



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa  
N.1112 Registro Generale del 29/11/2022

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3°SETTORE  
N. 138 DEL 22/11/2022

---

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE DEL QUARTIERE SOPRAFIERA – CIG 89016967EB – CUP I69J21005690001 – APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO.**

---



# COMUNE DI LENTINI

(Provincia di Siracusa)

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N. 138 DEL 22/11/2022  
DETERMINA N. \_\_\_\_ / REGISTRO GENERALE DEL \_\_\_\_\_

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE DEL QUARTIERE SOPRA FIERA – CIG 89016967EB - CUP I69J21005690001 - APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE RESIDUO CREDITO -

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

CHE con deliberazione G.M. n.103 del 13/09/2021 venne approvato il progetto dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE DEL QUARTIERE SOPRA FIERA", con il seguente quadro economico:

A) Per lavori di cui:			€.	99 960,55
A1) Lavori al netto degli oneri della sicurezza	€.	99 403,10		
A2) Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribas.	€.	557,45		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:</b>				
B) Per IVA al 22% su "A"			€.	21991,32
C) incentivo art.113 D.Lgs 50/2016 (2% su "A")			€.	1999,21
D) Polizze Assicurative personale interno progettaz			€.	600,00
E) oneri di conferimento in discarica			€.	570,00
F) Imprevisti e arrotondamenti			€.	4878,92
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€.	<b>30039,45</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			€.	<b>130 000,00</b>

CHE i lavori sono stati finanziati con contributo per investimenti opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, bando Ministero interno, art.1 comma 29 Legge 160/2019 annualità 2021;

CHE con Determina R.G. n.761 del 15/10/2021 i lavori in parola furono affidati ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 , alla ditta "E.S.A. Costruzioni s.r.l.", con sede ad Aci Catena, via dei Miti n.39 ,P.I.: 05817870875 per un importo pari ad € 94.002,55 + oneri di sicurezza per € 557,45 ed oltre IVA al 22%;

CHE il quadro economico scaturente dall'affidamento (escludendo le economie da ribasso ed aumentando la somma riservata agli "imprevisti" era il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO	
a) <b>importo Lavori al lordo</b>	€ 99.960,55
a1) Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 99.403,10
a2) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 557,45
a3) lavori al netto del ribasso (valore offerta economica ditta)	€ 94.002,55
a4) Importo contrattuale compreso oneri sicurezza	€ <b>94.560,00</b>
b) <b>Somme a disposizione dell'A.C.</b>	
b1) IVA al 22% sui lavori (a4)	€ 20.803,20
b2) Incentivi art.113 D.lgs, 50/2016 (2% di a)	€ 1.999,21
b3) Polizze Assicurative personale interno progettazione	€ 600,00
b4) Oneri conferimento in discarica	€ 570,00
b5) Imprevisti	€ 4.878,92
b6) Totale somme a disposizione	€ <b>28.851,33</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 123.411,33</b>

CHE i lavori vennero consegnati con verbale del 09/06/2022;

CHE i lavori vennero ultimati in data 07/09/2022;

CHE è stata già redatta la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione in data 04/10/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTA la Relazione sul conto finale e certificato di Regolare Esecuzione con la quale il direttore dei lavori ha certificato che i lavori in argomento sono stati eseguiti regolarmente dall'impresa "**E.S.A. Costruzioni s.r.l.**", in conformità al contratto ed ha liquidato il residuo credito dell'impresa come segue:

- Importo al netto del conto finale:	euro 93.965,27
- Certificato di pagamento n.1:	euro 53.278,69
- Certificato di pagamento n.2:	euro 40.216,75
	-----
Resta il credito dell'impresa:	euro 469,83

PRESO ATTO che il Certificato di Pagamento n.2 dell'importo di € 40.216,75 + iva, ancorchè regolarmente emesso dal R.U.P., non è stato ancora incassato dall'impresa esecutrice, in quanto si è in attesa dell'accreditamento delle somme da parte del Ministero;

RITENUTO di approvare l'allegata Relazione sul conto finale e certificato di Regolare Esecuzione al fine di liquidare all'impresa esecutrice il complessivo residuo credito pari ad euro 469,83 oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO che a norma dell'art. 199 comma 3 del DPR 554/1999 il certificato di regolare esecuzione in approvazione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;

PRESO ATTO che a norma dello stesso art. 199 comma 3 del DPR 554/1999 nell'arco del detto periodo di due anni l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e vizi dell'opera indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;

**Per quanto sopra si propone al coordinatore del 3° settore di determinare quanto segue:**

1) DI APPROVARE l'allegata Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, con la quale la direzione dei lavori ha certificato che i lavori per la "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE DEL QUARTIERE SOPRA FIERA" sono stati eseguiti regolarmente dall'impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l.", in conformità alla determina di affidamento N°761/2021 R.G. debitamente sottoscritta dalle parti ed avente valore contrattuale, ed ha liquidato il residuo credito dell'impresa come segue:

- Importo al netto del conto finale:	euro 93.965,27
- Certificato di pagamento n.1:	euro 53.278,69
- Certificato di pagamento n.2:	euro 40.216,75
	-----
Resta il credito dell'impresa:	euro 469,83

2) DARE ATTO che in virtù della presente determina si potrà procedere allo svincolo della polizza N°11000110031696 rilasciata il 08/06/2022 da "BENE ASSICURAZIONI S.P.A." e stipulata a garanzia del contratto;

3) PRENDERE ATTO che i lavori sono stati finanziati con contributo per investimenti opere pubbliche in materia di efficientamento energetico, bando Ministero interno, art.1 comma 29 Legge 160/2019 annualità 2021;

4) PRENDERE ATTO che il contributo economico Ministeriale, occorrente per l'esecuzione dell'opera, è stato erogato nella misura del 50% mentre si è in attesa di introitare nelle casse comunali il restante 50% ;

5) DI STABILIRE di procedere alla liquidazione del residuo credito di € 469,83 + IVA all'impresa esecutrice "E.S.A. Costruzioni s.r.l." successivamente all'introitamento nelle casse comunali del restante 50% del dovuto contributo economico Ministeriale;

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE e R.U.P.**

LETTA la superiore proposta;

Vista la L.R. n. 23/98;

Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

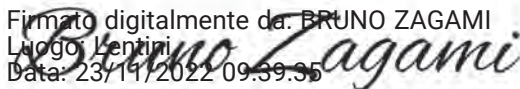
Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

## **DETERMINA**

DI APPROVARE la soprascripta proposta del responsabile unico del procedimento.

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
( Ing. B. Zagami)

Firmato digitalmente da BRUNO ZAGAMI  
Luogo: Lentini  
Data: 23/11/2022 09:59:35



## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia:

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da

**SALVATORE SARPI**

SerialNumber =  
TINIT-SRPSVT56B22M1000  
C = IT  
Data e ora della firma: 29/11/2022  
13:42:30

Allegato alla determina n.138 del 22/11/2022 del 3° settore

**Oggetto:** Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica comunale del quartiere sopra fiera - CIG 89016967EB - approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione residuo credito

**Prot.n.1192 del 29/11/2022**



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

3° SETTORE LL.PP.



**LAVORI:** LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE DEL QUARTIERE SOPRA FIERA

**R.U.P.** Ing. Bruno Zagami

**IMPRESA:** ESA Costruzioni s.r.l. semplificata – via dei Miti 39 Aci Catena (CT)

**CONTRATTO:** in data 14/9/2021 - trattativa MEPA n. 1825193 – importo contrattuale € 94.560,00 comprensivo di oneri per la sicurezza + IVA – Determina N°761 Reg. Gen. del 15/10/2021

**C.I.G.** 89016967EB

**C.U.P.** I69J21005690001

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E REGOLARE ESECUZIONE (art. 14 D.M. 49/2018) PREMESSA

**PROGETTO:** Il progetto dei lavori sopraindicati fu redatto in data 2-9-2021 dal 3° Settore LL.PP. del Comune di Lentini, per l'importo complessivo di € 130.000,00 ed approvato con delibera G.M. n.103 del 13/9/2021

**INDIVIDUAZIONE DELL'ESECUTORE DEI LAVORI:** Con determina reg. gen. n.761 del 15/10/2021 sono stati affidati i lavori di cui sopra all'Impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l." – con sede in via Dei Miti 39 Aci Catena (CT), che ha formulato un valore economico di offerta di € 94.002,55 sull'importo di progetto di € 99.403,10 pari ad un ribasso del 5,433 % sull'importo a base d'asta;

**QUADRO ECONOMICO:** Il quadro economico contrattuale delle opere da realizzare, in seguito all'affidamento di cui alla determina reg. gen. n.745 del 17/11/2020 è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO DOPO L'AFFIDAMENTO			
a) <b>Lavori a misura</b>		€	99 403,10
a1) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€	557,45
a2) Costo manodopera	€ 24 850,78		
	<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA da progetto</b>	<b>€</b>	<b>99 960,55</b>
a3) Valore dell'offerta economica prodotta dalla ditta		€	94 002,55
a4) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€	557,45
	<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA al netto del ribasso</b>	<b>€</b>	<b>94 560,00</b>
b) <b>Somme a disposizione</b>			
IVA al 22% su a3) + a4)	€ 20 803,20		
imprevisti	€ 4 878,92		
Polizze assicurative personale interno per progettazione	€ 600,00		
Oneri conferimento a discarica	€ 570,00		
Incentivi art.113 D.lgs, 50/2016	€ 1 999,21		
	<b>TOTALE SOMME DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>28 851,33</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO RIBASSATO</b>	<b>€</b>	<b>123 411,33</b>

**CAUZIONE:** L'Impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l." aggiudicataria dell'appalto ha costituito apposita polizza fidejussoria a garanzia definitiva contrattuale, mediante polizza N.11000110031696 rilasciata il 8/6/2022 da "BENE Assicurazioni SPA";

**DIREZIONE DEI LAVORI:** la direzione dei lavori è stata eseguita dal Per. Ind. Nicosia Nunzio in forza al 3° settore LL.PP. del Comune di Lentini

**CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI:** I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 9/6/2022 con un tempo contrattualmente definito di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, ed ultimazione prevista per il giorno 7/9/2022

**DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore

**CERTIFICATI DI PAGAMENTO:** il responsabile del procedimento ha provveduto ad emettere i relativi certificati di pagamento che sono riportati nel seguente elenco:

Certificato pagamento N°1 del 17/08/2022 importo 53.278,69 Oltre Iva  
Certificato pagamento N°2 del 13/09/2022 importo 40.216,75 Oltre Iva

**SVOLGIMENTO DEI LAVORI:** L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

**PENALI PER RITARDI:** Non sono state applicate penali per il ritardo nell'esecuzione dei lavori che sono stati completati entro i termini contrattuali previsti.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 7/9/2022 e quindi in regola con le previsioni contrattuali.

**RISERVE:** L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;

**ASSICURAZIONI INFORTUNI:** L'Impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l." esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera con INAIL, polizza continuativa n. 20740730

**ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI:** Le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dall'Esecutore dei lavori sono risultate essere: IN REGOLA giusto DURC ONLINE, prot.INPS 32326623 con validità fino al 26/11/2022

**AVVISI AI CREDITORI:** Con richiesta del R.U.P. Del 16/09/2022, è stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Lentini, "l'avviso ai creditori" per un periodo di 15 giorni;

**CONTO FINALE DEI LAVORI:** In data 16/09/2022 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto del conto finale è di € 93.965,27 da cui, deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti per la somma complessiva di € 93.495,44 resta un credito per l'Impresa esecutrice di € 469,83 (Euro Quattrocentosessantannove/83) che è stato accettato dall'Impresa senza riserve.

**CESSIONI DEI CREDITI:** non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, dal che il R.U.P. in data 16/09/2022 ha rilasciato apposita dichiarazione.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:** I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, e secondo gli ordini e le disposizioni impartite, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

## VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno quattro del mese di Ottobre dell'anno duemilaventidue, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del procedimento ed a seguito di congruo



preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Per. Ind. Nicosia Nunzio, dopo la riunione presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, ove hanno accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si sono recati nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Ing. Zagami Bruno, Responsabile del procedimento;

Sig. Paternò Alessandro, Legale rappresentante dell'impresa esecutrice "E.S.A. Costruzioni s.r.l.";

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: Efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica Comunale del quartiere "sopra fiera", (via Tolmezzo, via Udine, via Maniago, via Conegliano Veneto, via Rovereto, via Pordenone, via Attilio Regolo, via Gorizia, via Isonzo, via Carso, via Brennero, via Cortina D'Ampezzo, via Monte Nero, via Carnia, via Matteotti, via Quattro Canti, ecc.), per complessivi N°210 punti luce, mediante l'installazione di nuovi corpi illuminati a Led. Sono stati quindi effettuati i dovuti controlli e verifiche, da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

### VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Per. Ind. Nicosia Nunzio, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice "E.S.A. Costruzioni s.r.l." corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa verifica tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si attesta in netti € 93.965,27 oltre IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 20740730 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

### CERTIFICA

che i "Lavori di efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica Comunale del quartiere Sopra Fiera" appaltati dall'Impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l." con sede in via Dei Miti 39 Aci Catena (CT)

### SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

### e LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

1. A) Importo netto del Conto Finale € 93.965,27
2. B) Detrazioni per somme in acconto già erogate:
  - Per certificato di pagamento N°1 € 53.278,69
  - Per certificato di pagamento N°2 € 40.216,75
  - Sommano le detrazioni: € 93.495,44

Resta a credito liquido dell'Impresa € 469,83 (diconsi Euro Quattrocentosessantanove/83)

che possono essere corrisposte all'Impresa "E.S.A. Costruzioni s.r.l." a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Lentini li 4/10/2022

L'Impresa Esecutrice

*[Handwritten signature]*  
**E.S.A.**  
**Costruzioni Srls**  
L'Amministratore Unico

Il Direttore dei Lavori

*[Handwritten signature]*

Il Responsabile del procedimento

*[Handwritten signature]*



Il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della Legge 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it) dal 14 DIC 2022 al 29 NOV 2022 del reg. pubblicazioni.

Lentini

L'Addetto

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario generale su conforme relazione a fianco segnata,

#### CERTIFICA

che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it) dal 14 DIC 2022 Al 29 NOV 2022 per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della l.r. 3/12/1991, n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE