



CITTÀ DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL COORDINATORE

N. SETTORIALE 11 del 22/01/2025

Il Responsabile del Procedimento Bruno Zagami

OGGETTO :

**LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI
IMMOBILI SCOLASTICI COMUNALI – AFFIDAMENTO
DEI LAVORI TRAMITE R.D.O. SUL MEPA AI SENSI
DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023.
CIG B53ABFF8AC**

PREMESSO CHE

- con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 08.10.2024 è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026 (art. 170, comma 1 del D.to L.gs 267/2000);
- con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 28.10.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 139 del 30.10.2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- gli edifici scolastici di pertinenza comunale necessitano di necessari interventi di manutenzione di varai natura, atti a garantire la piena fruibilità degli immobili;
- a tal proposito è stato predisposto un progetto da affidare mediante accordo quadro, strumento normativo regolato dall'art. 59 del D. lgs. 36_2023, approvato con Delibera di Giunta Municipale n.166 del 19/12/2024;
- Per “accordo quadro” s'intende un accordo concluso tra una o più amministrazioni aggiudicatrici e uno o più operatori economici allo scopo di definire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste.
- La conclusione di un accordo quadro offre l'indubbio vantaggio per le amministrazioni di semplificare l'iter di affidamento del singolo appalto.
- L'ammontare delle somme previste nell'accordo quadro ammonta a complessivi € 30.000,00, IVA di legge inclusa;
- Il contratto prevede tutte le lavorazioni di manutenzione all'interno degli edifici scolastici di competenza comunale, che può essere perseguito mediante affidamento a ditta esterna

specializzata nel settore e pertanto occorre avviare le procedure di gara ed impegnare la relativa spesa;

- L'importo del contratto è stato assunto pari ad € 30.000,00 IVA di legge inclusa;
- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1483 del 24/12/2024 sono state stabilite le determinazioni a contrattare ed impegnata parte della relativa spesa, pari ad € 28.000,00;
- Occorre pertanto concludere le procedure di affidamento ed affidare i lavori in argomento;

TUTTO CIO' PREMESSO

Richiamati

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti dei lavori;
 - l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che:

- con Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1483 del 24/12/2024 sono state stabilite le determinazioni a contrattare ed impegnate parte delle relative somme, sancendo di affidare i lavori attraverso l'utilizzo di strumenti telematici di negoziazione, considerato l'importo dell'affidamento maggiore di € 5.000,00 ma inferiore ad € 150.000,00;
- è stata avviata una Trattativa diretta sul MEPA di Consip, rubricata con il n. **4993898** con l'operatore economico EDIL SERVIZI SRLS, con sede legale in Lentini, via Porto Empedocle n. 12, P. IVA 01898300890;
- la trattativa è andata a buon fine e pertanto è possibile procedere all'affidamento dei lavori;

Ribadito che, relativamente al contratto di cui alla presente determinazione, di indicare che:

- **il fine che si intende perseguire** è quello di garantire gli interventi di manutenzione necessari per garantire la corretta fruibilità e funzionalità degli immobili scolastici di pertinenza comunale;
- **l'oggetto** è la fornitura di lavori, la forma è quella della corrispondenza secondo gli usi ordinari del commercio, le clausole essenziali sono le prestazioni da eseguire e il corrispettivo da liquidarsi;
- **le modalità di scelta del contraente** sono quelle desumibili dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede l'affidamento diretto, visto che trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 150.000,00;
- **l'affidamento** è stato effettuato individuando il contraente attraverso una RDO sul MEPA, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 ma superiore ad € 5.000,00, atteso che l'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000,00 euro, sino al sotto soglia;
- **la stipulazione del contratto** avverrà in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 267/2000 e in particolare gli articoli 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Lentini;

Rilevato che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 e al D.l. 36/2023;

Evidenziato che il Responsabile del Procedimento dichiara che, in relazione alle presenti procedure, non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 ed art. 16 D.Lgs. 36/2023;

Precisato che è stato acquisito il CIG direttamente sul Me.P.A. a conclusione della trattativa n. **4993898**, rubricato con il n. B53ABFF8AC, che gestirà il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BNCP (Banca Nazionale Contratti Pubblici);

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Ritenuto necessario procedere ad affidare i lavori di che trattasi::

Tutto ciò premesso,

PROPONE

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato:

- 1) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36_2023 i lavori di che trattasi all'operatore economico EDIL SERVIZI SRLS, con sede legale in Lentini, via Porto Empedocle n. 12, P. IVA 01898300890, individuato mediante una Trattativa diretta con unico operatore operata sul MePA rubricata con il n. **4993898**, aggiudicata con un ribasso del 1,18% sull'importo posto a base di gara, come da progetto approvato dalla G.M. n. 166 del 19/12/2024, che prevede la formula dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 36_2023 e che si intenderà concluso contestualmente all'esaurirsi delle somme stanziare, stimate in € 30.000,00, compreso IVA al 22% ;
- 2) **DI DARE ATTO** che sull'ammontare lordo dei lavori, pari ad € 30.000,00, IVA di legge inclusa, € 28.000,00 risultano già impegnati con la Determina del Coordinatore del 3° Settore R.G. n. 1483 del 24/12/2024 al cap. **15812**, impegno **769**, esercizio 2024;
- 3) **DI DARE ATTO** che la restante somma di € 2.000,00 sarà impegnata con successivo provvedimento a gravare sui fondi comunali esercizio finanziario 2025;
- 4) **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) Per la presente procedura è stato acquisito il CIG B53ABFF8AC sul Me.P.A. che gestirà il ciclo di vita del contratto mediante lo scambio di dati e informazioni con la BNCP (Banca Nazionale Contratti Pubblici) ;
 - b) che gli affidatari sono soggetti all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 e sono pertanto tenuti a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

c) di procedere alla stipula del documento contrattuale con gli operatori ai fini del perfezionamento dell'obbligazione, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, mediante la sottoscrizione con firma digitale del documento di stipula generato dal sistema telematico di negoziazione adoperato (MePA);

5) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000 che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio di previsione;

6) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto sul sito Web-Istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi gara e contratti".

7) **DI DARE ATTO** infine:

- che il presente provvedimento ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente nel sito internet dell'Ente secondo le disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;

- che il Responsabile Unico del Procedimento è il Coordinatore del 3° Settore;

che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Lentini, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

**Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI SCOLASTICI COMUNALI – AFFIDAMENTO DEI LAVORI TRAMITE R.D.O. SUL MEPA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023.
CIG B53ABFF8AC**

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Lentini li, 22/01/2025

**Il Responsabile del Settore
BRUNO ZAGAMI / InfoCert S.p.A.**

,