



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 580 Registro Generale del 29/06/2023

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3°SETTORE
N. 170 DEL 07/06/2023

OGGETTO: PROGETTO AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE (ART.28 L.R. 07/2003 – FINANZA DI PROGETTO) – REALIZZAZIONE DELLA CAPPELLA GENTILIZIA DENOMINATA “A49” UBICATA NEL CAMPO B E DI N.26 TUMULI – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO.



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

REGISTRO GENERALE N. _____ DEL _____

REGISTRO DEL 3° SETTORE N. 170 DEL 07/06/2023

OGGETTO: PROGETTO AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE (ART. 28 L.R. 07/2003-FINANZA DI PROGETTO) – REALIZZAZIONE DELLA CAPPELLA GENTILIZIA DENOMINATA “A49” UBICATA NEL CAMPO B E DI N. 26 TUMULI – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO -

**IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
E R.U.P.**

PREMESSO CHE

Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 91 del 27/4/2004 è stata approvata la proposta di promozione privata del Consorzio Leontinoi società Consortile a r.l. con sede in Siracusa, via Broggi n. 8, P. IVA 01233270899, relativa all'ampliamento del cimitero di Lentini, già avviata ai sensi del comma 4 dell'art. 42 della L.R. n. 21/85 come introdotto dall'art. 21 della L.R. 4/96, ed è stata concessa a trattativa privata la costruzione e gestione dell'ampliamento del cimitero al Consorzio stesso;

In data 17/03/2008 la Conferenza Speciale dei servizi, tenutasi presso l'ufficio del Genio Civile di Siracusa per l'esame del progetto rielaborato, ha espresso all'unanimità parere favorevole di approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 7-bis, 2° comma della Legge n. 109/94, con le prescrizioni di cui al verbale di conferenza;

Successivamente, con Deliberazione di Giunta Municipale n. 54 del 26 Marzo 2009 è stato approvato il progetto definitivo dell'ampliamento del cimitero comunale, l'atto aggiuntivo della convenzione stipulata in data 17/02/2004 rep. n. 32824 ed il nuovo piano economico e finanziario;

In data 22/09/2008 sono stati consegnati i lavori in oggetto;

Successivamente, con Deliberazione di Giunta Municipale n. 164 del 04/10/2011, è stata approvata una variante al progetto originario, che prevede una variazione al blocco loculi posti a confine con la strada vicinale Ciricò,, trasformandolo da un piano a cinque file a due piani a quattro file, per motivazioni di natura geologica;

Tra le opere previste in progetto risulta la costruzione di una cappella gentilizia, denominata " A49" , sita nel campo B, e n. 26 tumuli;

Con nota del 06/04/2023 il Consorzio Leontinoi comunica il concreto inizio dei lavori delle suddette opere, affidando le stesse alla GSM Costruzioni SRL, con sede legale in Via Rosolino Pilo n. 21, P. IVA 03895420879 ;

La GSM Costruzioni risulta, dall'esame del certificato camerale agli atti di questo ufficio, comproprietaria dell'1% delle quote di proprietà della Società Consortile Consorzio Leontinoi, come sopra generalizzata;

Con pec del 18/04/2023, non acquisita da questo Ente per problemi di ricezione informatica e ritrasmessa con la nota prot. 12417 del 07/06/2023 il Consorzio Leontinoi chiede che la ditta GSM, come sopra generalizzata, sia autorizzata al subappalto dei lavori di scavo e movimentazione terra all'impresa "Costruzioni Motta Srl con sede in Lentini (SR) Via Modica .n.8/F P.IVA 01774230898, allegando all'istanza tutta la documentazione di rito, per un importo stabilito del subappalto in € 20.000,00 (Ventimila/00);

Che l'importo dei lavori della cappella gentilizia A49 e dei n. 26 tumuli ammonta a complessivi € 133.000,00, oltre IVA di legge e pertanto la percentuale di subappalto richiesta si attesta al 15,03% del totale delle lavorazioni, in categoria OS1;

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO il contratto di subappalto trasmesso con la nota prot. 12417 del 07/06/2023, allegato in uno alla presente, da cui si deduce che le opere oggetto di subappalto ammontano a complessivi € 20.000,00, comprensivi di oneri per la sicurezza oltre IVA di legge;

ACCERTATO che il Consorzio Leontinoi ha trasmesso tutta la documentazione richiesta dalle norme vigenti per cui nulla-osta alla concessione dell'autorizzazione al subappalto delle opere sopra specificate, in allegato alla nota prot. 12417 del 07/06/2023 ;

ACCERTATO dall'esame delle documentazione trasmessa che l'impresa subappaltatrice possiede i requisiti personali e professionali per l'assunzione dei lavori oggetto del subappalto, essendo, tra l'altro, dotata di regolare iscrizione alla WHITE LIST della Prefettura di Siracusa;

VISTO l'O.EE.LL. vigente;

VISTO lo statuto del Comune di Lentini;

DETERMINA

DI AUTORIZZARE l'impresa Società Consortile Consorzio Leontinoi a r.l. ,con sede in Siracusa, via Broggi n. 8, P. IVA 01233270899, che ha affidato i lavori de quo alla ditta GSM Costruzioni SRL, con sede legale in Via Rosolino Pilo n. 21, P. IVA 03895420879, sua consociata, a sub appaltare all'impresa "Costruzioni Motta Srl con sede in Lentini (SR) Via Modica .n.8/F P.IVA 01774230898 i lavori di scavo e movimentazione terra relativi alla costruzione della cappella gentilizia "A49", sita nel campo B ed alla realizzazione di n. 26 tumuli, facenti parte del progetto complessivo di ampliamento del cimitero comunale;

DI DARE ATTO che l'importo del subappalto ammonta a complessivi € 20.000,00 oltre IVA di legge, e pari al 15,03% dell'importo totale dei lavori del seguente lotto funzionale;

DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni e prescrizioni normative vigenti in materia, ed in particolare all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L. 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012 e come previsto dall'art. 9 del Piano anticorruzione dell'ente.

DI ATTESTARE che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per l'Ente comunale, in quanto i fondi previsti per l'espletamento dell'incarico e per la realizzazione delle opere sono a completo carico della ditta richiedente ;

DI DARE ATTO che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 ai fini della pubblicità della presente procedura, sull'apposita sezione del sito internet dell'ente, Amministrazione trasparente;

IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE
(Ing. Bruno Zagami)

Firmato digitalmente da BRUNO ZAGAMI
Luogo: Venezia
Data: 07/06/2023 14:18:04
Bruno Zagami

PARERI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio finanziario

Firmato digitalmente da

Angela Licciardello

C = IT
Data e ora della firma:
28/06/2023 12:39:42

Allegato alla determina n. 170 del 07/06/2023 del 3° Settore

Oggetto: Progetto di ampliamento cimitero comunale (art. 28 L.R. 07/2003 - finanza di progetto) - realizzazione della cappella gentilizia denominato "A49" ubicata nel campo B e di n. 26 tumuli - autorizzazione al subappalto

Prot.n.571 del 26/06/2023

CONTRATTO DI NOLO A CALDO SOTTO SOGLIA RELATIVO A SCAVO E MOVIMENTAZIONE TERRA

Realizzazione di n. 1 Cappella Gentiliza e "A49" e n. 26 Tumuli, Cimitero di Lentini

L'anno 2023 il giorno 05 del mese di Aprile in Paternò tra le Imprese:

L'Impresa di costruzione **GSM Costruzioni Srl**, con sede in Paternò (CT), Via Rosolino Pilo n.21, di seguito denominata "**Impresa assegnataria dei lavori**", in persona del suo Legale Rappresentante Sig. Sinatra Rosario, P.IVA 03895420879.

E

L'Impresa "**Costruzioni Motta Srl** con sede in Lentini (SR) Via Modica .n.8/F P.IVA 01774230898 di seguito denominata "**Impresa sub-contraente**", in persona del suo legale rappresentante Sig. ra Motta Daniela C.F MTTDNL75R65A494F

PREMESSO

- che "**l'Impresa assegnataria dei lavori**" ha avuto in assegnazione dal Consorzio Leontinoi Soc. Consortile a.r.l. i lavori relativi alla realizzazione di n. 1 Cappella Gentilizia "A49" e n. 26 Tumuli nel Cimitero di Lentini (SR).
- che "**l'Impresa assegnataria dei lavori**" non dispone dei mezzi per eseguire le lavorazioni relativi agli scavi e movimentazione terra;
- che la Costruzioni Motta Srl è in possesso dei mezzi e del personale per l'esecuzione di scavi e movimentazione terra e che pertanto, possiede l'organizzazione tecnica atta ad assumere e compiere a regola d'arte i lavori oggetto del presente contratto;
- che la Costruzioni Motta Srl riconosce che il presente contratto, al di là delle trattative che hanno dato origine all'offerta per l'esecuzione dei lavori, costituisce l'unica valida reciproca manifestazione della volontà delle parti, frutto delle analitiche intese raggiunte su ciascun patto e condizione contemplata dal medesimo contratto e che, ogni eventuale integrazione o modifica dello stesso abbisogna, per la sua validità, di atto sottoscritto da entrambe le parti;
- che la Costruzioni Motta Srl è in regola con gli adempimenti assicurativi in materia di obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
- che non risultano elementi ostativi al sub-appalto dei lavori di cui sopra;
- che "**l'Impresa assegnataria dei lavori**", alla luce delle superiori premesse intende, pertanto, dare in sub-appalto i lavori relativi agli scavi e movimentazione terra di cui sopra all'impresa **Costruzioni Motta srl**;

- che l'**Impresa subappaltatrice**, ai fini del presente contratto, ha dichiarato i seguenti dati:

data di iscrizione: 28/11/2012

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 28/11/2012

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo SR -147264

Denominazione: "COSTRUZIONI MOTTA S.R.L."

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede: VIA MODICA, 8/F LENTINI (SR) CAP 96016

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata:

costruzionimottasrl@pointpec.it

Costituita con atto del 27/11/2012

- che l'Impresa subappaltatrice, ai fini del presente contratto, ha prodotto i seguenti documenti:
 1. Offerta prezzi,
 2. Dichiarazioni ex art.80 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.
 3. DURC;
 4. Certificazione iscrizione With-list
 5. Richiesta rinnovo iscrizione With-list;
 6. Certificato camerale.
- che il presente contratto, ai fini dell'efficacia e validità, è sottoposto alla condizione dell'accettazione da parte del Comune di Caltagirone della richiesta di sub-appalto inviata dall'**"l'Impresa assegnataria dei lavori"**.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

"L'Impresa assegnataria dei lavori" come sopra rappresentato, sub-appalta alla **Costruzioni Motta srl** che, come sopra rappresentato, accetta, il sub-appalto relativo ai lavori di cui in premessa e nello specifico:

- Movimentazione terra;

- Scavi a sezione obbligata;
- Trasporto a discarica.

ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'Appalto)

1. L'importo dei lavori di cui in oggetto ammonta a circa € 20.000,00 (diconsi euro VENTIMILA/00), i prezzi concordati sono quelli di cui all'offerta dell'impresa sub-appaltante allagati al presente contratto sotto la lettera "A";
2. Trattandosi di contratto con corrispettivo a misura, ciascuna rata del prezzo del sub-appalto è determinata ricavando dal Registro di contabilità e dal relativo sommario l'effettiva quantità di ogni lavorazione eseguita e applicandovi il corrispondente prezzo unitario;
3. Potranno essere eseguiti pagamenti in acconto di singolo importo pari all'avanzamento dei lavori eseguiti;

ARTICOLO 4

(Termini di pagamento fatture)

L'emissione delle fatture assoggettate ad IVA sarà intesta alla: **GSM Costruzioni SRL**.

Il pagamento delle fatture proprie dovute e documentate, avverrà come segue:

- 90% a 60/90 gg. d.r. f.f. m.;
- 10% a 60 gg. d.r. f.f. m. dalla scadenza del periodo di garanzia o previa presentazione di polizza fideiussoria;

Nel caso di ritardato nei pagamenti, per un tempo massimo di 90 giorni, la Ditta Assegnataria potrà sospendere i lavori e trascorsi ulteriori 30 giorni risolvere il Contratto.

ARTICOLO 5

(Obblighi normativa antimafia)

In ottemperanza alle leggi vigenti in materia di lotta alla delinquenza mafiosa (legge 19/03/1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni) l'attivazione del presente contratto è subordinata al ricevimento della documentazione attestante le certificazioni antimafia come prescritto in tali leggi o nelle more dell'ottenimento di tale certificazione prefettizia, dell'autodichiarazione.

ARTICOLO 6

(Obblighi dell'“Appaltatore” nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

1. “L'Impresa sub-appaltatrice” dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai Contratti.

2. **L'Impresa sub-appaltante** si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dal Codice dei Lavori Pubblici.
3. L'Impresa assegnataria altresì, ha:
 - a. l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai Contratti Collettivi di Lavoro Nazionali durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle Imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
 - b. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'**Impresa assegnataria dei lavori** per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva). La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori eventualmente assistiti dalle Organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Impresa sub-appaltante, **l'Impresa assegnataria dei lavori** provvede al pagamento delle somme corrispondenti, nonché degli importi dovuti all'Impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguite.

ARTICOLO 7

(Domicilio dell'appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, **"l'Impresa sub-appaltatrice"** elegge domicilio presso la sede sociale.

ARTICOLO 8

(Spese contrattuali)

L'Impresa subappaltatrice assume a proprio carico tutte le eventuali spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico dell'Impresa assegnataria dei lavori.

ARTICOLO 9

(Registrazione)

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione - solo in caso d'uso - in misura fissa.

ARTICOLO 10

(Tracciabilità dei flussi)

L' **L'Impresa assegnataria dei lavori**" assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. e si impegna a dare comunicazione immediata alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Siracusa della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti saranno eseguiti sul seguente numero di conto corrente bancario:

- BPER agenzia di Lentini (SR)
- Codice IBAN IT40U0538784720000002369162.

ARTICOLO 11

(Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)

L'**Impresa sub-appaltatrice**" dà atto di aver preso visione dell'Informativa di cui all'art. 13, D. Lgs. 30/06/03, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali" ed autorizzare "**l'Impresa assegnataria dei lavori**" all'utilizzo ai sensi e per gli effetti di Legge.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Paternò, 05/04/2023

L'IMPRESA ASSEGNATARIA DEI LAVORI

L'IMPRESA SUB-CONTRAENTE

COSTRUZIONI MOFFA s.r.l.

Via Modica, 8/F
96016 LENTINI (SR)
Partita IVA 01774220898

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 29 GIU 2023

Al 14 LUG 2023

col n.

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Mess

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal 29 GIU 2023

Al 14 LUG 2023

al n _____ e per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE