



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N.1092 Registro Generale del 21/11/2022

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3°SETTORE
N. 124 DEL 07/11/2022**

**OGGETTO: LEGGE 433/91, O.P.C.M. 2212/92 – INTERVENTO SOSTITUTIVO PER
COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SITO IN VIA
SILVIO PELLICO NN.16 – 24 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO
FINALE DELLA SPESA. CIG: 8984205082.**



COMUNE DI LENTINI
Provincia di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REGISTRO 3° SETTORE N. 124 DEL 07 NOVEMBRE 2022

**OGGETTO: LEGGE 433/91, O.P.C.M. 2212/92 – INTERVENTO SOSTITUTIVO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SITO IN VIA SILVIO PELLICO NN. 16 - 24 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE DELLA SPESA –
CIG: 8984205082**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE

- con contratto d'appalto stipulato in forma di scrittura privata in data 29/12/2021 prot. 28945 i lavori in oggetto sono stati affidati all'impresa **ALIANO COSTRUZIONI srl con sede legale in Lentini, via Portella Della Ginestra 39 Partita IVA n. 01503980896** per l'importo di € 127.668, (al netto del ribasso del 0,107%) di cui € 126.364,05 per lavori ed € 1.304,15 per oneri della sicurezza;
- il quadro economico dei lavori scaturito dalla trattativa diretta esperita sulla piattaforma del MEPA è risultato il seguente:

| | | |
|---|----|-------------------|
| A) Per lavori | €. | 127.668,20 |
| di cui: | | |
| A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza | €. | 126.364,05 |
| A2) Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribas. | €. | 1.304,15 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.: | | |
| B) Per IVA al 4% su "A" | € | 5.106,73 |
| C) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 | €. | 2.556,07 |
| D) Competenze tecniche di D.L. | € | 2.645,94 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 10.308,74 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO | €. | 137.976,94 |
| Economia da Ribasso offerto: | € | 140,93 |

- i lavori sono stati consegnati con verbale del 11/02/2022 e considerato che nel capitolato speciale d'appalto è prevista una durata di giorni 180, gli stessi dovevano risultare ultimati entro la data del 09/08/2022;

- in data 29/06/2022 prot. 15678 il direttore dei lavori ha trasmesso sia il 1° Stato di avanzamento lavori con allegato un Verbale di concordamento nuovi prezzi, che una perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016;
- la predetta perizia di variante e suppletiva venne trasmessa al D.R.P.C. richiedendo allo stesso di rendere disponibile la maggiore somma € 13.283,07 (oltre IVA al 4%) per la copertura finanziaria dei maggiori lavori;
- nelle more che il DRPC si pronunciasse sulla perizia di variante e suppletiva, con verbale del 19/07/2022 si procedette alla sospensione dei lavori;
- con nota prot. 39294 del 16/09/2022 il DRPC comunicò di non poter finanziare la maggiore somma richiesta per l'attuazione della perizia di variante e suppletiva, per cui, non potendo il Comune di Lentini farsi carico di tale somma, con la prot. 21820 del 27/09/2022 si richiedeva al direttore dei lavori di voler comunicare se tale previsto incremento potesse essere sostenuto dai proprietari dell'immobile;
- con nota prot. 23263 del 17/10/2022 il D.L. ha comunicato che i proprietari non possono farsi carico del maggior costo scaturente dalla perizia di variante e suppletiva, dichiarando che comunque le opere sinora realizzate risultano strutturalmente collaudabili;
- con successiva nota del 04/11/2022 il direttore dei lavori ha trasmesso sia il Certificato di ultimazione dei lavori che la Perizia di Variante ed assestamento finale della spesa che, nel limite dell'importo contrattuale, descrive tutte le variazioni tecniche apportate al contratto durante il corso dei lavori, variazioni che hanno comportato anche la necessità di stilare un Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
- detta Perizia di variante ed assestamento finale della spesa viene quindi a coincidere con lo Stato Finale dei lavori per cui dopo l'adozione del presente atto sarà possibile avviare le operazioni di collaudo statico e tecnico-amministrativo dei lavori eseguiti;

TUTTO CIO' PREMESSO,

VISTO che la suddetta Perizia di Variante è composta dagli elaborati **“Relazione Tecnica”, “Elenco Prezzi unitari”, “Elaborati Grafici”, “Stato Finale”, “Quadro comparativo”;**

VISTO che il quadro economico finale dei lavori come rilevabile dalla Perizia di variante in approvazione è il seguente:

| | | |
|---|----|-------------------|
| A) Per lavori | €. | 127.423,96 |
| di cui: | | |
| A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza | €. | 118.215,97 |
| A2) Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribas. | €. | 9.207,99 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.: | | |
| B) Per IVA al 4% su "A" | € | 5.096,96 |
| C) Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 | €. | 2.556,07 |
| D) Competenze tecniche di D.L. | € | 2.645,94 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 10.298,97 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO | €. | 137.722,93 |
| Economia da Ribasso offerto: | € | 140,93 |
| Economie sui lavori: | € | 254,01 |

Per quanto sopra esposto **SI PROPONE** al coordinatore del 3° settore di **DETERMINARE** quanto segue:

- 1) **APPROVARE** la Perizia di Variante ed assestamento finale della spesa riguardante l'intervento sostitutivo per il completamento dei lavori di adeguamento sismico di un edificio di proprietà privata sito in via Silyio Pellico 16-24, affidato con il contratto prot. 28945 del 29/12/2021 all'impresa **ALIANO COSTRUZIONI srl con sede legale in Lentini, via Portella Della Ginestra 39 Partita IVA n. 01503980896**;
- 2) **DARE ATTO** che l'intervento sostitutivo in trattazione è stato effettuato ai sensi della legge 433/1991 e O.M. 2212/FPC/92 art. 8 comma 5;
- 3) **DARE ATTO** che durante il corso dei lavori sono state apportate al contratto alcune modifiche rientranti nella discrezionalità del direttore dei lavori, senza per questo determinare alcun incremento dell'importo contrattuale;
- 4) **DARE ATTO** che ai sensi del verbale di ultimazione e di quanto relazionato dal direttore dei lavori, può procedersi al collaudo dei lavori in trattazione sia dal punto di vista statico che tecnico-amministrativo;
- 5) **DARE ATTO** che la somma di € 101.276,63 residuata dal contributo originario n. 215/2002 risulta:
 - per € 17.430,78 già accreditata nel bilancio del Comune di Lentini e spesa per 1° acconto anticipazione contrattuale all'impresa;
 - Per € 83.845,85 ancora da erogare a cura del DRPC;
- 6) **DARE ATTO** che per la maggiore somma di € 36.841,24 necessaria per assicurare l'integrale copertura finanziaria del progetto rielaborato, è stato emesso un buono-contributo integrativo dell'originario n. 215/2002 e lo stesso trova copertura nei fondi della L. 433/1991 come specificato dal DRPC nella nota prot. 45704 del 23/08/2021.
- 7) **DARE ATTO** che per la gestione finanziaria degli interventi sostitutivi di cui alla L. 433/1991, sono stati istituiti con la GM 96 del 22/05/2017 i seguenti capitoli:
 - Capitolo d'entrata n. 99749, L. 433/1991, Ricostruzione edilizia privata;
 - Capitolo d'entrata n. 812, L. 433/1991, Ricostruzione edilizia privata, Spese tecniche;
 - Capitolo di spesa: n. 99749, L. 433/1991, Ricostruzione edilizia privata;
 - Capitolo di spesa n. 4619 Art. 1, sisma – Progettisti interni;
 - Capitolo di spesa n. 4619 Art. 2, sisma – Progettisti interni oneri;
 - Capitolo di spesa n. 4619 Art. 3, sisma – Progettisti interni IRAP;
- 8) **DICHIARARE:**
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il pagamento da effettuare è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
 - ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
 - gli impegni di spesa del presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
 - di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(ing. Salvatore Ridolfo)



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

VISTA e fatta propria la superiore proposta;
VISTO l'OO.EE.LL. e lo statuto del Comune di Lentini;

DETERMINA

DI APPROVARE la soprascritta proposta del Responsabile Unico del Procedimento.

DARE ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto coordinatore.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
(Ing. Bruno Zagami)

Firmato digitalmente da

BRUNO ZAGAMI

CN = ZAGAMI BRUNO
C = IT

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000
C = IT
Data e ora della firma: 21/11/2022 13:20:39

Allegato alla determina n.124 del 07/11/2022 del 3° settore

Oggetto: Legge 433/91 O.P.C.M. 2212/92 - Intervento sostitutivo per completamento dei lavori di adeguamento sismico di un edificio sito in via Silvio Pellico nn.16-24 - Approvazione perizia di variante ed assestamento finale della spesa

Prot.n.1169 del 21/11/2022

COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

Al coordinatore del 3° settore – Ing. B. Zagami

Al Responsabile del Procedimento – Ing. S. Ridolfo

OGGETTO: Legge 433/91 – O.M. 2212/FPC/92 e s.m.i.

Intervento sostitutivo per Lavori di adeguamento Sismico

Edificio sito a Lentini in via S. Pellico n. 16-24.

CIG: 8984205082

Contratto di appalto: Prot. 28945 del 29/12/2021.

Impresa appaltante: Aliano Costruzioni s.r.l. con sede a Lentini in via Portella della
Ginestra n. 39

Relazione Tecnica

PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text: "IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. S. Ridolfo) COMUNE DI LENTINI".

Il Tecnico

Ing. Sferrazzo F.M.



The image shows a circular official stamp with a handwritten signature in black ink over it. The stamp contains the text: "ING. SFERRAZZO F.M. COMUNE DI LENTINI".

Relazione Tecnica

PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO FINALE

OGGETTO: Legge 433/91 – O.M. 2212/FPC/92 e s.m.i.

Intervento sostitutivo per Lavori di adeguamento Sismico

Edificio sito a Lentini in via S. Pellico n. 16-24.

Il sottoscritto Ing. Sferrazzo F.M. in qualità di tecnico incaricato (ai sensi dell'Art. 8 – comma 5 della O.M. 2212/FPC/92 e s.m.i.) per la progettazione e Direzione dei Lavori riguardante l'edificio in oggetto, relaziona quanto segue.

Premesso che:

- per le strutture dell'edificio in oggetto è stato redatto un progetto di Riparazione ai sensi dell'Articolo 3 della O.M. 2212/FPC/1992 in quanto strumento di attuazione della L. 433/91;
- in data 26/11/2001, presso i locali del Genio civile di Siracusa in Conferenza dei Servizi con verbale n. 76, venne approvato il citato progetto di Riparazione, ai sensi dall'Ordinanza 3050/2000;
- a seguito dell'emanazione dei nuovi prezziari regionali delle opere pubbliche, nel corso degli anni, è stata aggiornata la parte economica mantenendo inalterate le previsioni delle lavorazioni;
- il progetto è stato aggiornato al prezzario 2019 e dato in appalto con regolare contratto Prot. 28945 del 29/12/2021;
- durante il corso dei lavori, si è evidenziata la necessità di apportare alcune lievi modifiche a detto progetto originario, in considerazione di cause impreviste ed imprevedibili in sede di progetto originario, in quanto l'edificio, privo di copertura, è stato esposto a lungo al logorio degli agenti atmosferici a causa del mancato rispetto del contratto precedente rescisso per inadempimento della Impresa appaltatrice; ciò ha modificato sostanzialmente lo stato delle murature interne ed esterne che hanno subito un notevole degrado superficiale.



Tutto ciò premesso, le suddette modifiche si possono sinteticamente così riassumere:

- a) lavori previsti in sede di progetto ma non eseguiti in quanto già esistenti ed evidenziati soltanto dopo i lavori di demolizione;
- b) lavori non previsti in progetto;
- c) lavori previsti e realizzati mediante voci diverse da quelle previste nell'elenco prezzi 2019, a scopo migliorativo e duraturo, opportunamente concordati e verbalizzati.

a) Lavori previsti e non realizzati:

- realizzazione del giunto tecnico in quanto già esistente ($h/100 = 7-8$ cm);
- realizzazione cordoli di fondazione in quanto esistenti;
- cerchiature vani porta in quanto già dotati di architravi.

b) Lavori necessari ma non previsti in progetto:

- rincocciatura ed appiombatura dei setti murari, in quanto logorati dagli agenti atmosferici per la prolungata esposizione agli stessi dovuta alla mancanza della copertura, rimossa con il primo contratto di appalto, che ha sostanzialmente modificato lo stato di tutte le murature.
Tale strato, applicato ai setti murari, oltre a rincocciare ed appiombare ha valenza consolidante.

c) Lavori previsti e realizzati mediante voci diverse da quelle previste nell'elenco prezzi 2019, opportunamente concordati e verbalizzati.

A scopo migliorativo e duraturo sono stati scelti i seguenti materiali:

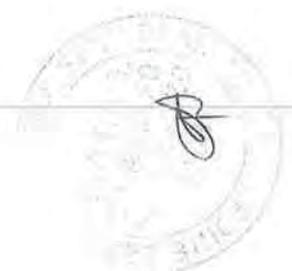


- per il consolidamento delle pareti è stata prevista una rete a maglia quadrata costituita da fibre rinforzate G.F.R.P. che non teme il fenomeno dell'ossidazione (umidità risalente per capillarità) come nel caso dell'armatura metallica con conseguente distacco del copriferro;
- per la realizzazione delle orditure del tetto, è stato utilizzato il legno lamellare, in considerazione della non facile reperibilità del legno tradizionale e soprattutto per gli alti profili di resistenza alle caratteristiche della sollecitazione;
- il consolidamento degli archi è stato realizzato mediante l'utilizzo di opportuna centina metallica collocata nell'intradosso del generico arco semicircolare, deputata a bloccare tutti i cinematismi possibili;
- per la barriera idrorepellente sotto tegola sul tavolato del tetto in legno, è stata applicata una membrana armata autoadesiva in bitume, da collocare senza uso di sorgenti di calore, considerata la pericolosità della fiamma alimentata da GPL.

Conclusioni

Tali lievi modifiche apportate al progetto, determinate da cause imprevedibili, non alterano la natura del progetto originario e pertanto non necessitano di pareri od approvazioni da parte della SS. BB. CC. AA e del Genio Civile; inoltre le stesse non hanno determinato un aumento del tempo contrattuale né aumento dell'importo dei lavori.

Per quanto sopra, visto anche il contestuale certificato di Ultimazione dei Lavori, al quale si rimanda per la dovuta motivazione, si sottolinea che gli elaborati allegati alla presente Perizia di Assestamento finale della spesa assumono pure la valenza di Conto Finale dei lavori di cui all'art. 200 del D.P.R. n. 207/2010.



Con riguardo ai lavori eseguiti e contabilizzati si esplicita sinteticamente quanto segue:

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| 1) Lavori eseguiti: | € 127.423,96 |
| 2) Certificati di pagamento emessi: | |
| - anticipazione contrattuale | € 25.533,64 |
| - certificato S.A.L. 1 | € 78.608,83 |
| - certificato S.A.L. 2 | € 22.690,41 |
| | Somma |
| | € 126.832,88 |
| 3) Credito Impresa (1) – (2) | € 591,08 |

Allegati alla presente relazione:

- 1) elaborato grafico in scala 1:100;
- 2) Stato finale;
- 3) Elenco prezzi aggiornato con N.P. (prezziario 2019);
- 4) Quadro comparativo.

Lentini, li 01/11/2022

Il Tecnico

Ing. Sferrazzo F.M.



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

Al coordinatore del 3° settore – Ing. B. Zagami

Al Responsabile del Procedimento – Ing. S. Ridolfo

OGGETTO: Legge 433/91 – O.M. 2212/FPC/92 e s.m.i.

Intervento sostitutivo per Lavori di adeguamento Sismico

Edificio sito a Lentini in via S. Pellico n. 16-24.

CIG: 8984205082

Contratto di appalto: Prot. 28945 del 29/12/2021.

Impresa appaltante: Aliano Costruzioni s.r.l. con sede a Lentini in via Portella della
Ginestra n. 39

Progetto di variante

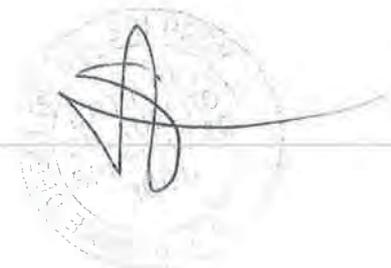
Elaborati grafici



Handwritten signature and official stamp of the responsible official. The stamp is circular and contains the text: "RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO", "Ing. S. Ridolfo", and "COMUNE DI LENTINI".

Il Tecnico

Ing. Sferrazzo F.M.



Handwritten signature and official stamp of the technician. The stamp is circular and contains the text: "COMUNE DI LENTINI".

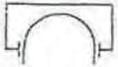
INTERVENTI



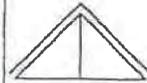
CORDOLI C.a. Ø. DI CORONAMENTO



RETE FIBRE G.F.R.P. SU DUE LATI



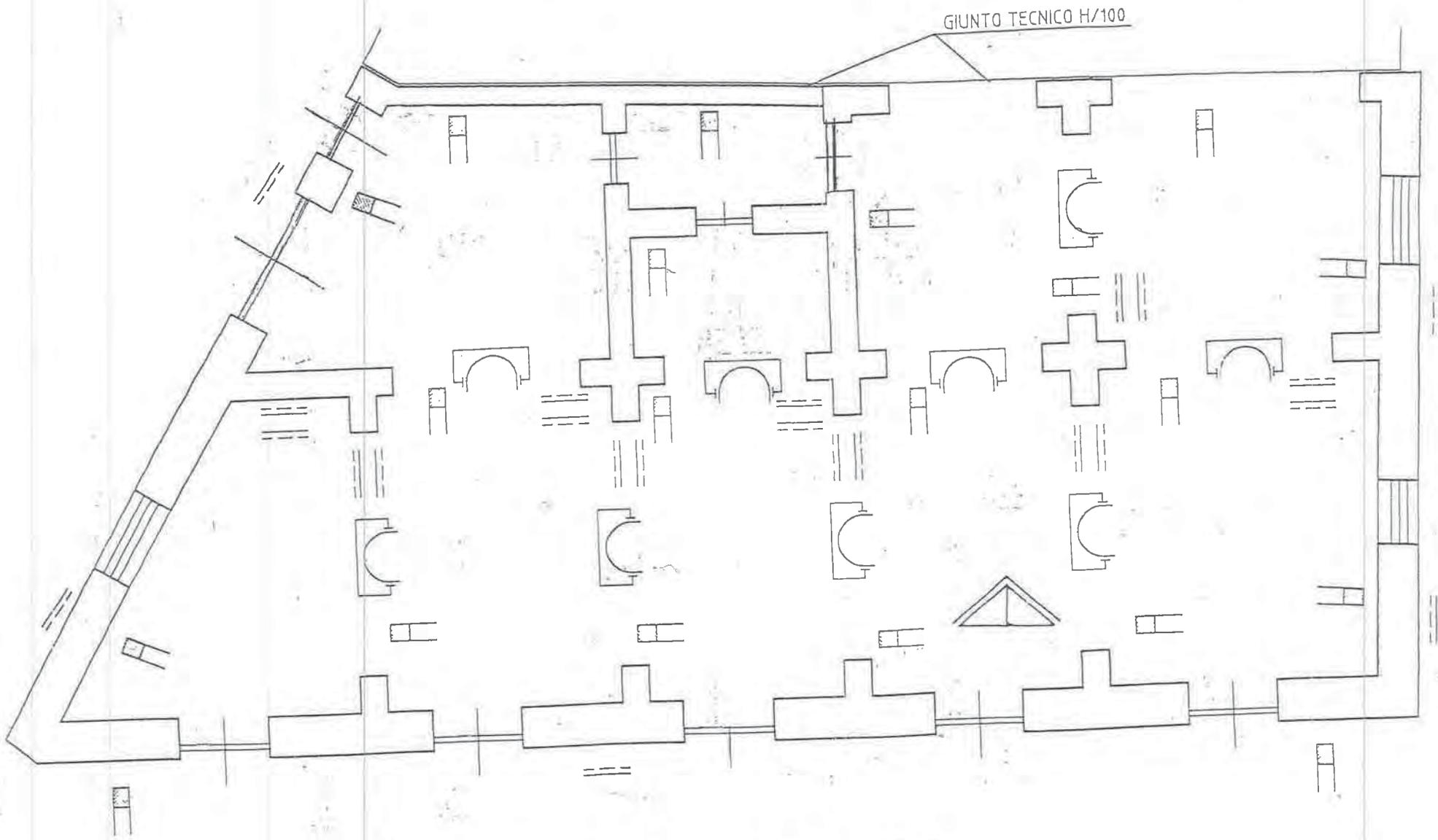
CONSOLIDAMENTO ARCO



RIFACIMENTO TETTO

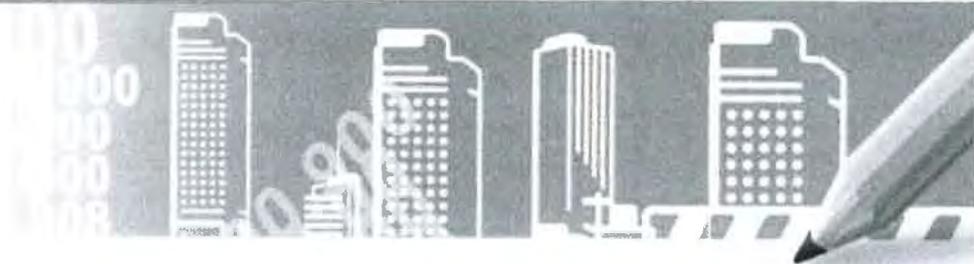


RETE FIBRE G.F.R.P. SU UN LATO



INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO

Sc



Comune di LENTINI

Provincia di Siracusa

Elenco prezzi unitari - perizia di variante ed assestamento Finale Spesa

LAVORI

LEGGE 433/91, O.P.C.M. 2212/92 - INTERVENTO SOSTITUTIVO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SITO IN VIA SILVIO PELLICO NN 16-24

COMMITTENTE Comune di Lentini

IMPRESA Aliano Costruzioni srl

CONTRATTO

N° Repertorio 28945 del 29/12/2021

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Data 27/10/2022

IL TECNICO
Ing. F. Marcello Sferrazzo

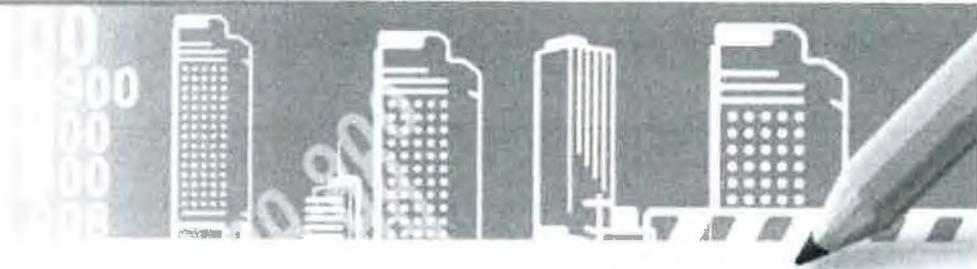


| Num. ORD TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | unità di misura | PREZZO UNITARIO€ |
|-------------------------------|---|---------------------|---------------------|
| VOCI A MISURA | | | |
| 1 21.1.1 (M) | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Taglio a sezione obbligatoria di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calc ... presa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. | m ³ | 327,69 |
| | trecentoventisette,69 | | |
| 2 21.1.11 (M) | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm | m ² x cm | 3,94 |
| | tre,94 | | |
| 3 21.2.1 (M) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Muratura ordinaria in pietrame calcareo o ... anza o incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. | m ³ | 327,92 |
| | trecentoventisette,92 | | |
| 4 21.5.14 (M) | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e post ... per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m ² di superficie effettiva | m ² | 23,80 |
| | ventitre,80 | | |
| 5 26.1.1.1 (M) | OPERE PROVVISORIALI - Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), ... 'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorre dall'ultimazione del montaggio | m ² | 7,81 |
| | sette,81 | | |
| 6 3.1.2.9 (M) | CONGLOMERATI DI CEMENTO - Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco ... e necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in elevazione per lavori edili: per opere in elevazione per lavori edili C25/30 | m ³ | 161,65 |
| | centosessantuno,65 | | |
| 7 3.2.2 (M) | ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO, CASSEFORME, RETI ELETTROSALDATE - Casseforme per strutture intelaiate in ... o, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. | m ² | 31,38 |
| | trentuno,38 | | |
| 8 A.P. 4 (21.5.7) (M) | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Travi in legno lamellare per grossa armatura di tett ... io, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi. | m ³ | 1.610,86 |
| | milleseicentodieci,86 | | |
| 9 N.P. 1 (21.9.1) (M) | INTONACI - Rincoccatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente ... iale sino al luogo dell'intervento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore | m ² x cm | 17,17 |
| | diciasette,17 | | |
| 10 N.P. 2 (21.2.9) (M) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Fornitura e posa in opera di tiranti in f... uggine sulle due parti metalliche rimaste in vista, esclusa la formazione dei fori, compresi la chiusura degli stessi ed ogni altro onere e magistero. | kg | 11,44 |
| | undici,44 | | |
| 11 N.P. 3 (21.2.20) (M) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Rinforzo o consolidamento di pareti di qu ... plicazione per spessori della parete fino a 60 cm. su un lato della parete - maglia 33x33 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 30, in G.F.R.P | mq | 107,01 |
| | centosette,01 | | |
| 12 N.P. 5 (M) | Fornitura e montaggio di piastra a "L" mm 100x100x100, comprensiva di tasselli per ancoraggio nel cemento e viti per fissaggio della trave. | cad | 19,55 |
| | diciannove,55 | | |
| 13 N.P. 6 (M) | Fornitura e montaggio di piastra in acciaio a , comprensiva di viti per fissaggio alle "L" mm 100x100x50, comprensiva di viti per fissaggio alla trave. | cad | 14,67 |
| | quattordici,67 | | |
| 14 N.P. 7 (M) | Lo strato di impermeabilizzazione sottotegola sarà costituito da una membrana impermeabilizzante aut ... osa e della pendenza della falda. A finire la sovrapposizione di testa sarà di min. 15 cm e verrà sigillata con l'apposito collante bituminoso HEADCOLL | mq | 21,32 |
| | ventuno,32 | | |



| Num. ORD TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | unità di misura | PREZZO UNITARIO€ |
|-------------------------------|---|--------------------|---------------------|
| 15 N.P. 8 (26.1.2) (M) | Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), reali ... m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni uno,26 | mq | 1,26 |
| 16 N.P. 10 (M) | Sgombero, pulizia e bonifica di area interna fabbricato consistente in: - scerbatura con l'ausilio d ... llontanamento; - rimozione manuale di tegole accatastate all'interno dell'edificio con relativo trasporto in aree di deposito di quelle riutilizzabili tremilacento,00 | corpo | 3.100,00 |
| 17 N.P. 11 (26.7.7) (M) | Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due ... ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. centoventi,00 | cad | 120,00 |





Comune di LENTINI

Provincia di Siracusa

STATO FINALE -Perizia di Variante ed assestamento finale spesa

LAVORI

LEGGE 433/91, O.P.C.M. 2212/92 - INTERVENTO SOSTITUTIVO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SITO IN VIA SILVIO PELLICO NN 16-24

COMMITTENTE Comune di Lentini

IMPRESA Aliano Costruzioni srl

CONTRATTO

N° Repertorio 28945 **del** 29/12/2021

Registrato il

Presso

al n°

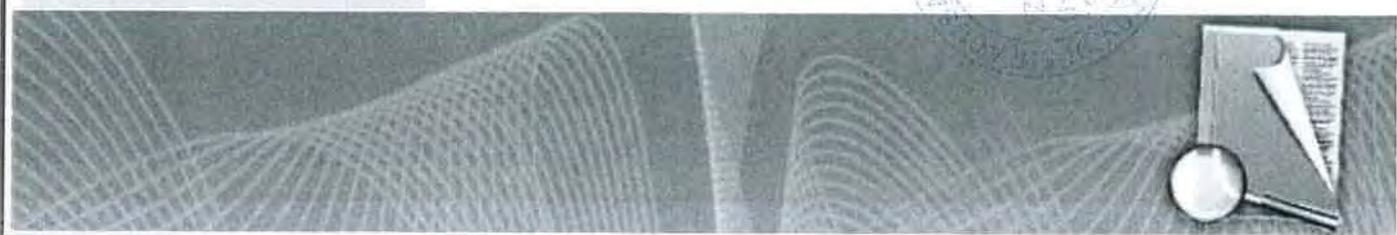
Mod.

