



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

**N.810 Registro Generale del 27/10/2021**

**DETERMINA DEL COORDINATORE 4° SETTORE  
N. 29 DEL 12/10/2021**

---

**OGGETTO: CONVENZIONE TRA COMUNE DI LENTINI E LA SOCIETA' SIportal SRL PER LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE E RETI AD ALTA VELOCITA'.**

---



**CITTA' DI LENTINI**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

---

n. \_\_\_\_\_ Reg. Generale del \_\_\_\_\_

**Determina del Coordinatore del 4° Settore**

**n. 29 del 12.10.2021**

---

**OGGETTO: CONVENZIONE TRA COMUNE DI LENTINI E LA SOCIETA' SIportal Srl  
PER LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE E RETI AD ALTA VELOCITA'.**

---

**IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 1 del 16 gennaio 2015 ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario da parte del Consiglio Comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi dell'altro D. Lgs. 267/2000, "l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato" e che "/ relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi";
- l'ultimo bilancio di previsione relativo all'anno 2013 è stato approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 68 il 16.12.2013;
- a tutt'oggi non risulta adottato il bilancio riequilibrato;
- dato atto della Delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 24.09.2021 con la quale il C.C. ha approvato l'ipotesi di bilancio riequilibrato per gli anni 2014/2018 ai sensi dell'art. 259 del D.Lgs 267/2000 e relativi allegati;

**PREMESSO CHE**

- Il Comune di Lentini è proprietario di una infrastruttura, costituita da una rete di cavidotti, tesate aeree e pozzetti interrati, utilizzata per la posa dei cavi degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici, videosorveglianza e altri impianti di pubblica utilità.
- SIportal è un operatore di telecomunicazioni in possesso dell'autorizzazione per la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 4, del D.Lgs. 259/2003 (Codice delle Comunicazioni Elettroniche), in virtù della quale è, pertanto,

legittimata alla costruzione ed all'offerta di infrastrutture di rete di telecomunicazioni e dei relativi servizi a soggetti pubblici e privati.

- SIPORTAL ha in programma lo sviluppo di una rete in fibra ottica in topologia FTTH (Fiber To The Home) che, prevede la copertura in larga parte del territorio comunale e che, pertanto, è da considerarsi di primario valore strategico per il comune di Lentini;
- Per la realizzazione di tale infrastruttura, SIPORTAL ha esigenza di utilizzare, ai fini dell'appoggio della fibra ottica e ove compatibili, le infrastrutture fisiche esistenti del Comune.
- Il D. Lgs. 15 febbraio 2016, n. 33, in attuazione della Direttiva 61/2014/UE, reca misure volte a ridurre i costi dell'installazione di reti di comunicazione elettronica ad alta velocità, prevedendo varie misure per consentire un uso condiviso delle infrastrutture fisiche esistenti da parte degli operatori di telecomunicazione e per semplificare i procedimenti amministrativi per l'esecuzione dei relativi interventi al fine di favorire lo sviluppo delle reti a banda ultralarga.
- Il Comune considera di essenziale interesse strategico per la comunità cittadina la realizzazione di infrastrutture e reti dati ad alta velocità, attraverso le migliori e più innovative tecnologie in fibra ottica, da realizzare in tempi quanto più possibile contenuti, contenendo al massimo i disagi per la collettività.
- L'Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni (AGCOM) ha approvato con proprio atto deliberativo n. 622/11/CONS nella seduta del 22 novembre 2011 il "Regolamento in materia di diritti di installazione di reti di comunicazione elettronica per collegamenti dorsali e coibitazione e condivisione di infrastrutture" a disciplina di dettaglio della materia, come meglio descritto nell'Allegato 1 "LINEE GUIDA IN TEMA DI DIRITTI DI PASSAGGIO E ACCESSO ALLE INFRASTRUTTURE DI POSA".

PREMESSO che con la deliberazione n. 108 del 21.09.2021, la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti tra Comune di Lentini e la Società SIPORTAL Srl;

VISTO lo schema di convenzione che regolerà i rapporti tra Comune e Società e che negli articoli più salienti stabilisce quanto segue:

Art. 2 - MODALITA' DI INTERAZIONE TRA LE PARTI IN MERITO ALL'ATTUAZIONE DI UN PROGETTO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE E RETI AD ALTA VELOCITA' PER LA POSA IN OPERA DELLA FIBRA OTTICA, NONCHE' L'UTILIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE ESISTENTI, DESTINATE ALLA INSTALLAZIONE DI RETI IN FIBRA OTTICA.

più analiticamente la Convenzione approvata con la D.G.M. n. 108 del 21.09.2021 disciplina:

- le procedure amministrative da seguire per l'ottenimento delle autorizzazioni;
- gli standard tecnici di progettazione ed esecuzione delle opere;
- i reciproci rapporti tra SIPORTAL e l'Ente, relativi a:
  - verifiche di fattibilità circa la reale possibilità di utilizzo delle infrastrutture pubbliche esistenti, quali cavidotti, pozzetti, tesate aeree, etc.;
  - procedure attuative del Progetto;
  - responsabilità sulle infrastrutture condivise;
  - vantaggi per l'Ente.

#### Art. 11 Interventi a cura di SIPORTAL Srl:

- ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto delle normative tecniche di settore;
- ad adottare ogni cautela necessaria a garantire l'incolumità degli addetti ai lavori, dei cittadini e di chiunque altro fruiscia dell'infrastruttura stradale durante i lavori;
- ad effettuare i ripristini stradali in conformità a quanto previsto dal Decreto Scavi (DM 1/10/2013);
- a provvedere agli eventuali oneri di manutenzione della rete in fibra ottica;
- a trasferire l'impianto GPON-FTTH aereo nella parte interrata, qualora il Comune avrà proceduto all'interramento dei cavidotti dell'impianto di pubblica illuminazione nella zona del centro storico;
- a segnalare al Comune eventuali anomalie funzionali dell'impianto di pubblica illuminazione;

#### Art. 12 Vantaggi per il Comune

Per l'attuazione della presente Convenzione, al Comune verrà riconosciuto un equo indennizzo in ragione del parziale utilizzo dell'infrastruttura di pubblica illuminazione concesso a SIPORTAL per la realizzazione della rete in fibra ottica.

In particolare, sono state individuate dall'Ente le sedi sociali di interesse all'uso della rete in fibra ottica di SIPORTAL.

Pertanto, nel corso di attuazione della propria rete, SIPORTAL si impegna a realizzare dei punti di accesso alla rete in fibra ottica, ad uso del Comune:

- realizzazione di un punto di accesso in fibra ottica presso la sede principale di **Palazzo di Scammacca, Piazza Umberto 1, 31 Lentini**

Avrà le seguenti caratteristiche tecniche:

- Collegamento fisico in tecnologia GPON, con borchia ottica di terminazione;
  - Configurazione come centro stella della rete privata virtuale (VPN) dell'Ente;
  - Connessione ad Internet con velocità di accesso pari a 100 mbps di bmg;
  - Banda aggregata (Down/Up) di accesso alla VPN a 100 Mbps nominale;
- realizzazione di punti di accesso periferico in FO, collegati al centro stella, presso:
    1. **Sede Ufficio Idrico Via Italia, 450 Lentini**
    2. **Sede Ufficio Tecnico, Via Macello, Lentini**
    3. **Sede Ufficio Anagrafe, Via Libertà, 1 Lentini**

4. **Sede Vigili Urbani, Via Caltanissetta, 41 Lentini**
5. **Sede Biblioteca, Via Aspromonte, 5, Lentini**
6. **Sede Uff. Stato Civile Largo Acre, Lentini**
7. **Impianto Video Sorveglianza Villa Gorgia;**
8. **Impianto Video Sorveglianza sede mercatale di Largo Barcellona;**

Avranno le seguenti caratteristiche tecniche:

- Collegamento fisico in tecnologia GPON, con borchia ottica di terminazione;
- Configurazione come ramo periferico della rete privata (VPN) dell'ente;
- Banda aggregata (Down/Up) di accesso alla VPN a 100 mbps nominali;

Art. 19 Durata della Convenzione e subentri

La presente Convenzione avrà durata pari a 2 (due) anni a far data dalla stipula per quanto riguarda la realizzazione dell'infrastruttura.

Per quanto riguarda le attività di manutenzione e gestione, la durata sarà pari a 20 (venti) anni, decorrenti dalla data di ultimazione dell'infrastruttura medesima.

La Convenzione potrà essere rinnovata, a meno che una delle parti non intenda farlo, comunicando la propria volontà almeno 24 (ventiquattro) mesi prima del termine di scadenza.

Siportal potrà cedere a terzi la titolarità della presente Convenzione, includendo le obbligazioni disciplinate dalla stessa.

PRESO ATTO che la Società SIPORTAL srl, con nota pervenuta Via Pec del 30.09.2021, ha comunicato al Coordinatore del 4° Settore il suo assenso formale allo schema di convenzione approvato con delibera di G.M. n. 108 del 21.09.2021;

**VISTI:**

- La Legge n. 241/90 e s.m.i.;
- L'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- L'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- Il Dlgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. 267 del 18/08/2000 ed in particolare il titolo Vili;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**RITENUTA** la propria competenza ad emanare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000;

**VISTO** il decreto Sindacale n. 1 del 29/01/2021 di nomina di Coordinatore del 4° Settore;

**DI DARE ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art6-bis della Legge n.241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012 e come previsto dall'alt. 6 del Piano Anticorruzione dell'Ente.

## DETERMINA

di prendere atto di tutto quanto espresso in premessa, richiamandolo con valore integrante e sostanziale;

**DI PRENDERE ATTO** della deliberazione n. 108 del 21.09.2021, con cui la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione che disciplina i reciproci rapporti tra Comune di Lentini e la Società SIPORTAL Srl;

**DI INSTAURARE** pertanto, così come da schema di convenzione approvata con D.G.M. n. 108/2021, facente parte integrante, sostanziale e regolamentante del presente atto, i rapporti convenzionali intercorrenti tra l'Amministrazione Comunale e la Società SIPORTAL Srl;

**DI DARE ATTO** che il Coordinatore del 4° settore, deputato alla firma della convenzione *de qua* legittimato a stipulare in nome e per conto dell'ente ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, al momento della sottoscrizione potrà apportare modifiche, non sostanziali e non in contrasto con la volontà espressa nello schema di convenzione approvato con deliberati G.M. n. 108 del 21.09.2021;

**DI DARE ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.6-bis della L.n. 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e come previsto dall'art. 6 del Piano Anticorruzione dell'Ente.

**DI STABILIRE** che il presente provvedimento venga pubblicato nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2016 come modificato dal D. Lgs. N. 97/2016;

**IL COORDINATORE 4° SETTORE**

*Salvatore Lombardo*



## PARERI

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità TECNICA del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Lentini, lì 12.10.2021

Il Responsabile del Servizio

Dott. Salvatore Lombardo



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C=IT  
Data e ora della firma: 26/10/2021 12:45:37

**ALLEGATO ALLA DETERMINA N.29 DEL 2°SETTORE DEL 12/10/2021**

OGGETTO: Convenzione tra comune di Lentini e la società Siportal Srl per la realizzazione di infrastrutture e reti ad alta velocità

**PROT. n. 892 del 22/10/2021**



**CONVENZIONE**

**PER LA REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE E RETI DATI AD ALTA VELOCITÀ**

**TRA**

**COMUNE di LENTINI**, con sede in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Lentini (SR) C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_, nella persona del \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, domiciliato presso il Comune di Lentini, in qualità di \_\_\_\_\_,  
(di seguito "il Comune", "Ente")

**E**

**SIPORTAL SRL**, con sede in Lentini (SR), Via Toledo 5, Codice fiscale, Partita IVA e iscrizione al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di Siracusa n 01356510899, nella persona dell'Ing. Francesco Saluta, in qualità di Amministratore Unico  
(di seguito "Siportal")

di seguito anche indicati singolarmente come "la Parte" ed unitariamente come "le Parti".

**PREMESSO CHE**

Il Comune di Lentini è proprietario di una infrastruttura, costituita da una rete di cavidotti, tesate aeree e pozzetti interrati, utilizzata per la posa dei cavi degli impianti di pubblica illuminazione, semaforici, videosorveglianza e altri impianti di pubblica utilità.

SIPORTAL è un operatore di telecomunicazioni in possesso dell'autorizzazione per la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica ai sensi dell'art. 25, comma 4, del D.Lgs. 259/2003 (Codice delle Comunicazioni Elettroniche), in virtù della quale è, pertanto, legittimata alla costruzione ed all'offerta di infrastrutture di rete di telecomunicazioni e dei relativi servizi a soggetti pubblici e privati.

SIPORTAL ha in programma lo sviluppo di una rete in fibra ottica in topologia FTTH (Fiber To The Home) che, prevede la copertura in larga parte del territorio comunale e che, pertanto, è da considerarsi di primario valore strategico per il comune di Lentini;

Per la realizzazione di tale infrastruttura, SIPORTAL ha esigenza di utilizzare, ai fini dell'appoggio della fibra ottica e ove compatibili, le infrastrutture fisiche esistenti del Comune.

Il D. Lgs. 15 febbraio 2016, n. 33, in attuazione della Direttiva 61/2014/UE, reca misure volte a ridurre i costi dell'installazione di reti di comunicazione elettronica ad alta velocità, prevedendo varie misure per consentire un uso condiviso delle infrastrutture fisiche esistenti da parte degli operatori di telecomunicazione e per semplificare i procedimenti amministrativi per l'esecuzione dei relativi interventi al fine di favorire lo sviluppo delle reti a banda ultralarga.

Il Comune considera di essenziale interesse strategico per la comunità cittadina la realizzazione di infrastrutture e reti dati ad alta velocità, attraverso le migliori e più innovative tecnologie in fibra ottica, da realizzare in tempi quanto più possibile contenuti, contenendo al massimo i disagi per la collettività.

L'Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni (AGCOM) ha approvato con proprio atto deliberativo n. 622/11/CONS nella seduta del 22 novembre 2011 il "Regolamento in materia di diritti di installazione di reti di comunicazione elettronica per collegamenti dorsali e coabitazione e condivisione di infrastrutture" a disciplina di dettaglio della materia, come meglio descritto nell'Allegato 1 "LINEE GUIDA IN TEMA DI DIRITTI DI PASSAGGIO E ACCESSO ALLE INFRASTRUTTURE DI POSA".

In conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione AGCOM in precedenza indicata, si rende necessario regolare le attività mediante il presente atto di Convenzione, il cui schema è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. .... in data .....

In considerazione di quanto sopra detto e specificato, le Parti ritengono di reciproco interesse ed utilità stipulare un'apposita convenzione di portata generale, al fine di regolamentare l'utilizzo sinergico delle infrastrutture esistenti e l'impiego di tecniche innovative di costruzione che possano permettere la massima riduzione dei tempi e dei costi d'intervento, garantendo nel contempo un basso impatto ambientale, nonché di prevedere modalità di gestione semplificate degli iter autorizzativi, delle modalità di realizzazione degli interventi e dei relativi flussi comunicativi.

**TUTTO CIÒ PREMESSO  
SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

**Art. 1  
Premesse e Allegati**

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Con riferimento agli allegati, si precisa che nelle fasi di approvazione del procedimento, sono stati prodotti i seguenti documenti:

- Allegato tecnico;
- Topologia di rete;
- Cronoprogramma;
- Progetto di massima della rete in fibra ottica Siportal.

Nel corso di attuazione del progetto, potranno essere prodotti e richiesti ulteriori documenti tecnici e gestionali, se ritenuti utili al corretto adempimento della presente Convenzione.

**Art. 2  
Finalità e ambito di applicazione.**

La presente Convenzione disciplina le modalità di interazione tra le Parti in merito all'attuazione di un progetto avente ad oggetto la realizzazione di infrastrutture e reti dati ad alta velocità per la posa in opera della fibra ottica, nonché l'utilizzazione di infrastrutture esistenti, destinate alla installazione di reti in fibra ottica.

In particolare, SIPORTAL provvederà a realizzare l'infrastruttura in fibra ottica in configurazione FTTH che interesserà il territorio del Comune di Lentini con particolare riguardo nelle zone sprovviste di copertura.

L'infrastruttura verrà attuata attraverso le fasi di comunicazione, autorizzazione e realizzazione di uno o più Progetti (di seguito "Progetti"), che riguarderanno gli interventi di infrastrutturazione in fibra ottica da realizzarsi sul territorio comunale.

La presente Convenzione disciplina:

- le procedure amministrative da seguire per l'ottenimento delle autorizzazioni;
- gli standard tecnici di progettazione ed esecuzione delle opere;
- i reciproci rapporti tra SIPORTAL e l'Ente, relativi a:
  - verifiche di fattibilità circa la reale possibilità di utilizzo delle infrastrutture pubbliche esistenti, quali cavidotti, pozzetti, tesate aeree, etc.;
  - procedure attuative del Progetto;
  - responsabilità sulle infrastrutture condivise;
  - vantaggi per l'Ente.

### **Art. 3**

#### **Proprietà delle infrastrutture in fibra ottica**

Le Parti convengono che le infrastrutture a banda ultra larga, realizzate da SIPORTAL in virtù della presente Convenzione, costituiscono proprietà di cui SIPORTAL che, di conseguenza, le potrà iscrivere nei propri registri dei beni patrimoniali, mantenendone la proprietà, anche una volta cessata la presente Convenzione.

### **Art. 4**

#### **Verifiche di fattibilità su infrastrutture pubbliche esistenti**

SIPORTAL potrà fare uso delle infrastrutture pre-esistenti di proprietà del Comune, qualora idonee ai sensi del D. Lgs. 33/2016, per la posa dei cavi in fibra ottica e per l'installazione di apparecchiature tecniche utili alla realizzazione della rete in fibra ottica.

Al fine di verificare l'idoneità di utilizzo delle infrastrutture esistenti quali cavidotti, pozzetti, tesate aeree, etc., SIPORTAL potrà richiedere apposita autorizzazione al Comune per le ispezioni preliminari necessarie ad appurare l'idoneità delle canalizzazioni interrate ed infrastrutture aeree esistenti.

L'istanza dovrà contenere le seguenti informazioni:

- indicazione delle infrastrutture fisiche esistenti che si intendono verificare;
- indicazione del direttore/referente tecnico per i lavori con recapito telefonico;
- indicazione dell'impresa appaltatrice che realizzerà i lavori o impegno alla successiva comunicazione prima dell'avvio dei lavori;
- cronoprogramma di massima dei lavori;
- altri documenti illustrativi e/o elaborati ritenuti comunque utili per una migliore descrizione degli interventi.

Il Comune, entro cinque giorni lavorativi dal ricevimento della istanza, dopo apposita istruttoria, in caso di esito favorevole della stessa, rilascerà l'autorizzazione alla esecuzione delle preliminari verifiche di idoneità con prove di pervietà.

Nel corso delle verifiche di pervietà, a cui il Comune, qualora lo ritenesse necessario, potrà partecipare delegando i propri tecnici, saranno adottati tutti gli accorgimenti e le cautele atte ad evitare incidenti e a minimizzare rallentamenti alla libera circolazione veicolare.

A seguito della comunicazione delle date di effettiva esecuzione delle ispezioni autorizzate, entro cinque giorni lavorativi, il Comune rilascerà, se necessario, apposita ordinanza di modifica delle vigenti condizioni di circolazione veicolare e pedonale e di sosta.

Entro cinque giorni lavorativi dalla conclusione delle ispezioni preliminari, SIPORTAL invierà all'Ente l'esito delle stesse, indicando nel dettaglio tutte le informazioni acquisite nel corso del sopralluogo, necessarie al fine di definire l'idoneità delle infrastrutture ispezionate.

Il Comune, entro cinque giorni dal ricevimento del report riepilogativo delle ispezioni effettuate, invierà a Siportal un proprio documento di sintesi nel quale potrà elencare le infrastrutture per le quali intende formulare una stima preliminare e le infrastrutture per le quali ritiene di esprimere un eventuale diniego.

In caso di diniego, il Comune dovrà specificare sia le motivazioni che giustificano l'oggettiva inidoneità alla posa degli elementi di reti di comunicazione elettronica ad alta velocità sia le ragioni per le quali tale inidoneità non possa essere superata con un intervento di adeguamento a cura e spese di SIPORTAL.

Siportal si riserva la facoltà di verificare la fondatezza delle motivazioni del diniego e di richiedere all'Ente un ulteriore sopralluogo limitatamente alle tratte contestate al fine di valutare tutte le possibili soluzioni per rendere le infrastrutture idonee.

Il Comune, entro cinque giorni dal ricevimento del report riepilogativo delle ispezioni effettuate, invierà a Siportal un proprio documento di sintesi nel quale elencherà le infrastrutture ispezionate ritenute idonee e le infrastrutture ispezionate per le quali ritiene di verificarne l'idoneità, specificando le motivazioni e le eventuali azioni risolutive volte al superamento delle ragioni ostative.

#### **Art. 5**

##### **Autorizzazione alla posa dei sottoservizi e tipologie di scavo**

Con la presente Convenzione l'Ente autorizza SIportal, ad utilizzare, ai sensi del D. Lgs. 33/2016, le infrastrutture di pubblica illuminazione.

SIportal, per la realizzazione della rete in fibra, si impegna ad utilizzare in modo efficiente gli spazi delle infrastrutture di pubblica illuminazione esistente, minimizzandone l'occupazione al fabbisogno tecnologico richiesto dallo standard costruttivo della topologia GPON-FTTH, che richiede la costruzione di una rete ad albero costituita da:

1. rete primaria (necessaria per il trasporto dei dati dal POP ai punti di diramazione primari);
2. rete secondaria (necessaria per il trasporto dei dati ai punti di diramazione secondari);
3. rete di adduzione (necessaria per il trasporto dei dati fino agli utenti finali).

Laddove le infrastrutture di pubblica illuminazione fossero non idonee o inesistenti, Siportal provvederà alla creazione di tratte interrato/aeree, da realizzarsi ex-novo mediante l'utilizzo delle tecniche meglio descritte nell'*Allegato Tecnico*, in coerenza ai seguenti criteri di priorità costruttiva:

- utilizzo delle infrastrutture interrate esistenti per la posa di microtubi in plastica che ospiteranno i cavi in fibra ottica e orientativamente: 3 microtubi da 14 mm per le tratte primarie, 2 microtubi da 12 mm per le tratte secondarie);
- utilizzo delle infrastrutture aeree esistenti per la posa diretta dei cavi in fibra ottica;
- costruzione di nuove infrastrutture interrate con la tecnica minitrincea *one day dig*;
- costruzione di nuove infrastrutture interrate con la tecnica minitrincea tradizionale;
- costruzione di nuove infrastrutture aeree con la tecnica delle palificazioni, tesate in acciaio, autoportanti.

La trincea tradizionale sarà prevista solo ove non sia possibile ricorrere a nessuna delle altre soluzioni o, laddove, si paventano rischi di interferenze con altre infrastrutture interrate.

L'esecuzione dei lavori sarà gestita nel rispetto delle norme tecniche vigenti applicabili al momento della progettazione e dell'esecuzione.

Saranno utilizzati materiali e componenti di impianto conformi alle norme tecniche di riferimento.

#### **Art. 6**

##### **Procedura di autorizzazione dei singoli progetti**

Laddove, le infrastrutture comunali non fossero presenti o non fossero idonee, per la realizzazione di nuove infrastrutture di posa, SIportal si avvarrà della facoltà di ricorrere al regime semplificato introdotto dall'art. 38, comma 2, del d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, ai sensi del quale *"anche in deroga a quanto disposto dal decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e dai regolamenti adottati dagli enti locali, alle imprese fornitrici di reti e servizi di comunicazioni elettroniche è consentito effettuare gli interventi di scavo, installazione e manutenzione di reti di comunicazione in fibra ottica mediante la presentazione di segnalazione certificata di inizio attività all'amministrazione locale competente e agli organismi competenti a effettuare i controlli, contenente le informazioni di cui ai modelli C e D dell'allegato n. 13 al decreto legislativo n. 259 del*

*2003. La segnalazione così presentata ha valore di istanza unica effettuata per tutti i profili connessi alla realizzazione delle infrastrutture oggetto dell'istanza medesima".*

SIPORTAL, nell'intento di procedere per fasi, potrà presentare singole SCIA ove verranno indicate le tratte di nuova esecuzione atte ad ospitare le infrastrutture della costruenda rete in fibra ottica.

Nei casi in cui SIPORTAL decidesse di eseguire le sole attività di posa dei minitubi all'interno dei cavidotti interrati della pubblica illuminazione esistente, quindi in assenza di manomissioni del sedime stradale, non sarà necessaria la presentazione della SCIA, ma sarà sufficiente la semplice comunicazione di inizio lavori, corredata dall'elenco delle vie interessate dalle attività, l'indicazione della ditta esecutrice dei lavori e del referente tecnico che curerà la gestione del cantiere. La suddetta comunicazione verrà inviata all'Ente a mezzo PEC, con un preavviso non inferiore a 10 (dieci) giorni dall'avvio dei lavori.

A seguito della comunicazione delle date di effettiva esecuzione dei lavori autorizzati e/o comunicati, entro cinque giorni lavorativi, il Comune rilascerà, se necessario, apposita ordinanza di modifica delle vigenti condizioni di circolazione veicolare e pedonale e di sosta.

#### **Art. 7**

##### **Conferenze dei Servizi con la Soprintendenza nel caso di vincoli ambientali, culturali e paesaggistici.**

Le Parti si impegnano a collaborare per l'individuazione delle più opportune soluzioni tecniche ed amministrative da condividere con la Soprintendenza competente al rilascio del relativo parere nel caso di vincoli ambientali, culturali, paesaggistici e archeologici.

Si terrà conto dell'applicazione della vigente normativa in materia di vincoli ambientali, archeologici, culturali e/o paesaggistici, che già prevede procedure autorizzative semplificate qualora gli interventi da realizzare in presenza di vincoli possano considerarsi di lieve entità, ovvero altre semplificazioni procedurali che verranno introdotte successivamente (art. 146, comma 9 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.).

#### **Art. 8**

##### **Comunicazione di conclusione degli interventi autorizzati e consegna elaborati as-built.**

Entro 90 giorni dalla conclusione di ciascun singolo intervento, SIPORTAL dovrà trasmettere con le modalità di cui al successivo art. 14:

- dichiarazione asseverata a firma di tecnico abilitato di corretta esecuzione dei lavori in totale conformità al progetto autorizzato;
- elaborati grafici as built, in formato editabile (dwg, shp) e PDF firmati da tecnico abilitato. Lo shape file dovrà essere conforme ai criteri del Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 11/05/2016 – Istituzione del SINFI.

#### **Art. 9**

##### **Procedure per i lavori di manutenzione sulle infrastrutture in fibra ottica**

Nei casi di manutenzione programmata che prevede manomissioni del sedime stradale, SIPORTAL comunicherà all'Ente, con un preavviso adeguato all'entità e all'urgenza dell'intervento, data ed ora di inizio e fine dei lavori di manutenzione dell'infrastruttura. L'intervento verrà eseguito osservando tutto quanto necessario ai fini della tutela del patrimonio, della sicurezza della circolazione e delle modalità dei ripristini.

Nei casi di interventi di riparazione su guasto, SIPORTAL provvederà ad avviare immediatamente le relative attività, osservando tutto quanto necessario ai fini della tutela del patrimonio, della sicurezza della circolazione e delle modalità dei ripristini, dandone tempestiva comunicazione all'Ente.

Il Comune si impegna a comunicare a SIPORTAL ogni situazione a conoscenza che possa comportare la necessità di interventi manutentivi sull'infrastruttura in fibra ottica.

**Art. 10**  
**Interventi a cura dell'Ente**

Nel caso di interventi da parte dell'Ente e sulle sedi stradali o sulle infrastrutture utilizzate da Siportal, qualora possano pregiudicare la continuità del servizio gestito da SIPORTAL, anche in considerazione della natura di pubblica utilità del servizio stesso, si impegna ad informare preventivamente SIPORTAL, fornendo alla stessa indicazioni dettagliate circa la tipologia, modalità e tempistica degli interventi.

SIPORTAL assumerà i necessari provvedimenti, anche a carattere provvisorio, per la messa in sicurezza dell'infrastruttura nel più breve tempo possibile.

A tal fine, le Parti, ognuna con la propria responsabilità, garantiranno la massima collaborazione e, ove necessario, si coordineranno tra di loro per l'individuazione della migliore soluzione tecnica di intervento sulla sede stradale o sulle infrastrutture esistenti, in modo da minimizzare il rischio di sospensioni/interruzioni dei rispettivi servizi erogati.

**Art. 11**  
**Interventi a cura di SIPORTAL**

Nell'esecuzione delle attività, SIPORTAL si impegna:

- ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte e nel pieno rispetto delle normative tecniche di settore;
- ad adottare ogni cautela necessaria a garantire l'incolumità degli addetti ai lavori, dei cittadini e di chiunque altro fruiscia dell'infrastruttura stradale durante i lavori;
- ad effettuare i ripristini stradali in conformità a quanto previsto dal Decreto Scavi (DM 1/10/2013);
- a provvedere agli eventuali oneri di manutenzione della rete in fibra ottica;
- a trasferire l'impianto GPON-FTTH aereo nella parte interrata, qualora il Comune avrà proceduto all'interramento dei cavidotti dell'impianto di pubblica illuminazione nella zona del centro storico;
- a segnalare al Comune eventuali anomalie funzionali dei cavidotti dell'impianto di pubblica illuminazione.

SIPORTAL sarà responsabile di qualsiasi danno o inconveniente alla stessa imputabile, che sia conseguenza diretta delle attività posta in essere dalla medesima, tenendo indenne il Comune in relazione alle eventuali richieste che a tale titolo fossero avanzate da terzi.

A tale riguardo, SIPORTAL dichiara di essere assicurata per la responsabilità civile verso terzi, in forza di polizza assicurativa con la Generali Assicurazioni e si impegna, entro 30 (trenta) giorni dalla stipula della presente Convenzione e comunque prima dell'inizio dei lavori, a consegnare la relativa dichiarazione di vigenza, attestante la durata della copertura assicurativa ed il massimale assicurato.

**Art. 12**  
**Vantaggi per il Comune**

Per l'attuazione della presente Convenzione, al Comune verrà riconosciuto un equo indennizzo in ragione del parziale utilizzo dell'infrastruttura di pubblica illuminazione concesso a SIportal per la realizzazione della rete in fibra ottica.

In coerenza al carattere di interesse strategico e prioritario che le Parti attribuiscono all'attuazione del Progetto, concordano nel ritenere soddisfacente, come forma di riconoscimento dell'equo indennizzo, la realizzazione di punti di accesso alla costruenda rete in fibra ottica, da ubicarsi nei luoghi di interesse dell'Ente nell'ambito dell'intera area comunale, coperti dalla realizzanda rete in fibra ottica.

In particolare, sono state individuate dall'Ente le sedi sociali di interesse all'uso della rete in fibra ottica di SIportal.

Pertanto, nel corso di attuazione della propria rete, SIportal si impegna a realizzare dei punti di accesso alla rete in fibra ottica, ad uso del Comune:

- realizzazione di un punto di accesso in fibra ottica presso la sede principale di **Palazzo di Scammacca, Piazza Umberto 1, 31 Lentini**

Avrà le seguenti caratteristiche tecniche:

- Collegamento fisico in tecnologia GPON, con borchia ottica di terminazione;
- Configurazione come centro stella della rete privata virtuale (VPN) dell'Ente;
- Connessione ad Internet con velocità di accesso pari a 100 mbps di bmg;
- Banda aggregata (Down/Up) di accesso alla VPN a 100 Mbps nominale;

- realizzazione di punti di accesso periferico in FO, collegati al centro stella, presso:

1. **Sede Ufficio Idrico Via Italia, 450 Lentini**
2. **Sede Ufficio Tecnico, Via Macello, Lentini**
3. **Sede Ufficio Anagrafe, Via Libertà, 1 Lentini**
4. **Sede Vigili Urbani, Via Caltanissetta, 41 Lentini**
5. **Sede Biblioteca, Via Aspromonte, 5, Lentini**
6. **Sede Uff. Stato Civile Largo Acre, Lentini**
7. **Impianto Video Sorveglianza Villa Gorgia;**
8. **Impianto Video Sorveglianza sede mercatale di Largo Barcellona;**

Avranno le seguenti caratteristiche tecniche:

- Collegamento fisico in tecnologia GPON, con borchia ottica di terminazione;
- Configurazione come ramo periferico della rete privata (VPN) dell'ente;
- Banda aggregata (Down/Up) di accesso alla VPN a 100 mbps nominali;

Per l'attivazione dei suddetti punti di accesso in fibra ottica, saranno a carico dell'Ente le attività edili e di predisposizione impiantistica, necessari a collegare il punto di rilascio del servizio all'interno dell'edificio, il c.d. PTE (Punto di Terminazione Edificio), con il pozzetto di pubblica illuminazione esterno più prossimo all'edificio interessato, esercibile alla rete in FO di Siportal.

Sarà, altresì, a carico dell'Ente la fornitura di un punto di alimentazione elettrica, necessario ad alimentare gli eventuali apparati di erogazione dei servizi Gpon e la fornitura dell'apparato attivo di terminazione (router/ONT), con cui collegare la borchia ottica con la LAN di edificio.

L'attivazione di tutti i punti di accesso, come sopra dettagliati, verrà attuata in coerenza con le fasi di realizzazione della rete in fibra ottica di SIPORTAL.

SIPORTAL, inoltre, per l'attivazione di ulteriori servizi erogati di interesse per l'Ente, offrirà tariffe di fornitura a prezzi competitivi rispetto a quelli di mercato, impegnandosi a garantire un risparmio del 25% rispetto ai costi sostenuti dall'Ente con gli altri operatori.

### **Art. 13 Democrazia Digitale**

Nelle frazioni del territorio urbano, che per limitazioni tecniche non potranno essere servite, nel breve periodo, dalla rete FTTH (ad es. a causa di: complessa conformazione orografica, assenza di infrastrutture di pubblica illuminazione, bassa densità abitativa), Siportal si impegna ad estendere la copertura dei servizi FWA (Fixed Wireless Access), con performance di accesso fino a 100 Mbps per l'utente finale.

In tal modo, anche ai residenti di queste aree poco infrastrutturate verrà garantita la c.d. democrazia digitale e saranno soddisfatti i requisiti minimi necessari previsti dall'agenda digitale Europea, denominata European Gigabit Society (Agenda 2025).

Qualora fosse necessario realizzare/integrare la copertura wireless, l'ubicazione degli impianti trasmissivi verrà individuata a seguito di un'analisi congiunta tra Siportal e l'Ente, prendendo in considerazione gli immobili e/o i terreni di proprietà comunale.

Il Comune, al fine di agevolare la realizzazione dei suddetti impianti, rinuncerà a qualsivoglia richiesta di carattere economico per la concessione della porzione d'area necessaria ad ospitarli.

La realizzazione degli impianti wireless sarà assoggettata all'ottenimento di regolare autorizzazione presso lo sportello SUAPE comunale, nel rispetto delle norme tecniche in vigore, ivi incluse, se previste, le disposizioni in materia di tutela del paesaggio.

### **Art. 14 Catasto degli immobili cablati**

Il catasto delle unità immobiliari cablate con connessione Internet realizzata con architettura FTTH ha la funzione di censire e rendere più semplici e trasparenti per cittadini, operatori, amministrazioni locali, le informazioni sugli immobili interessati dalle attività di cablaggio e predisposizione della fibra ottica.

Entro 90 (novanta) giorni dall'ultimazione dell'intervento di cablaggio o predisposizione di ciascuna unità immobiliare, allorché la fibra ottica sia nelle condizioni funzionali di essere accesa, SIPORTAL comunicherà via PEC agli uffici comunali competenti del Comune i riferimenti catastali di tutte le unità immobiliari cablate.

Il Comune terrà costantemente aggiornato il catasto degli immobili cablati, ai sensi del D. Lgs. 33/2016, finalizzato anche a promuovere eventuali iniziative di sostegno all'accensione ed uso della relativa connessione Internet.

### **Art. 15 Esenzioni**

Le Parti convengono che per la realizzazione degli interventi di cui alla presente Convenzione, tenuto conto dei vantaggi previsti in favore dell'Ente, così come indicati all'art. 12, SIPORTAL è espressamente esentata dal pagamento di ulteriori canoni od oneri di qualsivoglia natura in loro favore.

### **Art. 16 Garanzie**



A garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi di ripristino stradale derivanti dalla presente scrittura, così come previsto dall'articolo 93 del D.Lgs. 259/2003 (Codice delle Comunicazioni Elettroniche), SIPORTAL si impegna a tenere indenne l'Ente dalle spese necessarie per le opere di sistemazione delle aree pubbliche specificamente coinvolte dagli interventi di installazione e manutenzione e di ripristinare a regola d'arte le aree medesime nei tempi stabiliti dall'Ente locale.

A tal riguardo Siportal si impegna a prestare idonea garanzia rilasciata da primario istituto assicurativo contestualmente alle istanze di autorizzazione dei lavori.

La garanzia assicurativa avrà validità idonea fino al completamento dei lavori previsti.

#### **Art. 17** **Referenti**

Ciascuna Parte comunicherà per iscritto il nominativo dei propri referenti tecnici, entro 10 (dieci) giorni dalla stipula della presente Convenzione.

Per garantire la massima sicurezza dei lavoratori coinvolti, l'Ente si impegna a fornire entro il suddetto termine, i riferimenti dei responsabili tecnici del Comune e del Gestore, incaricati per le attività e gli interventi di manutenzione nell'impianto di pubblica illuminazione, a cui verranno costantemente e preventivamente comunicate le pubbliche vie interessate dai lavori di posa della fibra ottica.

#### **Art. 18** **Iniziative di comunicazione**

Al fine di conseguire la più ampia e corretta diffusione delle informazioni relative alla realizzazione del progetto, le Parti si impegnano reciprocamente a coordinare le rispettive iniziative di comunicazione che potranno essere avviate nei confronti della collettività e di ogni soggetto interessato.

#### **Art. 19** **Durata della Convenzione e subentri.**

La presente Convenzione avrà durata pari a 2 (due) anni a far data dalla stipula per quanto riguarda la realizzazione dell'infrastruttura.

Per quanto riguarda le attività di manutenzione e gestione, la durata sarà pari a 20 (venti) anni, decorrenti dalla data di ultimazione dell'infrastruttura medesima.

La Convenzione potrà essere rinnovata, a meno che una delle parti non intenda farlo, comunicando la propria volontà almeno 24 (ventiquattro) mesi prima del termine di scadenza.

Siportal potrà cedere a terzi la titolarità della presente Convenzione, includendo le obbligazioni disciplinate dalla stessa.

#### **Art. 20** **Trattamento dei dati personali**

Le Parti si impegnano nell'ambito del trattamento dei dati personali connesso all'espletamento delle attività previste dal presente Contratto a conformarsi alle disposizioni dell'art. 13 D. Lgs. 30.6.2003 n. 196 ("Codice Privacy") e dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 ("GDPR")

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. ("Codice in materia di protezione dei dati personali"), i dati personali che vengono acquisiti reciprocamente nell'ambito dell'esecuzione della presente Convenzione, sono raccolti e trattati in modo automatizzato ed in forma cartacea.

Tali dati saranno conservati per la durata della Convenzione e successivamente alla sua cessazione per un tempo non superiore ai termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge.

Ciascuna Parte consente espressamente all'altra di comunicare i propri dati a terzi, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti ed obblighi connessi all'esecuzione della presente Convenzione, ovvero renda più agevole la gestione dei rapporti dallo stesso derivanti.

Ai titolari del trattamento dei dati, si potranno inoltrare eventuali richieste ai sensi dell'art. 7 del citato Decreto Legislativo, relative ad aggiornamento, rettifica, integrazione, cancellazione dei propri dati.

**Art. 21**  
**Foro competente**

Qualsiasi controversia dovesse insorgere tra le Parti in ordine all'interpretazione, applicazione o esecuzione della Convenzione, sarà deferita alla competenza territoriale esclusiva del Foro di Siracusa.

Resta inteso che, in pendenza di giudizio e fino all'emissione della relativa sentenza, le Parti assicureranno la regolare esecuzione delle attività previste.

Lentini \_\_\_\_, 2021

Comune di Lentini  
Il Dirigente

Siportal srl  
L'amministratore Unico

\_\_\_\_\_  
Ing. Francesco Saluta

Il presente atto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 della L. 69/2009 e s.m.i., è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 27 OTT 2021

al 1 NOV 2021

con n. 1645

Lentini

L'Addetto

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata,

#### CERTIFICA

che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 27 OTT 2021

Al 1 NOV 2021 - per quindici

giorni consecutivi - ai sensi dell'art. 11 della

L.R. 3/12/1991, n. 44 e che non sono pervenuti

reclami.

Dalla residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE