



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N.689 Registro Generale del 24/07/2023

**DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 4° SETTORE
N. 36 DEL 19/07/2023**

**OGGETTO: CONDOMINIO "LA MIMOSA", VIA GELA,49 – PAGAMENTO QUOTE
CONDOMINIALI A CARICO DEL PROPRIETARIO COMUNE DI LENTINI – IMPEGNO E
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA IN FAVORE DELL'AMMINISTRATORE PRO-TEMPORE PROF.
PIETRO PITTARI.**



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 4° SETTORE n° 36 del 19/07/2023

DETERMINA n° _____ /Reg. Gen. del _____

OGGETTO: Condominio “La Mimosa”, Via Gela, 49 – Pagamento quote condominiali a carico del proprietario comune di LENTINI – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE della spesa in favore dell’Amministratore pro-tempore Prof. Pietro PITTARI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

- con delibera C.C. n. 82 del 29/12/2022, è stato approvato il documento Unico di Programmazione 2022-2024 (art. 170- comma 1 - del D.Lgs. 267/2000);
- con delibera C.C. n. 83 del 29.12.2022 è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- con delibera di G.C. n. 98 del 06/06/2023 di sostituzione della precedente n.70 del 13/04/2023, è stato approvato il PEG provvisorio, in attesa dell'approvazione del bilancio di previsione.

VISTI:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;
- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: *“775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023.”*;
- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 19 aprile 2023 (pubblicato in G.U. 26 aprile 2023, n. 97) che differisce al 31 maggio 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;
- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 30 maggio 2023 (pubblicato in G.U. 31 maggio 2023, n. 126) che differisce al 31 luglio 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;

VISTE le richieste di cui alle note prot. n.20624 del 13/09/2022 e prot. n.1620/2023 del 23/01/2023, che si allegano, con le quali l'Amministratore pro-tempore Prof. Pietro PITTARI, richiedeva il pagamento delle quote condominiali relative agli immobili siti in Lentini, via Gela n.49 di cui l'ente è proprietario.

ATTESO CHE:

- la spesa di cui alla nota prot. n.20624 del 13/09/2022 è stata sostenuta a fronte di lavori straordinari per manutenzione elevatore – fattura 56312/0 del 20/12/2021 di €.880,00 della ESA srl e per un intervento di disotturazione delle condotte fognarie fattura n.1048 del 28/08/2022 di €.305,00 della Suprema servizi di Gennaro Giovanna;

- a fronte dei millesimi di proprietà dell'ente dei due immobili – rispettivamente 156,80 e 283,47 – la spesa totale a carico dell'ente ammonta ad **euro 211,32**;

- la spesa di cui alla nota prot. n.1620/2023 del 23/01/2023 è invece relativa al pagamento delle quote condominiali ordinarie (rimaste impagate poiché l'unità immobiliare è non locata) ed ammonta ad **euro 285,00**;

- la spesa totale a carico dell'ente per le due richieste sopracitate ammonta ad un totale di **euro 496,32**

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio dell'esercizio 2023;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 25610 denominato "Acquisti Gestione ordinaria dei bani immobili" del bilancio di previsione finanziario – Anno 2023, sufficientemente capiente;

VISTI inoltre:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e in particolare l'articolo 163 ed il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) che disciplinano le modalità e i limiti dell'esercizio provvisorio;

- il D.Lgs. n. 118/2011;

- il D.Lgs. n. 165/2001;

- lo statuto comunale;

- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il regolamento comunale di contabilità;

- il regolamento comunale sui controlli interni;

- il decreto sindacale n. 15 del 21/03/2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa, svolgendo le funzioni di dirigente.

PROPONE AL COORDINATORE DEL 4° SETTORE

1) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, del D. Lgs. n 267/2000, la somma di **euro 496,32**, relative alla spesa di cui in premessa, al Cap. 25610 denominato "Acquisti Gestione ordinaria dei bani immobili" del bilancio di previsione finanziario – Anno 2023, sufficientemente capiente;

2) DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, che la spesa in oggetto e i relativi pagamenti non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;

3) DI LIQUIDARE, per quanto in premessa, in favore dell'amministratore pro-tempore del CONDOMINIO "La Mimosa" Prof. Pietro PITTARI la spesa totale a carico dell'ente per un totale di **euro 496,32**.

4) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria

o sul patrimonio dell'ente, e che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

6) DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

7) DI TRASMETTERE il presente atto, unitamente ai documenti giustificativi della spesa, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi mediante bonifico bancario di euro **euro 496,32** su conto corrente aperto presso BANCO BPM spa IBAN: IT38D0503484720000000090248.

FIRMATO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Dott. G. Battiato

IL COORDINATORE DEL IV SETTORE

VISTA E FATTA PROPRIA la superiore proposta del Responsabile del Servizio Patrimonio;

RITENUTA la propria competenza all'emanazione della presente Determina giusto Decreto Sindacale n. 15 del 21/03/2023 di nomina a posizione organizzativa con funzioni dirigenziali;

VISTO L'O.EE.LL. Vigente;

VISTO lo Statuto del Comune di Lentini;

DETERMINA

DI APPROVARE la superiore proposta del Responsabile dell'Ufficio patrimonio, che si intende qui di seguito integralmente trascritta.

DI DARE ATTO CHE

- il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line, nonché all'apposita sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'Ente;
- dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 641/90 e s.m.i., come introdotto dalla L. n. 190/92 e come previsto dall'art. 9 del piano anticorruzione adottato dall'Ente.

IL COORD. DEL 4° SETTORE

(Arch. S. D'Anna)

Firmato digitalmente da: D'ANNA SALVATORE
Data: 19/07/2023 11:43:30

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia :

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da

Angela Licciardello

C = IT
Data e ora della firma: 20/07/2023
18:11:18



20/07/2023

COMUNE DI LENTINI
(Esercizio 2023)

Page 1 of 1

Attestazione n° 404

Impegno: 2023/1/389/1 del 20/07/2023**Delibera/Determina:****Impegno Definitivo**
n° 36 del 19/07/2023**Codice CIG:****Codice CUP:****Centro Resp.:** 4**Prop.:** 4**PdC Imp.:** 1.03.01.02.999 Altri beni e materiali di consumo n.a.c.**Esecutività:** ESECUTIVA**Importo:** 496,32**Oggetto:** Condominio La Mimosa, via Gela n. 49- Pagamento quote condominiali a carico del proprietario, Comune di Lentini- Impegno e Liquidazione della spesa in favore dell'Amministratore pro-tempore prof. Pietro Pittari

Castelletto disponibilità al 20/07/2023

Anno	Capitolo	Art.	Cod. bilancio	Descrizione
2023	25610	0	0801103	Acquisti per la gestione ordinaria dei beni immobili - Urbanistica e gestione del territorio
Missione	08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa		
Programma	01	Urbanistica e assetto del territorio		
Titolo	1	Spese correnti		
Macroagg.	03	Acquisto di beni e servizi		
PDC	1.03.01.02.999			

Dati Capitolo

Stanziamiento iniziale	Variazione (+)	Variazione (-)	Assestato
900,00	0,00	0,00	900,00
Impegni prenotati	Impegni definitivi	Presente impegno	Disponibilità
0,00	871,32	496,32	28,68

Finanziamento

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che l'impegno di cui sopra presenta la relativa copertura finanziaria, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
(DOTT.SSA ANGELA LICCIARDELLO)

.....

Firmato digitalmente da

Angela Licciardello

C = IT
Data e ora della firma: 20/07/2023
18:11:43



Atto di Liquidazione: 4 4° SETTORE - **N° 36** **Del 19/07/2023 Prop.:** 4

Capitolo: 2023 25610 0		Acquisti per la gestione ordinaria dei beni immobili - Urbanistica e gestione del territorio			Cod. Bilancio 0801103	
Assestato		900,00	Impegnato		496,32	Disponibilità 496,32
Impegno: 2023 1 389 1		Condominio La Mimosa, via Gela n. 49- Pagamento quote condominiali a carico del proprietario, Comune di Lentini- Impegno e Liquidazione della spesa in favore				
Atto : 4 4° SETTORE -					N° 36 Del 19/07/2023 Prop.: 1	
Imp. Iniz.		496,32	Imp. Defin.		496,32	Liquidato Disponibilità 0,00
Liquidazione	Descrizione	Creditore	Fattura	Imp. Fattura	Res. Fattura	Imp. Liq.
2023	1 1596 1	Condominio La Mimosa, via Gela n. 49- Pagamento quote condominiali a carico del proprietario, Comune di Lentini- Impegno e Liquidazione della spesa in favore dell'Amministratore pro-tempore prof. Pietro Pittari	7836 PITTARI PIETRO	0,00	0,00	496,32
Totale						496,32

Eventuali osservazioni

Fermo restando il visto di copertura finanziaria si segnalano al Servizio proponente le seguenti irregolarità contabili per i provvedimenti che riterrà opportuno intraprendere

PROT.721/BIL DEL 20/07/2023

LENTINI, 20/07/2023

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE: Si attesta la regolarità contabile a seguito di riscontro Amm/vo contabile e fiscale ai sensi dell'art. 184 comma 4 del T.U.EE.LL. (Dlgs. n. 267 del 18/08/2000)

RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
(DOTT.SSA ANGELA LICCIARDELLO)

Firmato digitalmente da.....

Angela Licciardello

C = IT
Data e ora della firma: 20/07/2023
18:12:20

Il presente atto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 69/2009 e s.m.i. è stato Pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it

dal 24 LUG 2023

al 8 AGO 2023

col N. _____

Lentini, _____

**Il Responsabile uff.
Protocollo e Mess**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

. Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata

. Certifica che copia della presente determina è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it dal 24 LUG 2023

al 8 AGO 2023 per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami.

Lentini, li _____

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE