



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

N. 789 Registro Generale del 16/08/2023

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 4°SETTORE
N. 35 DEL 29/06/2023

**OGGETTO: CONCESSIONE DEL SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEHORS
SU PIAZZA DI MQ 37 – DITTA “AMICI LOUNGE BAR” DI IRA CRISTIAN – SITO IN PIAZZA
DUOMO N.28.**



Città di Lentini

Provincia di Siracusa

_____o_____

Determina Del Coordinatore Del 4° Sett. n. 35 del 29/06/2023

REGISTRO GENERALE N. _____ DEL _____

OGGETTO: **CONCESSIONE DEL SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEHORS SU PIAZZA DI MQ 37. - Ditta "AMICI lounge bar" DI IRA CRISTIAN sito in Piazza Duomo, n. 28.**

II RESPONSABILE SUAP

Vista la pratica RIACST78L16E532Q-30052023-1007

Relativa a: Autorizzazione installazione Dehor su piazza, costituito da ombrelloni e tavolini in legno e ferro

Ricevuta in data: 01/06/2023

Protocollo SUAP: REP_PROV_SR/SR-SUPRO 17254/01/06/2023

Proveniente da: CRISTIAN IRA

Codice fiscale:

Relativa a: AMICI LOUNGE BAR DI IRA CRISTIAN

Natura giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Codice fiscale:

Recapito: PIAZZA UMBERTO I, 28 96016 LENTINI (SR)

Rappresentata da: CRISTIAN IRA

Codice fiscale:

Carica: TITOLARE

FIRMATARIO

VERIFICATO CHE il sig. IRA Cristian nato a _____, è affittuario di un immobile destinato a bar, sito in piazza Umberto I n.28, censito al NCEU di Lentini al F°91 part.IIa 7407 e per detto immobile risulta agli atti dell'ufficio l'Autorizzazione di agibilità del 25/06/2009 rilasciata dal Coordinatore del VI Settore e successiva SCA prot. n. REP_PROV_SR/SR-SUPRO 8658/20-03-2023;

CHE con la superiore istanza ha chiesto a questo Comune la concessione del suolo pubblico relativo ad un'area di mq. 37,00 per la realizzazione di un dehors aperto su piazza ai sensi *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per spazi all'aperto annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione Dehors*, giusta delibera di C.C. n. 17 del 06/04/2023

CHE ai fini della stipula della suddetta concessione l'Ufficio Urbanistica del 4° Settore ha predisposto il relativo schema di convenzione nel quale vengono determinate le relative condizioni;

CHE al fine della stipula della convenzione occorre stabilire le seguenti determinazioni a contrattare:

1. la concessione verrà stipulata mediante convenzione con firma autenticata dal Coordinatore del IV settore

2. in sede di stipula della convenzione il Comune verrà rappresentato dal Coordinatore del 4° Settore;

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTI gli elaborati grafici e la relazione tecnica prodotti e a firma del tecnico abilitato ing. Ira Cristian;

CONSIDERATO che tale area, ubicata in Piazza Umberto I n.28 è destinata a Piazza, in zona A0 di P.R.G.;

CONSIDERATO che non necessita il parere del Comando di Polizia Municipale;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 2 comma A.17 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017

VISTO il Regolamento per la disciplina per l'occupazione del suolo pubblico per spazi all'aperto annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione (DEHORS) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17/2023

VISTO il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale delibera di C.C. n. 33/2023

RITENUTO di concedere il suolo pubblico per una durata 4 mesi dal 01/06/2022 al 31/10/2022, al sig. IRA CRISTIAN in qualità di titolare dell'attività commerciale AMICI LOUNGE BAR affinché si proceda all'installazione di un dehors aperto su piazza;

VISTO l'allegato schema di convenzione;

VISTO L'O.EE.LL. vigente;

VISTO lo statuto del Comune di Lentini;

PROPONE AL COORDINATORE DEL IV SETTORE

1. **DI CONCEDERE** alla ditta AMICI LOUNGE BAR DI CRISTIAN IRA, il suolo pubblico dell'area di mq. 37,00, meglio evidenziata nell'allegata planimetria, per l'installazione di un dehors aperto su piazza; la concessione avrà la durata di mesi 4.
2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di convenzione;
3. **DI DARE ATTO** che in conseguenza della stipula della convenzione il Comune di Lentini realizzerà un introito pari ad € 1.041,00 calcolato dall'Ufficio T.O.S.A.P. quale canone unico (calcolato per quattro mesi) per la concessione del suolo pubblico;
4. **DI IMPEGNARE** la ditta a smontare il manufatto a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale, qualora ve ne fosse la necessità, ripristinando lo stato dei luoghi originario.
5. **DI DARE ATTO** dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis. della L. n. 641/90 e s.m.i., come introdotto dalla L. n.190/92 e come previsto dall'art. 9 del piano anti-corruzione adottato dall'Ente.

Lentini, li 29/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SUAP
(d.ssa C. Vasile)

Firma autografa omessa

ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

IL COORDINATORE DEL IV SETTORE

VISTA E FATTA PROPRIA la superiore proposta del Responsabile del Servizio S.U.A.P. ;

RITENUTA la propria competenza all'emanazione della presente Determina giusto Decreto Sindacale n. 33 del 18/11/2016 di nomina a posizione organizzativa con funzioni dirigenziali;

VISTO L'O.EE.LL. Vigente;

VISTO lo Statuto del Comune di Lentini;

DETEMINA

DI APPROVARE LA SUPERIORE PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SUAP che si intende qui di seguito integralmente trascritta.

DI DARE ATTO CHE

- il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line, nonché all'apposita sezione “amministrazione trasparente” del sito internet dell'Ente;
- dell'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 641/90 e s.m.i., come introdotto dalla L. n. 190/92 e come previsto dall'art. 9 del piano anticorruzione adottato dall'Ente.

Lentini,li_29/06/2023

IL COORDINATORE DEL IV SETTORE

(arch. S. D'Anna)

Firmato digitalmente da: D'ANNA SALVATORE
Data: 01/08/2023 11:51:48

PARERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente,

rilascia : PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Firmato digitalmente da

AGATA DI GIORGIO

C = IT

Data e ora della firma:

11/08/2023 12:52:43

Allegato alla determina n.35 SETT. 4° DEL 29/06/2023

OGGETTO: CONCESSIONE DEL SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DEHORS SU PIAZZA DI MQ 37. - Ditta "AMICI lounge bar" DI IRA CRISTIAN sito in Piazza Duomo, n. 28.

Prot.n. 809 del 11/08/2023



Città di Lentini

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

4° Settore

Urbanistica - Edilizia Privata - SUAP

CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO

N. rep. n. _____

del _____

IL COORDINATORE DEL IV SETTORE

VISTA l'istanza prot. n. REP_PROV_SR/SR-SUPRO 17254/01/06/2023 del 01/06/2023 dell'ing. Ira Cristian, nato a _____ e residente a _____ in Via _____, affittuario di un immobile sito in Piazza Umberto 28, censito al NCEU di Lentini al F°91 part.Ila 7407 e per detto immobile risulta agli atti dell'ufficio l'Autorizzazione di agibilità del 25/06/2009 rilasciata dal Coordinatore del VI Settore, e successiva SCA prot. n. REP_PROV_SR/SR-SUPRO 8658/20-03-2023;

CONSIDERATO che il sig. IRA è Titolare dell'attività di somministrazione alimenti e bevande denominata AMICI LOUNGE BAR e che con la superiore istanza ha chiesto a questo Comune la concessione del suolo pubblico relativo ad un'area di mq. 37,00 per la realizzazione di un dehors aperto su piazza ai sensi *Regolamento per l'occupazione di suolo pubblico per spazi all'aperto annessi ai locali di pubblico esercizio disomministrazione Dehors*, giusta delibera di C.C. n. 17 del 06/04/2023

VISTI gli elaborati grafici e la relazione tecnica prodotti a firma del tecnico abilitato ing. Ira Cristian;

CONSIDERATO che tale area, ubicata in Piazza Umberto I n.28 è destinata a Piazza, in zona A0 di P.R.G.;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 2 comma A.17 del D.P.R. n. 31 del 13/02/2017

VISTO il Regolamento per la disciplina per l'occupazione del suolo pubblico per spaziali'aperto annessi ai locali di pubblico esercizio di somministrazione (DEHORS) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17/2023

VISTO il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale delibera di C.C. n. 33/2023

RITENUTO di concedere il suolo pubblico per una durata 4 mesi dal 01/06/2023 al 31/10/2023, al sig. IRA CRISTIAN in qualità di titolare dell'attività AMICI LOUNGE BAR affinché si proceda all'installazione di un dehors aperto su piazza;

VISTO l'O.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

CON I POTERI ATTRIBUITI dall'art. 107 comma 2 del D.Leg.vo 267 / 2000;

CONCEDE

Alla ditta **Ira Cristian**, nato a _____ il _____ residente a _____ in Via _____ nella qualità di Titolare dell'attività di somministrazione alimenti e bevande denominata **AMICI LOUNGE BAR**

sito in Piazza Umberto 28 per la durata di mesi 4 (quattro), *il suolo pubblico pari a mq 37,00 su piazza, prospiciente il civico n. 28, meglio evidenziata nell'allegata planimetria, per l'installazione di un dehors aperto su piazza;*

- il concessionario sarà tenuto ad effettuare il pagamento dell'importo di € 1.041,00 del canone unico ai sensi del Regolamento approvato con Delibera comunale n. 33 del 30/05/2023, presso l'Ufficio T.O.S.A.P.
- il Comune si riserva il potere di revocare, annullare o abrogare la presente concessione nel caso di mancato pagamento del canone, nel caso in cui il suolo venga utilizzato per un fine diverso da quello per cui è stato concesso ed in ogni caso di contrasto con un interesse pubblico anche sopravvenuto senza che il concessionario possa vantare alcuna pretesa;
- il concessionario s'impegna a smontare il manufatto a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale, ripristinando lo stato dei luoghi originario;

Fatti salvi i diritti dei terzi

Responsabile del Servizio Suap
d.ssa C. Vasile

Firma autografa omessa
ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL CONCESSIONARIO
Ira Cristian

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE
Arch. Salvatore D'Anna

COMUNE DI LENTINI
Libero Consorzio Comunale di Siracusa

Visto per l'autenticità delle firme del sig.

1) Ira Cristian, nata a _____ il _____
C.I. _____

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE
Arch. Salvatore D'Anna

Studio Tecnico di Ingegneria

Dott. Ing. Cristian Ira _ Via Eschilo n.30_96013 Carlentini

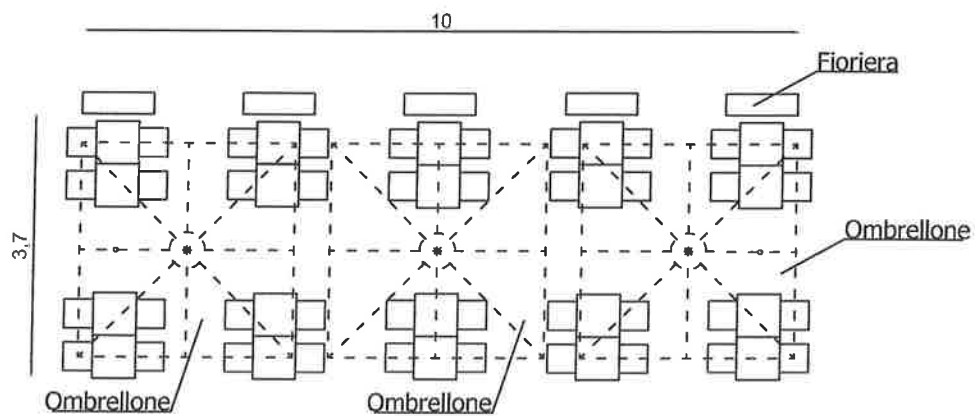
cell. ... C.F. ...

E-mail: ...

OGGETTO:

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE INSTALLAZIONE DEHOR SU PIAZZA A SERVIZIO DI "AMICI LOUNGE BAR"
SITO IN PIAZZA UMBERTO I N.28.

DITTA: AMICI LOUNGE BAR DI CRISTIAN IRA



Piantina
(Scala 1:100)

Il Committente

Il Tecnico

Fotogrammetria Piazza Umberto I



LEGENDA:  Area Dehors a servizio di AMICI lounge Bar

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato Pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

dal 16 AGO 2023

al 31 AGO 2023

col N. _____

Lentini, _____

**Il Responsabile uff. Protocollo
e Messi**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata,

CERTIFICA

che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune

www.comune.lentini.sr.it dal 16 AGO 2023 al

31 AGO 2023 - per quindici giorni consecutivi - ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n. 44 e che non sono pervenuti reclami

Lentini, li _____

IL Segretario Generale