Impianto di illuminazione lato NORD-Lentini: in data 12/03/2021 è stato redatto il verbale di consegna anticipata dell'impianto di illuminazione realizzato sul lato di Lentini nel tratto compreso fra il ponte ferroviario e lo svincolo ANAS;
- d) Consegna anticipata dell'intera opera: in data 10 Giugno 2021 è stato redatto il verbale di consegna anticipata dell'intera opera che risulta in completo utilizzo già dal mese di maggio 2021.

ANDAMENTO GENERALE DEI LAVORI: I lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto e alle perizie approvate e secondo le disposizioni impartite dalla Direzione lavori.

LAVORI URGENTI ESEGUITI DA e-Distribuzione E DAL COMUNE DI LENTINI: dopo l'ultimazione dei lavori, e-Distribuzione ha effettuato alcuni scavi puntuali sulla sede stradale della via di fuga lato Nord, al fine di ripristinare guasti occorsi alle linee elettriche interrate. Gli interventi eseguiti avevano il carattere dell'urgenza e dell'indifferibilità in quanto dovevano ripristinare la funzionalità di linee elettriche che garantiscono energia alle residenze e alle attività produttive e sanitarie, per cui gli scavi puntuali eseguiti non potevano attendere la stesura del presente certificato. Parimenti a seguito della rottura di una condotta idrica, il Comune di Lentini ha dovuto effettuare uno scavo proprio sopra il ponte ferroviario fra la fine di Giugno e l'inizio di luglio 2021. Gli scavi predetti sono stati ripristinati.

MARCIAPIEDE RICADENTE SUL LATO CARLENTINI NEL TRATTO OVE RISULTA IN CORSO LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE LIDL: in data 01/03/2021 il RUP, il D.L. e il procuratore speciale dell'impresa, hanno redatto un "Verbale di constatazione dello Stato dei luoghi" per prendere atto che nel tratto stradale in discussione, successivamente alla realizzazione del marciapiede ma prima della bitumatura finale della sede stradale, sono stati arrecati piccoli danni al bordo del marciapiede sul lato della proprietà privata e contemporaneamente si è evidenziata una piccola fessurazione della sede stradale a circa 50 cm dal marciapiede; detti danni sono stati causati dai lavori di scavo eseguiti all'interno del cantiere ove si sta realizzando il centro commerciale LIDL. Alla luce di quanto accertato dal D.L. presso l'Ufficio Tecnico di Carlentini, a confine con detto marciapiede la ditta che sta costruendo il Centro Commerciale dovrà realizzare un parcheggio per cui il marciapiede stesso verrà risistemato nella sua interezza a cura e spese dello stesso proprietario. In sede di visita finale di collaudo eseguita il 07/09/2021, è stato accertato che la pavimentazione con masselli autobloccanti ricadente nello stesso tratto di marciapiede è stata completamente rimossa ed è stato recintato lo stesso tratto includendo un tratto di sede stradale di circa 50 cm.

POLIZZA BIENNALE A GARANZIA DEI VIZI O DIFETTI DELL'OPERA: ai sensi

Settore R.G. 174 del 10/03/2020. Per quanto certificato dal Direttore dei Lavori, per gli oneri di conferimento in discarica si è registrato uno sforamento di € 21.499,83 a seguito sia degli € 6.964,83 certificati in esubero sul 5°bis sia dei successivi allibramenti 6°bis e 7°bis. Tale sforamento complessivo di € 21.499,83 oltre IVA al 22% è stato riportato dal D.L. nelle somme a disposizione dell'A.C. del quadro economico della perizia di variante ed assestamento finale che è stata già trasmessa al D.R.P.C. con nota prot. 14130 del 10/06/2021 richiedendone la copertura finanziaria insieme ai maggiori oneri di sicurezza sostenuti per le misure di prevenzione dell'epidemia da covid-19 e alle spese legali sostenute dal Comune di Lentini per resistenza in giudizio al ricorso proposto al TAR Catania dal 2° classificato in gara d'appalto.

AVVISI AI CREDITORI: Gli avvisi ai creditori sono stati pubblicati all'albo pretorio del Comune di Lentini dal 12/05/2021 all'11/06/2021 giusta annotazione n. 711 del 15/06/2021 nel Registro del Responsabile delle pubblicazioni. Nei termini prescritti in detto Avviso ed anche sino alla data attuale, non sono pervenute al Comune di Lentini richieste di risarcimento e/o osservazioni di altra natura da parte di alcun soggetto pubblico o privato.

RISERVE DELL'IMPRESA: L'Impresa ha firmato il registro di contabilità, lo Stato Finale e la perizia di variante e assestamento finale senza apporre riserve di alcun tipo.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'art. 75 del capitolato speciale d'appalto le operazioni di collaudo dovranno essere ultimate entro mesi sei dalla data del certificato di ultimazione dei lavori che venne redatto il 12/05/2021, per cui le operazioni di collaudo dovranno essere ultimate entro la data del 11/11/2021.

PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA DELLE OPERE: durante lo svolgimento dei lavori si è dovuta assicurare sempre la percorribilità di almeno una carreggiata stradale al fine di garantire alle attività commerciali e alle residenze che gravitano sulla strada una sufficiente accessibilità, per cui man mano che i vari tratti sono stati completati, gli stessi sono stati subito utilizzati dagli utenti e si è quindi verificata una "consegna di fatto" delle opere realizzate. A parte questo, dal punto di vista formale, sono stati redatti ben 4 verbali di consegna anticipata delle opere realizzate, che nel seguito si riepilogano:

- a) Impianto di illuminazione lato sud: in data 30/07/2020 è stato redatto un verbale di consegna anticipata di queste opere, acquisendo anche agli atti dell'ufficio sia i certificati di conformità dell'impianto che dei quadri elettrici posti in opera, oltre che le chiavi dei quadri elettrici di competenza dei due Comuni e delle cassette di alloggiamento dei contatori ENEL;
- b) Impianto di illuminazione lato NORD-Carlentini: in data 5/11/2020 è stato redatto il verbale di consegna anticipata dell'impianto di illuminazione realizzato sul lato di Carlentini nel

dell'art. 235 comma 2 e art. 124 comma 3 del DPR 207/2010, all'atto della liquidazione del residuo credito, l'impresa sarà tenuta a presentare la polizza fideiussoria biennale a garanzia dei vizi o difetti dell'opera il cui importo è pari al residuo credito di € 6.197,14.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA: il finanziamento dell'opera ha subito alterne vicende dalla data di aggiudicazione dei lavori e sino alla nota del D.R.P.C. prot. 39700 del 16/07/2021 con la quale lo stesso D.R.P.C. ha definitivamente stabilito che il costo complessivo della stessa verrà imputato per intero ai fondi della legge 433/1991 per cui il Dipartimento Regionale della Protezione Civile dovrà rimborsare ai due Comuni di Lentini e Carlentini le somme anticipate per lo svolgimento dell'appalto che ad oggi ammontano:

- Comune di Lentini: € 179.248,41
- Comune di Carlentini: € 19.508,81



VISITA DI COLLAUDO: la visita di collaudo per l'accertamento della corretta esecuzione dei lavori è stata eseguita in parte all'atto della presa in consegna anticipata dell'opera avvenuta il 10/06/2021 ed in parte in data 07/09/2021; quest'ultima visita è stata preceduta da formale invito inoltrato con la prot. 19763 del 01/09/2021 trasmessa a tutti i soggetti interessati all'appalto, compreso il Comune di Carlentini che però non è intervenuto. Le operazioni effettuate durante detta visita finale di collaudo e le relative risultanze, sono descritte nel verbale allegato al presente certificato.



CERTIFICATO DI COLLAUDO



Per quanto sopra illustrato, considerato l'intero svolgimento dell'appalto come sopra documentato, da cui risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo il contratto come modificato con le perizie di variante approvate e sopra documentate;
- i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte del costruire;
- l'ammontare dei lavori è risultato pressochè uguale all'importo del contratto;
- l'impresa ha ottemperato al versamento dei contributi Previdenziali ed assicurativi presso INPS, INAIL e Cassa Edile;
- i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale, tenuto conto della sospensione conseguente alle misure dettate dal governo nazionale finalizzate alla prevenzione dell'epidemia da covid-19;
- è stata effettuata la pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'avviso ai creditori, senza che sia pervenuto alcun reclamo;

C.P.I. S.C.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Cannata

- in sede di consegna anticipata dell'opera il Direttore dei Lavori ha eseguito le prove di funzionamento degli impianti ed acquisito il Certificato di conformità dell'impianto elettrico oggi agli atti del Comune;
- ulteriori prove di funzionamento delle opere eseguite sono state effettuate in data 07/09/2021 con esito favorevole;

TUTTO CIO' PREMESSO

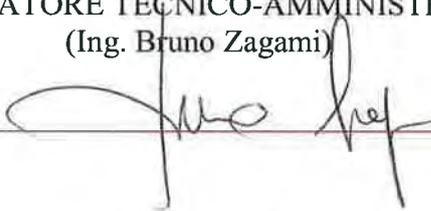
Il sottoscritto collaudatore, certifica che i Lavori per la realizzazione della via di fuga lato Nord dei Comuni di Lentini e Carlentini, eseguiti dall'impresa CPL Polistena soc. coop. con sede in San Giorgio Morgeto (RC), sono collaudabili, come con il presente atto li collauda, liquidando il credito dell'impresa come segue:

per lavori eseguiti	€ 1.238.471,55
da cui dedotti n. 7 certificati di acconto e anticipazione	€ 1.232.274,45
Resta il credito residuo dell'impresa di	€ 6.197,14
Oltre al suddetto residuo del 5° SAL pari ad	€ 13.266,01

Resta il credito residuo dell'impresa di € 19.463,15

Diconsi euro diciannovemilaquattrocentosessantatre/15 oltre IVA al 10%, a saldo per i lavori di cui al contratto rep. 33226/2019 e successive perizie di variante e fatta salva la successiva procedura di approvazione del presente atto.

IL COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO
(Ing. Bruno Zagami)




L'IMPRESA
C.P.L. Polistena s.c.
IL PRESIDENTE
Geom. Aldo Carmelo Cannata



IL RUP
(Ing. S. Ridolfo)




IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. A. Arisco







COMUNE DI LENTINI

LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA VIA DI FUGA LATO NORD DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI –

FINANZIAMENTO: DDG N. 716 DEL 12/10/2017 EMANATO ai sensi della Legge 433 del 31/12/1991 -

IMPRESA: C.P.L. Polistena s.c. – C/da Giuseppina 44 - San Giorgio Morgeto (RC)

DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. Angelo Arisco.

RUP: Ing. Salvatore Ridolfo

CONTRATTO: Rep. N. 33226 del 05/08/2019 Reg. presso l'Uff. Territ. di Noto serie IT n. 8894 del 05/08/2019.

Codice unico progetto: I77H15000900005

CIG: 7435175482



VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO

L'anno 2021 il giorno 07 del mese di Settembre, in Lentini, presso il sito della realizzata via di fuga lato Nord sono convenuti, per procedere alla visita finale di collaudo convocata con nota prot. 19763 del 01/09/2021, i Signori:

Geom. Brusca Salvatore
Arch. Angelo Arisco
Ing. Salvatore Ridolfo
Ing. Bruno Zagami

Procuratore Speciale dell'impresa;
Progettista e Direttore dei lavori;
Responsabile Unico del procedimento;
Collaudatore Tecnico-amministr.

Si prende atto, che sia pure se invitati, non risultano intervenuti rappresentanti del Comune di Carlentini. Ciò premesso i detti intervenuti hanno proceduto a verificare in modo sistematico le opere realizzate, procedendo nel contempo a verificare la corrispondenza delle opere realizzate con gli elaborati progettuali come modificati con le due perizie di variante approvate durante il corso dei lavori. Nello stesso tempo è stata verificata la funzionalità degli impianti realizzati. Le operazioni di collaudo sono state svolte nel seguente ordine:

- **IMPIANTO RETE FOGNANTE ACQUE PIOVANE (tratto compreso fra via Degli Esportatori verso via Curiel):** con l'ausilio dell'autoespurgo comunale si procede a sversare acqua sulla caditoia posta innanzi al supermercato CRAI, verificando che la portata idraulica raggiunga la caditoia posta quasi nell'angolo del viale Kennedy e successivamente la stessa portata d'acqua raggiunga il pozzetto d'ispezione realizzato sul lato di Carlentini in corrispondenza del distributore carburanti ESSO. Di seguito è stato verificato che la portata

idraulica raggiungesse il pozzetto esistente sempre sul lato di Carlentini, facente parte della fognatura acque piovane che proviene dal lato sud di via Etna. Tutte queste verifiche hanno consentito di accertare il corretto funzionamento delle opere fognarie realizzate. Successivamente ci si è spostati, sempre sul lato di Carlentini, in corrispondenza del civico 172 (nodo n. 33 della planimetria) dove è stata sversata acqua nella caditoia posta al margine interno del marciapiede, accertando che la portata idrica defluiva nella caditoia posta nel margine della carreggiata stradale e da questa defluiva verso la condotta principale esistente. Contestualmente viene verificato che tutti i chiusini in ghisa risultano marcati con la sigla D 400/850 che ne attesta la carrabilità per i carichi pesanti; gli stessi chiusini risultano dotati di guarnizione interna anti-rumore e di sistema di chiusura con scatto di sicurezza.

