



# CITTA' DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Determina del 3° Settore n. 171 del 27/06/2024

REGISTRO GENERALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE CENTRALIZZATO ALLOCATO AL PIANO SECONDO DELL'UTC: DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO DELLE SOMME ED AFFIDAMENTO.**

**CIG: B243F320CF**

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE E R.U.P.**

**PREMESSO CHE :**

- L'impianto di climatizzazione centralizzato allocato al piano secondo dell'UTC non è allo stato attuale funzionante, e ciò provoca notevoli disagi lavorativi ai dipendenti ed al pubblico;
- Al fine di risolvere l'inconveniente è stata compulsata la ditta Finocchiaro SRL, con sede legale in Siracusa, via Mascali n. 16, Codice fiscale e P. IVA n. 01529280891, esclusivista della marca dell'impianto di climatizzazione esistente;
- Alla ditta sopra evidenziata è stato richiesto un primo preventivo di spesa finalizzato alla ricerca guasti ed alla conseguente verifica della riparabilità della macchina, ed un secondo preventivo di spesa atto a quantificare il costo della riparazione;
- La specifica dei lavori da eseguire è dettagliata accuratamente nel secondo preventivo di spesa agli atti di questo ufficio, e comprende:
  - ❖ Smontaggio condotte ripresa aria unità motocondensante ed unità evaporante, smontaggio pannellature apparecchiatura, lavaggio con prodotto specifico delle batterie unità motocondensante ed unità evaporante, sostituzione filtro aria, sostituzione di n. 1 cinghia motore unità evaporante, n. 1 cinghia motore unità condensante, sostituzione n. 1 temporizzatore messa a punto e verifica funzionamento;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

L'importo del servizio richiesto ammonta a complessive € 1.600,00 oltre IVA di legge al 22%, e pertanto pari a complessivi € 1.952,00, importo ritenuto congruo;

Preso atto, pertanto, che l'importo messo a disposizione per la riparazione dell'impianto di climatizzazione gestione del verde pubblico è inferiore alla soglia massima per la quale è consentito l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti);

Richiamato l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, che obbliga le amministrazioni ad avvalersi di strumenti telematici di negoziazione solo per affidamenti al di sopra dell'importo di € 5.000,00 e che pertanto non è necessario avvalersi di tale strumento, e dunque si procederà direttamente all'affidamento del servizio;

Richiamata l'urgenza di procedere speditamente alla celere riparazione della macchina, per ovvie ragioni di benessere lavorativo dei dipendenti, stante le alte temperature della stagione estiva;

Accertato che l'operatore economico Finocchiaro SRL, con sede legale in Siracusa, via Mascali n. 16, Codice fiscale e P. IVA n. 01529280891 è certamente il più titolato alla risoluzione della problematica, atteso che esso è il rappresentante esclusivo della marca della macchina guasta;

- Richiamato l'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, che obbliga le amministrazioni ad avvalersi di strumenti telematici di negoziazione solo al di sopra dell'importo di € 5.000,00;
- Richiamato inoltre l'art. 50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023, che consente, in ogni caso, per l'importo dei suddetti lavori l'affidamento diretto senza ulteriori formalità;
- Ritenuta congrua e conveniente per l'Ente comunale l'offerta formulata dalla ditta Finocchiaro SRL, con sede legale in Siracusa, via Mascali n. 16, Codice fiscale e P. IVA n. 0152928089 ;
- Richiamata inoltre l'estrema urgenza di risolvere l'inconveniente sopra evidenziato, per ragioni di sicurezza e salute dei lavoratori;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 192 (comma 1) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 (comma 1 e 2) del decreto legislativo 36/2013 che testualmente recita:

*Comma 1: Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*

*Comma 2: In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il TUEL 267/2000;
- la Legge 07.08.1990 n. 241;
- il D. Lgs. 33/2013;
- Lo Statuto Comunale vigente

## **DETERMINA**

- **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., le seguenti determinazioni a contrattare:
  - a) L' oggetto dell'affidamento riguarda la manutenzione dell'impianto di climatizzazione centralizzato allocato al Piano secondo dell'UTC, attualmente non funzionante.;
  - b) il fine che si intende perseguire con presente affidamento è quello di garantire adeguato confort lavorativo ai dipendenti allocati al Piano secondo dell'UTC;
  - c) Il pagamento sarà effettuato previa presentazione della relativa fattura elettronica e del DURC positivo con fondi del bilancio comunale;
  - d) La ditta affidataria si impegna a rispettare la normativa di cui all'art. 3, comma 1 e 8 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
  - e) Il contratto sarà generato mediante sottoscrizione del presente provvedimento

- **DI AFFIDARE** il servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione centralizzato alla ditta Finocchiaro SRL, con sede legale in Siracusa, via Mascali n. 16, Codice fiscale e P. IVA n. 01529280891, per un importo di € 1.600,00 oltre IVA di legge al 22%, e dunque per un importo complessivo pari ad € 1.952,00;

**DI IMPEGNARE** la spesa necessaria pari ad € 1.952,00, sul capitolo 51103, impegno come da castelletto finanziario allegato le cui somme sono state assegnate al Coordinatore del 3° Settore con DGM n. 30 del 04/03/2024 con la quale sono stati assegnati ai Coordinatori di settore le somme per garantire i servizi indispensabili;

**DI DARE ATTO** che la presente spesa non è frazionabile in dodicesimi e pertanto sarà interamente impegnata con il presente provvedimento;

- **DI DARE ATTO** che a questo procedimento è stato assegnato il seguente CIG: B243F320CF generato attraverso la Piattaforma di ANAC " Piattaforma Contratti Pubblici "( PCP) in quanto di importo inferiore ad € 5.000,00, CIG che dovrà essere citato su tutti i relativi atti e documenti, in particolare sui mandati, ai sensi della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;
- **DI DARE ATTO** che Il pagamento della prestazione a favore dell'istante verrà effettuato con successiva determina del Coordinatore del 3° Settore previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, e precisamente tramite bonifico su c.c.b. o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- **DI ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dal punto 2 delle misure organizzative adottate con Deliberazione di Giunta n. 75 del 19/04/2011 e nei limiti ivi previsti;
- **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento determina un programma di pagamenti che risulta altresì compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno/pareggio di bilancio;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;
- **DI DARE ATTO** che con la pubblicazione del medesimo nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" si ritengono assolte le prescrizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;
- **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente.
- **DI DARE ATTO** che il presente affidamento rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d. Lgs. 36/2023;
- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non implica frazionamento artificioso dell'appalto.

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE E R.U.P.**  
*Ing. Bruno Zagami*

# PARERI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico -

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente atto ai sensi dell'art.32, comma 5 della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

col n. \_\_\_\_\_ del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto

\_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia del presente decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal \_\_\_\_\_

al \_\_\_\_\_

per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE