



COMUNE DI LENTINI

Libero Consorzio di Siracusa

DETERMINA DEL COORDINATORE DEL 3°

REGISTRO GENERALE N. _____ DEL _____

REGISTRO DEL 3° SETTORE N. 55 DEL 28/02/2024

OGGETTO: Progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU.- Progettazione esecutiva, sicurezza, studio geologico e geotecnico di un edificio polivalente destinato a "Casa di Accoglienza per gestanti e donne con figli - Casa Famiglia per minori e sede Associazioni locali".
DETERMINA A CONTRARRE.

- CUP: I65E22000180001 CIG: B02C64EB1A

IL R.U.P. E COORDINATORE DEL 4° SETTORE

PREMESSO:

- che con Decreto del Direttore dell'Agazia per la Coesione Territoriale n. 264/2021 è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte d'intervento per la selezione di progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell' ambito del PNRR, Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 3 - Interventi speciali per la coesione territoriale - Investimento 2 - Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU per un ammontare complessivo di risorse pari a Euro 250.000.000,00;
- Che l'Avviso di cui sopra ha lo scopo di individuare, mediante procedura valutativa selettiva con graduatoria, proposte progettuali finalizzate al recupero, rifunzionalizzazione e valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata attraverso opere di demolizione e ricostruzione, di ristrutturazione e/o adeguamento per le finalità prescritte nel decreto di destinazione, ex art. 47, comma 2, del D. Lgs. n. 159/2011, per la restituzione alla collettività e reinserimento di tali beni nel circuito legale dei territori di appartenenza;
- Il Comune di Lentini ha ricevuto, da parte dell'Agazia del Demanio - Direzione Beni Sequestrati e Confiscati, il trasferimento della proprietà di alcuni fondi rustici con fabbricati rurali al proprio patrimonio indisponibile, per essere destinati a finalità sociali;
- Al fine di utilizzare nel migliore dei modi i fondi rustici ed i fabbricati rurali confiscati, l'A.C. ha richiesto al Coordinatore del 4° Settore di partecipare al bando in esame predisponendo uno specifico progetto riguardante una Casa di Accoglienza per gestanti e donne con figli, una Casa Famiglia per minori ed una sede per le Associazioni locali;

VISTA la determina n. 82 del 24/02/2022 con la quale sono stati nominati il R.U.P. e il Progettista per la partecipazione al bando di cui sopra con un progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di una struttura polivalente destinata a Casa di Accoglienza per gestanti e donne con figli - Casa Famiglia per minori e sede Associazioni locali;

CONSIDERATO che il progetto risulta inserito nell'ultimo piano triennale delle opere pubbliche,

adottato con deliberazione G.M. n. 120 del 11/07/2023;

VISTO il progetto presentato con un importo complessivo di €. 2.188.995,30;

VISTO il Decreto n. 473/2022 con il quale l'Agenzia per la Coesione Territoriale, individuata quale soggetto attuatore di investimenti volti alla valorizzazione dei beni confiscati alle mafie, nell'ambito del PNRR Missione 5 – Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU, ha approvato la graduatoria di merito e ammesso a finanziamento il progetto del Comune di Lentini di "Demolizione di un fabbricato rurale e realizzazione di un edificio polivalente con destinazione Casa accoglienza per gestanti e donne con figli – Casa Famiglia per minori e sede Associazioni Locali" dell'importo di €. 2.188.995,30, posizionato al n. 97 della graduatoria di merito su n. 543 progetti presentati su scala nazionale.

PRESO ATTO che il Comune di Lentini ha già firmato il 07/07/2023, con l'Agenzia per la Coesione Territoriale, un "Accordo di concessione di finanziamento", e che a seguito di questo ha ricevuto, il 20/10/2023, un acconto del 10% sul finanziamento per dare seguito alle procedure per la realizzazione dell'opera;

VISTA la delibera G.M. n. 46/3° settore di variazione al bilancio di previsione 2022/2024 – esercizio finanziario 2023 ex art. 175 comma 4 D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che con precedente delibera G.M. n. 46/3° settore del 14/11/2023, è stato istituito il capitolo di entrata al n. 2604/0 ed il capitolo di spesa al n. 3604/0;

VISTA la delibera G.M. n. 194 DEL 20/11/2023 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica del progetto "Casa di Accoglienza per gestanti e donne con figli - Casa Famiglia per minori e sede Associazioni locali";

PRESO ATTO che il Comune di Lentini deve acquisire al più presto il progetto esecutivo, necessario per la realizzazione dell'opera;

DATO ATTO che le competenze per l'espletamento del servizio di Progettazione e Direzione dei lavori e CRE, studio geologico e relazioni geotecniche, determinato secondo il D.M. 143 del 17 giugno 2016 ammontano a €. 135.000,00, oltre IVA e cassa;

DATO ATTO che il presente affidamento risulta di valore inferiore ad € 140.000;

DATO ATTO che in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 450 della [Legge 296/2006](#) i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 €, sino al sotto soglia;

ATTESO che la Trattativa Diretta, inclusa tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma elettronica, è una modalità di negoziazione che si configura come una RdO semplificata e consente all'interno del MEPA di negoziare direttamente con un unico operatore economico e che, trattandosi di importo inferiore a € 140.000 (IVA esclusa) possono trovare applicazione le disposizioni di cui all'art. 50, co. 1, lett. b), del [D.Lgs. n. 36/2023](#);

RITENUTO pertanto di avviare una Trattativa diretta sul Mercato elettronico, mediante affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, co. 1, lett. b) del Codice dei contratti, con l'operatore economico "Studio Tecnico Arch. Paola Bellistri", per il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, CRE, Relazione Geologica e Geotecnica e Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nell'ambito del bando di riferimento MEPA dato che lo stesso operatore ha le competenze per espletare l'incarico;

ATTESO che l'operatore economico sopra specificato ha fatto pervenire, tramite sistema MEPA con RDO n. 4002843, offerta come percentuale di ribasso pari al 4% sull'importo di €. 135.000,00 (oltre iva e cassa);

VALUTATA congrua l'offerta pervenuta e ritenuto, conseguentemente, di aggiudicare il servizio all'operatore economico "Studio Tecnico Arch. Paola Bellistri" per l'importo di €. 129.600,00 (oltre iva e cassa);

DATO ATTO che, dagli accertamenti effettuati, il predetto operatore è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli dal 94 al 98 del [D.Lgs. n. 36/2023](#);

DATO ATTO che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: B02C64EB1A;

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del [D.Lgs. n. 267/2000](#), che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: dotare l'ufficio del progetto esecutivo , direzione lavori, progetto sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e geotecnica;
- il contratto ha ad oggetto il servizio della progettazione esecutivo , direzione lavori, progetto sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e geotecnica, CRE;
- il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione del Documento di stipula del MePA;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante Trattativa diretta del MePA;

DATO ATTO che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del [D.Lgs. 267/00](#), e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, e che con del. G.M. n. 193 del 20/11/2023, sono stati istituiti i capitoli di entrata 26040/0 e di spesa 3604/0 con uno stanziamento pari ad €. 2.188.995,30;

VISTO l'art. 3 della [legge 136/2010](#), in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Tutto ciò premesso:

Visto l'O.EE.LL. vigente

Visto lo statuto del Comune di Lentini;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Per quanto sopra esposto e motivato, il R.U.P.

Richiamato il carattere di urgenza, in quanto l'affidamento in parola è un atto obbligatorio e indispensabile per rispettare la tempistica assegnata per la realizzazione dell'opera, pena la perdita del finanziamento, con grave danno all'Ente,

PROPONE AI Coordinatore del 3° Settore

- 1) **DI ASSUMERE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI AGGIUDICARE**, in esito alla sopra citata trattativa diretta sul MEPA, la progettazione esecutiva , la direzione lavori, il progetto della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la relazione geologica e geotecnica, CRE, allo "Studio Tecnico Arch. Paola Bellistri" ad un prezzo di €. 129.600,00 (oltre iva e cassa);
- 3) **DI IMPEGNARE** per gli effetti del presente atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.lgs. n.267/2000, la somma complessiva di € 129.600,00 al capitolo 3604/0, relativa all'incarico di progettazione e direzione lavori, che con successivo provvedimento saranno impegnate le ulteriori somme occorrenti per la realizzazione dell'opera;
- 4) **DI DARE ATTO** che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione del documento di stipula del Mercato Elettronico della P.A.;
- 5) **DI ATTESTARE** che è stato verificato il rispetto dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 6) **DI DARE ATTO** che la mancata adozione del presente atto potrebbe comportare la revoca del finanziamento a causa del mancato rispetto della tempistica prevista dagli atti inerenti il finanziamento con conseguente danno per l'Ente;

- 7) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs.267/2000;
- 8) **DI TRASMETTERE** copia del precedente provvedimento alla Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
- 9) **DI DARE ATTO** che i relativi pagamenti avverranno, a seguito della verifica di regolarità del servizio/ a fronte di presentazione di fattura elettronica che dovrà recare il seguente codice IPA: **R4FD8E** ed il seguente CIG: B02C64EB1A;
- 10) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento per la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del [D.Lgs. 33/2013](#) e dell'art. 28 del [D.Lgs. 36/2023](#);
- 11) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento in conformità agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 27 del [D.Lgs. n. 36/2023](#);
- 12) **DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura, a norma dell'art. 50, co. 9, del [D.Lgs. n. 36/2023](#);
- 13) **DI DARE ATTO** dell'assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge n°241/90 come introdotto dalla Legge n°190/2012 nonché del Piano anticorruzione.

Lentini, 28/02/2024

II RUP
Arch. Salvatore D'Anna



IL COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Vista la superiore proposta;

Visto l'O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto lo Statuto del Comune di Lentini;

Vista la propria competenza quale funzionario Responsabile di Settore, Posizione Organizzativa con le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D. Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

DI APPROVARE la proposta del RUP che si intende qui di seguito integralmente trascritta;

DI DARE ATTO dell'assenza di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 della Legge n°241/90 come introdotto dalla Legge n°190/2012 nonché del Piano anticorruzione.

Lentini, 28/02/2024

II COORDINATORE DEL 3° SETTORE

Ing. Bruno Zagami

PARERE

Allegato alla Determina n 55 del 28/02/2024 del 3° Settore

OGGETTO: Progetti di valorizzazione di beni confiscati da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5- Inclusione e coesione- Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale- Investimento 2- Valorizzazione dei beni confiscati alle mafie finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU.- Progettazione esecutiva, sicurezza, studio geologico e geotecnico di un edificio polivalente destinato a "Casa di Accoglienza per gestanti e donne con figli - Casa Famiglia per minori e sede Associazioni locali".
DETERMINA A CONTRARRE.

- CUP: I65E22000180001 CIG: B02C64EB1A

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE specificando che il pagamento del compenso resta vincolato al trasferimento delle somme da parte della regione .

Il Responsabile del servizio finanziario

Il presente atto, ai sensi dell'art.32, comma 5, della L.69/2009 e s.m.i. è stato pubblicato all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal _____

Al _____

–
col n.

Lentini li,

Il Responsabile Ufficio Protocollo e Messi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale su conforme relazione a fianco segnata Certifica che copia della presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito informatico del Comune www.comune.lentini.sr.it

Dal _____

Al _____

al n _____ e per quindici giorni consecutivi – ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3/12/1991 n.44 e che non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale

IL SEGRETARIO GENERALE