



# COMUNE DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 104

data 16 GIU. 2023

**OGGETTO:** SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, TRASPORTO E CONFERIMENTO FANGHI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventitrè il giorno sedici del mese di giugno alle ore 13,40 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

	P	A	
1. LO FARO Rosario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. LA FERLA Cirino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
3. CULICI Maria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. PUPILLO Vincenzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. CUNSOLO Maria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
6. STUTO Cristina	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore

6	
---	--

Assiste il Segretario Generale, dott.ssa Stefania Finocchiaro. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;  
Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;  
Con voti unanimi favorevoli,

### DELIBERA

di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)

aggiunte/integrazioni (1)

.....

modifiche/sostituzioni

.....

(1)

con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)

con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91.

(1) Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate. B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, TRASPORTO E CONFERIMENTO FANGHI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO -**

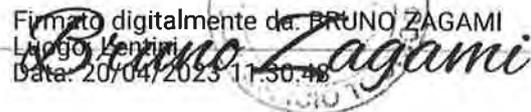
Proponente: **IL SINDACO e/o L'ASSESSORE**

Proponente/Redigente: **IL FUNZIONARIO  
Il Coordinatore del 3° Settore  
(Ing. B. Zagami)**



**IL RESPONSABILE DEL S.I.I.**

Firmato digitalmente da: BRUNO ZAGAMI  
Luogo: Lentini  
Data: 20/04/2023 11:50:48



### **PREMESSO CHE:**

- fra le opere che fanno parte del Servizio Idrico Integrato del Comune di Lentini rientra anche l'impianto di depurazione delle acque reflue realizzato in contrada Riceputo/Ponterotto che è stato costruito per accogliere anche i reflui del limitrofo Comune di Carlentini;
- detto impianto di depurazione è stato sempre affidato in gestione a ditte esterne in quanto il Comune di Lentini non dispone di personale idoneo per effettuare la gestione diretta né delle abilitazioni e delle attrezzature necessarie per effettuare il trasporto e il conferimento dei fanghi e dei rifiuti provenienti dalla grigliatura e dissabbiatura dei reflui;
- con deliberazione di G.M. n. 70 del 13/04/2023 l'amministrazione comunale ha assegnato ai coordinatori di settore le somme necessarie a garantire i servizi indispensabili nell'esercizio finanziario 2023 e fra queste quelle necessarie per la gestione del Servizio Idrico Integrato;
- attualmente la gestione del servizio in oggetto viene garantita in forza di affidamento diretto per mesi 3 e con scadenza il 30/06/2023 alla ditta FN Ingegneria srl di Siracusa nelle more della celebrazione di una nuova gara d'appalto;
- necessita quindi garantire che per i restanti 6 mesi del corrente esercizio finanziario venga assicurata la copertura del servizio mediante un nuovo affidamento;
- sussistendo quindi tutte le condizioni per la celebrazione di una gara per l'affidamento del Servizio in oggetto, il sottoscritto responsabile del S.I.I. Ing. S. Ridolfo, ha predisposto un progetto per l'appalto del servizio per i restanti 6 mesi del corrente anno;

### **CIO' PREMESSO**

**VISTO** il progetto relativo al Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione dei Comuni di Lentini e Carlentini, relativo ad una durata di mesi 6, redatto dal sottoscritto Responsabile del S.I.I. del Comune di Lentini:

#### **1) SERVIZI A CORPO PER 1 MESE**

**PER SERVIZI A CORPO**

**€ 14.800,00**

Di cui: € 14.500,00 per servizi ed € 300,00 per oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 24 comma 11 del D.P. 31/01/2012 n. 13, agli oneri per la sicurezza non si applica la percentuale di maggiorazione del 10% per utile d'impresa.

Servizi a corpo:	€ 14.500,00
Utile d'impresa (10%):	€ 1.450,00
Spese Generali (10%):	€ 1.450,00

-----  
**TOTALE SERVIZI A CORPO per ogni mese: € 17.400,00**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 300,00
Spese Generali (10%)	€ 30,00

-----  
**Totale servizio a corpo per 1 mese: € 17.730,00**

### **2) SERVIZI A MISURA PER 1 MESE**

<b><u>PER SERVIZI A MISURA</u></b>	<b>€ 13.750,00</b>
Utile d'impresa (10%):	€ 1.375,00
Spese Generali (10%):	€ 1.375,00

-----  
**TOTALE SERVIZI A MISURA per ogni mese: € 16.500,00**

### **3) RIEPILOGO SERVIZI PER 1 MESE**

**PER SERVIZI A CORPO E A MISURA: € 34.230,00**

### **4) RIEPILOGO SERVIZI PER 6 MESI**

Importo servizio da ribassare:	€ 203.400,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: (330,00 x 6) =	€ 1.980,00
<b>TOTALE SERVIZI A CORPO E A MISURA: (34.230,00 x 6) =</b>	<b>€ 205.380,00</b>

**Somme a disposizione dell'A. C.: € 24.920,00**

Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2%):	4.107,60
IMPREVISTI	49,40
CONTRIBUTO ANAC ENTE APPALTANTE	225,00
IVA SUL SERVIZIO (10%):	20.538,00

**TOTALE PROGETTO: € 230.300,00**

**RILEVATO** quindi che l'importo da appaltare rientra sotto la soglia di € 215.000,00 di cui alla lettera c), comma 1 dell'art. 35 del D. Lgs 50/2016;

**VISTO** il progetto esecutivo del Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione dei Comuni di Lentini e Carlentini, redatto dal responsabile del S.I.I. del Comune di Lentini, composto dagli elaborati: 1) Relazione tecnica descrittiva dell'impianto e delle operazioni di gestione; 2) Elenco prezzi; 3) Computo metrico; 4) Capitolato Speciale d'appalto; 5) Schema di contratto;

**VISTO** che il progetto è stato approvato in linea tecnica dal coordinatore del 3° settore;

Per quanto sopra **SI CHIEDE** al Coordinatore del 3° Settore di proporre alla Giunta Comunale di deliberare quanto segue:

**1) APPROVARE** il progetto relativo al "Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione dei Comuni di Lentini e Carlentini" composto dagli elaborati sopra elencati e con il quadro economico sopra riportato;

**2) DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 230.300,00 risulta disponibile sui fondi assegnati con la delibera GM 70 del 13/04/2023 come segue:

- per € 66.500,00 al capitolo 28497/0, "Gestione depuratore – Quota Lentini", esercizio 2023, P.D.C. n. 1.03.02.15.013;
- per € 50.000,00 al capitolo 28497/1, "Depuratore – Anticipo quota Carlentini", esercizio 2023;
- per € 5.000,00 al capitolo 78401/0 "S.I.I. Gestion depuratore consortile;
- per € 108.800,00 al capitolo 28490/0 "Prestazioni varie di servizi – Servizio idrico Integrato", esercizio 2023;

**3) DARE ATTO** che con successiva determina del coordinatore del 3° settore si provvederà ad approvare le determinazioni a contrattare e ad impegnare la spesa sopra dettagliata.

**4) DARE ATTO** che le superiori somme verranno contabilizzate fra le spese da portare a conguaglio con il Comune di Carlentini al quale compete di anticipare le spese relative ai consumi di energia elettrica.

Il Responsabile del S.I.I.  
(Ing. S. Ridolfo)

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE**

**VISTA** la superiore proposta del Responsabile del S.I.I.;

**VISTO** l'OO.EE.LL. vigente;

**PROPONE** alla Giunta Comunale di deliberare quanto sopra esposto dal Responsabile del S.I.I. del Comune di Lentini.

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE**

(Ing. B. Zagami)

Firmato digitalmente da BRUNO ZAGAMI  
Luogo: Lentini  
Data: 20/04/2023 11:30:49

Proposta di deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Parere in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole.

**Li 20 / Aprile /2023**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente da BRUNO ZAGAMI  
Luogo: Lenzini  
Data: 20/04/2023 11:30:59

*Bruno Zagami*



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia: **PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

**Angela Licciardello**

C = IT  
Data e ora della firma: 15/06/2023  
10:44:59



**CITTA' DI LENTINI**  
**PROVINCIA DI SIRACUSA**

**SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, TRASPORTO E  
SMALTIMENTO FANGHI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE  
NERE DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI -**

**RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA  
DELL'IMPIANTO E DELLE OPERAZIONI  
DI GESTIONE**

Lentini li \_

**IL RESP. SERVIZIO IDRICO**  
**Ing. S. Ridolfo**

## STATO ATTUALE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI COMUNI DI LENTINI E CARLENTINI.

I Comuni di Lentini e Carlentini stipularono in data 5/8/1993 una convenzione con la quale stabilirono le rispettive competenze con riguardo alle successive fasi di costruzione e gestione dell'impianto di depurazione delle acque reflue; detta convenzione è stata modificata ed aggiornata con delibere adottate dai rispettivi Consigli Comunali nel corso dell'anno 2015. L'impianto di depurazione è stato realizzato in c/da Riceputo/Ponterotto mediante due appalti successivi effettuati il primo fra il 1995 e il 2000 e il secondo fra il 2005 e il 2007; attualmente l'impianto è in funzione e serve una popolazione di circa 40.000 abitanti equivalenti.

Per convogliare i reflui all'impianto di depurazione:

- il Comune di Carlentini ha realizzato un collettore fognario in vetroresina del diametro 400 mm. che dal colle Meta scende parallelamente al torrente Falconello fino alla via Etnea di Lentini per poi percorrere la stessa via Etnea e attraverso la via Degli Esportatori e la via Riccardo da Lentini riallinearsi al Falconello e raggiungere l'area dei pre-trattamenti;
- il Comune di Lentini, ha realizzato il collettore principale di adduzione delle acque nere al depuratore (diametro nel tratto finale 800 mm. – tubo in gres). Una portata secondaria di reflui viene pure attinta dal letto di magra del collettore delle acque bianche denominato Falconello mediante uno sfioratore con lama metallica dell'altezza di cm. 50 autorizzato dall'Ufficio del Genio Civile di Siracusa.

Le fognature dei Comuni di Lentini e Carlentini sono del tipo “separato” per cui non sono stati realizzati “scaricatori di piena”; il prelievo di quella quota parte di reflui del Comune di Lentini che arriva dallo scatolare del torrente Falconello avviene attraverso una tubazione dotata di una paratoia che viene chiusa in occasione di piogge di una certa rilevanza.

L'impianto di depurazione di cui trattasi è del tipo “biologico” a fanghi attivi e comprende:

### LINEA LIQUIDA

- **una fase di pre-trattamento** effettuata in un'area posta all'incrocio fra la strada statale 194 CT-RG e la SP n. 67 Lentini-Valsavoia, comprendente:
  - a) le strutture di intercettazione dei collettori fognari dei Comuni di Lentini e Carlentini (i reflui giungono per gravità naturale);
  - b) la grigliatura dei reflui,

- c) il rilievo delle portate in ingresso mediante venturimetro a canale;
  - d) la dissabbiatura e disoleatura effettuate in apposita vasca all'interno della quale viene effettuata una prima ossidazione dei liquami mediante immissione di aria dal fondo della vasca stessa;
  - e) il sollevamento dei liquami;
  - f) un auto campionatore automatico per il prelievo dei campioni di refluo in ingresso da sottoporre ad analisi.
- **il trattamento depurativo finale** effettuato in un'area posta sulla sponda destra del fiume San Leonardo, in territorio del Comune di Lentini, comprendente le seguenti fasi:
- a) un trattamento primario mediante semplice sedimentazione primaria in vasca di diametro 20 m.;
  - b) un trattamento secondario attuato a gravità mediante:
    - b.1) ossidazione massiva dei reflui in apposita vasca dotata di membrane di distribuzione dell'aria dal fondo della vasca stessa;
    - b.2) Sedimentazione secondaria in apposite vasche del diametro 22 m.;
    - b.3) disinfezione dei reflui depurati in vasca di clorazione.

### **LINEA FANGHI**

Comprende una doppia linea:

- Fanghi di ricircolo: i fanghi sedimentati nelle vasche durante le fasi primarie e secondarie vengono riciclati nelle stesse vasche di sedimentazione primaria e nella vasca di ossidazione allo scopo di mantenere sempre alta la concentrazione della flora batterica nei fanghi attivi;
- Fanghi di supero: i fanghi che non risultano riciclabili a causa della saturazione delle quantità riutilizzabili nel processo depurativo vengono avviati al trattamento di stabilizzazione che prevede le fasi di:
  - a) Ispessimento mediante riduzione del volume d'acqua;
  - b) Centrifugazione;
  - c) Accumulo dei fanghi per lo smaltimento.

### **LINEA SERVIZI**

La linea servizi è costituita da:

#### **Nell'area dei pre-trattamenti:**

- edificio servizi comprendente le soffianti rotative dell'air-lift di estrazione sabbie e compressori dell'aria per la pre-ossidazione oltre a locali di deposito;
- cabine di trasformazione dell'energia elettrica;
- cabina per gruppo elettrogeno;

### **Nell'area del processo depurativo:**

- cabine di trasformazione dell'energia elettrica;
- edificio servizi su due livelli fuori terra, comprendente il sistema centralizzato di controllo e comando mediante quadro sinottico e locali di servizio e gruppo elettrogeno; nell'edificio sono pure alloggiati i compressori della vasca di ossidazione e il quadro elettrico della centrifuga.

L'impianto di depurazione può trattare una portata giornaliera di 20.243 mc con portata di punta oraria di 1520 mc/h mentre la portata media oraria di calcolo è di 843 mc/h.

### **DESCRIZIONE DELLE PRINCIPALI OPERAZIONI DI GESTIONE DELL'IMPIANTO E SPECIFICA DEGLI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE E DEL COMUNE DI LENTINI.**

La gestione del processo depurativo comprende tutte le operazioni successive al prelievo dei reflui nell'area dei pre-trattamenti e sino allo scarico degli stessi in corrispondenza dello sbocco sul torrente Falconello (sotto l'argine destro del fiume San Leonardo).

Gli obblighi posti a carico dell'appaltatore e del committente sono dettagliatamente descritti nel Capitolato Speciale d'appalto del presente progetto. In generale, competeranno all'appaltatore tutti i servizi riguardanti l'esecuzione degli interventi giornalieri richiesti per il normale processo depurativo dei reflui, oltre all'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria, con riguardo soprattutto alla pulizia delle vasche di dissabbiamento, sedimentazione primaria e secondaria, pozzetti di vario tipo e vasca di ossidazione ove richiesto. Rientra pure fra i servizi remunerati con il presente appalto, anche la pulizia delle aree pedonali, carrabili e a verde dell'impianto, il diserbo e la falciature delle erbacce; nell'eventualità che durante il periodo di validità dell'appalto dovessero verificarsi allagamenti delle due aree a seguito di esondazione dei corsi d'acqua contigui, l'impresa appaltatrice è tenuta a sua cura e spese alla pulizia delle stesse e allo smaltimento dei materiali alluvionali di risulta.

Compete all'appaltatore mettere a disposizione dell'ARPA il personale e le attrezzature necessarie per l'esecuzione dei campionamenti finalizzati al controllo della regolarità delle caratteristiche del refluo in ingresso, dell'efficienza del processo depurativo, e delle caratteristiche del refluo in uscita.

Compete all'appaltatore la tenuta di tutti registri e formulari per il carico e lo scarico dei fanghi prodotti all'interno dell'impianto.

Compete all'appaltatore di verificare che il servizio degli operatori avvenga nel pieno rispetto delle norme del D.Leg.vo 81/2008; l'appaltatore dovrà dotare le maestranze e

il personale impiegatizio dei dispositivi di sicurezza e far svolgere i relativi corsi di aggiornamento. All'atto della consegna del servizio, l'appaltatore è tenuto a presentare il POS (Piano Operativo di Sicurezza).

Risultano esclusi dagli oneri a carico dell'appaltatore le spese di manutenzione straordinaria e/o di sostituzione di macchinari vetusti.

## **PRODUZIONE, TRASPORTO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI**

I fanghi sedimentati all'interno delle vasche dell'impianto di depurazione che non risultano riciclabili a causa della saturazione delle quantità riutilizzabili nel processo depurativo, vengono avviati al trattamento di estrazione della frazione solida che si svolge secondo le tre seguenti fasi:

- d) Ispessimento mediante riduzione del volume d'acqua;
- e) Centrifugazione;
- f) Accumulo dei fanghi per lo smaltimento (Codice CER 190805)

All'interno dell'impianto di depurazione e precisamente nella sezione dei pre-trattamenti ed occasionalmente anche nelle vasche di sedimentazione primaria, si producono altri "fanghi" di natura diversa così classificati:

- Sabbie: materiali terrosi trasportati dal refluo in ingresso oppure originati dall'afflusso di acque meteoriche di ruscellamento all'interno della canaletta d'ingresso ai pre-trattamenti e/o nella vasca di dissabbiamento e disoleatura (codice CER: 190802);
- Vaglio: rifiuti trattenuti dalla grigliatura posizionata nella canaletta d'ingresso dei fanghi o anche, occasionalmente, rifiuti sfuggiti alla grigliatura che si sono accumulati nelle vasche di sedimentazione primaria e che sono stati estratti con operazioni straordinarie di bonifica (codice CER: 190801).

Trasporto e smaltimento dei fanghi: il servizio oggetto del presente affidamento comprende anche le seguenti operazioni:

- a) nella fornitura di un cassone scarrabile nel quale accumulare i fanghi solidi in uscita dalla centrifugazione;
- b) nel trasporto del cassone scarrabile carico di fango al centro di smaltimento;
- c) nel posizionamento di un nuovo cassone al posto di quello prelevato e trasportato al centro di smaltimento;
- d) nella gestione della documentazione amministrativa (formulari, registri, ricevute delle pesate in ingresso ai centri di smaltimento, ecc) riguardante il trasporto e il conferimento dei fanghi prodotti in impianto.
- e) Nella fornitura di sacchi drenanti (big-bags) per l'accumulo di sabbie e vaglio provenienti dalla grigliatura oppure dalla vasca di dissabbiamento oppure dalla bonifica dei sedimentatori primari;
- f) Nel caricare e trasportare i sacchi di sabbia e vaglio al centro di smaltimento.

I consumi di energia elettrica sono esclusi dal presente affidamento in quanto i 2 contatori ENEL risultano già intestati al Comune di Carlentini che provvede direttamente al pagamento delle fatture.

## QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

### 1) SERVIZI A CORPO PER 1 MESE

PER SERVIZI A CORPO € 14.800,00

Di cui: € 14.500,00 per servizi ed € 300,00 per oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 24 comma 11 del D.P. 31/01/2012 n. 13, agli oneri per la sicurezza non si applica la percentuale di maggiorazione del 10% per utile d'impresa.

Servizi a corpo:	€ 14.500,00
Utile d'impresa (10%):	€ 1.450,00
Spese Generali (10%):	€ 1.450,00

-----  
TOTALE SERVIZI A CORPO per ogni mese: € 17.400,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 300,00
Spese Generali (10%)	€ 30,00

-----  
Totale servizio a corpo per 1 mese: € 17.730,00

### 2) SERVIZI A MISURA PER 1 MESE

PER SERVIZI A MISURA € 13.750,00

Utile d'impresa (10%):	€ 1.375,00
Spese Generali (10%):	€ 1.375,00

-----  
TOTALE SERVIZI A MISURA per ogni mese: € 16.500,00

### 3) RIEPILOGO SERVIZI PER 1 MESE

PER SERVIZI A CORPO E A MISURA: € 34.230,00

### 4) RIEPILOGO SERVIZI PER 6 MESI

PER SERVIZI A CORPO E A MISURA: (34.230,00 x 6) = € 205.380,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: (330,00 x 6) = € 1.980,00

Importo servizio da ribassare: € 203.400,00

Somme a disposizione dell'A. C.: € 24.920,00

Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2%): 4.107,60

IMPREVISTI	49,40
CONTRIBUTO ANAC ENTE APPALTANTE	225,00
IVA SUL SERVIZIO (10%):	<b>20.538,00</b>

**TOTALE PROGETTO: € 230.300,00**

**COSTO DEL PERSONALE CALCOLATO IN PROGETTO:**

Si evidenzia infine il costo del personale calcolato in progetto:

**Costo mensile: € 9.186,68** (sono esclusi i servizi di natura intellettuale resi dal Tecnico dell'impresa appaltatrice)

**Costo per 6 mesi: € 55.120,08**

In sede di gara l'impresa dovrà rendere la dichiarazione prevista dall'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

Prima dell'aggiudicazione del servizio, il RUP provvederà a richiedere all'impresa aggiudicataria di dimostrare che l'offerta rispetta i minimi salariali indicati in progetto (art. 95 comma 10 e art. 97 comma 5 lett. d) del D. Lgs. 50/2016), anche quando nell'offerta venisse indicato un costo della manodopera superiore a quello determinato nel presente progetto.

A circular stamp of the Ufficio Tecnico is visible, partially overlaid by a handwritten signature in black ink.

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione dei Comuni di Lentini e Carlentini -

**COMMITTENTE:** Comune di Lentini

LENTINI, 20/04/2023

IL TECNICO  
The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'IL TECNICO' at the top, 'LENTINI' on the right side, and 'UFFICIO TECNICO' at the bottom. The signature is written in a cursive style.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 Analisi chimiche ecc	<p>Analisi chimiche e batteriologiche effettuate su campioni in ingresso ed in uscita dall'impianto di depurazione per la verifica del buon funzionamento dell'impianto effettuate secondo quanto prescritto al punto 7 del D.D.S. n. 883 del 29/05/2012 con il quale è stato autorizzato lo scarico delle acque reflue depurate e precisamente:</p> <p>- campioni medi ponderati nell'arco di 24 ore per i parametri BOD5, COD e Solidi Sospesi, con cadenza quindicennale;</p> <p>- campioni medi composti nell'arco di 3 ore con cadenza bimestrale per i rimanenti parametri di Tab. 1, Tab. 2 e Tab. 5 della legge regionale 27/1986 e Tab. 3 dell'allegato 5 parte 3 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;</p> <p>Le copie di tali analisi devono essere trasmesse con cadenza quadrimestrale al Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti, all'ARPA Sicilia e archiviate secondo quanto disposto dal decreto attuativo di cui all'art. 75, comma 5, del D. Lgs. 152/2006:</p> <p><b>euro (settecento/00)</b></p>	per ogni mese	700,00
Nr. 2 Cloro	<p>Fornitura in impianto di ipoclorito di sodio, diluito al 14-15%, comprensivo dei seguenti oneri: - verifica del perfetto funzionamento dell'impianto di clorazione;</p> <p>-sostituzione di piccole parti dell'impianto che dalla verifica risultassero non funzionanti (tubicini, valvole di fondo, rubinetti, oring, membrane, iniettori per alte pressioni, valvole di ritegno;</p> <p>- pulizia e spurgo dell'impianto di clorazione</p> <p><b>euro (zero/35)</b></p>	kg	0,35
Nr. 3 Direttore Gestione	<p>Tecnico esperto in materia di gestione degli impianti di depurazione, avente adeguata qualifica ed adeguato titolo di studio professionale, che assumerà il compito di Direttore Tecnico e Responsabile dell'impianto. Questo tecnico non ha l'obbligo di assicurare la presenza a tempo pieno in impianto ma comunque dovrà garantire la sua presenza per almeno 1/4 dell'orario di lavoro mensile. La retribuzione è quindi determinata forfettariamente</p> <p><b>euro (millecinquecento/00)</b></p>	Per ogni mese	1'500,00
Nr. 4 Materiali picc. Man.	<p>Minuteria per manutenzione ordinaria di macchine, quadri, sostituzione lampade sia nei fabbricati che nell'impianto di illuminazione esterna, acquisto oli minerali, grasso lubrificante, acquisto prodotti per pulizia fabbricati, strade, per diserbo vialetti e aiuole, acquisto prodotti per manutenzione e potatura del verde, pulizia ordinaria e straordinaria delle aree pedonali e carrabili, l'acquisto di vernici per la pitturazione di tutte le parti metalliche dell'impianto, ecc., compreso l'acquisto e la tenuta in efficienza di tutti i dispositivi di sicurezza dell'impianto e i D.P.I. delle maestranze (D. Lgs. 81/2008), compresa anche la pulizia ordinaria e straordinaria delle aree interne all'impianto; tutte le operazioni che risultano a carico della ditta che gestisce l'impianto dovranno essere effettuate avvalendosi delle tre unità lavorative previste nell'impianto (2 operai + tecnico specializzato); qualora per l'esecuzione di tutte le lavorazioni poste a carico del gestore lo stesso ritenesse di far ricorso a ulteriori unità lavorative e/o ditte terze, tutte le spese relative rimarranno a carico del gestore stesso, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Lentini; restano escluse dalla presente voce di elenco prezzi, solo le forniture liquidate con altra voce di elenco prezzi ed esclusa la sostituzione e/o la manutenzione straordinaria e/o la sostituzione dei macchinari di ogni tipo, che rimane a carico dei Comuni di Lentini e Carlentini; rimangono escluse dalle spese a carico del gestore dell'impianto, tutte le spese per la fornitura di energia elettrica; risultano comprese nel seguente importo anche le spese per mantenere in efficienza il sistema di allarme con scheda GSM che controlla il funzionamento delle macchine:</p> <p><b>euro (mille/00)</b></p>	a corpo	1'000,00
Nr. 5 Oneri sicurezza	<p>Oneri per la sicurezza relativi alle dotazioni antinfortunistiche attinenti il servizio in oggetto, comprendenti la dotazione di salvagenti per le vasche, cartellonistica di sicurezza, estintori da posizionare nei due edifici servizi, imbragature, antinfortunistica elettrica, ecc., compresi DPI supplementari e sanificanti da utilizzare per garantire le misure anti-COVID 19</p> <p><b>euro (trecento/00)</b></p>	a corpo/ mese	300,00
Nr. 6 Operaio IV livello	<p>Operaio qualificato di IV° livello secondo il C.C.N.L. del settore Gas-Acqua addetto alla conduzione e manutenzione dell'impianto. Il calcolo dello stipendio mensile si rimanda all'allegato esplicativo inserito all'interno del presente elaborato</p> <p><b>euro (quattromilacinquecentonovantatre/34)</b></p>	Per ogni mese	4'593,34
Nr. 7 Polelettrolita	<p>Fornitura e trasporto all'impianto di polielettrolita per centrifugazione dei fanghi, tipo ZETAG 7263 oppure DRYFLOC-R oppure prodotto similare, fornito in polvere in sacchi da 25 Kg</p> <p><b>euro (quattro/00)</b></p>	kg	4,00
Nr. 8 Trasp Conf Vagl_Sab	<p>Trasporto e conferimento a centro autorizzato allo smaltimento di vaglio (codice CER 190801) o sabbia (codice CER 190802) proveniente dalla grigliatura del refluo in ingresso o anche da operazioni di bonifica dei sedimentatori primari o dalla vasca di dissabbiamento e disoleatura, accumulati all'interno di appositi sacchi drenanti (big-bags).Comprese nel prezzo le spese per il caricamento dei rifiuti sull'automezzo da utilizzare per il trasporto al centro autorizzato alla ricezione. Compreso nel prezzo, il costo di accesso al centro di conferimento del vaglio e della sabbia ed indipendentemente dalla distanza cui è posto lo stesso centro. La contabilizzazione dei pagamenti del servizio di cui al presente prezzo, avverrà con il sistema "a misura" rilevando i pesi risultanti dalle ricevute delle pesate di accesso al centro di smaltimento.</p> <p><b>euro (trecentocinquanta/00)</b></p>	Tonn.	350,00
Nr. 9 Trasp Confer Fanghi	<p>Trasporto e conferimento a centro autorizzato allo smaltimento di fango di supero centrifugato (codice CER 190805) ed accumulato all'interno di apposito cassone scarrabile. Il trasporto dovrà essere effettuato con automezzo idoneo al caricamento del cassone scarrabile posizionato a tergo della stazione di centrifugazione, e per ogni cassone prelevato pieno di fango, dovrà corrispondere il riposizionamento di un cassone scarrabile vuoto nella medesima posizione. Compreso nel prezzo il costo di accesso al centro di conferimento e smaltimento del fango al centro autorizzato alla ricezione ed indipendentemente dalla distanza cui è posto lo stesso centro. La contabilizzazione dei pagamenti del servizio di cui al presente prezzo, avverrà con il sistema "a misura" rilevando i pesi risultanti dalle ricevute delle pesate di accesso al centro di smaltimento.</p> <p><b>euro (duecento/00)</b></p>	Tonn.	200,00



# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Servizio di Gestione, Manutenzione Ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione dei Comuni di Lentini e Carlentini -

**COMMITTENTE:** Comune di Lentini

Data, 20/04/2023

**IL TECNICO**  
The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'IL TECNICO' at the top and 'CIO TECNICO' at the bottom, with some illegible text in the center. The signature is written in a cursive style.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
1 Cloro	Fornitura in impianto di ipoclorito di sodio, diluito al 14-15%, comprensivo dei seguenti oneri: - verifica del perfetto funzionamento dell'impianto di clorazione; -sostituzione di piccole parti dell'impianto che dalla verifica risultassero non funzionanti (tubicini, valvole di fondo, rubinetti, oring, membrane, iniettori per alte pressioni, valvole di ritegno; - pulizia e spurgo dell'impianto di clorazione Consumo mensile: Kg 2536				2609,49	2'609,49		
	SOMMANO kg					2'609,49	0,35	913,32
2 Materiali picc. Man.	Minuteria per manutenzione ordinaria di macchine, quadri, sostituzione lampade sia nei fabbricati che nell'impianto di illuminazione esterna, acquisto oli minerali, grasso lubrificante, acquisto prodotti per pulizia fabbricati, strade, per diserbo vialetti e aiuole, acquisto prodotti per manutenzione e potatura del verde, pulizia ordinaria e straordinaria delle aree pedonali e carrabili, l'acquisto di vernici per la pitturazione di tutte le parti metalliche dell'impianto, ecc., compreso l'acquisto e la tenuta in efficienza di tutti i dispositivi di sicurezza dell'impianto e i D.P.I. delle maestranze (D. Lgs. 81/2008), compresa anche la pulizia ordinaria e straordinaria delle aree interne all'impianto; tutte le operazioni che risultano a carico della ditta che gestisce l'impianto dovranno essere effettuate avvalendosi delle tre unità lavorative previste nell'impianto (2 operai + tecnico specializzato), qualora per l'esecuzione di tutte le lavorazioni poste a carico del gestore lo stesso ritenesse di far ricorso a ulteriori unità lavorative e/o ditte terze, tutte le spese relative rimarranno a carico del gestore stesso, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Lentini; restano escluse dalla presente voce di elenco prezzi, solo le forniture liquidate con altra voce di elenco prezzi ed esclusa la sostituzione e/o la manutenzione straordinaria e/o la sostituzione dei macchinari di ogni tipo, che rimane a carico dei Comuni di Lentini e Carlentini; rimangono escluse dalle spese a carico del gestore dell'impianto, tutte le spese per la fornitura di energia elettrica; risultano comprese nel seguente importo anche le spese per mantenere in efficienza il sistema di allarme con scheda GSM che controlla il funzionamento delle macchine:					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
3 Operaio IV livello	Operaio qualificato di IV° livello secondo il C.C.N.L. del settore Gas-Acqua addetto alla conduzione e manutenzione dell'impianto. Il calcolo dello stipendio mensile si rimanda all'allegato esplicativo inserito all'interno del presente elaborato					2,00		
	SOMMANO Per ogni mese					2,00	4'593,34	9'186,68
4 Policlettrolita	Fornitura e trasporto all'impianto di policlettrolita per ecntrifugazione dei fanghi, tipo ZETAG 7263 oppure DRYFLOC-R oppure prodotto simile, fornito in polvere in sacchi da 25 Kg Consumo mensile di 300 Kg				300,00	300,00		
	SOMMANO kg					300,00	4,00	1'200,00
5 Analisi chimiche ecc	Analisi chimiche e batteriologiche effettuate su campioni in ingresso ed in uscita dall'impianto di depurazione per la verifica del buon funzionamento dell'impianto effettuate secondo quanto prescritto al punto 7 del D.D.S. n. 883 del 29/05/2012 con il quale è stato autorizzato lo scarico delle acque reflue depurate e precisamente: - campioni medi ponderati nell'arco di 24 ore per i parametri BOD5,							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							12'300,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							12'300,00
	COD e Solidi Sospesi, con cadenza quindicennale; - campioni medi composti nell'arco di 3 ore con cadenza bimestrale per i rimanenti parametri di Tab. 1, Tab. 2 e Tab. 5 della legge regionale 27/1986 e Tab. 3 dell'allegato 5 parte 3 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.; Le copie di tali analisi devono essere trasmesse con cadenza quadrimestrale al Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti, all'ARPA Sicilia e archiviate secondo quanto disposto dal decreto attuativo di cui all'art. 75, comma 5, del D. Lgs. 152/2006: per ogni mese					1,00		
	SOMMANO per ogni mese					1,00	700,00	700,00
6 Direttore Gestione	Tecnico esperto in materia di gestione degli impianti di depurazione, avente adeguata qualifica ed edeguito titolo di studio professionale, che assumerà il compito di Direttore Tecnico e Responsabile dell'impianto. Questo tecnico non ha l'obbligo di assicurare la presenza a tempo pieno in impianto ma comunque dovrà garantire la sua presenza per almeno 1/4 dell'orario di lavoro mensile. La retribuzione è quindi determinata forfettariamente Considerato ad 1/4 del servizio a tempo pieno					1,00		
	SOMMANO Per ogni mese					1,00	1'500,00	1'500,00
7 Oneri sicurezza	Oneri per la sicurezza relativi alle dotazioni antinfortunistiche attinenti il servizio in oggetto, comprendenti la dotazione di salvagenti per le vasche, cartellonistica di sicurezza, estintori da posizionare nei due edifici servizi, imbragature, antinfortunistica elettrica, ecc., compresi DPI supplementari e sanificanti da utilizzare per garantire le misura anti-COVID 19					1,00		
	SOMMANO a corpo/mese					1,00	300,00	300,00
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>							<b>14'800,00</b>
	A RIPORTARE							14'800,00



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							14'800,00
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
8 Trasp Confer Fanghi	<p>Trasporto e conferimento a centro autorizzato allo smaltimento di fango di supero centrifugato (codice CER 190805) ed accumulato all'interno di apposito cassone scarrabile. Il trasporto dovrà essere effettuato con automezzo idoneo al caricamento del cassone scarrabile posizionato a tergo della stazione di centrifugazione, e per ogni cassone prelevato pieno di fango, dovrà corrispondere il riposizionamento di un cassone scarrabile vuoto nella medesima posizione. Compreso nel prezzo il costo di accesso al centro di conferimento e smaltimento del fango al centro autorizzato alla ricezione ed indipendentemente dalla distanza cui è posto lo stesso centro. La contabilizzazione dei pagamenti del servizio di cui al presente prezzo, avverrà con il sistema "a misura" rilevando i pesi risultanti dalle ricevute delle pesate di accesso al centro di smaltimento.</p> <p>Produzione media mensile di fanghi 190805 pari a 60 tonn</p>				60,00	60,00		
	SOMMANO Tonn.					60,00	200,00	12'000,00
9 Trasp Conf Vagl_Sab	<p>Trasporto e conferimento a centro autorizzato allo smaltimento di vaglio (codice CER 190801) o sabbia (codice CER 190802) proveniente dalla grigliatura del refluo in ingresso o anche da operazioni di bonifica dei sedimentatori primari o dalla vasca di dissabbiamento e disoleatura, accumulati all'interno di appositi sacchi drenanti (big-bags). Comprese nel prezzo le spese per il caricamento dei rifiuti sull'automezzo da utilizzare per il trasporto al centro autorizzato alla ricezione. Compreso nel prezzo, il costo di accesso al centro di conferimento del vaglio e della sabbia ed indipendentemente dalla distanza cui è posto lo stesso centro. La contabilizzazione dei pagamenti del servizio di cui al presente prezzo, avverrà con il sistema "a misura" rilevando i pesi risultanti dalle ricevute delle pesate di accesso al centro di smaltimento.</p> <p>Produzione media mensile di vaglio (190801) e sabbie (190802)</p>				5,00	5,00		
	SOMMANO Tonn.					5,00	350,00	1'750,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							13'750,00
	<b>TOTALE euro</b>							28'550,00
	Data, 20/04/2023							
	<p>Il Progettista e D.E. Ing. S. Ridolfo</p> 							
	A RIPORTARE							



# CITTA' DI LENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, TRASPORTO E  
CONFERIMENTO FANGHI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE DEI COMUNI DI  
LENTINI E CARLENTINI -

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Lentini li \_

IL RESP. SERVIZIO IDRICO  
Ing. S. Ridolfo

## PREMESSA

L'appalto ha per oggetto la gestione, Manutenzione Ordinaria, trasporto e conferimento dei fanghi dell'impianto di depurazione sito in località Riceputo e Ponterotto a servizio delle fognature urbane dei Comuni di Lentini e Carlentini.

Il presente progetto prevede l'appalto unitario dei predetti servizi che però, per la differente articolazione spazio-temporale degli stessi, vengono disciplinati separatamente nei due successivi CAPO I e CAPO II. Precisamente::

- CAPO I, SERVIZIO PRINCIPALE: relativo al servizio di gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto. Questo insieme di servizi ha una temporalità continua, una spazialità ben individuata all'interno delle recinzioni dei due siti in cui si articola l'impianto, ed in virtù della finalità da perseguire (rispetto di tutti parametri di normativa dell'effluente depurato) ha un importo preventivato a "Corpo". Ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si precisa che il servizio descritto al CAPO I costituisce il servizio principale dell'appalto. In caso di raggruppamento di operatori economici di tipo verticale il mandatario eseguirà la prestazione di tale servizio principale, il mandante quella di cui al Capo II indicata come secondaria. Per la partecipazione alla procedura di selezione dell'esecutore è ammessa la partecipazione anche dei raggruppamenti orizzontali in cui gli operatori economici eseguono il medesimo tipo di prestazione e ciascun soggetto del raggruppamento è obbligato a possedere entrambi i requisiti.
- CAPO II, SERVIZIO SECONDARIO: relativo al servizio di trasporto e conferimento dei rifiuti prodotti nell'impianto (Fanghi, vaglio e sabbie). Questo tipo di servizi, che vengono indicati come "secondari" ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, ha una temporalità discontinua, una spazialità di partenza che è quella della stazione di centrifugazione all'interno dell'impianto ed una spazialità di conferimento finale che non è né fissa né preconstituita in quanto dipende dalle disponibilità che il mercato offre in ogni momento sia in termini di costi di accesso che di spazi per il conferimento.

**RIBASSO DI GARA:** La gara verrà celebrata con il sistema del minor prezzo. Gli operatori economici dovranno offrire un unico ribasso percentuale che verrà applicato sia alle prestazioni relative al servizio descritto al CAPO I valutate a corpo, sia alle prestazioni relative al servizio descritto al CAPO II valutate a misura. In definitiva, il ribasso offerto dagli operatori economici dovrà essere applicato all'importo di € 203.400,00 (al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 1.980,00).

In sede di esecuzione del contratto, avendo il pagamento del canone cadenza mensile, per la remunerazione delle prestazioni valutate a corpo relative al CAPO I, il ribasso offerto dall'aggiudicatario verrà applicato sul prezzo di € 17.400,00 (al netto degli oneri per la sicurezza), mentre per le prestazioni a misura di cui al CAPO II il ribasso offerto verrà applicato ai due prezzi unitari: il primo di € 420,00 (compreso di Spese generali ed utile d'impresa) relativo al trasporto e conferimento dei rifiuti con codice CER 190801 e 190802; il secondo di € 240,00 (compreso di spese generali ed utile d'impresa) relativo al trasporto e conferimento dei rifiuti con codice CER 190805. Le quantità di calcolo delle prestazioni di cui al Capo II verranno desunte dai formulari dei rifiuti mediante la lettura della pesata in ingresso al centro di conferimento. Gli oneri della sicurezza verranno pagati anch'essi mensilmente sommando al canone l'importo di € 330,00.

## CAPO I

## **SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA**

### **ART. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO**

Il servizio descritto e disciplinato nel presente CAPO I ha per oggetto la gestione e la Manutenzione Ordinaria dell'impianto di depurazione sito in località Riceputo a servizio delle fognature urbane dei Comuni di Lentini e Carlentini.

I.A.= Impresa appaltatrice;

E.A.= Ente Appaltante.

### **ART. 2 – DURATA**

La durata del presente affidamento viene fissata in mesi 6.

L'Ente Appaltante potrà richiedere il proseguimento della gestione per il tempo eventualmente necessario a completare le procedure di gara per il successivo appalto.

### **ART. 3 – ONERI A CARICO DELL'IMPRESA APPALTATRICE**

#### **3.1. – Presa in consegna dell'impianto.**

Nel giorno e nell'ora stabiliti nella comunicazione dell'E.A., l'I.A. invierà sul posto un incaricato munito dei necessari poteri per ricevere in consegna il complesso impiantistico.

Nelle operazioni di consegna l'I.A. deve mettere a disposizione dell'E.A. il personale necessario per tutte le operazioni inerenti alla consegna stessa.

Dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna l'I.A. diverrà l'unica responsabile del funzionamento dell'impianto.

#### **3.2. – Presenza sull'impianto.**

Il presente progetto prevede che il personale presente in impianto sia il seguente:

- n. 1 tecnico specializzato in materia di depurazione delle acque reflue (questo tecnico dovrà comunque appartenere all'organico dell'impresa appaltatrice e decadrà dall'incarico con il termine dell'appalto). Questo tecnico specializzato assumerà la responsabilità della conduzione dell'impianto e assicurerà la sua presenza in impianto per almeno il 25% dell'intero orario di lavoro di sua competenza.
- n. 2 operai di 4° livello addetti a tutte le operazioni manuali richieste nell'impianto, stabilmente utilizzati all'interno dell'impianto per l'intero orario di servizio di loro competenza. La ditta aggiudicataria dell'appalto è tenuta ad assumere nel proprio organico, per tutta la durata dell'affidamento, i due operai già presenti in impianto.

#### **3.3. – Vigilanza – Responsabilità per furti e danni vandalici**

L'I.A. è obbligata a mantenere in piena efficienza l'esistente impianto di allarme che segnala disservizi accidentali o dolosi alle apparecchiature dell'impianto; in caso di guasto o manutenzione dell'apparecchiatura l'appaltatore è tenuto alla riparazione o alla sostituzione di detto sistema di allarme; il costo di detto intervento è stato considerato nella voce di elenco prezzi intestata "minuteria".

L'I.A. dovrà denunciare tempestivamente all'E.A. ed alle Autorità di Pubblica Sicurezza competenti per territorio, eventuali furti e danni per atti vandalici che si potessero verificare sull'impianto.

#### **3.4. – Manutenzione ordinaria**

La manutenzione ordinaria si intende a carico dell'I.A. in quanto compresa e compensata nei

prezzi indicati all'Art.6.

Per manutenzione ordinaria si intende:

- 3.4.1.- Pulizia ordinaria e straordinaria dell'area di pertinenza dell'impianto, compresa la pulizia dalla fanghiglia scaturente da eventuali allagamenti dell'area a causa di piogge o esondazioni del canale Falconello;
- 3.4.2.- Pulizia delle griglie, raccolta del grigliato e suo smaltimento in conformità alle norme vigenti.
- 3.4.3.- Preparazione della soluzione dei reagenti chimici usati sia nei processi epurativi che per la disidratazione dei fanghi, compresa la manutenzione ordinaria dell'apparecchiature
- 3.4.4.- Pulizia dei complessi costituenti l'impianto con intervento sulle linee di bagnasciuga per asportare pellicole e corpi fluttuanti.
- 3.4.5.- Eventuali nuove pitturazioni e/o ritocchi con idonee vernici alle pareti metalliche costituenti l'impianto.
- 3.4.6.- Cambio olio motori, secondo un programma suggerito dalle Case costruttrici le macchine e secondo le prescrizioni dei Fornitori dei lubrificanti.
- 3.4.7.- Lubrificazione ed ingrassaggio delle parti meccaniche che, per indicazione del Costruttore, hanno necessità di periodico intervento.
- 3.4.8.- Manutenzione ordinaria all'impianto elettrico, comprendente la sostituzione di fusibili, lampade spia e piccola manutenzione ai componenti.
- 3.4.9.- Manutenzione ordinaria agli strumenti di controllo, regolazione e misura, comprendente la sostituzione delle carte diagrammali, pennini, inchiostro.
- 3.4.10.- Adozione di tutte le misure atte ad eliminare eventuali presenze di topi o altri animali nocivi effettuando le necessarie derattizzazioni o disinfestazioni.
- 3.4.11.- Manutenzione ordinaria delle strade di accesso, della recinzione, della viabilità interna;
- 3.4.12.- Sfalciatura delle aiuole e rimozione dei canneti nelle aree incluse all'interno delle recinzioni delle due aree dell'impianto.

### 3.5 – Manutenzione straordinaria.

Qualora durante il corso della gestione si dovesse verificare la necessità di riparazioni sostituzioni di componenti dell'impianto, l'E.A., a mezzo dei Tecnici preposti alla sovrintendenza (Art. 4.6), verificherà l'evento segnalato e controllerà le cause che lo hanno provocato. Le spese relativi agli interventi di manutenzione straordinaria sono a carico dell'E.A., ma non essendo queste incluse in contratto, la loro esecuzione dovrà essere preceduta dall'approvazione di apposita perizia di variante e suppletiva.

### 3.6 - Consumi di energia elettrica.

L'energia elettrica consumata per il funzionamento e l'illuminazione dell'impianto, dei locali pertinenti allo stesso, è a carico dell'E.A. che risulta intestataria dei contratti di fornitura con l'ENEL.

### 3.7.- La fornitura di reagenti, flocculanti, disinfettanti, coagulanti e tutto quanto necessario al processo chimico-fisico-biologico sia nei liquami che nei fanghi è a carico dell'I.A. e compresi nel prezzo di cui all'art.6.

Del pari, i consumi di acqua potabile sono a carico dell'I.A.

### 3.8 – Responsabilità civile e penale.

L'I.A. ha la piena responsabilità civile e penale sia nei confronti degli addetti che dei terzi che dovessero per ordine dell'I.A., o per ordine dell'E.A., recarsi sull'impianto.

L'I.A., pertanto dovrà controllare, anche se l'impianto è già stato collaudato dalle competenti Autorità, che tutto il complesso impiantistico sia in regola e venga mantenuto tale per tutto il periodo di gestione nel rispetto di tutte le leggi vigenti.

In particolare l'I.A. dovrà adottare, a sua cura e spese, tutte le cautele, porre rimedi, provvedere

alle modifiche perché tutto il complesso impiantistico entro l'area sia a norma con le prescrizioni delle Autorità competenti quali: ISPETTORATO LAVORO, INAIL, ASP, ISPSEL, ARPA, ecc.

**3.9 - Comunicazioni dell'I.A. all'E.A.**

Entro il 15° giorno del mese successivo, l'I.A. deve comunicare all'E.A. i seguenti elementi relativi al mese precedente:

- Quantitativi di acqua sollevata e depurata dall'impianto in base ai dati del misuratore di portata.
- Quantitativi di B.O.D. o di C.O.D. abbattuti, in base alle analisi medie.
- Analisi mensili in ingresso ed uscita sui seguenti parametri: ph, solidi sedimentabili, cod, bod5, solidi sospesi.
- Risultati delle analisi bimestrali eseguite secondo le prescrizioni dell'autorizzazione allo scarico dell'impianto.
- Quantitativo di fango prodotto.
- Anomalie riscontrate.

Presso l'impianto dovrà essere tenuto un registro vidimato dall'I.A. presso l'Ufficio del Registro, sul quale dovranno essere giornalmente annotati i dati relativi al funzionamento dell'impianto ivi compresi i dati sulla portata ed i risultati delle analisi eseguite secondo le indicazioni di cui all'art.3.15.

L'I.A. dovrà segnalare immediatamente all'E.A. qualsiasi arrivo di acque reflue all'impianto difformi dalle previsioni normative.

**3.10- Divieto all'I.A. di modificare le opere prese in consegna**

E' vietato all'I.A. apportare modifiche all'impianto preso in consegna, senza la preventiva autorizzazione dell'E.A.

**3.11- Visite all'impianto da parte di terzi.**

L'E.A., potrà autorizzare le visite agli impianti di trattamento a tutte le persone che ne fanno motivata richiesta, quali Tecnici ed Amministratori di altri Enti, scolaresche, ecc.

Non è necessaria l'autorizzazione dell'E.A per accedere all'impianto da parte dei propri Amministratori, dei tecnici preposti alla sorveglianza, dei tecnici degli Uffici Pubblici preposti al controllo dell'impianto.

Per ogni visita autorizzata dall'E.A. a terzi verrà data comunicazione all'I.A. affinché questa predisponga l'accesso all'impianto.

**3.12- Metodologie delle analisi**

Le analisi relative alla determinazione dei parametri di cui all'art. 3.9 saranno eseguite secondo la normativa vigente in materia.

**3.13- Produzione dei fanghi**

Competono all'I.A. tutte le operazioni di estrazione dei fanghi nello stato solido-plastico che ne consente sia il trasporto che l'accettazione nei centri autorizzati allo smaltimento. Per la disciplina del servizio di trasporto e conferimento dei fanghi nei centri opportunamente autorizzati si rimanda al successivo CAPO II.

Durante il corso dell'affidamento del servizio, l'appaltatore è tenuto ad accettare eventuali variazioni di ordine tecnico al ciclo di produzione dei fanghi di depurazione, senza per questo richiedere eventuali maggiori compensi. In quest'ultimo caso l'appaltatore sarà tenuto a consentire all'Ente appaltante di installare nuove apparecchiature e dispositivi atti a modificare il ciclo di produzione dei fanghi; l'appaltatore è tenuto ad integrare le eventuali modifiche tecnologiche nelle restanti operazioni di gestione del processo depurativo, senza per questo richiedere compensi aggiuntivi.

**3.14- Sicurezza sul lavoro.**

Compete all'appaltatore la redazione del POS (Piano Operativo di Sicurezza) da presentare prima della stipula del contratto.

Compete all'appaltatore l'installazione in tutte le sezioni dell'impianto della segnaletica di sicurezza prevista dalla normativa vigente e dal Piano Operativo di Sicurezza.

### **3.15-Controllo della efficienza epurativa da parte dell'ARPA**

L'I.A. dovrà garantire tutta la necessaria assistenza e collaborazione ai funzionari dell'ARPA che periodicamente effettueranno i controlli, i campionamenti e le analisi tesi a controllare l'efficienza epurativa dell'impianto; i risultati delle analisi verranno comunicati all'I.A.

L'I.A. dovrà garantire l'effettuazione settimanale dei campionamenti e prove ed analisi finalizzate alla corretta gestione dell'impianto; i relativi oneri sono stati previsti e contabilizzati nel presente progetto.

## **ART. 4- ONERI A CARICO DELL'ENTE APPALTANTE**

### **4.1 – Recapito delle acque**

L'E.A. dichiara di aver presentato regolare istanza di rinnovo dell'autorizzazione per lo scarico dei liquami depurati nel corpo recettore cui sono destinati (fiume San Leonardo e torrente Falconello). Sino alla data attuale, l'Assessorato Regionale all'Energia non ha trasmesso la nuova autorizzazione allo scarico né ha inoltrato comunicazioni di diniego o di integrazione della documentazione presentata.

Con la consegna dell'impianto di cui all'Art.3.1 l'I.A. viene automaticamente autorizzata dall'E.A. a scaricare i liquami depurati nel torrente Falconello e quindi nel fiume San Leonardo.

### **4.2 – Sovrintendenza alla gestione:**

L'E.A. nominerà un Tecnico comunale quale responsabile di procedimento del presente appalto e ne darà formale comunicazione scritta all'I.A.

Il tecnico designato dall'E.A. avrà libero accesso all'impianto in qualsiasi momento e sarà responsabile del controllo di tutti gli interventi di manutenzione straordinaria; provvederà inoltre alla liquidazione delle fatture inerenti la gestione; ivi comprese quelle inerenti la manutenzione programmata e gli interventi straordinari, debitamente vistate per approvazione. Il tecnico predetto, qualora l'I.A. non osservi le condizioni previste dal presente Capitolato, invierà all'I.A. ordini di servizio con i quali inviterà l'I.A. stessa ad adempiervi entro un termine perentorio, alla scadenza del quale, in caso di mancato adempimento provvederà ad avviare le procedure per la rescissione dell'affidamento e darà corso ai lavori indispensabili per garantire il funzionamento dell'impianto. Questi ultimi lavori, verranno contabilizzati in detrazione dalle somme dovute all'appaltatore inadempiente.

## **ART.5 – IGIENE E SICUREZZA DEL PERSONALE ADDETTO ALLA MANUTENZIONE**

Il personale dell'I.A., addetto alla manutenzione dovrà osservare le norme di igiene sul lavoro vigenti durante la durata del contratto.

L'I.A. dovrà fornire al personale, oltre tutte le attrezzature tecniche necessarie per lo svolgimento del lavoro, anche tutto l'occorrente per rendere il lavoro agevole e sicuro, ai sensi del D. Leg.vo 81/2008.

In particolare l'I.A. dovrà fornire guanti di lavoro, tute, stivali in gomma e quanto altro necessario ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, comprese le dotazioni di impianto (salvagenti, autorespiratori, ecc.)

## **ART. 6 – COMPENSI ALL'APPALTATORE**

Per tutte le prestazioni dell'I.A. indicate all'Art. 3 dal 3.1 al 3.13., l'E.A. pagherà mensilmente all'I.A. il prezzo Pattuito calcolato con le modalità indicate nella premessa del presente Capitolato ed oltre IVA al 10%.

Il quadro economico di progetto da sottoporre a gara è il seguente:

## QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

### 1) SERVIZI A CORPO PER 1 MESE

PER SERVIZI A CORPO € 14.800,00

Di cui: € 14.500,00 per servizi ed € 300,00 per oneri per la sicurezza. Ai sensi dell'art. 24 comma 11 del D.P. 31/01/2012 n. 13, agli oneri per la sicurezza non si applica la percentuale di maggiorazione del 10% per utile d'impresa.

Servizi a corpo:	€ 14.500,00
Utile d'impresa (10%):	€ 1.450,00
Spese Generali (10%):	€ 1.450,00

-----

**TOTALE SERVIZI A CORPO per ogni mese: € 17.400,00**

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 300,00
Spese Generali (10%)	€ 30,00

-----

**Totale servizio a corpo per 1 mese: € 17.730,00**

### 2) SERVIZI A MISURA PER 1 MESE

<u>PER SERVIZI A MISURA</u>	€ 13.750,00
Utile d'impresa (10%):	€ 1.375,00
Spese Generali (10%):	€ 1.375,00

-----

**TOTALE SERVIZI A MISURA per ogni mese: € 16.500,00**

### **3) RIEPILOGO SERVIZI PER 1 MESE**

**PER SERVIZI A CORPO E A MISURA: € 34.230,00**

### **4) RIEPILOGO SERVIZI PER 6 MESI**

**Importo servizio da ribassare: € 203.400,00**

**Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: (330,00 x 6) = € 1.980,00**

**TOTALE SERVIZI A CORPO E A MISURA: (34.230,00 x 6) = € 205.380,00**

<b>Somme a disposizione dell'A. C.:</b>		<b>€ 24.920,00</b>
Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2%):	4.107,60	
IMPREVISTI	49,40	
CONTRIBUTO ANAC ENTE APPALTANTE	225,00	
IVA SUL SERVIZIO (10%):	20.538,00	
<b>TOTALE PROGETTO:</b>		<b>€ 230.300,00</b>

#### **ART. 7 – CESSIONE DEL CONTRATTO E SUB APPALTI**

I servizi descritti al presente CAPO I (Servizi principali) non potranno essere subappaltati (non così per i servizi descritti al successivo CAPO II, servizi secondari).

L'I.A. può tuttavia affidare prestazione specialistiche, quali le analisi di laboratorio, il controllo delle strumentazioni, le revisioni dell'impianto elettrico, le revisioni di parti elettromeccaniche, ad imprese specializzate del settore.

#### **Art.8 – CONTABILITA' DEI LAVORI – MODALITA' DI PAGAMENTO DESTINATARIO DEI PAGAMENTI**

I SERVIZI COMPRESI NEL PRESENTE CAPO I SONO A CORPO, per cui l'E.A. dovrà verificare, preliminarmente al pagamento dei canoni mensili, che lo stesso sia stato svolto correttamente, che l'impianto sia tenuto in ordine e che i referti delle analisi interne e dell'ARPA attestino il rientro di tutti i parametri all'interno dei limiti stabiliti dalle norme vigenti..

Le fatture verranno emesse in rate mensili posticipate e verranno liquidate previa verifica della regolarità contributiva attestata dal DURC dell'impresa; contestualmente alla prima fattura da pagare, l'impresa dovrà trasmettere la dichiarazione di tracciabilità dei pagamenti.

#### **ART. 9 – RICHIAMI ALLE LEGGI E REGOLAMENTI**

Per tutto quanto non specificato nel presente Capitolato si fa espressamente riferimento alle Leggi e regolamenti vigenti in materia di servizi, e di tutele delle acque dall'inquinamento in vigore nella Regione Sicilia.

#### **ART. 10 – ALLEGATI AL CONTRATTO - POLIZZA CONTRATTUALE**

Verranno richiamati nel contratto, anche se non materialmente allegati, tutti gli elaborati facenti parte del presente progetto (Relazione tecnica, Elenco prezzi, computo metrico, Capitolato speciale d'appalto), oltre al Piano Operativo di Sicurezza redatto a cura e spese dell'impresa.

In sede di stipula del contratto l'I.A. stipulerà apposita polizza contrattuale a garanzia del contratto stesso, nella misura prevista dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016.

#### **ART. 11 – PENALE**

Nel caso dalle analisi effettuate dall'ARPA dovesse risultare che almeno uno dei parametri del refluo depurato risulti difforme rispetto ai valori limite imposti dalle tabelle citate nel decreto di autorizzazione allo scarico vigente o in corso di rinnovo, verrà applicata una penale pari al 2% dell'importo contrattuale netto al giorno da contabilizzarsi per l'intero periodo in cui sussisterà l'infrazione. La penale verrà applicata solo se dovesse accertarsi che l'infrazione è da imputare all'esclusiva responsabilità dell'impresa appaltatrice; il contraddittorio verrà effettuato fra il responsabile del procedimento dell'ente appaltante e il tecnico specializzato dell'impresa. La penale verrà trattenuta sul pagamento della mensilità successiva al periodo in cui si è verificata l'infrazione.

## **ART. 12 – STRUTTURE ESCLUSE DALL’AFFIDAMENTO**

Restano escluse dall'affidamento del presente servizio, le due strutture Digestore Primario e Gasometro.

## **CAPO II**

### **SERVIZIO DI TRASPORTO E CONFERIMENTO DEI RIFIUTI**

#### **ART. 13 – OGGETTO DEL SERVIZIO**

Il servizio descritto al presente CAPO II ha per oggetto il servizio di trasporto e conferimento Fanghi (codice CER: 190805), vaglio (codice CER\_ 190801) e sabbie (codice CER: 190802) prodotti nell'impianto di depurazione sito in località Riceputo che accoglie le fognature urbane dei Comuni di Lentini e Carlentini.

#### **ART. 14 – ONERI A CARICO DELL’IMPRESA APPALTATRICE**

##### **14.1 – Responsabilità civile e penale.**

L'I.A. ha la piena responsabilità civile e penale sia nei confronti degli addetti che dei terzi che interferiscono in qualsiasi modo con il servizio in oggetto. Tutte le responsabilità riguardanti le operazioni di carico e scarico dei cassoni scarrabili, di circolazione dei veicoli sulle strade private e pubbliche sono a carico dell'I.A.. Parimenti gli automezzi utilizzati dall'impresa dovranno risultare in regola con tutte le autorizzazioni richieste sia dalle norme del codice della strada che dalla normativa sul trasporto dei rifiuti speciali non pericolosi.

##### **14.2- Trasporto e conferimento dei fanghi**

L'I.A. deve provvedere per tutto il periodo di gestione, a sue cure e spese, al trasporto dei fanghi, sabbie e vaglio in centri di smaltimento opportunamente autorizzati.

Il costo del trasporto e dello smaltimento dei fanghi, sabbie e vaglio, verrà contabilizzato a misura con il prezzo indicato nell'elaborato "Elenco Prezzi" depurato del ribasso d'asta. La contabilità dei fanghi, sabbie e vaglio da pagare dovrà essere accompagnata dalle copie conformi dei formulari di carico e scarico dei fanghi stessi e della ricevuta della pesata effettuata in ingresso al centro di conferimento autorizzato.

#### **14.3– Dettaglio delle operazioni comprese nel servizio**

Il servizio oggetto del presente affidamento consiste nelle seguenti operazioni:

- a) nella fornitura di un cassone scarrabile nel quale accumulare i fanghi solidi in uscita dalla centrifugazione;
- b) nel carico del cassone scarrabile pieno di fango sul camion e nel trasporto dello stesso al centro di smaltimento;
- c) nel posizionamento di un nuovo cassone al posto di quello prelevato e trasportato al centro di smaltimento;
- d) nella gestione della documentazione amministrativa (formulari, registri, ricevute delle pesate in ingresso ai centri di smaltimento, ecc) riguardante il trasporto e il conferimento dei fanghi prodotti in impianto.
- e) Nella fornitura di sacchi drenanti (big-bags) per l'accumulo di sabbie e vaglio provenienti dalla grigliatura oppure dalla vasca di dissabbiamento oppure dalla bonifica dei sedimentatori primari;
- f) Nel caricamento dei sacchi di sabbia e vaglio sui camion e nel loro trasporto al centro di smaltimento.

#### **ART. 15- IGIENE E SICUREZZA DEL PERSONALE ADDETTO AI TRASPORTI**

Il personale dell'I.A., addetto alle operazioni del servizio in oggetto, dovrà osservare le norme di igiene sul lavoro vigenti durante la durata del contratto.

L'I.A. dovrà fornire al personale, oltre tutte le attrezzature tecniche necessarie per lo svolgimento del servizio, anche tutto l'occorrente per rendere il servizio agevole e sicuro, ai sensi del D. Leg.vo 81/2008.

In particolare l'I.A. dovrà fornire guanti di lavoro, tute, stivali in gomma e quanto altro necessario ai fini del rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza.

#### **ART. 16 – IMPORTO DELL'APPALTO**

Si veda il precedente art. 6.

#### **ART. 17 – CESSIONE DEL CONTRATTO E SUB APPALTI**

E' ammesso il subappalto del servizio di trasporto e conferimento dei rifiuti prodotti nell'impianto di depurazione in oggetto, nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 105 del D. Lg.vo 50/2016 e ss.mm.ii.. Nel caso il servizio venga subappaltato, il subappaltatore dovrà risultare in possesso di tutti i requisiti e le autorizzazioni necessarie per il trasporto dei rifiuti prodotti nei processi depurativi dei reflui urbani.

#### **Art.18**

#### **CONTABILITA' DEL SERVIZIO - MODALITA' DI PAGAMENTO - DESTINATARIO DEI PAGAMENTI**

Per tutte le prestazioni di cui al presente CAPO II, l'E.A. pagherà a presentazione della documentazione comprovante indicata al precedente art. 14.3 lettera d), il prezzo pattuito al netto del ribasso offerto ed oltre IVA al 10%.

IL COSTO DEL TRASPORTO E DEL CONFERIMENTO DEI FANGHI, VAGLIO E SABBIE, VERRA' CONTABILIZZATO A MISURA secondo il peso in tonnellate conferito nei centri autorizzati e riportato nella ricevuta della pesata effettuata in ingresso al centro stesso. Considerata l'estrema variabilità del processo di produzione dei rifiuti provenienti dal processo depurativo, qualora al termine della durata dell'affidamento del presente appalto dovessero ancora sussistere disponibilità finanziarie fra quelle indicate nel quadro economico del progetto, l'E.A. potrà continuare ad avvalersi dell'impresa affidataria secondo la propria esclusiva discrezionalità e senza alcun obbligo di esaurimento dell'importo nei confronti dell'appaltatore. Alla scadenza della durata del presente appalto, nel caso di disponibilità di somme senza prosecuzione del servizio di trasporto e conferimento dei rifiuti, le somme stesse verranno reintroitate nel bilancio comunale o riutilizzate per lo stesso fine, senza che l'affidatario possa avanzare pretese di ogni tipo. Analogamente, qualora le somme preventivate per i servizi di cui al presente CAPO II dovessero esaurirsi in anticipo rispetto al termine ultimo della durata dell'appalto, l'amministrazione comunale potrà procedere al rimpinguo delle somme ai sensi e nei limiti imposti dal comma 12 dell'art. 106 del codice dei contratti.

#### **ART. 19 – RICHIAMI ALLE LEGGI E REGOLAMENTI**

Per tutto quanto non specificato nel presente Capo II si fa espressamente riferimento alle Leggi e regolamenti vigenti in materia di servizi, e di tutele delle acque dall'inquinamento e alle norme del codice della strada.

#### **ART. 20 – PENALE**

Nel caso di mancato ritiro e conferimento dei fanghi, sabbie e vaglio ai centri autorizzati allo smaltimento per oltre 7 giorni dalla data massima consentita dalle norme vigenti, a partire dall'8° giorno si provvederà ad applicare una penale pari all'1% al giorno del costo dello smaltimento dei fanghi, sabbie e vaglio giacenti, sino ad un massimo di giorni 10, decorsi i quali si provvederà alla revoca dell'affidamento. La penale potrà essere trattenuta sui crediti vantati dall'impresa.



The image shows a circular official stamp of the Municipality of Lentini, Office of Technical Services. The stamp contains the text 'COMUNE DI LENTINI' at the top and 'UFFICIO SERVIZI TECNICI' at the bottom. A handwritten signature in black ink is written over the stamp.



# COMUNE DI LENTINI

(Provincia di Siracusa)

Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione delle acque nere dei Comuni di Lentini e Carlentini -

OGGETTO: Schema di contratto -

IL PROGETTISTA

Ing. S. Ridolfo



LENTINI 20/04/2023



COMUNE DI LENTINI  
PROVINCIA DI SIRACUSA

Prot. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

**Contratto del Servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione delle acque nere dei Comuni di Lentini e Carlentini -**

L'anno 2023 il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Lentini presso i locali dell'Ufficio Tecnico fra i signori:

- Ing. Bruno Zagami nato a Lentini il 30/11/1964, Coordinatore del 3° settore del Comune di Lentini, domiciliato per la carica in questa sede, Piazza Umberto I°, il quale, in virtù dell'art. 107 comma 3 lett. C del D. Lgs 267/2000 e con i poteri attribuitigli dal Decreto Sindacale n. 07 del 03/03/2023 interviene al presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Lentini, avente Partita IVA 00183900893;

- sig. /sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_, codice fiscale/partita IVA \_\_\_\_\_ nella sua qualità legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, P.I. \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al R.E.A. \_\_\_\_\_ giusta acquisizione del documento di verifica di autocertificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A., in atti del Comune.

**Premesso**

- che con deliberazione della G.M. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto esecutivo del servizio sopra citato, redatto dal Responsabile del S.I.I. dell'importo complessivo di EURO 230.300,00, di cui euro 203.400,00 a base di gara, EURO 1.980,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 24.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- Che con determina del coordinatore del 3° settore RG n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023 sono state approvate le determinazioni a contrarre e stabilita la forma di affidamento con procedura negoziata senza bando di gara da esperire sulla piattaforma telematica del ME.PA.;

-Che con determina del coordinatore del 3° settore RG n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023 esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le operazioni di gara con procedura negoziata senza bando esperite sulla piattaforma telematica del ME.PA. ed è stato formalizzato l'affidamento nei confronti della migliore offerta presentata dalla ditta \_\_\_\_\_; con il ribasso del \_\_\_\_\_% ( \_\_\_\_\_%) sull'importo a base di gara, e pertanto per un importo netto pari ad euro \_\_\_\_\_ (diconsi \_\_\_\_\_) compresi oneri per la sicurezza;

- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria dell'impresa aggiudicataria e le dichiarazioni personali da rendere a cura del legale rappresentante, dei soci, del direttore tecnico, ecc;;

### **Tutto ciò premesso e parte del presente contratto**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

#### **Art. 1 - Generalità**

L'ing. Bruno Zagami per conto del Comune di Lentini, affida all'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, che accetta, l'appalto del servizio di gestione, manutenzione ordinaria, trasporto e conferimento fanghi dell'impianto di depurazione delle acque nere a

servizio dei Comuni di Lentini e Carlentini da prestare in Lentini c/da Riceputo/Ponterotto.

L'impresa appaltatrice rappresentata dal sig. \_\_\_\_\_, formalmente si impegna ad eseguire i servizi oggetto dell'appalto stesso, in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale d'appalto..

L'impresa come sopra rappresentata indica quale proprio direttore tecnico il sig. \_\_\_\_\_, con recapito presso l'indirizzo \_\_\_\_\_. Il compito di Direttore dell'attività di processo depurativo verrà svolto dal signor \_\_\_\_\_.

### **Art. 2 - Corrispettivo dell'appalto**

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato - tenuto conto del ribasso offerto - nella somma di EURO \_\_\_\_/mese, per servizi a corpo, da assoggettarsi ad I.V.A. al 10%; in tale importo è compresa la somma di € 330,00 per oneri di sicurezza. I servizi a corpo avranno quindi un importo complessivo di € \_\_\_\_\_. Per quanto riguarda i servizi a misura, il costo unitario, in base al ribasso del \_\_\_\_\_% offerto in sede di gara è di € \_\_\_\_\_ per il codice CER 190805 (fanghi) e di € \_\_\_\_\_ per i codici CER 190801 (vaglio) e 190802 (sabbie). I servizi a misura si intenderanno completati allorquando l'importo degli stessi raggiungerà la somma di € \_\_\_\_\_.

Complessivamente, quindi, l'importo del presente contratto ammonta ad € \_\_\_\_\_ oltre IVA al 10%.

### **Art. 3- Consegna, inizio e durata del servizio**

Il presente contratto assume anche valore di verbale di consegna del servizio; l'appaltatore darà concreto inizio al servizio il giorno successivo alla scadenza dell'affidamento attualmente in corso.

La durata del servizio è prevista in mesi 4 così come disposto dall'art. 2 del capitolato speciale d'appalto.

### **Art. 4 - Penali**

L'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto prevede l'applicazione di penali nel caso per causa imputabile all'appaltatore i valori dei parametri di scarico dell'effluente depurato superino i valori limite stabiliti nell'ultima autorizzazione allo scarico rilasciata al Comune di Lentini e alla quale si fa riferimento. L'art. 20 del CSA prevede la penale per ritardi nel servizio di trasporto e conferimento dei rifiuti prodotti dal processo depurativo.

#### **Art. 5 - Cauzioni, garanzie e coperture assicurative**

Ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/2016 prima della stipula del presente contratto *l'impresa ha presentato la polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ emessa dalla società di assicurazioni \_\_\_\_\_ in data \_\_/\_\_/2023; detta polizza verrà svincolata alla fine dell'affidamento previa attestazione di regolare esecuzione resa dal Direttore dell'esecuzione del contratto.*

#### **Art. 6 - Pagamenti in acconto**

Per l'esecuzione del servizio, all'appaltatore non è dovuta alcuna anticipazione sull'importo contrattuale.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto con rate mensili pari al canone a corpo scaturito dall'applicazione del ribasso di gara. La remunerazione del servizio di trasporto e conferimento dei fanghi avverrà invece a misura secondo le quantità desumibili dalle ricevute delle pesate in ingresso ai centri di conferimento dei rifiuti e comunque nel limite massimo dell'importo di € \_\_\_\_\_ pattuito al precedente art. 2.

#### **Art. 7 - Divieti - Subappalto**

Il contratto d'appalto non può essere ceduto, a pena di nullità.

La violazione della disposizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto.

E' vietata infine qualunque cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dall'amministrazione.

Il subappalto dei servizi è disciplinato dagli artt. 7 e 17 del C.S.A..

### **Art. 8 – Tracciabilità dei pagamenti – Cessione dei corrispettivi**

L'impresa \_\_\_\_\_ con il presente atto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.. Il mancato utilizzo del bonifico bancario e postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

In caso di cessazione o decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'appaltatore è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

### **Art. 9 - Modalità di risoluzione delle controversie**

Tutte le controversie che dovessero insorgere durante l'esecuzione del servizio, saranno demandate al giudice ordinario. Il foro competente in caso di controversie sarà il foro di Siracusa.

### **Art. 10 – Documenti richiamati dal contratto**

Costituiscono parti integranti del presente contratto e si intendono qui esplicitamente richiamati, benchè non allegati, i seguenti documenti depositati dalla stazione appaltante presso il 3° settore ufficio del RUP:

Allegato a) copia dell'offerta dell'Impresa;

Allegato b) piano operativo di sicurezza;  
Allegato c) tutti i documenti progettuali allegati alla delibera di GM n. \_\_\_\_\_ con la quale è stato approvato il progetto.

### **Art. 11 - Spese contrattuali**

Tutte le spese di contratto, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'impresa appaltatrice, che dichiara di accettarle.

### **Art. 12 – Modifica degli assetti societari**

La ditta contraente ai sensi dell'art. 7 della legge n. 55/1990 è tenuta a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

Per tutti gli effetti del presente atto, l'impresa appaltatrice elegge domicilio legale presso \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

### **Art. 13 – Protocollo di legalità**

L'impresa contraente dichiara di essere a conoscenza e di accettare le clausole di autotutela previste dal protocollo di legalità di cui alla circolare dell'assessorato lavori pubblici n. 593 del 31/01/2006 e della deliberazione G.M. n. 15 del 24/01/2008 di adesione al Protocollo di legalità da parte dell'Amministrazione Comunale di Lentini.

### **Art. 14 – Validità di norme diverse**

Per quanto non previsto e convenuto nel presente contratto, valgono le norme contenute nel Capitolato Speciale di appalto allegato al progetto del servizio in oggetto, tutte le leggi, regolamenti, norme e disposizioni di qualunque genere dello Stato e della Regione Sicilia vigenti in materia, nonché tutte le disposizioni in materia di assicurazioni e

previdenza, di sicurezza e protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro, di garanzie contrattuali e di osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolge il servizio.

**Letto, Confermato e sottoscritto**

L'impresa

Il Coordinatore 3° S.

.....

.....



**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta imputazione e relativa capienza, nonché la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 44/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice/Intervento	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
.....	.....	comp./res. 201..	€ .....	€ .....	€ .....
.....	.....	comp./res. 201..	€ .....	€ .....	€ .....
.....	.....	comp./res. 201..	€ .....	€ .....	€ .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

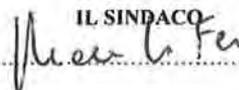
Li, .....

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

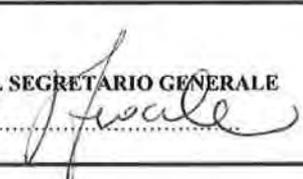
**L'ASSESSORE ANZIANO**



**IL SINDACO**



**IL SEGRETARIO GENERALE**

È copia conforme per uso amministrativo

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Li, .....

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio .....con prot. n. ....

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA**

Li, .....

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

[www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it) al n. .... in data **19 GIU. 2023**

e che avverso il presente atto, nel periodo da **16 GIU. 2023** al **04 LUG. 2023**, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO**

Li, .....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it) dal **19 GIU. 2023** al **04 LUG. 2023** a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa – non – sono stati presentati reclami.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Li, .....

La presente delibera è divenuta esecutiva in data **16 GIU. 2023** ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. n.44/91

Li, **16 GIU. 2023**



**IL SEGRETARIO GENERALE**