- **IMPIANTO RETE FOGNANTE ACQUE PIOVANE** (tratto compreso fra via De Nicola e Svincolo ANAS sulla S.S. CT-RG)): si procede all'apertura del pozzetto di ispezione in testa all'asta fognaria realizzata con tubazione da mm 1000; con l'ausilio dell'autoespurgo comunale, si procede ad immettere acqua pulita nello stesso pozzetto, verificando che l'acqua immessa arriva perfettamente nel pozzetto esistente chiuso con una grata posto proprio accanto al guardrail dello svincolo ANAS lato Carlentini.
- **SEGNALETICA STRADALE**: Viene verificato che la Segnaletica stradale risulta realizzata in conformità al progetto e alle perizie approvate.
- **IMPIANTO ELETTRICO**: Viene verificato che l'Impianto elettrico per la pubblica illuminazione dell'arteria stradale, con n. 2 quadri elettrici ubicati uno sul lato di Lentini e l'altro sul lato di Carlentini è stato realizzato secondo il progetto e le perizie di variante approvate nel corso dei lavori e alla fine degli stessi. Si procede all'accensione degli impianti constatando che tutte le lampade accendono. L'impresa dichiara di aver già consegnato all'atto della presa in consegna anticipata dell'impianto il Certificato di Conformità dell'impianto elettrico firmato dall'installatore.
- **PAVIMENTAZIONE STRADALE E MARCIAPIEDI**: il direttore dei lavori dichiara di aver verificato durante l'esecuzione dei lavori che gli spessori del cassonetto stradale inseriti in contabilità, corrispondono con quelli effettivamente realizzati dall'impresa per cui viene omessa l'esecuzione di specifici sondaggi di accertamento.
- **MARCIAPIEDE RICADENTE SUL LATO CARLENTINI NEL TRATTO OVE RISULTA IN CORSO LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMMERCIALE LIDL**: in data 01/03/2021 il RUP, il D.L. e il procuratore speciale dell'impresa, hanno redatto un "Verbale di constatazione dello Stato dei luoghi" per prendere atto che nel tratto stradale in discussione, successivamente alla realizzazione del marciapiede ma prima della bitumatura finale della sede stradale, sono stati arrecati piccoli danni al bordo del marciapiede sul lato della proprietà privata e contemporaneamente si è evidenziata una piccola fessurazione della sede stradale a circa 50 cm dal marciapiede; detti danni sono stati causati dai lavori di scavo eseguiti all'interno del cantiere ove si sta realizzando il centro commerciale LIDL. Alla luce di quanto accertato dal D.L. presso l'Ufficio Tecnico di Carlentini, a confine con detto marciapiede la ditta che sta costruendo il Centro Commerciale dovrà realizzare un parcheggio per cui il marciapiede stesso verrà risistemato nella sua interezza a cura e spese dello stesso proprietario. In sede odierna viene accertato che la pavimentazione con masselli autobloccanti ricadente nello stesso tratto di marciapiede è stata completamente rimossa e lo stesso è stato recintato includendo 50 cm di sede

stradale.

Per tutte le opere eseguite e non ispezionabili, l'impresa e il direttore dei lavori dichiarano che le stesse corrispondono alle previsioni progettuali e alla contabilizzazione degli stessi.

Alla luce delle superiori verifiche ed accertamenti realizzati, il collaudatore dichiara che procederà ad eseguire le valutazioni consequenziali al fine dell'emissione del certificato di collaudo dell'opera.

Il presente verbale, in triplice originale, previa lettura, viene firmato dagli intervenuti.

Lentini, li 07/Settembre/2021

Geom. Brusca Salvatore

Arch. Angelo Arisco

Ing. Salvatore Ridolfo

Ing. Bruno Zagami

Le parti



The block contains several professional stamps and handwritten signatures. On the left, there is a circular stamp for the 'ORDINE ARCHITETTI PROVINCIA DI SIRACUSA' with the number 'N. 266' and the name 'ANGELO ARISCO 1983'. Below it is another circular stamp for 'COMUNE DI LENTINI - UFFICIO TECNICO'. To the right, there is a stamp for 'CPL Polistano S.C.' with the address 'C.da Giuseppina 44, 89017 S. Giorgio Morgeto (RC)' and the tax code 'C.F.P. IVA 700204129809'. Handwritten signatures are present over these stamps and on lines provided for the signatories.

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 20 SET, 2021

Al - 5 OTT, 2021

col n. 1424.....

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messaggi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 20 SET, 2021

Al - 5 OTT, 2021

al n _____ e per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE