



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 264 del 10/10/2024

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO :

DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO SOMME ED AFFIDAMENTO LAVORI D'URGENZA PER PULIZIA AREE URBANE DI PROPRIETA' COMUNALE ALLO SCOPO DI PREVENIRE RISCHI DI INCENDIO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA CON UNICO OPERATORE SUL M.E.P.A.

CIG B35E4B04A4

PREMESSO CHE :

- Con delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 29/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Che Con delibera del Consiglio Comunale n. 83 del 29/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con le Delibere di Giunta Municipale n. 25 del 16/02/2024, n. 30 del 04/03/2024 e n. 102 del 09/07/2024 sono state assegnate ai Coordinatori di settore le somme per garantire i servizi indispensabili nell'esercizio finanziario 2024, nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- all'interno del territorio comunale di Lentini sono presenti numerose aree urbane di proprietà comunale adiacenti ad aree edificate che si presentano non antropizzate e piene di vegetazione spontanea, il più delle volte secca,
- tale situazione rende di fatto altissima la percentuale di probabilità di innesco di incendi sulle suddette aree, oltre a creare disagi di natura igienico – sanitaria, con conseguenze

disastrose e di imprevedibile gravità qualora dovessero essere coinvolte zone edificate, con potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità;

- le aree comunali interessate, in via generale e non esaustiva, sono le seguenti:
- Zona retrostante la Caserma dei Carabinieri, ad angolo tra Viale Kennedy e via Etnea, (solo triangolo di terreno incolto retrostante la caserma), ed inoltre eliminazione della vegetazione spontanea sviluppatasi lungo viale Kennedy;
- **Contrada Riciputo**, nella zona adiacente la Caserma dei VV.F. , lungo l'intero perimetro della Caserma e nella strada di penetrazione, nelle zone adiacenti il rifugio sanitario per cani e gatti ed in corrispondenza dei lotti edificati ;
- **Zona 167**, ed in particolare alla fine di via Enna, ove necessario, (lato sinistro della carreggiata), porzione di terreno posto tra le Tintoretto, Agatocle e Consiglio, in adiacenza alle abitazioni oggi in stato di abbandono, anche per ragioni di igiene e salute pubblica ;
- **Zona Corderia Orto Aranci**, esclusivamente nella zona perimetrale all'Istituto Professionale "Alaimo";
- **Via Falconello e via Agrigento**, in corrispondenza della strada sterrata posta al di sotto della via Matteotti, perpendicolare a via Monfalcone;
- **Piazzale Patti**, in corrispondenza del canneto a valle, vicino le abitazioni;
- **Spazio antistante il vecchio Istituto Scolastico Guglielmo Marconi**, ed in particolare la zona prospiciente la via Agnone, limitatamente alla porzione di terreno di competenza del territorio comunale di Lentini;
- **Perimetro interno del Parco Giochi allocato in via Ventimiglia;**

fermo restando la facoltà dell'A.C di valutare o modificare tali aree, in funzione delle esigenze contingenti.

PRESO ATTO che la pulizia delle aree comunali interessate può concretizzarsi solo con l'ausilio di mezzi meccanici ed attrezzature specifiche e, pertanto, per l'esecuzione di tale servizio si rende necessario avvalersi di ditta specializzata esterna, dotata delle adeguate attrezzature e macchinari tali da garantire l'esecuzione del servizio di che trattasi in modo celere, allo scopo di scongiurare i potenziali pericolo di incendio;

RITENUTO pertanto necessario ed improcrastinabile un tempestivo intervento comunale finalizzato alla prevenzione di rischio incendi, mediante pulizia e scerbatura delle aree interessate, al pari dei privati cittadini che, ai sensi del Regolamento Comunale n. 20/2012, sono obbligati a provvedere alla pulizia delle aree incolte di loro proprietà per prevenire il rischio di incendi, a pena di sanzioni;

RILEVATO che allo stato attuale non è possibile eseguire tali interventi con il personale e mezzi del Comune, sia per la natura specifica degli interventi stessi, sia per la mancanza delle attrezzature richieste e sia per la necessità di intervenire con la massima tempestività ed urgenza;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha, infatti, modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro;

PRESO ATTO che stante l'importo dell'affidamento, inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti) e rilevata la necessità di procedere speditamente all'avvio dei lavori, si è proceduto di operare la scelta dell'operatore avvalendosi del "MEPA", avviando, all'interno di tale strumento telematico di negoziazione, una "trattativa diretta con unico operatore", individuato nella ditta Angelino Gaetano, con sede legale in Lentini, via Venezia n. 34, P. IVA 01487170894, che risulta iscritta sul MEPA per categorie di lavori assimilabili a quelli oggetto del presente affidamento (OS1 – Lavori in terra);

PRESO ATTO che la trattativa, contrassegnata con il n. 4660527, è andata a buon fine, ed il contratto sarà stipulato direttamente sul MEPA, utilizzando lo stampato generato dalla piattaforma telematica di negoziazione;

PRESO ATTO che, a seguito degli esiti della trattativa diretta, l'importo dell'affidamento è il presente:

- Per lavori soggetti a ribasso d'Asta € 14.700,00
- Per oneri sicurezza € 300,00
- Sommano € 15.000,00
- Per IVA al 22% € 3.300,00
- TOTALE INTERVENTO € 18.300,00

VERIFICATO che la suddetta ditta è in condizioni di contrarre con le pubbliche amministrazioni, è provvista di DURC regolare, è regolarmente iscritta ai vari enti previdenziali ed assistenziali, è inoltre regolarmente iscritta alla Camera di Commercio di Siracusa;

DATO ATTO che i lavori previsti saranno eseguiti sotto la supervisione dell'ufficio Tecnico e saranno contabilizzati a lavoro ultimato;

PRESO ATTO che gli interventi suddetti rientrano nella soglia prevista dall'art. 50 comma 1, lettera a) del Decreto legislativo 31 Marzo 2023 (Nuovo Codice dei contratti), pubblicato nella G.U. n. 77 del 31.03.2023 e s.m.i. e sono pertanto stati affidati in via diretta, stante l'ammontare dell'importo e le motivazioni di urgenza sopra esposte;

VISTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito all'ANAC il **CIG B35E4B04A4**;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 (comma 1 e 2) del decreto legislativo 36/2013 che testualmente recita:

Comma 1: Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Comma 2: In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023 ;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il TUEL 267/2000;
- la Legge 07.08.1990 n. 241;
- il D. Lgs. 33/2013;
- Lo Statuto Comunale vigente

PROPONE

1. **DI STABILIRE**, per l'intervento in oggetto, le seguenti determinazioni a contrattare:
 - Il contratto ha per oggetto la bonifica e la pulizia di aree di proprietà comunale incolte adiacenti nuclei abitati o scuole, aree elencate nel corpo del provvedimento, con riserva di inserire altre aree comunali, nel caso dovessero emergere criticità tali da giustificare un qualche intervento di bonifica o pulizia;
 - il fine che si intende perseguire con il contratto da stipulare è quello di garantire le condizioni di sicurezza delle suddette aree, scongiurando pericoli di incendio, per la pubblica e privata incolumità dei cittadini, oltre che a tutela della salute e del decoro urbano;
 - il contratto del servizio in oggetto sarà stipulato sotto forma di scrittura privata e sarà generato direttamente dal sistema telematico di negoziazione utilizzato ;
2. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di pulizia e scerbatura delle aree comunali alla ditta Angelino Gaetano, con sede legale in Lentini, via Venezia n. 34, P. IVA 01487170894, individuato mediante trattativa diretta con unico operatore sul MEPA, rubricata con il n. 4660527;
3. **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'affidamento risulta pari ad € 15.000,00 oltre IVA al 22%, per un ammontare complessivo, pari ad € 18.300,00, salvo conguaglio;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa necessaria pari ad € 18.300,00 sul Cap. 29397, impegno come da castelletto finanziario, allegato elaborato dai servizi finanziari, anno 2024;
5. **DI DARE ATTO** che agli interventi è stato assegnato il seguente **CIG B35E4B04A4** che dovrà essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
6. **DI DARE ATTO** che Il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, e precisamente tramite bonifico su c.c.b. o postale dedicato alle commesse pubbliche;
7. **DI ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del Decreto Legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con Deliberazione di Giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
8. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta altresì compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;
10. **DI DARE ATTO** che con la pubblicazione del medesimo nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" si ritengono assolte le prescrizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;
11. **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà in forma di scrittura privata mediante il documento generato dal MEPA e firmato digitalmente dalle parti;
12. **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente.

13. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 né è oggetto di frazionamento artificioso;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO SOMME ED AFFIDAMENTO LAVORI D'URGENZA PER PULIZIA AREE URBANE DI PROPRIETA' COMUNALE ALLO SCOPO DI PREVENIRE RISCHI DI INCENDIO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA CON UNICO OPERATORE SUL M.E.P.A.

CIG B35E4B04A4

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 10/10/2024

Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.

,