Volume

Foglio

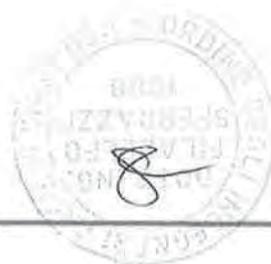
Data 27/10/2022

IL TECNICO
Ing. F. Marcello Sferrazzo

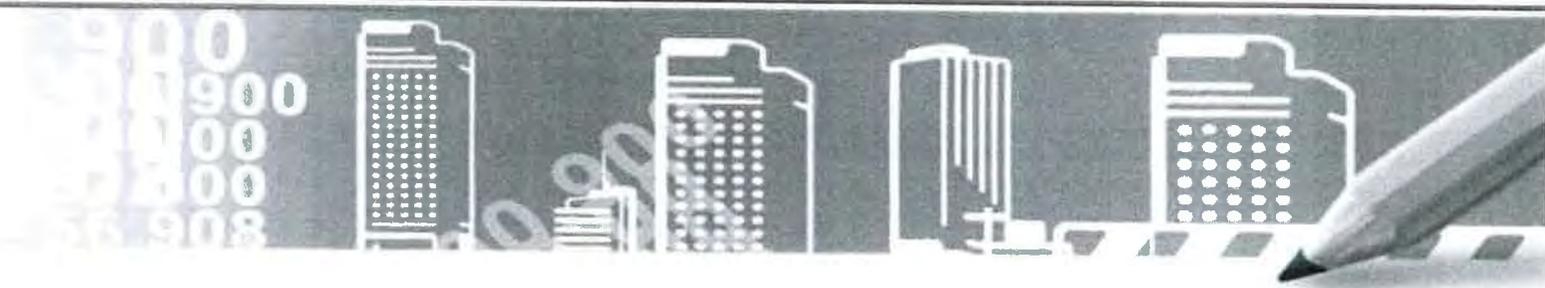


| Num. ORD TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | | |
|---------------------------|---|----------|---------------|-----------|--|
| | | | Unitario € | TOTALE € | |
| Lavori a Misura | | | | | |
| 1 21.1.1 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calc ... ipresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. | | | | |
| | Sommano m ³ : | 6,15 | 327,69 | 2.015,29 | |
| 2 21.1.11 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m ² x cm | | | | |
| | Sommano m ² x cm : | 710,10 | 3,94 | 2.797,79 | |
| 3 21.2.1 | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Muratura ordinaria in pietrame calcareo o ... anza o incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. | | | | |
| | Sommano m ³ : | 1,28 | 327,92 | 419,74 | |
| 4 21.5.14 | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e post ... per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m ² di superficie effettiva | | | | |
| | Sommano m ² : | 330,00 | 23,80 | 7.854,00 | |
| 5 26.1.1.1 | OPERE PROVVISORIALI - Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), ... art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio | | | | |
| | Sommano m ² : | 1179,00 | 7,81 | 9.207,99 | |
| 6 3.1.2.9 | CONGLOMERATI DI CEMENTO - Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco ... e necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in elevazione per lavori edili: per opere in elevazione per lavori edili C25/30 | | | | |
| | Sommano m ³ : | 16,59 | 161,65 | 2.681,77 | |
| 7 3.2.2 | ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO, CASSEFORME, RETI ELETTROSALDATE - Casseforme per strutture intelaiate in ... o, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. | | | | |
| | Sommano m ² : | 39,55 | 31,38 | 1.241,08 | |
| 8 A.P. 4 (21.5.7) | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Travi in legno lamellare per grossa armatura di tett ... io, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi. | | | | |
| | Sommano m ³ : | 9,68 | 1.610,86 | 15.593,12 | |
| 9 N.P. 1 (21.9.1) | INTONACI - Rincoccatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente ... iale sino al luogo dell'intervento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore | | | | |
| | Sommano m ² x cm : | 1420,20 | 17,17 | 24.384,83 | |
| 10 N.P. 2 (21.2.9) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Fornitura e posa in opera di tiranti in f ... uggine sulle due parti metalliche rimaste in vista, esclusa la formazione dei fori, compresi la chiusura degli stessi ed ogni altro onere e magistero. | | | | |
| | Sommano kg : | 502,20 | 11,44 | 5.745,17 | |
| 11 N.P. 3 (21.2.20) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Rinforzo o consolidamento di pareti di qu ... plicazione per spessori della parete fino a 60 cm. su un lato della parete - maglia 33x33 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 30, in G.F.R.P | | | | |
| | Sommano mq : | 325,85 | 107,01 | 34.869,21 | |
| 12 N.P. 5 | Fornitura e montaggio di piastra a "L" mm 100x100x100, comprensiva di tasselli per ancoraggio nel cemento e viti per fissaggio della trave. | | | | |
| | Sommano cad : | 87,00 | 19,55 | 1.700,85 | |
| 13 N.P. 6 | Fornitura e montaggio di piastra in acciaio a , comprensiva di viti per fissaggio alle "L" mm 100x100x50, comprensiva di viti per fissaggio alla trave. | | | | |
| | Sommano cad : | 270,00 | 14,67 | 3.960,90 | |

| Num. ORD TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | |
|--------------------------|---|----------|---------------|-------------------|
| | | | Unitario € | TOTALE € |
| 14 N.P. 7 | Lo strato di impermeabilizzazione sottotegola sarà costituito da una membrana impermeabilizzante aut... osa e della pendenza della falda. A finire la sovrapposizione di testa sarà di min. 15 cm e verrà sigillata con l'apposito collante bituminoso HEADCOLL | | | |
| | Sommano mq : | 330,00 | 21,32 | 7.035,60 |
| 15 N.P. 8 (26.1.2) | Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), reali ... m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni | | | |
| | Sommano mq : | 3537,00 | 1,26 | 4.456,62 |
| 16 N.P.10 | Sgombero, pulizia e bonifica di area interna fabbricato consistente in: - scerbatura con l'ausilio d ... llontanamento; - rimozione manuale di tegole accatstate all'interno dell'edificio con relativo trasporto in aree di deposito di quelle riutilizzabili | | | |
| | Sommano corpo : | 1,00 | 3.100,00 | 3.100,00 |
| 17 N.P.11 (26.7.7) | Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due ... ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. | | | |
| | Sommano cad : | 3,00 | 120,00 | 360,00 |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | 127.423,96 |



| Num. ORD TARIFFA | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI | Quantità | I M P O R T I | |
|---------------------|---|----------|---------------|---------------------|
| | | | Unitario € | TOTALE € |
| | Totale a Corpo : | | | 0,00 |
| | Totale a Misura : | | | 127.423,96 |
| | Sicurezza speciale : | | | 0,00 € |
| | Quota di sicurezza ordinaria(TotaleSAL/ Totale Computo)*Totale Sicurezza Ordinaria: | | | 9.207,99 € |
| | Totale SAL N° 2 al netto della sicurezza : | | | 118.215,97 € |
| | Importo totale SAL finale : | | | 127.423,96 € |
| | <p>Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso l'INAIL di con posizione assicurativa n..</p> <p>Chiuso il SAL finale a tutto il 27/10/2022.</p> <p>, li 27/10/2022</p> <p style="text-align: center;">  ALIANO COSTRUZIONI srl L'AMMINISTRATORE UNICO Claudio Anano Aliano Costruzioni srl </p> <hr/> <p style="text-align: center;"> IL DIRETTORE DEI LAVORI Ing. F.Marcello Sferrazzo </p> <hr/> <p style="text-align: center;">  </p> | | | |



Comune di LENTINI

Provincia di Siracusa

QUADRO COMPARATIVO ECONOMICO - Perizia di variante ed assestamento Finale di Spesa

LAVORI

LEGGE 433/91, O.P.C.M. 2212/92 - INTERVENTO SOSTITUTIVO PER COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO SITO IN VIA SILVIO PELLICO NN 16-24S

COMMITTENTE Comune di lentini

IMPRESA Aliano Costruzioni srl

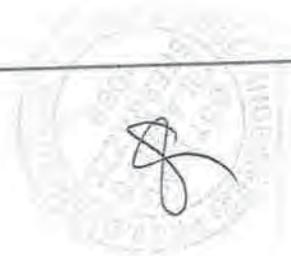
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. S. Ridolfo

Data 28/10/2022

IL Tecnico
Ing. F. Marcello Sferrazzo



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------|-----------|--------------------------------------|----------------|-----------|------------|--------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| | | | | | | | | | | |
| 1.1.6.5 | SCAVI - Scavo a sezione obbligata , per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, ... m) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza | m³ | 50,50 | 48,97 | 2.472,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.472,99 € | |
| 1.2.5.2 | SOVRAPPREZZI PER SCAVI - RINTERRI - TRASPORTI - trasporto di materie , provenienti da scavi - demoliz ... venienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 - 1.3.4 - 1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano | m³ x km | 252,50 | 0,63 | 159,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 159,08 € | |
| 12.1.3 | IMPERMEABILIZZAZIONI - Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a ... cordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | m² | 295,12 | 13,64 | 4.025,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.025,44 € | |
| 21.1.1 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo (esclusi i calc ... ipresa in breccia, per apertura di vani e simili, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. | m³ | 18,53 | 327,69 | 6.072,10 | 6,15 | 327,69 | 2.015,29 | 4.056,81 € | |
| 21.1.11 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm | m² x cm | 1031,24 | 3,94 | 4.063,09 | 710,10 | 3,94 | 2.797,79 | 1.265,30 € | |
| 21.1.4 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello sp ... ompresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. | m² x cm | 398,96 | 0,99 | 394,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 394,97 € | |
| A RIPORTARE | | | | | 17.417,04 | | | | 4.815,08 | |



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|--|-----------------------|---------------------------------------|----------------|-----------|--------------------------------------|----------------|-----------|-------------|----------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| R I P O R T O | | | | | 17417,04 | | | 4813,08 | | |
| 21.1.6 | DEMOLIZIONE E DISMISSIONE - Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastre ... ettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. | m² | 21,16 | 10,84 | 229,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 229,37 € | |
| 21.2.1 | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Muratura ordinaria in pietrame calcareo o ... anza o incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. | m³ | 55,69 | 327,92 | 18.261,86 | 1,28 | 327,92 | 419,74 | 17.842,12 € | |
| 21.2.10 | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Consolidamento di pareti mediante l'appli ... del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi l'eventuale rimozione del vecchio intonaco da compensare a parte ed il trasporto a rifiuto. | m² | 526,52 | 67,77 | 35.682,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35.682,26 € | |
| 21.5.14 | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e post ... per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m² di superficie effettiva | m² | 295,10 | 23,80 | 7.023,38 | 330,00 | 23,80 | 7.854,00 | | 830,62 € |
| 21.5.18 | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti ... al luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - per ogni m² di superficie effettiva | m² | 280,11 | 16,71 | 4.680,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.680,64 € | |
| 21.5.5 | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Travi rustiche o squadrate uso trieste in legno di a ... io, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi. | m³ | 12,81 | 915,11 | 11.722,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.722,56 € | |
| A R I P O R T A R E | | | | | 95.681,91 | | | 22.294,81 | | |



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|---|-----------------------|---------------------------------------|----------------|------------|--------------------------------------|----------------|-----------|-------------|------------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| | RIPORTO | | | | 95681,91 | | | 22294,81 | | |
| 26.1.1.1 | OPERE PROVVISORIALI - Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), ... art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio | m ² | 114,49 | 7,81 | 894,17 | 1179,00 | 7,81 | 9.207,99 | | 8.313,82 € |
| 26.1.3 | OPERE PROVVISORIALI - Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base | m ² | 114,51 | 3,58 | 409,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 409,95 € | |
| 3.1.1.2 | CONGLOMERATI DI CEMENTO - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, comp ... eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 12/15 | m ³ | 3,20 | 128,18 | 410,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 410,18 € | |
| 3.1.2.1 | CONGLOMERATI DI CEMENTO - Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco ... e necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in fondazione per lavori edili: per opere in fondazione per lavori edili C25/30 | m ³ | 38,40 | 154,66 | 5.938,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.938,94 € | |
| 3.1.2.9 | CONGLOMERATI DI CEMENTO - Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco ... e necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. Per opere in elevazione per lavori edili: per opere in elevazione per lavori edili C25/30 | m ³ | 5,20 | 161,65 | 840,58 | 16,59 | 161,65 | 2.681,77 | | 1.841,19 € |
| 3.2.1.2 | ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO, CASSEFORME, RETI ELETTROSALDATE - Acciaio in barre a aderenza migliorata ... per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in cemento armato escluse quelle intelaiate | kg | 8836,38 | 1,86 | 16.435,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16.435,67 € | |
| | A RIPORTARE | | | | 119.717,23 | | | 26.217,66 | | |



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|--|------------------------|---------------------------------------|----------------|------------|--------------------------------------|----------------|-----------|------------|-------------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| R I P O R T O | | | | | 119717,23 | | | 26217,66 | | |
| 3.2.2 | ACCIAIO PER CEMENTO ARMATO, CASSEFORME, RETI ELETTROSALDATE - Casseforme per strutture intelaiate in ... o, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. | m ² | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 39,55 | 31,38 | 1.241,08 | | 1.241,08 € |
| 6.2.3 | PAVIMENTAZIONI - Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 1 ... o di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, la bocciardatura ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. | m ² | 21,14 | 27,51 | 581,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 581,56 € | |
| 7.1.2 | PROFILATI - Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapet ... he ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. | kg | 1354,68 | 3,12 | 4.226,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.226,60 € | |
| 7.1.3 | PROFILATI - Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o pr ... occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. | kg | 1354,68 | 2,42 | 3.278,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.278,33 € | |
| A.P. 4 (21.5.7) | RIFACIMENTO E CONSOLIDAMENTO DI SOLAI E VOLTE - Travi in legno lamellare per grossa armatura di tetti ... io, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e successiva suggellatura degli stessi. | m ³ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9,68 | 1.610,86 | 15.593,12 | | 15.593,12 € |
| N.P. 1 (21.9.1) | INTONACI - Rincoccatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente ... iale sino al luogo dell'intervento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore | m ² x cm | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1420,20 | 17,17 | 24.384,83 | | 24.384,83 € |
| A R I P O R T A R E | | | | | 127.803,72 | | | 71.940,78 | | |



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|--|-----------------------|---------------------------------------|----------------|------------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|-------------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| R I P O R T O | | | | | 127803,72 | | | 71940,78 | | |
| N.P. 2 (21.2.9) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Fornitura e posa in opera di tiranti in f... uggine sulle due parti metalliche rimaste in vista, esclusa la formazione dei fori, compresi la chiusura degli stessi ed ogni altro onere e magistero. | kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 502,20 | 11,44 | 5.745,17 | | 5.745,17 € |
| N.P. 3 (21.2.20) | MURATURE, RISANAMENTI DI MURATURE E SARCITURE DI LESIONI - Rinforzo o consolidamento di pareti di qu ... plicazione per spessori della parete fino a 60 cm. su un lato della parete - maglia 33x33 mm, spessore 3 mm, numero di barre/metro/lato 30, in G.F.R.P | mq | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 325,85 | 107,01 | 34.869,21 | | 34.869,21 € |
| N.P. 5 | Fornitura e montaggio di piastra a "L" mm 100x100x100, comprensiva di tasselli per ancoraggio nel cemento e viti per fissaggio della trave. | cad | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 87,00 | 19,55 | 1.700,85 | | 1.700,85 € |
| N.P. 6 | Fornitura e montaggio di piastra in acciaio a , comprensiva di viti per fissaggio alle "L" mm 100x100x50, comprensiva di viti per fissaggio alla trave. | cad | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 270,00 | 14,67 | 3.960,90 | | 3.960,90 € |
| N.P. 7 | Lo strato di impermeabilizzazione sottotegola sarà costituito da una membrana impermeabilizzante aut ... osa e della pendenza della falda. A finire la sovrapposizione di testa sarà di min. 15 cm e verrà sigillata con l'apposito collante bituminoso HEADCOLL | mq | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 330,00 | 21,32 | 7.035,60 | | 7.035,60 € |
| N.P. 8 (26.1.2) | Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), reali ... m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni | mq | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3537,00 | 1,26 | 4.456,62 | | 4.456,62 € |
| A R I P O R T A R E | | | | | 127.803,72 | | | 127.063,96 | | |



| Num. ORD TARIFFA | Descrizione | unità di misura | Definitivo-Computo metrico estimativo | | | Esecutivo-Computo metrico estimativo | | | VARIAZIONI | |
|---------------------|--|-----------------------|---------------------------------------|----------------|------------|--------------------------------------|----------------|------------|------------|------------|
| | | | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | Q.tà | Prz.Unit. € | Importo € | in Meno | in Più |
| | RIPORTO | | | | 127803,72 | | | 1270637,96 | | |
| N.P.10 | Sgombero, pulizia e bonifica di area interna fabbricato consistente in: - scerbatura con l'ausilio d ... llontanamento; - rimozione manuale di tegole accatastate all'interno dell'edificio con relativo trasporto in aree di deposito di quelle riutilizzabili | corpo | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1,00 | 3.100,00 | 3.100,00 | | 3.100,00 € |
| N.P.11 (26.7.7) | Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità. Il bagno deve essere dotato di due ... ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. | cad | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,00 | 120,00 | 360,00 | | 360,00 € |
| | T O T A L E : | | | | 127.803,72 | | | 127.423,96 | 379,76 € | |



Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal

21 NOV 2022

Al

- 6 DIC 2022

col n.

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal

21 NOV 2022

Al

- 6 DIC 2022

al n. _____ e per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE