



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 84 Registro Generale del 24/02/2022

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
N.14 DEL 16/02/2022

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA COMUNALE –
AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA BEST SERVICE S.R.L.S. PER IL
PERIODO 16 FEBBRAIO/31 MAGGIO 2022 – CIG Z833539933.**



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. _____ REG. GENERALE DEL _____

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE N. 14 DEL 16.02.2022

Oggetto: Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale - Affidamento incarico alla ditta Best Service S.r.l.s. per il periodo 16 febbraio/31 maggio 2022 - CIG Z833539933

Il Coordinatore del 3° Settore

Premesso che:

-con deliberazione n. 01 del 16.01.2015, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio Comunale ha dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Lentini, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. 267/2000;

-a seguito di ciò e sino all'emanazione del decreto di cui all'art. 261 del citato D. Lgs sono sospesi i termini per la deliberazione del bilancio;

-ai sensi dell'art. 250 di detto decreto, dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261 del D. Lgs 267/2000, il Comune di Lentini non potrà impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato (anno 2013) e comunque nei limiti delle entrate accertate;

-i coordinatori di settore, al fine di effettuare gli atti gestionali necessari ad assicurare l'erogazione dei servizi indispensabili e/o le operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, durante la procedura di risanamento e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, utilizzano le risorse finanziarie che vengono loro assegnate annualmente (deliberazione di G.M. n. 5 del 08.02.2022);

-in data 03.03.2021 è stato trasmesso all'ufficio Ragioneria un nuovo progetto, a tutt'oggi, non ancora approvato dalla Giunta Municipale;

-in attesa che detto progetto venga adottato, essendo un servizio indispensabile, risultava necessario non interrompere gli interventi di pulizia dei locali sedi di uffici comunali, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi causati dalla possibilità che insorgano problemi di natura igienico sanitaria tali da compromettere il funzionamento degli uffici comunali e determinare, conseguentemente, l'eventuale chiusura degli stessi (art. 163, comma 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000);

-da ultimo il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale è stato affidato alla società L'Ecologica S.r.l.s., inizialmente con determina del Coordinatore del 3° Settore Reg. Gen. n. 419 del 23.06.2021 (registro interno n. 74 del 08.06.2021) per il periodo 1° luglio/31 ottobre 2021 e successivamente con prosecuzioni dell'incarico fino al 15 febbraio 2022;

-Dato atto che tramite strumento telematico di negoziazione si è proceduto a RDO (n. 2936264), risultando sorteggiate direttamente dal sistema le seguenti ditte:

- Giagio Forniture S.r.l.s., Santa Maria di Licodia (CT);
- Jonia Servizi S.r.l.s., Giarre (CT);
- Medimed S.r.l., Pedara (CT);
- Ultramed S.r.l., San Gregorio di Catania (CT);

-Dato atto, altresì, che alla ditta Jonia Servizi S.r.l.s., risultata migliore offerente, non avendo inviato la documentazione richiesta, non è stato possibile affidare il servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale;

-Considerato che in seguito si è proceduto ad un'ulteriore RDO (n. 2940581), nella quale il sistema ha sorteggiato le seguenti ditte:

- Best.Service S.r.l.s., Catania (CT);
- Centamore Antonio, Catania (CT);
- S.I.M.S. Società Impianti Manutenzione Servizi, Catania (CT);
- Sicilsystem S.r.l., Caltagirone (CT);

-Rilevato, che è risultata aggiudicataria la ditta Best.Service S.r.l.s. la quale ha offerto di espletare il servizio di che trattasi a fronte di un compenso mensile complessivo pari ad € 8.287,61, di cui € 6.793,12 per servizio ed € 1.494,49 per I.V.A. al 22%;

-Rilevato, altresì, che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Ente comunale e, pertanto, la trattativa è stata chiusa positivamente in data 13.02.2022;

-Dato atto che il presente provvedimento rispetta il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

-Dato atto, pertanto, che il presente provvedimento non implica frazionamento artificioso dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del nuovo Codice degli Appalti;

Tutto ciò premesso e considerato che:

-Occorre assicurare l'indispensabile pulizia ed igiene nei locali sedi di uffici comunali, mediante l'individuazione di una ditta specializzata nel settore, tenuto conto che il Comune di Lentini non possiede mezzi ed attrezzature idonee alla gestione del servizio di che trattasi;

-Richiamati:

-l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-l'art. 32 (comma 2) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi necessari del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-Visto il D. Lgs n. 50/2016;

-Visto il D. Lgs. n. 56/2017;

-Visto il TUEL 267/2000;

-Visto il D. Lgs. 33/2013;

-Vista la Legge n. 241 del 07.08.1990;

-Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

-Visto il codice CIG **Z833539933**;

DETERMINA

1) Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, le seguenti determinazioni a contrattare:

- a)l'oggetto dell'affidamento riguarda l'espletamento del servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale per il periodo 16 febbraio/31 maggio 2022;

- b)il fine che si intende perseguire con il presente affidamento è quello di assicurare ai locali sedi di uffici comunali l'indispensabile pulizia ed igiene ;
- c)il contratto avrà forma scritta, sarà generato direttamente dal sistema telematico di negoziazione utilizzato (RDO) e verrà firmato digitalmente dalle parti;
- d)il pagamento delle spettanze sarà effettuato previa presentazione di regolare fattura elettronica e del DURC ;
- e)la ditta affidataria del servizio si impegna a rispettare la normativa di cui all'art. 3, comma 1 e 8 della Legge 136/2010 e smi;

2)Di affidare, per il periodo 16 febbraio/31 maggio 2022, l'esecuzione del servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale alla società "Best.Service S.r.l.s.", con sede legale in via Giuseppe Marcellino n. 16, Catania (CT), la quale risulta in possesso dei requisiti richiesti per contrarre con le P.A.;

3)Di dare atto che il costo complessivo per il periodo 16 febbraio /31 maggio 2022 sarà pari ad € 29.006,63, I.V.A. al 22% inclusa ((di cui € 23.775,93 per servizio ed € 5.230,70 per I.V.A. al 22%);

4)Di impegnare la spesa occorrente pari ad € 29.006,63 sui seguenti capitoli di spesa assegnati con deliberazione di G.M. n. 5 del 08.02.2022:

- cap. 29392 € 3.000,00
- cap. 23091 € 8.000,00
- cap. 7715 € 10.000,00
- cap. 3010 € 4.000,00
- cap. 310 € 3.000,00
- cap. 4810 € 1.006,63

5)Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90, come , come introdotto dalla Legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9;

6)Di attestare che gli impegni di spesa del presente provvedimento risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con deliberazione di G.M. n. 75 del 19.04.2011 e nei limiti ivi previsti;

7)Di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 che l'impegno adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta, altresì, compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio;

8)Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D. Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione dei siti internet dell'Ente, Amministrazione Trasparente.

Il Coordinatore del 3° Settore

ing. Bruno Zagami

Firmato digitalmente da

BRUNO ZAGAMI

CN = ZAGAMI BRUNO
C = IT

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Trasmessa all'Ufficio Ragioneria in data 07.08.20202

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d. lgs n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

SALVATORE SARPI

SerialNumber = TINIT-SRPSVT56B22M1000
C = IT
Data e ora della firma: 23/02/2022 12:17:36



Delibera/Determina n° 14 del 16/02/2022

Richiamato il vigente regolamento interno di contabilità si attesta quanto segue:

Impegno	Descrizione Impegno	Capitolo	C. Bil.	Descrizione Capitolo	Impegno	Assestato	Dispon. Cap.
2022/1/63/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 29392/0	0903103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	3.000,00	3.000,00	0,00
2022/1/64/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 23091/0	0801103	Pulizia immobili comunali	8.000,00	8.000,00	0,00
2022/1/65/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 7715/0	0201103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	10.000,00	10.000,00	0,00
2022/1/66/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 3010/0	0104103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	4.000,00	4.000,00	0,00
2022/1/67/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 4810/0	0106103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	1.006,63	3.200,00	2.193,37
2022/1/68/1	Servizio di pulizia degli immobili di pertinenza comunale- affidamento incarico alla ditta Best Service per il periodo 16/02 al 31/05 2022 CIG: Z833539933	2022 - 310/0	0101103	PULIZIA IMMOBILI COMUNALI	3.000,00	3.000,00	0,00
Totale					29.006,63		

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che gli impegni di cui sopra presentano le relative coperture finanziarie, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

COORDINATORE 5° SETTORE

(Dott. Salvatore Sarpi)

Firmato digitalmente da

.....**SALVATORE SARPI**.....

Il presente atto ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all' Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it

dal 24 FEB 2022 al 11 MAR. 2022

col n. _____ del Reg. pubblicazioni.

Lentini, _____

L'Addetto

!! CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

!! Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata certifica che copia della presente Determina è stata pubblicata all' Albo Pretorio del sito informatico del Comune

!! www.comune.lentini.sr.it

!! dal 24 FEB 2022

!! al 11 MAR. 2022

!! per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art.11 della l.r. 3/12/1991, n° 44 e che non sono pervenuti reclami.

!! dalla Residenza Municipale _____

!!
!! IL SEGRETARIO GENERALE

!!