



COMUNE DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 82 data 19 GIU 2024

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Lentini, via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.IIa 5437, sub3, classe 2, vano 1.

L'anno duemilaventiquattro il giorno dicinove del mese di giugno alle ore 12,15 e segg., nell'aula delle adunanze, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Sigg.

		P	A	
1. LO FARO	Rosario	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sindaco
2. VASTA	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vice Sindaco
3. FISICARO	Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
4. SANZARO	Efrem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessore
5. FANGANO	Rossana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assessora

5 /

Assiste il Segretario Generale, dott.ssa Anna Bongiorno. Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della L. n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91 e successive modificazioni;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

- di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti: (1)
- 2. aggiunte/integrazioni (1)

modifiche/sostituzioni

(1)

- con separata unanime votazione; potendo derivare all'Ente danno nel ritardo della relativa esecuzione, stante l'urgenza, dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/91.(1)
- con separata unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art 12, comma 2° della L.R. 44/91.

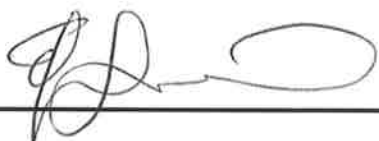
Segnare con X le parti deliberate e depennare le parti non deliberate. B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorchando l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.M. N.86 DEL 17 GIU 2024

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Lentini, via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.lla 5437, sub3, classe 2, vano 1.

Proponente: IL SINDACO e/o L'ASSESSORE

Redigente: IL FUNZIONARIO
F.to Dott. G. BATTIATO
Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993



IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- o il D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia) disciplina le procedure per il sequestro e la confisca dei beni alla criminalità organizzata e per l'utilizzo di detti beni per finalità di giustizia, di ordine pubblico, di protezione civile, per altri usi governativi o pubblici connessi allo svolgimento delle attività istituzionali delle Amministrazioni dello Stato o per finalità sociali delle Amministrazioni locali.

VISTO, in particolare, l'art. 48, comma 3, lett. c) del citato Decreto che prevede che:

1. i beni sequestrati e confiscati possono essere trasferiti in via prioritaria al patrimonio indisponibile del Comune ovvero della Provincia o della Regione ove l'immobile è ubicato per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali;
2. gli enti territoriali destinatari possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, enti, associazioni, organizzazioni di volontariato, cooperative sociali per finalità sociali, etc;
3. detti beni possono altresì essere utilizzati dagli enti territoriali per finalità di lucro e i relativi proventi devono essere reimpiegati esclusivamente per finalità sociali.

VALUTATO che è interesse dell'Ente perseguire le superiori finalità anche attraverso l'acquisizione al proprio patrimonio dei beni confiscati alla criminalità organizzata locale e il loro successivo utilizzo nell'ambito di progetti di rilievo sociale, per l'elevato valore simbolico rappresentato dalla trasformazione di tali cespiti in risorse destinate alle politiche di sviluppo e coesione territoriale e al contempo in strumenti per l'affermazione dei principi di legalità e democrazia nella comunità locale.

PRESO ATTO che:

- con nota prot. 41890 del 19/06/2023 veniva convocata Conferenza di Servizi per istruttoria in modalità sincrona e Telematica, indetta ai sensi dell'art. 14 e ss. della legge 241/90 come sostituiti dal D.Lgs. n. 127/2016;
- nella conferenza di servizi tenutasi il 07/07/2023, il Comune di LENTINI ha manifestato il proprio interesse per l'acquisizione del bene confiscato alla criminalità organizzata sito sul proprio territorio in via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.lla 5437, sub3, classe 2, vano 1.

DATO ATTO che trattasi di una unità uso abitativo – NCEU, foglio 91, par. 5437, sub 3, 1 vano;

CONSIDERATO che le Amministrazioni interessate alla destinazione dei beni sono tenute a trasmettere all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata apposita manifestazione di interesse con indicazione delle finalità cui si intende destinare il bene, delle modalità di gestione del bene, dei tempi necessari per la piena operatività del progetto, delle fonti di finanziamento che si intendono utilizzare, della complessiva e permanente sostenibilità economica e finanziaria del progetto e delle ricadute anche in termini economici per i soggetti che beneficeranno della proposta, oltretutto, in caso di beni da utilizzare con finalità di lucro, il progetto di destinazione dei relativi proventi con finalità sociali;

VISTE:

- le Linee Guida per l'amministrazione finalizzate alla destinazione degli immobili sequestrati e confiscati adottate ai sensi dell'art. 112, comma 4, lett. d) del D.Lgs. 159/2011 e pubblicate sul portale dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- la nota prot.12455 del 20/02/2024 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata chiede di manifestare l'interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Lentini, via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.lla 5437, sub3, classe 2, vano 1.

Per quanto sopra esposto e motivato:

PROPONE

3. **DI MANIFESTARE** l'interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Lentini, via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.lla 5437, sub3, classe 2, vano 1.
4. **DI DARE ATTO** che l'utilizzo del suddetto cespite, sito nel Comune di Lentini sarà compatibile con le destinazioni catastali e sarà destinato a sede di uffici del Comune o di associazioni locali.
5. **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (A.N.B.S.C.)

PARERI

OGGETTO: Manifestazione di interesse all'acquisizione dell'immobile sito in Lentini, via Regina Margherita, n.46 identificato al fg.91, p.lla 5437, sub3, classe 2, vano 1.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Coordinatore del 4° settore

Firmato digitalmente da: D'ANNA SALVATORE
Data: 06/06/2024 13:33:05

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

GIOVANNA IACONO

C = IT
Data e ora della firma:
14/06/2024 16:34:16

Il presente verbale dopo la lettura si sottoscrive

L'ASSESSORE ANZIANO

[Handwritten signature]

IL SINDACO

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

È copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio con prot. n.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI SEGRETERIA

Li,

Si attesta che il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

20 GIU 2024

www.comune.lentini.sr.it al n. in data

e che avverso il presente atto, nel periodo dal 20 GIU 2024 al 05 LUG 2024, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PROTOCOLLO

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Responsabile del servizio protocollo, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal 20 GIU 2024 al 05 LUG 2024 a norma dell'art. 197 del vigente O.EE.LL. e che contro la stessa - non - sono stati presentati reclami.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li,

La presente delibera è divenuta esecutiva in data 19 GIU 2024 ai sensi dell'art. 12, comma __, della L.R. n.44/91,

Li 19 GIU 2024



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna Congiorno