



# CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

## SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 94 del 07/04/2025

Il Responsabile del Procedimento Giuseppa Castro

**OGGETTO :** **CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA BENEVENTANO – CUP: I69J21001700001 - CIG:9785384255 APPROVAZIONE RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FATTURE AI PROFESSIONISTI: ARCH. A. CATANIA, ING. F. VACANTE, DOTT. ARCHEOL. I. GIORDANO ED ALLA DITTA SAMOTER ESECUTRICE DEI LAVORI.**

#### **Premesso**

che con Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

che con Delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28/10/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

che con Deliberazione di G.M. n. 139 del 30/10/2024 è stato approvato il PEG 2024-2026;

**Visto** il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;

**Vista** l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e, nello specifico, per investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, per un importo pari ad euro 3.300.000.000,00, di cui euro 2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'articolo 1, comma 42 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

**Visti** i commi 42 e 43 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 con cui per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, sono assegnati ai Comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

**Visto** il Programma Triennale delle OO.PP. 2014-2016 approvato con Deliberazione C.C. n. 17 del 29/04/2014 nel quale l'intervento è inserito con un livello di progettazione pari allo studio di fattibilità tecnico economica;

**Dato atto** che entro la scadenza fissata dal Decreto DPCM 21 gennaio 2021, questo Ente ha inoltrato richiesta di contributo per n. 17 interventi di rigenerazione urbana per complessivi € 4.590.000,00, tra cui quello indicato in oggetto, che prevede un importo finanziato pari ad € 250.000,00. Per detto intervento è stato richiesto ed ottenuto un incremento del 10% raggiungendo un importo finanziato per complessivi € 275.000,00;

**Vista** la determina del Coordinatore del 3° Settore n°43 del 01/03/2023, con cui all' arch. Giuseppa Castro, viene affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per i "Lavori di riqualificazione urbana della Piazza Beneventano";

**Visto** il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) redatto dal R.U.P, arch. Giuseppa Castro, riguardante l'intervento per la Riqualificazione di Piazza Beneventano approvato con D.G.M. n.72 del 13/04/2023;

**Vista** la determina a contrarre n.470 del 06/06/2023, del Coordinatore del 3° Settore: "*Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Beneventano - impegno somme ed affidamento del servizio di progettazione esecutiva CSP, Direzione dei Lavori, CSE e CRE*", con cui si prende atto della procedura per l'individuazione dell'affidatario di detto servizio, previa consultazione di unico operatore economico, si affida il servizio all'arch. Andrea Catania e si da atto che il costo complessivo della prestazione è pari ad € 20.152,13;

#### **PRESO ATTO:**

**che** l'arch. Andrea Catania ha predisposto un progetto esecutivo denominato "*Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Beneventano*" per l'importo complessivo di € 275.000,00;

**che** il progetto esecutivo denominato "*Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Beneventano*", è stato approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n.162 del 05/10/2023;

**che** in ottemperanza con il parere della Soprintendenza è stato dato incarico al dott. archeologo Italo Giordano di redigere la relazione tecnica dello scavo archeologico prodotta con prot. 21831/2024;

**che** con nota prot. 20426/2024 l'ing. Francesco Vacante ha trasmesso il collaudo statico delle strutture della vasca e locale tecnico eseguiti in Piazza Beneventano;

**che** con nota prot. 20293/2024 è stata trasmessa la relazione sul conto finale dei lavori eseguiti dall'impresa: SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C S.N.C. con sede legale in Carlentini (SR), via Pietro Nenni lotto 7 P. IVA 01169210893 i cui ATTI sono depositati presso il 3° settore LL.PP. e precisamente: STATO FINALE DEI LAVORI del 01/10/2024 E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL 27/09/2024 e che qui si intendono totalmente e fedelmente richiamati, anche se materialmente non allegati alla presente;

**che** l'opera in oggetto è finanziata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con fondi PNRR di "Rigenerazione Urbana", i cui capitoli risultano inseriti all'interno del bilancio

comunale e precisamente in uscita al cap.78139 - art.6 - tit.2 - programma 2 - missione 9 e in entrata al cap.3609 - tit.4 –programma 2 – cat.01 ;

**che** a completamento della redazione del progetto esecutivo e della direzione lavori l'arch. Andrea Catania ha prodotto la fattura n.1 del 03/04/2025

**che** per la redazione della relazione archeologica il dott. archeologo Italo Giordano ha prodotto la fattura n.139 del 05/10/2024.

**che** per la redazione del certificato di collaudo statico l'ing. Francesco Vacante ha prodotto la fattura n. 16 del 05/09/2024;

**Vista** la fattura n. 1 del 03/04/2025 per € 6.270,67 dell'arch. Andrea Catania;

**Vista** la fattura n.139 del 05/10/2024 per € 3.120,00 del dott. archeologo Italo Giordano;

**Vista** la fattura n. 16 del 05/09/2024 per € 1830,00 dell'ing. Francesco Vacante;

**Visto:**

- che la ditta SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C S.N.C. ha prodotto la fattura del 1° SAL n. 61/FE del 17/06/2024, per l'importo complessivo di €. 85.892,49 IVA compresa, (78.084,08 + 7.808,41). Di detta fattura la ditta ha avuto liquidata la somma complessiva di € 34.321,04 IVA compresa (31.200,94 + 3.120,10), come acconto sul 1° SAL, giusta determina del Coordinatore del III Settore n°175 del 05/07/2024.
- che la ditta SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C S.N.C. ha prodotto la fattura del 2° SAL finale n. 135/FE del 29/10/2024, per l'importo complessivo di €. 119.120,40 IVA compresa (108.291,27 + 10.829,13) che verrà liquidata non appena verrà erogata l'ultima parte del finanziamento

**Visti** i certificati di regolarità contributiva;

**Visto** il provvisorio n.504 del 18/02/2025;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;

---

## **PROPONE**

### **Al Coordinatore del 3° Settore**

**Di approvare** lo STATO FINALE DEI LAVORI datato 01/10/2024 e il Certificato di Regolare esecuzione dei lavori eseguiti dall'impresa: SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C S.N.C. con sede legale in Carlentini (SR), via Pietro Nenni lotto 7 P. IVA 01169210893 i cui ATTI sono depositati presso il 3° settore LL.PP. e precisamente: STATO FINALE DEI LAVORI del 01/10/2024 E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL 27/09/2024 e che qui si intendono totalmente e fedelmente richiamati, anche se materialmente non allegati alla presente;

**Di approvare** integralmente le motivazioni riportate in narrativa che si intendono integralmente richiamate;

**Di incassare**, giusto provvisorio n.504 del 18/02/25 la somma di € 75.000,00;

**Di liquidare:**

- la fattura per la progettazione esecutiva e direzione lavori all'arch. Andrea Catania:

**fattura n. 1 del 03/04/2025 per € 6.270,67 dall'impegno 644/1 cap.78139/6;**

- la fattura per la redazione della relazione archeologica al dott. archeologo Italo Giordano:

**fattura n.139 del 05/10/2024 per € 3.120,00 dall'impegno 642/1 cap.78139/6;**

- la fattura per la redazione del collaudo all'ing. Francesco Vacante:

**fattura n.16 del 05/09/2024 per € 1.830,00 dall'impegno 1076/2 cap.78139/6;**

**Di liquidare**, inoltre alla ditta SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C S.n.C. con sede legale in Carlentini (SR), via Pietro Nenni, lotto 7, P. IVA 01169210893, la fattura n. 61/FE del 17/06/2024 per l'importo complessivo di € 85.892,49, (€ 78.084,08 + IVA 10%

7.808,41). Di questa fattura è stata liquidata alla ditta una somma complessiva in acconto (giusta determina del Coordinatore del III Settore n°175 del 05/07/2024) di € 34.321,04 prelevando le somme dal - cap.78139 - art.6 - tit.2 - programma 2 - missione 9 -imp. 2023/1/264/1, come segue:

- € 31.200,94 alla ditta SAMOTER SUD quale acconto del 1° SAL (in attesa che il mistero erogasse l'intera somma del finanziamento);
- € 3.120,10 all'erario quale IVA al 10% , ai sensi della L. 23/12/2014 n. 190, art. 1 comma 629 lett. B con modalità richiamate nel comunicato stampa n. 7 del 09/01/2015 del Ministero Economia e Finanze;

**Di detta fattura restano da liquidare**

- € 46.883,14 alla ditta SAMOTER SUD quale residuo delle somme spettanti del 1° SAL;
- € 4.688,31 all'erario quale IVA al 10% , ai sensi della L. 23/12/2014 n. 190, art. 1 comma 629 lett. B con modalità richiamate nel comunicato stampa n. 7 del 09/01/2015 del Ministero Economia e Finanze;

Alla ditta SAMOTER si ritiene di liquidare detto residuo del 1° SAL pari in totale a € **51.571.45** dall'impegno 644 cap.78139/6.

**Di dare atto** che le prestazioni di cui alla presente determinazione rientrano nell'intervento, finanziato a valere sui fondi del decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per € 275.000,00;

**Di dare atto** che l'opera in oggetto è finanziata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con fondi PNRR di "Rigenerazione Urbana", i cui capitoli risultano inseriti all'interno del bilancio comunale e precisamente in uscita al cap.78139;

**Di dare atto** che la mancata adozione del presente atto potrebbe comportare la revoca del finanziamento a causa del mancato rispetto della tempistica prevista dagli atti inerenti il finanziamento con conseguente danno per l'Ente;

**Di dare atto** che la presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs.267/2000;

**Di pubblicare** il presente atto sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line di cui all'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013.  
Copia della presente viene trasmessa al servizio finanziario.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

### DETERMINA

**Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 42 E 43, LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 E D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021, PUBBLICATO NELLA G.U. N. 56 DEL 6 MARZO 2021 – LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA BENEVENTANO – CUP: I69J21001700001 - CIG:9785384255 APPROVAZIONE RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE FATTURE AI PROFESSIONISTI: ARCH. A. CATANIA, ING. F. VACANTE, DOTT. ARCHEOL. I. GIORDANO ED ALLA DITTA SAMOTER ESECUTRICE DEI LAVORI.**

*E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000*

Lentini li, 07/04/2025

Il Responsabile del Settore  
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.

,