



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 4 - URBANISTICA - EDILIZIA - SUAP

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 28 del 15/11/2024

Il Responsabile del Procedimento Giuseppe Battiato

OGGETTO :

**DICHIARAZIONE DI DECADENZA DELLA SIG.RA
COSTANTINO LUCIA, DALLA QUALITÀ DI ASSEGNATARIO
DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
UBICATO IN LENTINI, VIA TINTORETTO, N.8/E**

PREMESSO CHE:

- con delibera C.C. n.50 del 08/10/2024, è stato approvato il documento Unico di Programmazione 2024-2026 (art. 170- comma 1 - del D.Lgs. 267/2000);
- con delibera C.C. n.55 del 28/10/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- con delibera di G.M. n.139 del 30/10/2024 è stato approvato il PEG 2024-2026.

VISTE:

- la richiesta di cui alla **nota prot. n.10977 del 20/12/2023**, ns. prot.26400 del 29/12/2023, con la quale l'I.A.C.P. SR richiedeva di disporre gli adempimenti necessari alla revoca dell'assegnazione.
- la nota prot.13903 del 20/06/2024;
- la relazione di servizio della P.M. prot.15133 del 29/06/2024 – con la quale - dall'istruttoria effettuata, è emerso che il nucleo assegnatario dell'alloggio di via omissis, citato, non vi abita stabilmente da oltre un anno, integrando in tal modo la fattispecie prevista dalla legge;
- la nota prot.17227 del 13/08/2024 di contestazione dell'abbandono dell'immobile con la quale si è provveduto a notificare all' assegnatario sopra indicato il 01/10/2024, nelle forme di Legge, comunicazione di avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione.

CONSIDERATO CHE:

- il soggetto di seguito indicato e generalizzato è assegnatario dell'alloggio di Edilizia residenziale pubblica posto in questo Comune, in via Tintoretto, n.8/E, nato a omissis in data omissis, c.f. omissis; residente a PERUGIA in via Nazzareno Cristofani, 5;
- nel termine assegnato, di 15 (QUINDICI) giorni dalla notifica della suddetta comunicazione prot.17227 del 13/08/2024, avvenuta il 01/10/2024, non è pervenuta a questo ufficio, nessuna controdeduzione;
- conseguentemente può essere adottato, nei confronti dell'assegnatario di cui sopra, il preannunciato provvedimento di decadenza.

ATTESTATO che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 6/bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013, non vi è alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al responsabile del procedimento, al titolare dell'ufficio competente ad adottare il provvedimento finale ed agli uffici competenti ad adottare atti endoprocedimentali del presente atto per i motivi espressi in narrativa che integralmente si richiamano.

VISTI:

- l'art.26 della legge n.513 del 1977 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.r.p.)";
- la delibera CIPE 13/03/1995;
- il D.P.R. 1035/1972 ed in particolare l'art.17;
- la circolare n.1632 del 20/03/1979 e del 02.05.2005 emanata dall'Assessorato Lavori Pubblici Regione Sicilia con la quale si fa carico agli Istituti di procedere all'istruttoria delle domande, ed ai Comuni di procedere attraverso i loro Uffici alla formulazione delle graduatoria provvisorie, definitive, all'assegnazione e comunque ad ogni altro atto consequenziale;
- la deliberazione della Giunta comunale n.2 del 12.01.2022, esecutiva ai sensi di Legge, avente ad oggetto lo schema "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza - triennio 2022-2024", come previsto dalla l. n. 190 del 28.11.2012 e dal d.lgs. n. 33 del 14.03.2013, modificati ed integrati dal d.lgs. n. 97 del 25.05.2016.

RITENUTO, pertanto e per tutto quanto premesso, di dichiarare la decadenza dall'assegnazione del suddetto alloggio di E.r.p. posto in questo Comune, in via Tintoretto, 8/E, assegnato al nucleo familiare sopra indicato e generalizzato, stabilendo la risoluzione di diritto del contratto di locazione e fissando in mesi 6 (sei) dalla notificazione della presente determinazione dirigenziale il termine per il rilascio dell'alloggio, secondo quanto stabilito dalla legge.

PROPONE

- **DI DICHIARARE LA DECADENZA** della Sig.^{ra} COSTANTINO Lucia, nata a Siracusa il 08/11/1956, ai sensi di quanto previsto dall'art.17 del D.P.R. 1035/1972 e dall'art.26 della legge 513/1977.
- **DI ASSEGNARE IL TERMINE** perentorio di mesi 6 (sei), dalla notifica del presente provvedimento, per il rilascio dell'alloggio individuato in narrativa, riconsegnando le chiavi all'ente comune di LENTINI ed avvertendo che in difetto si procederà ad esecuzione forzata a mezzo degli agenti ed ufficiali di Polizia municipale, senza dar luogo ad ulteriori comunicazioni, graduazioni o proroghe.
- **DI DISPORRE** che, qualora all'interno dell'alloggio si trovino masserizie, delle stesse sarà redatto verbale dell'inventario alla presenza degli agenti e ufficiali della Polizia municipale;
- **DI DARE MANDATO** al Corpo di Polizia municipale di fare eseguire la presente determinazione dirigenziale, ove occorrendo anche forzosamente.
- **DI DISPORRE** la notifica del presente atto al soggetto indicato in narrativa e all' IACP SR per gli adempimenti inerenti e consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 - URBANISTICA - EDILIZIA - SUAP

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: DICHIARAZIONE DI DECADENZA DELLA SIG.RA COSTANTINO LUCIA, DALLA QUALITÀ DI ASSEGNATARIO DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA UBICATO IN LENTINI, VIA TINTORETTO, N.8/E

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 15/11/2024

**Il Responsabile del Settore
Salvatore D'Anna / ArubaPEC S.p.A.**

,