



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 341 del 24/12/2024

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO : **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DEL SERBATOIO CROCIFISSO - DECISIONE A CONTRATTARE (ART. 17 C. 1 D.LGS. 36/2023) – IMPEGNO DELLE SOMME - AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO TRAMITE R.D.O. SUL MEPA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023;**

PREMESSO CHE

- con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08.10.2024 è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.to L.gs 267/2000);
- con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28.10.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 139 del 30.10.2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- parte della rete idrica del Comune di Lentini si alimenta tramite la canaletta Paradiso, che, in parte, confluisce all'interno del serbatoio Crocifisso;
- tale serbatoio si compone di un manufatto con struttura portante in c.a. suddiviso in un ambiente al piano campagna ed un ulteriore ambiente al piano primo, quest'ultimo raggiungibile da una scala interna ad unica;
- ad oggi l'utilizzo del serbatoio è difficoltoso, in quanto su di esso, grava Ordinanza Sindacale di sgombero a causa del suo precario stato manutentivo, in quanto si sono verificati, nel tempo, fenomeni diffusi di caduta di calcinacci di vario genere ed inoltre sono presenti fessurazioni diffuse in varie parti del corpo di fabbrica, potenziale fonte di pericolo per i fruitori;
- tuttavia si evidenzia che l'utilizzo del suddetto Serbatoio è fondamentale per garantire la corretta erogazione di acqua in diversi quartieri del centro storico, soprattutto Soprafiera, il

- cui approvvigionamento idrico è indissolubilmente legato alla esecuzione di manovre di apertura e chiusura di saracinesche allocate all'interno del serbatoio;
- inoltre sulla superficie dello stesso serbatoio, per ragioni di igiene e salute pubblica, viene eseguita la clorazione dell'acqua, ed inoltre il monitoraggio dei livelli idrici del serbatoio consente di valutare la presenza di eventuali anomalie di funzionamento degli impianti;
 - occorre pertanto procedere in via d'urgenza e senza ulteriori indugi all'esecuzione di lavori manutentivi e di messa in sicurezza necessari per garantire il sicuro utilizzo dei locali, consistenti in via generale in:
 - battitura dei soffitti e rimozione delle parti ammalorate del piano terra e del piano primo;
 - trattamento dei ferri di armatura con prodotti passivanti, atti a interrompere il fenomeno corrosivo in atti;
 - Apertura di un foro di aerazione su una delle pareti perimetrali del piano terra;
 - acquisto e posa in opera di telaio e rete in ferro sul foro suindicato;
 - pulizia e rimozione delle macerie oggi presenti nei locali interni, sia al piano terra che al piano primo;
 - Rimozione dei telai ingresso vasche e sistemazione dei muri;
 - Fornitura e posa in opera di telai a tubi innocenti per la creazione di impalcature atte a garantire la sicurezza dei luoghi, sia al piano terra che al piano primo, completi di piedi regolabili e giunti vari di collegamento;
 - Fornitura e collocazione di pannelli orizzontali in OSB, spessore mm. 12 da montare sulle impalcature;
 - Sistemazione dell'impianto di illuminazione e ricollocazione dei neon;
 - Opere varie di pulitura e scerbatura del perimetro esterno.
 - L'importo presunto del contratto, in base ai prezzi di mercato è stato assunto dall'UTC pari ad € 17.500,00 oltre IVA di legge, e dunque per un ammontare complessivo pari ad € 21.350,00 ;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visti

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti dei lavori;
 - l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che:

- alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo dei lavori di che trattasi è inferiore a € 150.000,00;
- poiché l'importo del presente affidamento è inferiore ad € 150.000,00., non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici;
- trattandosi di appalti d'importo inferiore ad € 150.000,00 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei servizi in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 si possa procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art.192, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Ritenuto, relativamente al contratto di cui alla presente determinazione, di indicare che:

- **il fine che si intende perseguire** è quello di garantire la sicura fruizione dei locali del Serbatoio di accumulo “Crocifisso” mediante l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei locali interni, il cui utilizzo è di fondamentale importanza per la corretta gestione della rete idrica comunale;

- **l'oggetto** è la fornitura di lavori, la forma è quella della corrispondenza secondo gli usi ordinari del commercio, le clausole essenziali sono le prestazioni da eseguire e il corrispettivo da liquidarsi;

- **le modalità di scelta del contraente** sono quelle desumibili dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede l'affidamento diretto, visto che trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 150.000,00;

- **l'affidamento** avverrà mediante avvio di una RDO sul MEPA, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 10.000,00 ma superiori ad € 5.000,00, atteso che l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;

- **la stipulazione del contratto** avverrà in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000 e in particolare gli articoli 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Lentini;

Rilevato che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e al D.Ls. 36/2023;

Evidenziato che il Responsabile del Procedimento dichiara che, in relazione alle presenti procedure, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 ed art. 16 D.Lgs. 36/2023;

Precisato che l'acquisizione del CIG verrà effettuata sul Me.P.A. che gestirà il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BNCP (Banca Nazionale Contratti Pubblici);

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Ritenuto necessario procedere all'impegno della spesa ed avviare le procedure di affidamento:

Tutto ciò premesso,

PROPONE

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) **DI AVVIARE**, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, le procedure di gara finalizzate all'individuazione del contraente per i lavori manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dei locali del serbatoio Crocifisso;
- 2) **DI DARE ATTO** che si procederà ad acquisire il servizio di che trattasi tramite R.D.O. sul MePA ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) **DI IMPEGNARE** la somma di € 21.350,00 comprensiva di IVA al 22% al cap. **78137**, impegno come da castelletto finanziario allegato, esercizio finanziario 2024, assegnato con DGM n. 139 del 30/10/2024, con riserva di reimputazione nell'anno 2025 nel caso in assenza di obbligazione giuridicamente perfezionata;
- 4) **DI DARE ATTO CHE**:
 - a) l'acquisizione del CIG verrà effettuata sul Me.P.A. che gestirà il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BNCP (Banca Nazionale Contratti Pubblici) non appena conclusa la gara;
 - b) che gli affidatari sono soggetti all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 e sono pertanto tenuti a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - c) di procedere alla stipula del documento contrattuale con gli operatori ai fini del perfezionamento dell'obbligazione, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000 che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio di previsione;
- 6) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto sul sito Web-Istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi gara e contratti".
- 7) **DI DARE ATTO** infine:
 - che il presente provvedimento ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente nel sito internet dell'Ente secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento è il Coordinatore del 3° Settore;
 - che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Lentini, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DEL SERBATOIO CROCIFISSO - DECISIONE A CONTRATTARE (ART. 17 C. 1 D.LGS. 36/2023) – IMPEGNO DELLE SOMME - AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO TRAMITE R.D.O. SUL MEPA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023;

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 24/12/2024

**Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.**

,