



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 3 del 13/01/2025

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO :

CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021). LAVORI DI SISTEMAZIONE A PARCO URBANO DELLA ZONA POGGIO ANIME DEL PURGATORIO - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E COORDINATORE DEL 3° SETTORE

PREMESSO CHE:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08.10.2024 è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.to L.gs 267/2000);
- con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28.10.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 139 del 30.10.2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- Con delibera di G.M. n. 212 del 28/11/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per la realizzazione dei Lavori di "Sistemazione a parco urbano della zona Poggio Anime del Purgatorio", per un importo complessivo di € 88.000,00;

- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 1202 del 22/11/2023 si è affidato il servizio di progettazione esecutiva, Direzione dei lavori e coord. Sicurezza all'arch. Andrea Catania;
- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1406 del 30/12/2023 i lavori de quo sono stati affidati alla ditta NOBER SRL, con sede legale in CUNEO, via Ascanio Sobrero n. 26, P.IVA 03205050044;
- il quadro economico post gara del progetto approvato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST- GARA

Importo totale lavori originario	€ 64.339,40
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ - 1.886,62
Lavori a base d'asta	€ 62.452,78
A detrarre ribasso d'asta (1,50%)	€ -1.952,78
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.886,62
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 62.386,62

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

- | | |
|---|---|
| - Per IVA al 10% | € |
| 6.238,66 | |
| - Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori) | € |
| 1.286,79 | |
| - Spese tecniche di prog, D.L. e sicurezza | € |
| 12.000,00 | |
| - Oneri per conferimento in discarica | € |
| 1.300,00 | |
| - Imprevisti ed arrotondamenti | € |
| 2.639,87 | |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€
23.465,32	

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 85.851,94
ECONOMIE DI GARA	€ 2.148,06

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO	€ 88.000,00
--	--------------------

- Con prot. 5873 del 08/03/2024 è stato stipulato il contratto di appalto tra il Comune di Lentini e la ditta NOBER SRL;
- Con nota prot. 11212 del 20/05/2024 la Direzione dei lavori trasmette una perizia di assestamento somme finale, con una lieve modifica all'andamento dei lavori, le cui motivazioni sono tali da non alterare la natura del contratto, non richiedono acquisizioni di pareri o nulla osta da parte degli altri Enti ed inoltre non alterano l'ammontare complessivo del progetto finanziato;
- Nella relazione tecnico - illustrativa la direzione dei lavori attesta l'esigenza di " modificare alcune opere previste ed aggiungere altre opere non previste nel progetto definitivo-esecutivo ma comunque finalizzate al completamento del progetto contrattualizzato che nel loro complesso costituiscono, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione comunale, variante finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- La perizia di assestamento finale consta dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico – illustrativa;

- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei Prezzi;
- Analisi dei prezzi;

Che vengono allegati in uno alla presente per farne parte integrante e sostanziale

TUTTO CIO' PREMESSO

RILEVATA pertanto l'esigenza di procedere all'approvazione della suddetta perizia di assestamento finale della spesa;

VISTI gli elaborati della perizia di assestamento , da cui si evince il presente quadro economico riepilogativo:

QUADRO ECONOMICO POST-- PERIZIA

Importo totale lavori TOTALE	€ 70.040,95
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ - 1.886,62
Lavori a base d'asta	€ 68.154,33
A detrarre ribasso d'asta (1,50%)	€ - 2.133,23
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.886,62
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ <u>67.907,72</u>

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:

- Per IVA al 10%	€ 6.790,77
- Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% I. lavori)	€
1.286,79	
- Spese tecniche di prog, D.L. e sicurezza	€ 12.000,00
- Imprevisti ed oneri diversi	€ 14,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ <u>20.092,28</u>

SOMMANO € **88.000,00**

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € **88.000,00**

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO € **88.000,00**

ACCERTATO che la superiore spesa trova copertura finanziaria al cap. 3609, titolo 4, art. 7 in ENTRATA ed al cap. **78139, art. 7**, Titolo 2, programma 2, missione 9 IN USCITA, ove l'intero ammontare del finanziamento Ministeriale risulta già interamente impegnato;

DETERMINA

DI DARE ATTO di tutto quanto in narrativa che qui si intende integralmente riportato;

DI APPROVARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, la perizia di assestamento spesa presentata dalla Direzione dei lavori con nota prot. 19240 del 17/09/2024;

DI DARE ATTO che la perizia di assestamento consta dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnico – illustrativa;
- Computo metrico estimativo;

- Elenco dei Prezzi;
- Analisi dei prezzi;

DI DARE ATTO che il quadro economico del progetto si modifica come in appresso indicato:

QUADRO ECONOMICO POST-- PERIZIA

Importo totale lavori TOTALE	€ 70.040,95
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ - 1.886,62
Lavori a base d'asta	€ 68.154,33
A detrarre ribasso d'asta (1,50%)	€ - 2.133,23
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.886,62
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ <u>67.907,72</u>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:	
- Per IVA al 10%	€ 6.790,77
- Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% l. lavori)	€ 1.286,79
- Spese tecniche di prog, D.L. e sicurezza	€ 12.000,00
- Imprevisti ed oneri diversi	€ 14,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ <u>20.092,28</u>
SOMMANO	€ <u>88.000,00</u>

DI DARE ATTO che e l'ammontare complessivo del progetto si mantiene contenuto nei limiti del finanziamento assegnato;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per l'ente comunale, in quanto l'opera è interamente finanziata con fondi PNRR, misura M5C2-2.1 ;

DI DARE ATTO che il progetto in argomento è stato già impegnato al cap. di spesa 78139, art. 7, esercizio finanziario 2023;

DI DICHIARARE:

- l'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente.
- che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del sito internet dell'ente, Amministrazione trasparente;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N.160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021). LAVORI DI SISTEMAZIONE A PARCO URBANO DELLA ZONA POGGIO ANIME DEL PURGATORIO - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE.

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 13/01/2025

Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.

,