



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N.94 /Registro Generale del 05/03/2021

DETERMINA DEL COORDINATORE 3° SETTORE  
N.20 DEL 18/02/2021

---

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA B – LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO DELLA PARROCCHIA S.MARIA LA CAVA E S.ALFIO – APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA, AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA ED APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO POST-GARA - CUP: I64B1000000006 – CIG 838615278D .**

---



## COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

### DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REG. GENERALE n. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

REG. DEL 3° SETTORE N° 20 DEL 18/02/2021

**OGGETTO:** Riqualficazione urbana- Linea B - Lavori di recupero e restauro della Parrocchia S.Maria la Cava e S. Alfio – **Approvazione degli atti di gara, aggiudicazione dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria ed approvazione del quadro economico post – gara**  
**CUP: I64B1000000006 - CIG: 838615278D.**

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO CHE:

- Con D.D.G. n.1455/2019 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti Servizio 7- Politiche urbane e abitative della Regione Sicilia è stato ammesso a finanziamento il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e S. Alfio" (CUP I64B 10000000006 – codice caronte SI\_1\_17163);
- Con la Deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 29/04/2019 il Comune di Lentini ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirrenico Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l. ed ha approvato il relativo regolamento istitutivo della Centrale Unica di Committenza, disciplina e funzionamento;
- Con Determina n.1125 del 06/12/2019 del Coordinatore del 3° Settore è stata autorizzata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei Lavori di recupero e restauro della Parrocchia S.Maria la Cava e S. Alfio;
- con la stessa determina n.1125 del 06/12/2019 sono state approvate le determinazioni a contrattare ed è stata impegnata la spesa, stabilendo che l'affidamento dei servizi tecnici per l'importo a base d'asta di € 61.878,92 oltre IVA e oneri fiscali avvenisse ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett . b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. (procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara), demandando tutte le procedure di gara alla C.U.C.. - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a r.l., cui quest'ente aderisce in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 29/04/2019 sopra citata;
- la predetta CUC espletava la gara, alla quale hanno partecipato n. 2 concorrenti, di cui uno "non ha aderito al soccorso istruttorio", e chiudeva il verbale di gara in data 23/12/2020;
- l'affidamento è avvenuto tramite detta procedura negoziata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto

qualità prezzo, ai sensi degli artt. 61, 91,95 comma 3 lett. b) e 157 del D.lgs 18 aprile 2016, n.50;

- dalla documentazione di gara trasmessa dalla CUC si rileva che il concorrente che si è aggiudicato il servizio è l'operatore economico R.T.P. (Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) composto da: Arch. Giovanni Lazzari, arch. Portonera Salvatore Fabio, arch. Zumbo Domenico, del quale risulta capofila l'arch. Giovanni Lazzari con sede in Via N. Patti n. 22, 98043 Rometta (ME), P.I. n. 02981340835;
- che il predetto RTP ha offerto il ribasso del 19,795% sul prezzo posto a base di gara, per cui l'importo del servizio si riduce ad € 49.629,99 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali;
- che la stessa CUC ha effettuato le verifiche delle dichiarazioni rese dall'RTP predetto in sede di gara ed in data 28/01/2021 ha trasmesso il fascicolo della gara al Comune di Lentini;
- che con Determina n. 19/3° Settore del 16/02/2021 si è proceduto alla sostituzione del RUP, originariamente individuato nell'ing. Alfio Russo, ed oggi identificato nell'ing. Bruno Zagami, Coordinatore pro – tempore del 3° Settore;

### TUTTO CIO' PREMESSO

**RILEVATO** che il servizio in oggetto può essere affidato all' RTP costituito da: arch. Giovanni Lazzari, arch. Portonera Salvatore Fabio, arch. Zumbo Domenico, del quale risulta capofila l'arch. Giovanni Lazzari con sede in Via N. Patti n. 22, 98043 Rometta (ME), P.I. n. 02981340835, per un importo netto di € 49.629,99, oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali, come di seguito esplicitato;

Per quanto sopra esposto

### DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** dei verbali di gara dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei lavori di recupero e restauro della Parrocchia S.Maria la Cava e S. Alfio, redatti dalla CUC;
2. **DI RENDERE EFFICACE** l'aggiudicazione del servizio in oggetto all'RTP composto da: arch. Giovanni Lazzari, arch. Portonera Salvatore Fabio, arch. Zumbo Domenico, del quale risulta capofila l'arch. Giovanni Lazzari con sede in Via N. Patti n. 22, 98043 Rometta (ME), P.I. n. 02981340835, per un importo complessivo di €49.629,99 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali, ai sensi dell'art 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
3. **DI DARE ATTO** che, a seguito del ribasso offerto, il quadro economico dei servizi in argomento risulta il seguente:

A) Per importo del servizio a base di gara di cui:	€	61.872,92
A1) Ribasso del 19,795%:	€	12.248,93
A2) Servizio, al netto del ribasso:	€	49.629,99
A3) IMPORTO CONTRATTUALE	€	49.629,99

B) Per contributo cassa ( 4%)	€	1.985,20
C) Per IVA al 22% ( su A3 +B)	€	11.355,34
D) Parcella componenti commissione di gara:	€	1.248,00
E) Spese redazione gara CUC	€	921,90
E) Fondo incentivante art. 113 D. Lgs. 50/2016	€	496,30
<b>TOTALE IMPORTO DEL SERVIZIO</b>	<b>€</b>	<b>65.636,73</b>
<b>ECONOMIE DA RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>12.248,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO AL LORDO DELLE ECONOMIE</b>	<b>€</b>	<b>77.885,66</b>

- 4 **DARE ATTO** che sono stati già verificati e comprovati i requisiti che l'RTP aveva dichiarato di possedere in sede di gara;
- 5 **DI ALLEGARE** alla presente i verbali di gara, facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 6 **DI DARE ATTO** che la spesa di cui sopra graverà sul D.D.G. n. 1455 del 19/06/2019, con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Servizio 7, Politiche urbane ed abitative, U.O.S7.01 ha finanziato a favore del Comune di Lentini il progetto esecutivo sia dei lavori che dei servizi di ingegneria;

#### DICHIARARE:

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
- di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
Ing. Bruno Zagami

Firmato digitalmente  
da

**BRUNO  
ZAGAMI**

**C = IT**

# PARERI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico -

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,  
rilascia:

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 05/03/2021 10:01:09

ALLEGATO PROT. ALLA DETERMINA N. 20 del 3° Sett. del 18/2/2021

OGGETTO: Riqualificazione urbana- Linea B- Lavori di recupero e restauro della parrocchia S. Maria La Cava e S. Alfio- Approvazione degli atti di gara aggiudicazione dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria del quadro economico post-gara.

PROT.110 del 05/03/2021

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1****SEDUTA del 18-11-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR).
	<b>CIG:</b> 838615278D - <b>CUP:</b> I64B18000000006

Oggi, giorno 18-11-2020 ore 10:35 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determina n. 1125 del 06/12/2019, a firma del RUP Ing. Alfio Russo, è stata autorizzata la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR), attraverso un sistema di gara telematica.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 61, 91, 95 comma 3 lett. b) e 157 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	ING. SPINELLA GIUSEPPE VITO	giuseppe.spinella2@ingpec.eu
2	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE S.R.L.	crsrl@casellapec.com
3	ARCH. GIOVANNI LAZZARI	giovanni.lazzari@archiworldpec.it
4	GLOBAL ENGINEERING S.R.L.	globalengineering@pec.it
5	ARCH. SERGIO ZAPPIA	sergio.zappia@archiworldpec.it
6	ARCH. CRISTINA STUTO	cristinastuto@archiworldpec.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:30 del giorno 09-11-2020 sono state ricevute sulla piattaforma web [Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) n. 2 offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE s.r.l. Via Benedellina Inf. 17 98050 Terme Vigliatore (ME)	03406090831	21 ottobre 2020 11:48:04
2	ARCH. GIOVANNI LAZZARI Via N. Patti, N. 22 98043 Rometta (ME)	02981340835	08 novembre 2020 10:42:12

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata rilevata un'anomalia nella documentazione del seguente operatore economico:

- *CR Engineering and Architecture s.r.l.*: 1. non è stata prodotta la garanzia provvisoria prevista al punto 20 della Lettera di invito; 2. non è stata prodotta dichiarazione circa il possesso dei requisiti di qualificazione professionale (requisito coordinatore sicurezza, requisito iscrizione Albo professionale e Albo regionale professionisti); pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economico alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione richiesta dovrà pervenire entro il giorno 25/11/2020 ore 09:00, per ottemperare a quanto richiesto.



Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE s.r.l. Via Benedettina Inf. 17 98050 Terme Vigliatore (ME)	AMMESSO CON RISERVA
2	ARCH. GIOVANNI LAZZARI Via N. Patti, N. 22 98043 Rometta (ME)	AMMESSO



Alle ore 11:50 si chiude la seduta odierna di gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 2****SEDUTA del 25-11-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR).
	<b>CIG:</b> 838615278D - <b>CUP:</b> I64B18000000006

Oggi, giorno 25-11-2020 ore 09:35 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C.; in qualità di Presidente;
- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di componente e segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

nella prima seduta di gara del 18/11/2020 la commissione ha iniziato la valutazione della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici.

Durante la verifica della documentazione amministrativa è stata inviata richiesta di soccorso istruttorio al seguente operatore economico:

- *CR Engineering and Architecture s.r.l* in quanto l'operatore economico non aveva prodotto né la garanzia provvisoria prevista al punto 20 della Lettera di invito né la dichiarazione circa il possesso dei requisiti di qualificazione professionale (requisito coordinatore sicurezza, requisito iscrizione Albo professionale e Albo regionale professionisti); pertanto, ai fini dell'ammissione del suddetto operatore economici alle successive fasi di gara è stato attivato il Soccorso Istruttorio ex Art. 83 Comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

La commissione, in data odierna, prende atto che l'operatore economico *CR Engineering*

and Architecture s.r.l. non ha aderito al sopracitato soccorso istruttorio, quindi l'operatore economico viene escluso dalle successive fasi di gara.

Pertanto, la situazione è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO/NON AMMESSO
1	CR ENGINEERING AND ARCHITECTURE s.r.l. Via Benedettina Inf. 17 98050 Terme Vigliatore (ME)	NON AMMESSO
2	ARCH. GIOVANNI LAZZARI Via N. Patti, N. 22 98043 Rometta (ME)	AMMESSO

Alle ore 10:05 si chiude la fase di esame della documentazione amministrativa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente e Segr. verbalizzante (Rag. Maria Grosso)



## VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 3

**SEDUTA del 23-12-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR).
	<b>CIG:</b> 838615278D - <b>CUP:</b> I64B18000000006

Oggi, giorno 23-12-2020 ore 09:45 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **seduta riservata**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Quartarone Silvia, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Arch. Catania Vincenzo, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di segretario verbalizzante;

il seggio di gara e la presente commissione giudicatrice sono stati costituiti con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza.

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) delle offerte tecniche ai fini della valutazione delle stesse.

Si omette di effettuare la verifica delle buste tecniche in seduta pubblica in quanto, nelle procedure telematiche, le buste tecniche possono essere aperte in seduta riservata.

A tal proposito, il Consiglio di Stato (*cf. Consiglio di Stato, sez. V, 21 novembre 2017, n. 5388*) ha affermato tra l'altro il principio che: "l'utilizzo di gare interamente telematiche comporta la "tracciabilità" di tutte le operazioni e che la correttezza e l'intangibilità risulta, in questo caso, garantita dal sistema, con esclusione di ogni rischio di alterazione nello svolgimento delle operazioni, anche in assenza dei concorrenti."

Sullo stesso tema il Consiglio di Stato, con diverse sentenze (*Cons.Stato, V°,*



29/10/2014, 5377 - Cons.Stato, III°, 5/12/2014, 6018), conferma che, nel caso di procedure telematiche, l'apertura delle buste può avvenire anche in sede riservata.

Secondo il Supremo Collegio, infatti, le gare telematiche, oltre a fornire certezza in ordine all'identità del concorrente, dotato di specifiche password "personali", assicurano l'immodificabilità delle offerte, permettendo di tracciare qualsivoglia apertura dei file recanti i documenti di gara, pertanto è possibile derogare al principio di pubblicità, ovvero all'obbligo d'apertura delle buste (*amministrative, tecniche ed economiche*) in seduta pubblica, in quanto il dispositivo elettronico utilizzato consente, di per sé, il rispetto del principio di trasparenza ed imparzialità come obbligatoriamente previsti in tutte le procedure d'appalto.

In proposito, la giurisprudenza amministrativa si è espressa, ormai da tempo, nel senso della non necessarietà, nell'ambito delle procedure telematiche, di sedute pubbliche per l'apertura delle offerte (*Consiglio di Stato, sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; id., sez. III, 25 novembre 2016, n. 4990*).

Il suddetto orientamento è stato recepito, a livello normativo, nell'art. 295, comma 7, D.P.R. 207/2010 e successivamente dall'art. 58 D.Lgs. 50/2016 che non ha codificato, in relazione alle procedure gestite in forma telematica, alcuna fase pubblica.

L'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata, relativamente alle offerte tecniche, sulla base dei criteri di seguito indicati:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	MAX PUNTI 70
CRITERIO	PUNTEGGIO CRITERIO
<b>1) Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>	40
<b>2) Modalità delle prestazioni</b>	30
<b>TOTALE</b>	<b>70</b>

Si iniziano, in seduta riservata, le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica, al fine di attribuire, per ciascun criterio, il relativo, punteggio.

Il punteggio finale assegnato sarà costituito dalla media dei punteggi attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, per ciascun criterio.



1. ARCH. GIOVANNI LAZZARI:

OFFERTA TECNICA	
1) Qualità della professionalità	30
2) Modalità delle prestazioni	30
<b>TOTALE</b>	<b>60</b>

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica alle ore 10:20 la seduta riservata viene chiusa.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Avv. Silvia Quartarone)

Il Componente (Arch. Vincenzo Catania)

Il Segretario (Rag. Maria Grosso)

*Giuseppe Cotruzzola*  
*Aurora Quartarone*  
*Vincenzo Catania*  
*Maria Grosso*



**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 4****SEDUTA del 23-12-2020**

<b>OGGETTO:</b>	Affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR).
	<b>CIG:</b> 838615278D - <b>CUP:</b> I64B18000000006

Oggi, giorno 23-12-2020 ore 10:21 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma n. 7 - Municipio, in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Arch. Cotruzzolà Giuseppe, Responsabile della C.U.C., in qualità di Presidente;
- Avv. Quartarone Silvia, in qualità di componente, esperto giuridico;
- Arch. Catania Vincenzo, in qualità di componente, esperto tecnico;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di segretario verbalizzante;

I Partecipanti sono stati invitati alla seduta odierna tramite PEC.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente provvede a pubblicare sulla piattaforma di gara i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dell'operatore economico partecipante:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	ARCH. GIOVANNI LAZZARI	60

Si passa alle operazioni di valutazione dell'offerta economica.

Il Presidente di gara procede allo sblocco telematico dell'offerta economica pervenuta. Si procede quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it) dell'offerta economica ai fini dell'attribuzione del punteggio come previsto dal disciplinare di gara.

Di seguito viene riportata l'offerta ricevuta:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	ARCH. GIOVANNI LAZZARI	€ 49.629,99	-19.795%

Preso atto dell'offerta pervenuta e dei punteggi assegnati, la graduatoria risulta essere la seguente:

	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	% ribasso
1	ARCH. GIOVANNI LAZZARI	60.00 (70.00) riparametrato)	30.00	100.00	€ 49.629,99	-19.795%

Visto il numero di offerte pervenute, il Presidente comunica che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016, in presenza di offerte di numero inferiore a TRE non si effettua la verifica dell'anomalia.

La Commissione, pertanto, propone l'aggiudicazione sotto le riserve di legge, dell'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla direzione lavori, liquidazione, misura e contabilità, redazione certificato di regolare esecuzione e coordinatore sicurezza in fase esecuzione, dei "Lavori di recupero e restauro della parrocchia Santa Maria La Cava e Sant'Alfio" - Comune di Lentini (SR), all'operatore economico R.T.P.: ARCH. GIOVANNI LAZZARI - Arch. Portonera Salvatore Fabio - Arch. Zumbo Domenico - Capofila ARCH. GIOVANNI LAZZARI con sede in Via N. Patti, N. 22 - 98043 Rometta (ME), Part. I.V.A.: 02981340835, che ha ottenuto il punteggio di 100 e ha presentato un'offerta economica pari ad un importo netto di € 49.629,99.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € 49.629,99, oltre I.V.A. e oneri assistenziali e previdenziali.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni ai partecipanti, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.



Alle ore 10:35 si conclude la gara.

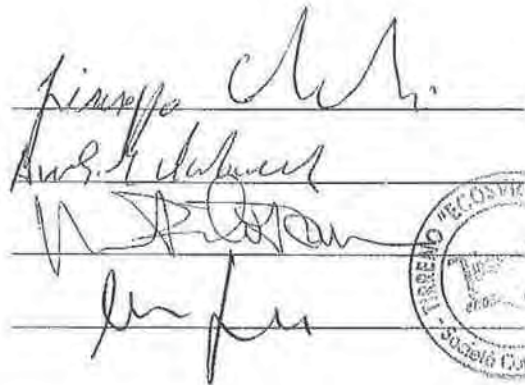
Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Arch. Giuseppe Cotruzzola)

Il Componente (Avv. Silvia Quartarone)

Il Componente (Arch. Vincenzo Catania)

Il Segretario (Rag. Maria Grosso)



Il presente atto ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all' Albo Pretorio del sito informatico del Comune della pre=

www.comune.lentini.sr.it

dal 5 MAR 2021 al 20 MAR 2021

col n. 259 del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto  
\_\_\_\_\_

!! CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

!! Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata certifica che copia

!! sente Determina è stata pubblicata all' Albo Pretorio  
!! del sito informatico del Comune

!! www.comune.lentini.sr.it

!! dal 5 MAR 2021

!! al 20 MAR 2021

!! per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art.11  
!! della l.r. 3/12/1991, n° 44 e che non sono pervenuti  
!! reclami.

!! dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

!!

IL SEGRETARIO GENERALE

!!