



# Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

**N.277 Registro Generale del 21/04/2023**

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE  
N. 81 DEL 05/04/2023**

---

**OGGETTO: IMPEGNO DELLE SOMME PER L'ANNO SCOLASTICO 2022-2023 DELLA  
LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI LENTINI E L'I.E.A. ING. MANZITTO "SUORE  
DELLE POVERELLE" E PRESA D'ATTO DALLA CESSAZIONE DELLA  
LOCAZIONE AL 31/03/2023.**

---



# CITTA' DI LENTINI

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

Determina del 3° Settore n. **81** del **05/04/2023**

REGISTRO GENERALE n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Impegno delle somme per l'Anno scolastico 2022-2023 della locazione tra il Comune di Lentini e l'I.E.A. Ing. Manzitto "Suore delle Poverelle" e presa d'atto dalla cessazione della locazione al 31.03.2023.**

**PREMESSO CHE :**

- Con delibera del Consiglio Comunale n. 82 del 29/12/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con delibera del Consiglio Comunale n. 83 del 29/12/2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- Con Determina del Coordinatore del 3° Settore n. 646 del 19/10/2021 si è provveduto a prendere in locazione, per l'anno scolastico 2020-2021, porzione dell'Istituto I.E.A. Manzitto " Suore delle Poverelle", per fare fronte alle esigenze didattiche del Primo Istituto Comprensivo Vittorio Veneto, a causa della chiusura della sede centrale, ubicata in via Piave, giusta Ordinanza Sindacale n. 38 del 21.09.2020;
- Con determina del Coordinatore del 3° Settore n. 210 del 22/03/2022 la locazione dei suddetti locali è stata prorogata anche per l'anno scolastico 2021-2022, non essendo venute meno le condizioni emergenziali derivanti dall'Ordinanza Sindacale n. 38 del 21.09.2020, provvedendo ad impegnare le somme fino alla data del 31/08/2022;
- Con nota prot. 28414 del 27/12/2022 si è comunicato all'Istituto "Suore delle Poverelle" l'intenzione dell'amministrazione comunale di interrompere la locazione a far data dal 31.03.2023;
- Occorre pertanto procedere alla corresponsione dei canoni di locazione dal 01/09/2022 fino al 31/03/2023, per far fronte agli impegni contrattuali assunti con l'istituto, impegnando le somme necessarie al fine di procedere successivamente alla liquidazione delle fatture pregresse,
- Il canone di locazione fu originariamente pattuito in € 3.000,00 mensili, e prevedeva l'adeguamento del canone, a partire dal secondo anno, agli scatti ISTAT, per allineare la locazione al reale andamento dell'economia; dai conteggi effettuati, il costo della locazione per il periodo compreso tra Settembre 2022 e Marzo 2023 ammonta a complessivi € 22.560,31;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

- **VISTA** la necessità di regolarizzare gli impegni contrattuali sottoscritti, scaturenti dalla locazione tra l'Ente comunale e l'Istituto l'I.E.A. Ing. Manzitto " Suore delle Poverelle", interrotta alla data del 31.03.2023, giusta nota prot. 28414 del 27/12/2022, procedendo all'impegno delle somme nei mesi ricompresi tra Settembre 2022 a Marzo 2023, periodo nel quale le aule locate sono state regolarmente utilizzate dal Primo Istituto Comprensivo Vittorio Veneto;

**VISTI:**

- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il TUEL 267/2000;
- la Legge 07.08.1990 n. 241;
- il D. Lgs. 33/2013;
- Lo Statuto Comunale vigente;

## DETERMINA

- **DI PRENDERE ATTO** dell'interruzione della locazione tra l'Istituto "I.E.A. Ing. Manzitto " Suore delle Poverelle", ed il Comune di Lentini, comunicata all'Istituto con nota prot. 28414 del 27/12/2022;
- **DI IMPEGNARE** la somma omnia comprensiva di € 22.560,31 relativa ai mesi di locazione compresi tra Settembre 2022 e Marzo 2023, regolarmente utilizzati dal Primo Istituto Comprensivo Vittorio Veneto fino alla interruzione della locazione, comunicata con nota prot. 28414 del 27/12/2023 sul seguente capitolo di spesa:

cap. 15897 impegno 372 esercizio finanziario 2022;

**DI DARE ATTO** che le fatture relative al periodo compreso tra Settembre 2022 e Marzo 2023 saranno liquidate con successivo provvedimento

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della Legge 69/2009;
- **DI DARE ATTO** che con la pubblicazione del medesimo nelle apposite sezioni del sito web istituzionale del Comune "Amministrazione Trasparente" si ritengono assolte le prescrizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;
- **DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse dello scrivente.

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE**

*Ing. Bruno Zagami*

Firmato digitalmente da BRUNO ZAGAMI  
Luogo: Lentini  
Data: 05/04/2023 14:48:34

*Bruno Zagami*

# PARERI

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico -

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia:

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da

**Angela Licciardello**

CN = Angela Licciardello

C = IT



Il presente atto ai sensi dell'art.32, comma 5 della L. 69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

da 1 APR 2023 al - 6 MAG 2023

col n. \_\_\_\_\_ del Reg. pubblicazioni.

Lentini, \_\_\_\_\_

L'Addetto

\_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia del presente decreto è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune [www.comune.lentini.sr.it](http://www.comune.lentini.sr.it)

dal 21 APR 2023

al - 6 MAG 2023

per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE