



# COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 4° SETTORE**  
**N° 41 del 13/12/2023**

**DETERMINA N. \_\_\_\_\_ REG.GEN. del \_\_\_\_\_**

---

**OGGETTO:** D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Intervento per la Riquilificazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Approvazione graduatoria.

**CIG:9605867437 - CUP: I64F22000150006**

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**PREMESSO CHE** con delibera di Consiglio Comunale n.82 del 29/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024 (art.170- comma1- del D.to Lgs 267/2000);

**VISTO** il decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante «Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno»;

**VISTO** L'art. 6 quater del decreto legge n. 91 del 2017, introdotto dall'art.12, comma I, lettera a), del D.L. 10 settembre 2021 n. 121, convertito con modificazioni dalla L. 9 novembre 2021, n. 156 che ha previsto l'istituzione del "*Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale*" presso l'Agenzia per la Coesione Territoriale, finalizzato al rilancio e all'accelerazione del processo di progettazione nei comuni di varie Regioni tra cui la Sicilia;

**VISTO** il comma 3 del predetto art. 6 -quater del D.L. n. 91 del 2017, che prevede: "*Le risorse del Fondo sono ripartite tra i singoli enti beneficiari con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri su proposta dell'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale da adottarsi entro il 30 novembre 2021 assicurando una premialità ai comuni aggregati nelle Unioni di cui all'art. 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nei limiti delle risorse specificate nella Tabella A allegata al presente decreto. Le risorse sono impegnate dagli enti beneficiari mediante la messa a bando, entro sei mesi dalla pubblicazione del decreto di riparto delle risorse, anche per il tramite di società in house, di premi per l'acquisizione di proposte progettuali, secondo le procedure di evidenza pubblica di cui al capo IV del titolo VI della parte II del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Il trasferimento delle risorse avviene*

*dopo la pubblicazione del bando. Decorso il predetto termine di sei mesi, le risorse non impegnate sono restituite al Fondo e riassegnate agli enti beneficiari, secondo le modalità e le garanzie stabilite nel decreto di cui al primo periodo. Con il medesimo decreto è definita ogni altra misura utile ad ottenere il miglior impiego delle risorse»;*

**VISTO** l'art.4, comma1, del D.P.C.M. del17/12/2021pubblicato nella G.U.n.41del18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale" dove viene riportato che gli enti beneficiari possono utilizzare il contributo di cui all'art.2 per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art.3 del regolamento (UE) 2021/241che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all'art.6-quater, comma10, deldecreto-leggen.91del2017;

**VISTO** l'art. 4, comma 3, del D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022, secondo cui le proposte progettuali di cui al comma 1 devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6 quater del decreto-legge n. 91 del 2017 e tra questi figura "lo sviluppo turistico del territorio";

**VISTA** la Tabella A che costituisce parte integrante del D.P.C.M. del 17/12/2021 da cui si evince che il Comune di Lentini risulta essere beneficiario di un' assegnazione di € 95.362,21;

**VISTO** il documento di indirizzo alla progettazione (DIP), redatto dal sottoscritto RUP arch. Giuseppa Castro, approvato con D.G.M. n.24 del 27/01/2023, riguardante l'Intervento per la Riqualficazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale;

## **CONSIDERATO**

**CHE** la legge in oggetto finanzia tutte le fasi tecniche per redigere gli studi di fattibilità tecnica economica;

**CHE** per rendere esecutivo quanto approvato con il superiore D.P.C.M.del17/12/2021 si rende necessario provvedere all'affidamento dell'incarico del servizio di studio di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento denominato "Riqualficazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale.";

**VISTA** la procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi inerente la"**Riqualficazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex Scuola denominata " Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale**", per il quale il Comune di Lentini risulta essere beneficiario di un finanziamento di € 95.362,21 come si evince dalla Tabella A che costituisce parte integrante del D.P.C.M. del 17/12/2021;

**VISTA** la determina del Coordinatore del IV Settore n. 18 del 14/02/2023, in cui sono state stabilite le determinazioni a contrarre e più precisamente:

- per detta procedura si sarebbe proceduto, mediante Concorso di Progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152, comma 4 e 154, comma 5, del D.lgs 5012016;

- l'acquisizione delle proposte progettuali sarebbe avvenuta mediante l'indizione di una procedura aperta in due gradi, in forma anonima, ai sensi dell'art.154, comma4, del D.lgs, 11. 50 12016
- la procedura di gara sarebbe stata gestita interamente in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM finalizzata alla gestione on line del concorso di progettazione.

**CONSIDERATO** che in data 17/02/2023 è stata bandita la procedura aperta per il concorso di progettazione mediante la pubblicazione del Bando/Disciplinare di gara;

**VISTA** la determina del coordinatore del 4° settore n°281 del 21/04/2023 nella quale si nominava la commissione giudicatrice per la valutazione delle proposte progettuali pervenute;

**ACQUISITI:**

- I verbali della commissione giudicatrice relativi alle due sedute che si sono tenute il 04/09/2023 e il 21/09/2023 contenenti la valutazione degli elaborati progettuali e testuali richiesti e con attribuzione dei relativi punteggi secondo quanto disposto nel Bando disciplinare di concorso;
- il verbale del 26/09/2023 di decrittazione della documentazione amministrativa;
- la comunicazione della graduatoria provvisoria pubblicata sulla piattaforma ASMECOMM nella quale si prende atto dei nominativi dei partecipanti ammessi classificati come di seguito riportati:

primo classificato – CMC PROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO

secondo classificato – EIDOS CONSULTING srl

terzo classificato – ALBERGHINA ERNESTO

**DATO ATTO CHE:**

- a seguito della proclamazione della graduatoria provvisoria si sono svolte le procedure di verifica per il primo classificato e comprova della documentazione amministrativa e delle autocertificazioni presentate.

-Le operazioni di verifica e di comprova della documentazione amministrativa e delle autodichiarazioni presentate si sono concluse in data 11/12/2023 con esito positivo.

**VISTO** il CIG n. 9605867437;

**VISTO** il CUP I64F22000150006;

**VISTO** il D.Lgs.18.08.200 n.267;

**VISTO** l'Ordinamento degli EE.LL. vigenti in Sicilia;

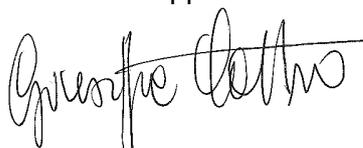
**PROPONE AL COORDINATORE DEL 4°SETTORE**

**per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente:**

1. **DI ACQUISIRE** le risultanze dei verbali di gara riportati in premessa : I verbali della commissione giudicatrice relativi alle due sedute che si sono tenute il 04/09/2023 e il 21/09/2023 contenenti la valutazione degli elaborati progettuali e testuali richiesti, con l'attribuzione dei relativi punteggi secondo quanto disposto nel Bando disciplinare di concorso; il verbale del 26/09/2023 di decrittazione della documentazione amministrativa, tutti allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso;
2. **DI APPROVARE** in via definitiva la graduatoria di merito di seguito riportata  
primo classificato – CMC PROGETTI STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
secondo classificato – EIDOS CONSULTING srl  
terzo classificato – ALBERGHINA ERNESTO.
3. **DI PRENDERE ATTO** che la corresponsione dei premi ai tre classificati, così come previsto dal bando disciplinare di concorso al paragrafo 2.2 del Bando e disciplinare di Gara, avverrà a seguito dell'erogazione delle somme da parte del Fondo Concorsi Progettazione ed Idee per la Coesione Territoriale (art. 6 – quater D.L. 20/06/2017 n. 91, e s.m.i).
4. **DI DARE ATTO CHE**, previo reperimento delle risorse, così come specificato nel bando al paragrafo 30.1, al primo classificato verrà affidata la progettazione esecutiva dell'intervento.
5. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione relativa all'approvazione di merito della graduatoria definitiva sul profilo della stazione appaltante nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi dell'art.29 c.1 del Dlgs 50/2016, oltre che negli ulteriori siti previsti al comma 2 del medesimo art.29 Dlgs 50/2016

#### **La Responsabile Unica del Procedimento**

Arch. Giuseppa Castro



#### **IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE**

**VISTA** e fatta propria la superiore proposta;

**VISTA** il D.lgs 50/2016;

**VISTO** lo statuto del Comune di Lentini e L'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

**Vista** la propria competenza quale funzionario Responsabile di Settore, Posizione Organizzativa con le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

#### **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la soprascritta proposta del Responsabile Unico del Procedimento.

#### **DI DARE ATTO**

- Che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line, nonché all'apposita sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'Ente;
- dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 641/90 e s.m.i., come introdotto dalla L. n. 190/92 e come previsto dall'art. 9 del piano anticorruzione adottato dall'Ente.

#### **IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE**

Arch. Salvatore D'Anna



# PARERI

**OGGETTO:** D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato nella G.U. n. 41 del 18 febbraio 2022 recante: "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale". Intervento per la Riqualficazione e rigenerazione della porzione di spazio urbano compreso tra Via Agnone e via Etna mediante un intervento di demolizione della ex scuola denominata "Marconi" e realizzazione di un nuovo complesso edilizio multifunzionale. Approvazione graduatoria.

**CIG:9605867437 - CUP: I64F22000150006**

## **Visto di regolarità contabile**

Il responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis, comma1, del d.Lgs n.267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stessp riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario